

Deialdia	Convocatoria
----------	--------------

Lurralde Garapen eta Planifikazio Batzordea		Comisión de Desarrollo y Planificación del Territorio	
Bilera mota:	Ohikoa	Sesión:	Ordinaria
Eguna:	2025-10-20	Día:	20-10-2025
Ordua:	08:00	Hora:	08:00
Tokia:	Loretope Aretoa	Lugar:	Sala Loretope

Donostia, 2025-10-15

LEHENDAKARIA
Olatz Yarza Garagorri

Gai zerrenda	Orden del día
--------------	---------------

2025eko irailaren 15ean izandako bileraren akta irakurri eta onartzea, ontzat joz gero.	1	Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 15 de septiembre de 2025.
“AU.03 Mitxelene” eremuko Ategorrieta hiribidea 16ko “ED-2024-0208” Xehetasun Azterketaren behin betiko onespena.	2	Aprobación Definitiva del Estudio de Detalle "ED-2024-0208" para la parcela Avenida de Ategorrieta 16 en el ámbito urbanístico "AU.03 Mitxelene".
Interpelazioa, PP taldeak aurkeztua, Astiñene baserriaren narridura egoerari eta etorkizun hurbilari buruzkoa.	3	Interpelación, presentada por el Grupo PP, sobre el estado de deterioro en que se encuentra el caserío Astiñene y su futuro inmediato.
Interpelazioa, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, legez kanpoko pisu turistikoei buruzkoa.	4	Interpelación, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, relativa a los pisos turísticos ilegales.
Interpelazioa, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, Ulia mendia babesteko Plan Bereziaren gainean.	5	Interpelación, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, en relación con el Plan Especial de protección del Monte Ulia.
Interpelazioa, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, Memoria Demokratikoaren Legea hiriko kale-izendegian ez den betetzen egiaztatzeari buruzkoa.	6	Interpelación, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, sobre la comprobación del potencial incumplimiento de la Ley de Memoria Democrática en el callejero de la ciudad.
Interpelazioa, EH Bildu taldeak aurkeztua, portuko ostalaritza-establezimendu bati buruz Udalak hartutako ebazpena ez betetzeko arrazoiei buruzkoa.	7	Interpelación, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre los motivos por los que se sigue incumpliendo la resolución municipal adoptada sobre un establecimiento hostelero en el puerto.



Interpelazioa, EH Bildu taldeak aurkeztua, legez kanpoko erabilera turistikoko etxebizitzari buruzkoa.	8	Interpelación, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre Viviendas de Uso Turístico ilegal.
Interpelazioa, PP taldeak aurkeztua, etxebizitzari buruzko Batzorde bat sortzearen gainean.	9	Interpelación, presentada por el Grupo PP, sobre la creación de una Comisión en materia de vivienda.
Interpelazioa, PP taldeak aurkeztua, Villa Ereski ("AY18 Munto"), Depositua ("IB17 Fundación Matia") eta Erregeneako lursailei buruzko eragiketaren dokumentu ekonomikoari buruzkoa.	10	Interpelación, presentada por el Grupo PP, sobre el documento económico de la operación referente a las parcelas Villa Ereski ("AY18 Munto"), Depósito ("IB17 Fundación Matia") y terrenos de Erregenea.
Interpelazioa, EH Bildu taldeak aurkeztua, hirigintza iraunkorreko zinegotziak Eusko Jaurlaritzako Kultura sailari Satrustegi Dorreari emandako babesa aldatzeko egindako eskaerari buruzkoa.	11	Interpelación, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre la solicitud de la Concejala de urbanismo sostenible al departamento de Cultura del Gobierno Vasco para que modifique la protección otorgada a la Torre Satrustegi.
Galdera, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, "Domiko" energia eolikoaren proiektuari buruzkoa.	12	Pregunta, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, en relación con el proyecto de energía eólica "Domiko".
Galdera, EH Bildu taldeak aurkeztua, Alzako Eraikuntza Instituturako hirigintza-planei buruzkoa.	13	Pregunta, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre los planes urbanísticos para el Instituto de la Construcción de Alza.
Galdera, EH Bildu taldeak aurkeztua, bizitegi-higiezinetan balkoi berriak eraikitzeari buruzko eskaerak eta kontsultak ebazteko Udala jarraitzen ari den irizpideei buruzkoa.	14	Pregunta, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre los criterios que se están siguiendo por el Ayuntamiento a la hora de resolver las solicitudes y consultas sobre la construcción de nuevos balcones en inmuebles residenciales.
Bozera maileen Batzordeak bidalitako ekimenak, baldin bada.	15	Iniciativas remitidas, en su caso, por la Junta de Portavoces.