Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Hirigintzako Idazkaritza Teknikoa
Secretaría Técnica de Urbanismo

Ijentea, 1 - Tel. 943481008 - 943481000 - Faxa 943481144 - www.donostia.org
20003 Donostia-San Sebastián

CA/IV
D.AY.2015.18
ED-99/14

UDALBATZARI / AL AYUNTAMIENTO PLENO

BEHIN BETIKO ONARPENA EMATEA SAN ALBERTO MAGNO ALEMANIAR ESKOLA g.00.1/AY.15 LURSAILEKO XEHETASUN AZTERLANARI.

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA g.00.1/AY.15 COLEGIO ALEMÁN SAN ALBERTO MAGNO.

Gobernu Batzarrak 2014ko azaroaren 28an izan zuen bileran, hasierako onarpena ematea erabaki zuen San Alberto Magno alemaniar eskola AY.15/g.00.1 lursaileko xehetasun azterlanari.

La Junta de Gobierno Local mediante resolución de 28 de noviembre de 2014 aprobó inicialmente el "Estudio de Detalle de la parcela g.00.1/AY.15 Colegio Alemán San Alberto Magno".

IFK/CIF P2007400A / TEE/REL
01200697
8482n II 2004-10

Xehetasun azterlan horren helburua Hirigintza Plan Orokorrak (2014ko irailaren 25ean behin betiko onartu zen aldaketak) San Alberto Magno alemaniar eskola-Etxadi AY.15/g.00.1 komunitate ekipamenduko lursailerako jarritako lerrokadurak doitzea da.

El objeto del Estudio de Detalle es reajustar las alineaciones previstas por el Plan General de Ordenación Urbana (Modificación aprobada definitivamente el 25 de septiembre de 2014) para la parcela de Equipamiento Comunitario g.00.1/AY.15-Etxadi, del Colegio Alemán.

Azterlanak dakarren proposamenak eraikinaren atal nagusiaren B eta C mailetako ipar-ekialdeko fatxadaren lerrokadurei erasaten die, gelak hartzen dituen aldea pixka bat handitzeko bidea izateko.

La propuesta afecta a las alineaciones de la fachada noreste del cuerpo principal del edificio en los niveles B y C para permitir una pequeña ampliación en la zona de aulas.

Era berean, goiko solairuetan erabilera nagusietarako jasotako eraikigarritasunaren parte bat C mailara pasatuko litzateke, eta, beraz, bolumenak ere doituko lirateke pittin bat.

Asimismo, se traslada al nivel C, parte de la edificabilidad prevista para usos principales en los niveles superiores, lo que supone un ligero reajuste de volúmenes.

Espedientea ikusgai jarrita izan eta argitaratu beharreko iragarkiak argitaratu ondoren, ez da ezeren alegazio idazkirik aurkeztu.

Sometido el expediente a información pública y publicados lo preceptivos anuncios no se han formularon alegaciones.

Bestalde, euskarri digitalean ere aurkeztu dute dokumentua, Udalaren Zerbitzu Teknikoek eskatu zuten eran.

Por otro lado se ha presentado el documento en formato digital tal como se solicitó por los Servicios Técnicos Municipales.

Hortaz, 2006ko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 98. artikulua aintzakotzat hartuta, bidezkoa da behin betiko onarpena ematea.

Procede, en consecuencia de conformidad con lo establecido en el Artº 98 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, su aprobación definitiva.

Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

Hirigintzako Idazkaritza Teknikoa
Secretaría Técnica de Urbanismo

Ijentea, 1 - Tel. 943481008 - 943481000 - Faxa 943481144 - www.donostia.org
20003 Donostia-San Sebastián

Horiek horrela, Udalbatzak

E R A B A K I D U

1.- Behin betiko onarpena ematea San Alberto Magno alemaniar eskola AY.15/g xehetasun azterlanari, 2014ko abendukoari.

2.- Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea erabaki hau, onartutako dokumentuak berekin dituen arau-xedapen eta guzti.

Donostia, 2015eko urtarrilaren 21a

En base a lo anteriormente expuesto, el Ayuntamiento Pleno

A C U E R D A

1º.- Aprobar definitivamente “Estudio de Detalle de la parcela g.00.1/AY.15 Colegio Alemán San Alberto Magno”.

2º.- Proceder a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, incluyendo las determinaciones normativas del documento aprobado.

Donostia/San Sebastián, a 21 de enero de 2015

HIRIGINTZAKO ZUZENDARIA/ EL DIRECTOR DE URBANISMO
Ordezko moduan/Por delegación:

Carlos Azcoaga Mendizabal
(Secretario Técnico de Urbanismo)

O.E.:/ Vº Bº
ETXEBIZITZAKO ETA HIRIGINTZAKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA/ EL CONCEJAL DELEGADO DE VIVIENDA Y URBANISMO

Ricardo Burutaran Ferre.

IFK/CIF P2007400A / TEE/REL
01200697
8482n II 2004-10