DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

Hirigintza Sostengagarria
Urbanismo Sostenible

Ijentea, 1 | Tel. 010 - 943483838 | www.donostia.eus
20003 Donostia / San Sebastián

UDALBATZARI / AL AYUNTAMIENTO PLENO

BEHIN BETIKO ONARTZEA DONOSTIAKO HIRIGINTZA ONDARE ERAIKIA BABESTEKO PLAN BEREZIA

Donostiako Gobernu Batzarrak, 2017ko ekainaren 6ko ebazpenaren bidez, erabaki zuen hasierako onarpena ematea Donostiako Hirigintza Ondare Eraikia babesteko Plan Bereziaren Aldaketari.

Dokumentu horren helburu nagusia da 47 higiezin gehitzea Udalbatzak 2014ko otsailaren 27an behin betiko onartutako Hirigintza Ondare Eraikia Babesteko Plan Bereziaren katalogoari, higiezin horiek dituzten balio historiko, arkitektoniko eta kulturalak aintzat hartuta.

Horrez gain, babes araubidea aldatu zaie Plan Bereziaren katalogoan sartuta dauden beste sei higiezini.

Eusko Jaurlaritzaren Kultura Sailak txosena egin du Plan Bereziaren Aldaketaren gainean, eta bi hilabetez egon da jendaurrera aterata.

Espedientea ikusgai izan den denboran, alegazioak jarri dituzte pertsona hauek:

- Mikel Echeverria Larrañaga

- Iñigo Landa Ijurko (Altzako Historia Mintegia) (3)

- Aingeru Ezkerra Andueza (Uliako Auzo Elkartea)

- Donostiako Kultur Ondarea Defendatzeko Elkartea

- ELKARTU, Gutxitasun Fisikoa duten Pertsonen Federazio Koordinatzailea

- Jesus Ansa Zabaleta

- Rosa Sasiambarrena Irastorza

- Jon Roteta Zugazagasti

- Euskal Herriko Arkitektoen Elkargoa–Gipuzkoako

APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO URBANÍSTICO CONSTRUIDO DE DONOSTIA/SAN SEBASTIÁN.

La Junta de Gobierno Local, mediante resolución de 6 de junio de 2017 acordó aprobar inicialmente la “Modificación del Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido de Donostia/San Sebastián”.

El citado documento tiene como objetivo principal, incorporar al catálogo del Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido, aprobado definitivamente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 27 de febrero de 2014, un total de 47 inmuebles, atendiendo a sus valores históricos, arquitectónicos y culturales.

Asimismo, se modifica el régimen de protección de otros seis inmuebles incluidos en el catálogo del Plan Especial.

La Modificación del Plan Especial fue sometida a informe del Departamento de Cultura del Gobierno Vasco y a información pública por el plazo de dos meses.

Durante el trámite de información pública se han presentado las siguientes alegaciones:

- D. Mikel Echeverria Larrañaga

- D. Iñigo Landa Ijurko (Altzako Historia Mintegia) (3)

- D. Aingeru Ezkerra Andueza (Uliako Auzo Elkartea)

- Asociación Defensa Patrimonio Cultural SS

- ELKARTU, Federación coordinadora de personas con discapacidad física.

- D. Jesús Ansa Zabaleta

- Dña. Rosa Sasiambarrena Irastorza

- D. Jon Roteta Zugazagasti

- Colegio Arquitectos COAVN – Delegación Gipuzkoa

10740n XVII

Ordezkaritza

- Gipuzkoako Foru Aldundiko Kultura Departamentuko Ondare Zerbitzua

- Pedro Díez Lasheras

- Jon Eguizurain Trejo / ONDARE-SS

- Lola Horcajo Calixto (3)

- Amaia Almirall López de Luzuriaga (EH BILDU)

- Peio Xabier Galvez Itarte

- Montserrat Fornells Angelats (PADEP)

- Servicio Patrimonio Dto. de Cultura DFG

- D. Pedro Díez Lasheras

- D. Jon Eguizurain Trejo / ONDARE-SS

- Dña. Lola Horcajo Calixto (3)

- Dña. Amaia Almirall López de Luzuriaga (EH BILDU)

- D. Peio Xabier Galvez Itarte

- Dña. Montserrat Fornells Angelats (PADEP)

Alegazio horien gaineko txostena egin dute hala Hirigintza Zuzendaritzako Zerbitzu Teknikoak nola dokumentua idazteko kontratatu den laguntza teknikoak, eta biek ere alegazio guztiak ezestea proposatu dute, kasurik gehienetan, ez direlako dokumentu aldatuari buruzko aldaketak, baizik eta katalogoan ondasun gehiago sartzeko proposamenak (horiek Hirigintza Ondare Eraikia Babesteko Plana berrikustean aztertuko dira).

Las citadas alegaciones han sido informadas por los Servicios Técnicos de la Dirección de Urbanismo y por la Asistencia Técnica contratada para la redacción del documento, proponiéndose la desestimación de todas ellas, en la mayoría de los casos, por no referirse al objeto de la modificación sino a nuevas propuestas de inclusión de bienes en el catálogo, las cuales serán analizadas en el marco de una posterior revisión del PEPPUC.

2018.ko uztailaren 11n Ingurumen Administrazioaren Zuzendariak, ingurumen-azterketa estrategikoaren txostena egin du aipatu Planaren aldaketaren inguruan. Ebazpen hori espedientean ageri da.

El 11 de julio de 2018 el Director de Administración Ambiental emite resolución por la que se formula el informe ambiental estratégico de la modificación del Plan de referencia. El citado documento se incorpora al expediente.

Eusko Jaurlaritzaren Kultura Sailak ez du txostenik igorri.

Por otra parte, señalar que, no se ha emitido informe por parte del Departamento de Cultura del Gobierno Vasco.

Espedientean daude genero inpaktuari buruzko txostena eta eragin linguistikoa neurtzeko ebaluazio txostena.

Constan en el expediente informe de impacto en función de género e informe sobre evaluación de impacto lingüístico.

Horrenbestez, 2006ko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 196. artikuluak jartzen duena aintzakotzat hartu, eta behin betiko onarpena ematea dagokio.

Procede en consecuencia, de conformidad con lo establecido en el Artículo 97 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, su aprobación definitiva.

Horiek horrela direla, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 1985eko apirilaren 2ko 7/1985 Legeko 123.i) artikuluak agintzen duena aintzakotzat hartu, eta Donostiako Udalbatzak

Visto cuanto antecede y de conformidad con lo establecido en el Artículo 123 i) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, el Pleno del Ayuntamiento de San Sebastián

E R A B A K I D U

1.- Ezestea jarritako alegazioak, Udal Zerbitzu Teknikoek egindako txostenean adierazitako arrazoiengatik.

2.- Behin betiko onartzea Donostiako Hirigintza Ondare Eraikia Babesteko Plan Bereziaren Aldaketa, betiere, espediente honetan hasierako onarpena

A C U E R D A

1º.- Desestimar las alegaciones presentadas, en los términos señalados en el informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales.

2º.- Aprobar definitivamente la “Modificación del Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido de Donostia/San Sebastián”, con base al

eman zitzaion dokumentuaren arabera.

documento inicialmente aprobado en el presente expediente.

3.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2006ko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89. artikuluak agindutakoa aintzakotzat hartu eta planaren hirigintza arauak argitaratzea.

3º.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, proceder a la publicación de las Normas Urbanísticas del Plan.

Donostia, 2018 uztailaren 13an

HIRIGINTZAKO ANTOLAMENDU, EXEKUZIOKO ETA BIRGAIKUNTZA ZERBITZUKO TEKNIKARI JURIDIKOA /
TECNICA JURIDICA DEL SERVICIO JURÍDICO ADMINISTRATIVO DE ORDENACIÓN, EJECUCIÓN Y REHABILITACIÓN

Izpta. / Fdo.: Amaia Gibelalde González

HIRIGINTZAKO ZUZENDARIA
EL DIRECTOR DE URBANISMO

Juan Carlos Cuevas Argandoña

HIRIGINTZA SOSTENGAGARRIKO, ETXEBIZITZAKO
ETA HIRI PROIEKTUETAKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA
EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE,
VIVIENDA Y PROYECTOS DE CIUDAD

Enrique Ramos Vispo