

UDALBATZARI / AL AYUNTAMIENTO PLENO

TXOMIN ENEA LM.05 HIRIGINTZA ALORREKO a.300.2 LURSAILAREN XEHETASUN AZTERLANARI BEHIN BETIKO ONARPENA EMATEA.

Gobernu Batzarrak, 2017ko apirilaren 4ean izan zuen bileran, hasierako onarpena ematea erabaki zuen Txomin Enea LM.05 hirigintza alorreko a.300.2 lursailaren xehetasun azterlanari.

Xehetasun azterlan horren helburua Txomin Enea hirigintza alorreko plan bereziko a.300.2 lursailean egin behar duten etxeke garajeko bidearen sarrera berriz definitzea da.

Xehetasun azterlanak garajeko sarreraren eta irteeraren tokia aldatu besterik ez du egiten (Aintzieta kaletik izatea jartzen du), eta portaletako sarrera berriak nondik izango diren adierazi.

Hala, espedientea ikusgai jarrita eduki da, eta legeak alegazioak egiteko jartzen duen denboran ez da batere izan.

2017ko maiatzaren 23an, hasierako onarpenean jarritako baldintza jaso direla eta eta aldeko txostena egin du Antolaketa eta Eraikuntzako arkitektoak.

Horrenbestez, 2006ko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 98 artikulua jartzen duena aintzakotzat hartu eta behin betiko onarpena ematea dagokio.

Hori dela eta, Udalbatzak

ERABAKI DU

1.- Behin betiko onarpena ematea Txomin Enea LM.05 hirigintza alorreko a.300.2 lursailaren xehetasun azterlanari .

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA a.300.2 DEL A.I.U. LM.05 TXOMIN ENEA.

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 4 de abril de 2017, acordó aprobar inicialmente el “Estudio de Detalle de la parcela a.300.2 del A.I.U. LM.05 Txomin Enea”.

El objeto del Estudio de Detalle es redefinir el acceso rodado al garaje del edificio a construir en la parcela a.300.2, previsto en el Plan Especial de Ordenación Urbana del A.I.U. Txomin Enea.

El Estudio de Detalle se limita a modificar la ubicación de la entrada y salida de los garajes del edificio, fijando la misma desde la calle Aintzieta, así como a señalar nuevas entradas a portales.

Habiéndose sometido el expediente a información pública, no se han formulado alegaciones en el plazo legalmente establecido.

Con fecha 23 de mayo de 2017, la Arquitecta de Ordenación y Edificación informa favorablemente indicando que se ha cumplimentado la condición impuesta en la aprobación inicial.

Procede, en consecuencia y de conformidad con lo establecido en el Artículo 98 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, su aprobación definitiva.

En base a lo anteriormente expuesto, el Ayuntamiento Pleno

ACUERDA

1º.- Aprobar definitivamente el “Estudio de Detalle de la parcela a.300.2 del A.I.U. LM.05 Txomin Enea”.

Hirigintza Sostengagarriko Zuzendaritza
Dirección de Urbanismo Sostenible

Ijentea, 1 - Tel. 943483838 - 943481000 - Faxe 943481144 - www.donostia.eus
20003 Donostia / San Sebastián

2.- Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea erabaki hau, onartutako dokumentuak dakartzan xedapen arautzaileak ere erantsita.

2º.- Proceder a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, incluyendo las determinaciones normativas del documento aprobado.

Donostia, 2017ko maiatzaren 24a

Donostia / San Sebastián, 24 de mayo de 2017

PROIEKTU ESTRATEGIKOEN LEGE AHOLKULARIA /
ASESOR JURÍDICO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS

Carlos Azcoaga Mendizabal

HIRIGINTZAKO ZUZENDARIAORDEA / EL SUBDIRECTOR DE URBANISMO

Juan M^a Etxeberria Urreta

O.E.:/ Vº Bº
HIRIGINTZA SOSTENGAGARRIKO, ETXEBIZITZAKO ETA
HIRI PROIEKTUETAKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA /
EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE,
VIVIENDA Y PROYECTOS DE CIUDAD

Enrique José Ramos Vispo