

JMG

BEHIN BETIKO ONARPENA EMATEA AU AO.02 ANTIGUO g.00 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA IKASTOLA JAKINTZA HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIARI.

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA PARCELA g.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO” IKASTOLA JAKINTZA AU AO.02 ANTIGUO

2015.ko irailan 10an, 3828 sarrera erregistroarekin, Borja Izaskun Achuteguik AO.02 Antiguog.00 ekipamendu komunitarioa Ikastola Jakintza Hiri Antolamenduko Plan Berezia aurkeztzen du bere izapide eta onarpenerako.

El 10 de septiembre de 2015, con registro de entrada nº 3828 Borja Izaskun Achutegui presenta para su tramitación el Plan Especial de Ordenación Urbana de la parcela “g.00 Equipamiento Comunitario – Ikastola Jakintza” en el ámbito “AO.02 El Antiguo”.

Dokumentu hau Donostiako Udalaren Hirigintza Zuzendaritzaren eta Hezkuntzaren eta Gizarte Sustapenaren Zerbitzuaren eskaeraz idazten da. Plan Berezi honen helburu nagusia Jakintza Ikastolara Heriz 11. Pasealekutik sartzeko estalpe bat egitea da. Beraz, 25 m² eremu bat estali beharko da. Estalita egongo den eremu honek ikasleen arduradunek umeei itxaron ahal izan dezaten egingo da. Ondorioz, eraikigarritasuna 25 m² tan handituko da. Era berean estaldura berriaren lerroakaduraren mugaketa erregularizatuko da.

El documento se formula a solicitud de la Dirección de Urbanismo y en colaboración con el Departamento de Educación y Promoción Social del Ayuntamiento. El objetivo principal del documento es posibilitar la construcción de una cubierta para la protección de un acceso a la Ikastola Jakintza desde el Paseo Heriz nº 11. Por tanto, se acondicionará un espacio cubierto de 25 m² dentro de la parcela de la ikastola, a fin de dotar a dicho espacio de un lugar para la espera de los responsables de los estudiantes de forma resguardada. Por tanto se incrementa la edificabilidad en 25 m² (t). También se regulariza la delimitación de la alineación afectada.

2015.ko azaroan zuzendutako dokumentu bat ekartzen da.

En noviembre de 2015 se trae un documento corregido.

Tokiko Gobernu Batzordeak, 2015.ko abenduaren 23an honako akordio hau onartu zuen:

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 23 de diciembre de 2015, adoptó el siguiente acuerdo:

1.- Hasierako onarpena ematea AU AO.02 Antiguog.00 ekipamendu komunitarioa Ikastola Jakintza Hiri Antolamenduko Plan Bereziari.

1º.- Aprobar con carácter inicial el Plan Especial de Ordenación Urbana de la parcela “g.00 Equipamiento Comunitario – Ikastola Jakintza” en el ámbito AU “AO.02 El Antiguo”.

Behin betiko onarpena baino lehen Prebentzio, Su Itzalketa eta Salbamenduko Zerbitzuaren aldeko txostena sartu beharko da espedientean.

Antes de la aprobación definitiva deberá de incorporarse al expediente el informe favorable del Servicio de Prevención, Extinción de Incendios y Salvamento.

2.- Hogeie egunean jendaurrera aterata edukitzea espedientearen.

2º.- Someter el expediente al trámite de información pública durante el plazo de veinte días.

Legeak agintzen dituen iragarkiak argitaratu eta proiektua jendaurrera aterata egon den denboran ez dira alegazioak aurkeztu.

Publicados los preceptivos anuncios, durante el plazo de información pública no se han presentado alegaciones,

2016.ko urtarrilan Ordenazio eta Edifikazioko

En enero de 2016 se presenta la documentación

arkitektuak eskatutako dokumentazio grafikoak aurkezten da, eta 2016.ko otsailaren 12an behin betiko onarpenari aldeko txostena ematen zaio.

gráfica solicitada por la Arquitecto de Ordenación y Edificación y el 12 de febrero de 2016 se informa favorablemente la aprobación definitiva.

Prebentzio, Su Itzalketa eta Salbamendu Zerbitzuaren 2016.ko otsailaren 5rko aldeko txostena eranstean da.

Se incorpora informe favorable del Servicio de Prevención, Extinción de Incendios y salvamentos fechado el 5 de febrero de 2016.

Aurrekoagatik guztiagatik, eta Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen Legeko (7/1985eko apirilaren 2koa) 123 i) artikuluekin jasotakoarekin bat, Donostiako Udalbatzak

Visto cuanto antecede y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 i) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, el Pleno del Ayuntamiento San Sebastián

ERABAKI DU

ACUERDA

1.- Behin betiko onarpena ematea AU AO.02 Antiguoa g.00 ekipamendu komunitarioa Ikastola Jakintza Hiri Antolamenduko Plan Bereziari.

1º.- Aprobar con carácter definitivo el Plan Especial de Ordenación Urbana de la parcela "g.00 Equipamiento Comunitario – Ikastola Jakintza" en el ámbito AU "AO.02 El Antiguo".

2.- Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 89. artikulua agintzen duena aintzakotzat hartu eta Planaren Hirigintza Arauak argitaratzea.

2.- De conformidad con lo dispuesto en el artículo 89 de la Ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo, proceder a la publicación de las Normas Urbanísticas del Plan.

Udalbatzarrak onar dezan proposatua, Donostian, 2016ko otsailaren 22an.

Lo proponen para su adopción por el Pleno Municipal en San Sebastián a 22 de febrero de 2016.

HIRIGINTZAKO ANTOLAMENDU ETA EXEKUZIOKO ZERBITZU BURUA /
EL JEFE DEL SERVICIO JURÍDICO ADMINISTRATIVO DE ORDENACIÓN Y EJECUCIÓN

Izpta. / Fdo.: Jon Mikel Garagarza Roteta

HIRIGINTZA SOSTENGARRIRAKO ZUZENDARIA
EL DIRECTOR DE URBANISMO SOSTENIBLE

Sin. / Fdo.: Juan Carlos Cuevas Argandoña

HIRIGINTZA SOSTENGARRIRAKO, ETXEBIZITZAKO ETA HIRI PROIEKTUETAKO
ZINEGOTZI ORDEZKARIA
EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE, VIVIENDA Y PROYECTOS DE CIUDAD

Sin. / Fdo.: Enrique Ramos Vispo