

Deialdia	Convocatoria
----------	--------------

Lurralde Garapen eta Planifikazio Batzordea		Comisión de Desarrollo y Planificación del Territorio	
Bilera mota:	Ohikoa	Sesión:	Ordinaria
Eguna:	2025-09-15	Día:	15-09-2025
Ordua:	10:00	Hora:	10:00
Tokia:	Loretope Aretoa	Lugar:	Sala Loretope

Donostia, 2025-09-10

LEHENDAKARIA
Olatz Yarza Garagorri

Gai zerrenda	Orden del día
--------------	---------------

2025eko uztailaren 14an izandako bileraren akta irakurri eta onartzea, ontzat jotzeko.	1	Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 14 de julio de 2025.
Udal etxebizitza tasatuak arautzen dituen Ordenantza behin-betiko onartzea.	2	Aprobación definitiva de la Ordenanza Reguladora de las Viviendas Tasadas Municipales.
Hiri Antolamenduko Plan Orokorren aldaketaren hasierako onarpena: HE "AL.05 Jolastokieta", "AL.06 Pikabea" eta Erregeneako lursailak.	3	Aprobación inicial de la modificación del Plan General de Ordenación Urbana referida a los ámbitos A.U. "AL.05 Jolastokieta", "AL.06 Pikabea" y Terrenos de Erregenea.
"AÑ.01 Atotxa Erreka" Hirigintza Eremuko (Añorga) a.410.23/a.410.24 lurzatien Xehetasun Azterketaren behin betiko onarpena.	4	Aprobación definitiva del Estudio de Detalle de las Parcelas a.410.23 / a.410.24. Ámbito Urbanístico "AÑ.01 Atotxa Erreka" (Añorga).
Interpelazioa, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, Donostiako higiezinaren sektorean merkatu-akats bat dagoen aztertzeko beharri buruzkoa.	5	Interpelación, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, relativa a la necesidad de estudiar la existencia de un fallo de mercado en el sector inmobiliario de la ciudad.
Hirigintza Sostengagarriko zinegotzi ordezkariaren agerraldi eskaera, EH Bildu taldeak aurkeztua, Azorak hirian daukan etxebizitza parkearen egoerari buruzkoa.	6	Solicitud de comparecencia de la Concejala Delegada de Urbanismo Sostenible, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre la situación del parque de viviendas de Azora en la ciudad.
Bozera maileen Batzordeak bidalitako ekimenak, baldin bada.	7	Iniciativas remitidas, en su caso, por la Junta de Portavoces.