

## UDALBATZARI / AL AYUNTAMIENTO PLENO

**DONOSTIAKO UDAL-MUGARTEAN "EG. 17 MUNDAIZ" (EGIA) HIRIGINTZA EREMUAN, LEHEN AIU "E.G. 20 MUNDAIZ" ZERITZONA, XEHETASUN AZTERLANARI BEHIN BETIKO ONARPENA EMATEA.**

**APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE PARA EL AMBITO URBANISTICO "EG. 17 MUNDAIZ" (EGIA), ANTERIORMENTE DENOMINADO A.I.U. "E.G. 20 MUNDAIZ", DEL TERMINO MUNICIPAL DE DONOSTIA/SAN SEBASTIAN**

Tokiko Gobernu Batzarrak, 2020ko urriaren 28an erabaki zuen hasierako onarpena ematea goian aipatu Xehetasun- azterlanari.

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 28 de octubre de 2020, acordó aprobar inicialmente el Estudio de Detalle de referencia.

Xehetasun-azterketaren xede da "EG.17 Mundaiz" hirigintza-eremuko Barne Eraldaketarako Plan Berezia arautzen duten ordenantzen zehaztaperen xehatuak eta haren ondorengo aldaketak egokitzea (zonakatzea eta lerrokadurak berriz doitzea).

El objeto del Estudio de Detalle es reajustar determinaciones de carácter pormenorizado de las ordenanzas reguladoras del P.E.R.I. en al ámbito urbanístico "EG.17 Mundaiz" y sus posteriores modificaciones ( reajustar la zonificación y alineaciones).

Lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 6.2 artikuluan oinarrituta, xehetasun-azterketak ez daude ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozeduraren mende.

Con base al artículo 6.2 del Decreto 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística los estudios de detalle no se hallan sometidos al procedimiento de evaluación ambiental estratégica.

2020ko azaroaren 13an, Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean (218. zk.) argitaratu zen xehetasun-azterketaren aipatutako hasierako onespeneren erabakia, eta espedientea jendaurrean jarri zen, legez ezarritako epean.

Con fecha 13 de noviembre de 2020 se publicó en el Boletín Oficial de Gipuzkoa ( n.º 218) el citado acuerdo de aprobación inicial del Estudio de Detalle, sometiéndose el expediente a información pública, por el plazo legalmente establecido.

Espedientea jendaurrera aterata egon da eta ez dira alegaziorik aurkeztu.

Durante el plazo de exposición pública no se han presentado alegaciones.

Espedientean jasota daude Abiazio Zibileko Zuzendaritza Nagusiaren aldeko txostena eta generoaren araberako eraginari buruzko txostena idaztetik salbuesteko txostena.

Constan en el expediente informe favorable de la Dirección General de Aviación Civil e informe sobre exención de redactar informe de impacto por razón de género.

Gipuzkoako Itsasertz Zerbitzuak ere aldeko txostena eman du 2021eko otsailaren 5ean.

El Servicio Provincial de Costas de Gipuzkoa también ha emitido informe favorable el 5 de febrero de 2021.



Behin betiko onartua izateko dokumentua 2020ko abenduan aurkeztu zen, eta udal-teknikariek horren inguruan aldeko txostena egin dute:

- Arkitektura: 2021/01/21.  
-Juridikoa: 2021/01/19.

Horrenbestez, 2006ko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 98. artikulua jartzen duena aintzakotzat hartu, eta behin betiko onarpena ematea dagokio.

Hori dela eta, Udalbatzak hau

El documento para su aprobación definitiva se presentó el diciembre de 2020 y el mismo ha sido informado favorablemente por los técnicos municipales:

- Arquitectura: 21/01/2021.  
- Jurídico: 19/01/2021.

Procede, en consecuencia y de conformidad con lo establecido en el Artículo 98 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y Urbanismo, su aprobación definitiva.

En base a lo anteriormente expuesto, el Pleno del Ayuntamiento

## ERABAKI DU

1º.- Donostiako udal-mugaratean "EG. 17 Mundaiz" (Egia) hirigintza eremuan, lehen AIU "E.G. 20 Mundaiz" zeritzona, Xehetasun Azterlanari behin betiko onarpena ematea.

2º.-Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea erabaki hau, onartutako dokumentuak berekin dituen arau-xedapen eta guzti.

Donostian, 2021eko otsailaren 18an

ANTOLAMENDU ETA EXEKUZIO ZERBITZUKO TEKNIKARI JURIDIKOA/  
TECNICA JURIDICA DEL SERVICIO JURÍDICO ADMINISTRATIVO DE ORDENACIÓN Y EJECUCIÓN

Izpta. / Fdo.: Amaia Gibelalde González

HIRIGINTZA JASANGAGARRIKO ZUZENDARIA  
EL DIRECTOR DE URBANISMO SOSTENIBLE

Sin. / Fdo.: Juan Antonio Chávarri Sarasua

HIRIGINTZA SOSTENGAGARRIKO ZINEGOTZI ORDEZKARIA  
LA CONCEJALA DELEGADA DE URBANISMO SOSTENIBLE

Sin. / Fdo.: Miren Nekane Arzallus Iturriza

## ACUERDA

1º.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle para el ámbito urbanístico "EG 17 Mundaiz" (Egia), anteriormente denominado A.I.U. "E.G. 20 Mundaiz", del término municipal de Donostia/San Sebastián.

2º.- Proceder a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, incluyendo las determinaciones normativas del documento aprobado.

San Sebastián, a 18 de febrero de 2021