Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Hirigintzako Antolamendu eta Exekuzio Zerbitzu Juridiko-Administratiboa
Servicio Jurídico-Administrativo de Ordenación y Ejecución Urbanísticas

Ijentea, 1 - Tel. 943481000 - 943481695 - Faxa 943481144 - www.donostia.eus
20003 Donostia / San Sebastián

CA/AD – 179/2014

BEHIN BETIKO ONARPENA EMATEA HIRIGINTZA ANTOLAKETAKO PLAN OROKORRAK "OLETA AL.07", "HARRIA AL.08", "BUENAVISTA GAINA AL.11" ETA "AUDITZ AKULAR AL.20" EREMUETARAKO AGINTZEN DUENA ALDATZEARI.

Udalbatzak, 2014ko urriaren 30ean egindako bilkuran, erabaki zuen behin-behinean onartzea Hirigintza Antolaketako Plan Orokorrak "Oleta Al.07", "Harria Al.08", "Buenavista Gaina Al.11" eta "Auditz Akular Al.20" eremuetarako agintzen duena aldatzeari, eta espediente hori Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeari bidaltzea, txostena egin zezan.

Aldaketak "Oletako ibarra AL.07.1" eta "Larres AL.08.1" azpieremuei eta "Buenavista gaina AL.11" eta "Auditz Akular AL.20" eremuen alderdi batzuei eragingo die. Aldaketa ekarri, berriz, Casares pasealekuko 153.ean diren kirol instalazioak hobetu beharrak egin dute, kirol eraikin berri bat eta haren inguruan aire libreko kirol pistak egiteak.

Aldatze proposamenaren aldeko txostena eman zuen Euskal Herriko Lurralde Antolamendurako Batzordeak 2014ko abenduaren 17ko bilkuran.

Horrenbestez, 2006ko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 91. artikulua aintzakotzat hartu eta behin betiko onarpena ematea dagokio.

Horiek horrela direla, Toki Araubidearen Oinarriak arautzen dituen 1985eko apirilaren 2ko 7/1985 Legeko 123. artikuluak agintzen duena aintzakotzat hartu eta Donostiako Udalbatzak

E R A B A K I D U

1.- Behin betiko onarpena ematea **Hirigintza Antolaketako Plan Orokorrak "Oletako ibarra AL.07.1", "Harria AL.08.1", "Buenavista gaina AL.11" eta "Auditz Akular AL.20" eremuetarako agintzen duena aldatzeari**, Hirigintza Zuzendaritzako zerbitzu teknikoek 2014ko ekainean idatziari.

APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA REFERIDA A LOS ÁMBITOS AL.07 OLETA, AL.08 HARRIA, AL.11 ALTO DE BUENAVISTA Y AL.20 AUDITZ AKULAR.

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el día 30 de octubre de 2014 acordó aprobar con carácter provisional la "Modificación del Plan General de Ordenación Urbana referida a los ámbitos AL.07 Oleta, AL.08 Harria, AL.11 Alto de Buenavista y AL.20 Auditz Akular", y remitir dicho expediente a informe de la Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco.

La referida modificación que afecta a los subámbitos AL.07.1 Vaguada de Oleta, AL.08.1 Larres y parte de los ámbitos AL.11 Alto de Buenavista y AL.20 Auditz Akular, surge de la necesidad de mejorar las instalaciones deportivas ubicadas en el Paseo de Casares153, mediante la construcción de un nuevo edificio polideportivo y la habilitación de áreas no edificables contiguas a él, destinadas a usos deportivos al aire libre.

La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en sesión celebrada el día 17 de diciembre de 2014, ha emitido informe favorable a la propuesta de modificación.

Procede, en consecuencia, y de conformidad con lo establecido en el artículo 91 de la Ley 2/2006 de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, su aprobación definitiva.

Visto cuanto antecede y, de conformidad con lo establecido en el artículo 123 de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, el Ayuntamiento Pleno

A C U E R D A

1º.- Aprobar con carácter definitivo la **"Modificación del Plan General de Ordenación Urbana referida a los ámbitos AL.07 Oleta, AL.08 Harria, AL.11 Alto de Buenavista y AL.20 Auditz Akular"**, promovido por el Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián, y redactado por los Servicios Técnicos de la Dirección de Urbanismo en

Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Hirigintzako Antolamendu eta Exekuzio Zerbitzu Juridiko-Administratiboa
Servicio Jurídico-Administrativo de Ordenación y Ejecución Urbanísticas

Ijentea, 1 - Tel. 943481000 - 943481695 - Faxa 943481144 - www.donostia.eus
20003 Donostia / San Sebastián

junio de 2014 .

2.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 89. artikuluak agindutakoa aintzakotzat hartu eta planaren hirigintza arauak argitaratzea.

2º.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, proceder a la publicación de las Normas Urbanísticas del Plan.

Udalbatzak onar dezan proposatua, Donostian, 2014ko abenduaren 18ean.

Lo proponen para su adopción por el Pleno Municipal, en Donostia / San Sebastián, a 18 de diciembre de 2014.

HIRIGINTZAKO IDAZKARI TEKNIKOA
EL SECRETARIO TECNICO DE URBANISMO

Sin/Fdo.: Carlos Azcoaga Mendizabal

HIRIGINTZAKO ZUZENDARIA
EL DIRECTOR DE URBANISMO

Sin/Fdo.: David Rebollo Aguayo

ETXEBIZITZAKO ETA HIRIGINTZAKO
ZINEGOTZI ORDEZKARIA
EL CONCEJAL DELEGADO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Sin/Fdo.: Ricardo Burutarán Ferré