

EH Bildu talde politikoa

Grupo político EH Bildu

Ijentea, 1 - 20003 Donostia

Tel. 943481027 eh_bildu@donostia.eus-- www.donostia.ehbildu.eus -

MOCIÓN ORDINARIA

SOBRE EL FUTURO PROYECTO DE LA ANTIGUA ESCUELA DE LA CONSTRUCCIÓN DE ALTZA

La portavoz del grupo municipal eh Bildu, Reyes Carrere Zabala, al amparo del artículo 98 del Reglamento Orgánico del Pleno, presenta la siguiente MOCIÓN ORDINARIA, sobre el futuro proyecto relativo a la antigua Escuela de Construcción de Altza-IES.

JUSTIFICACIÓN

Finalizada su actividad, el edificio del Instituto de la Construcción de Altza-IES pasó a manos de la Fundación Bancaria Kutxa. En 2017, la Plataforma por un Alza más Saludable solicitó al entonces Gobierno Municipal que ofreciera alguna posibilidad para hacer frente de manera provisional a las consecuencias derivadas de la demolición del polideportivo. En la reunión mantenida con el vecindario, el alcalde Eneko Goia anunció que se estaba estudiando la posibilidad de establecer un polideportivo provisional en el antiguo Instituto de la Construcción. Ante ello, la Plataforma por un Alza más Saludable solicitó que, incluso tras la inauguración del nuevo polideportivo, se mantuviera la infraestructura instalada en el Instituto de la Construcción, en beneficio del barrio.

En 2018, el Ayuntamiento de San Sebastián y la Fundación Kutxa acordaron la utilización provisional del edificio como polideportivo, mediante cesión gratuita. En diciembre de 2020, el Gobierno Municipal anunció su intención de unificar el proyecto de urbanización EG.06 eta 08 (Aldakonea) HA con el solar de la Escuela de Construcción de Altza (AL.03.1 HA), para un programa de edificación: 4.675 m²/techo para vivienda protegida, 7.000 m²/techo para equipamiento de personas mayores y un terreno para alojamientos dotacionales. Asimismo, anunció su intención de consolidar el espacio del polideportivo provisional. Para llevar a cabo estos proyectos, se firmó un convenio entre el Ayuntamiento de San Sebastián, la Fundación Bancaria Kutxa y la Fundación Kutxa. Recientemente, sin embargo, el Gobierno Municipal ha decidido dejar sin efecto este convenio, al haberse presentado varias alegaciones al mismo.

Altza tiene una alta densidad de viviendas, superior a la media de la ciudad (86,64 viviendas/ha). En el Distrito Este, hay 557 viviendas supuestamente vacías, el 14,8 % de las viviendas vacías de toda la ciudad. Además, existen ya varios proyectos de edificación de viviendas en Altza: AL.06 Jolastokieta II (15.840 m² para uso residencial: 169 viviendas); se ha iniciado ya la elaboración del proyecto AL.05 Jolastokieta III (26.262 m² para uso residencial), y no hay que olvidar el proyecto Auditx-Akular, cuyo futuro está sin clarificar).

Además, según el informe *“Actualización del modelo de identificación y geotipologización de áreas urbanas vulnerables de la CAPV”*, publicado por el Gobierno Vasco, Altza es una de las zonas urbanas más vulnerables urbanísticamente de la CAPV, siendo incluso la única de Gipuzkoa con una vulnerabilidad muy alta. Entre las variables quedan cuenta de una vulnerabilidad social muy alta o

EH Bildu talde politikoa

Grupo político EH Bildu

Ijentea, 1 - 20003 Donostia

Tel. 943481027 eh_bildu@donostia.eus-- www.donostia.ehbildu.eus -

alta se encuentra la elevada proporción de población sin estudios o con un nivel de estudios bajo. Según datos de 2019 (*Plan de Vivienda de San Sebastián*), en nuestra ciudad el 34,5 % de la población tiene estudios medios y superiores, siendo Altza el barrio con menor población con estudios superiores y medios en el conjunto de la ciudad (14,9 %). En relación directa, los tres barrios que conforman el Distrito Este tienen una media de puestos de trabajo no cualificados superior a la urbana (San Sebastián: 12,9 %; Distrito Este: 18,6 %; Intxaurrondo: 15,5 %; Mirakruz-Bidebieta: 17,1 %; Altza: 21,8 %), y en ellos trabajan más mujeres que hombres (m: 21 %; h: 16,4 %). Obviamente, esto también tiene que ver con la renta y el poder adquisitivo, y son, precisamente, los barrios del Distrito Este los que tienen rentas más bajas en la ciudad.

En este sentido, EA Bildu considera que los altzataras, más que un mayor número de viviendas, necesitan un proyecto educativo avanzado y tractor en el propio barrio, que les ayude a aumentar la calidad de vida, dinamizar la economía local, convertirse en una referencia positiva y tener un futuro más prometedor. Por ello, vemos como una oportunidad AL.03.1 el que se haya rescindido el convenio entre el Ayuntamiento de San Sebastián y la Fundación Kutxa para el ámbito AL.03.1 HA, oportunidad que se debería aprovechar para reactivar el antiguo Instituto de la Construcción mediante un proyecto educativo avanzado.

Por todo ello, el grupo municipal EH Bildu presenta la siguiente

MOCIÓN ORDINARIA

1-El Pleno del Ayuntamiento de San Sebastián insta al Departamento de Educación del Gobierno Vasco a estudiar la posibilidad de establecer un proyecto educativo avanzado en el que fuera el Instituto de la Construcción de Altza-IES, y a que lleve a cabo dicho estudio junto con los agentes educativos de Altza, Bidebieta e Intxaurrondo, así como con las asociaciones y agentes del Distrito Este.

San Sebastián, 8 de octubre de 2021

Reyes Carrere Zabala,
portavoz del grupo municipal EH Bildu