

## 63. AKTA

### Ogasun Batzordea

**Batzar mota:** Ohikoa

**Eguna:** 2022-11-14

**Ordua:** 08:00an

**Tokia:** Udalbatza aretoa

**Batzordeburua:** Zigor Etxeburua Urbizu

**Etorritakoak:**

**Zinegotziak:**

Kerman Orbegozo Uribe

M. <sup>a</sup> Jesus Idoeta Madariaga

Jaione Hervás Saez de Arregi

Ricardo Burutaran Ferre

Ane Oyarbide Ochoa

Jorge Mota Iglesias

Aitzole Araneta Zinkunegi

**Beste batzuk:**

Lioba Maiza Recondo, kontu-hartzailea.

Juan Carlos Etxezarreta, Idazkari – Zuzendari  
Juridikoa, Villaluenga (08:30ean sartu da bilerara).

**Idazkaria:** Iñaki Txintxurreta Perdiguero, Idazkariak  
eskuordeturik.

BATZORDEBURUAK bilkura hasi dela adierazi  
ondoren, ondoko GAI-ZERRENDA hau lantzeari ekin  
diote:

## ACTA N.º 63

### Comisión de Hacienda

**Sesión:** Ordinaria

**Día:** 14-11-2022

**Hora:** 08:00 h

**Lugar:** Salón de Plenos

**Presidente:** Zigor Etxeburua Urbizu

**Asistentes:**

**Concejales y concejales:**

Kerman Orbegozo Uribe

M. <sup>a</sup> Jesús Idoeta Madariaga

Jaione Hervás Sáez de Arregui

Ricardo Burutaran Ferré

Ane Oyarbide Ochoa

Jorge Mota Iglesias

Aitzole Araneta Zinkunegi

**Otros/Otras:**

La interventora General, Lioba Maiza Recondo.

El Secretario – Director Jurídico, Juan Carlos  
Etxezarreta Villaluenga (se incorpora a la sesión a  
las 08:30 h).

**Secretario:** Iñaki Txintxurreta Perdiguero, por  
delegación del Secretario.

Declarada abierta la sesión por la PRESIDENCIA, se  
pasa a desarrollar el siguiente ORDEN DEL DÍA:



### **1.- 2022eko urriaren 17an izandako bileraren akta irakurri eta onartzea, ontzat joz gero**

Aho batez onetsi dute 62. akta, 2022ko urriaren 17an izandako saioari dagokiona.

### **2.- Aurrekontu transferentzien eta aldaketen berri ematea.**

Aitzole Aranetak, Jorge Motak, Zigor Etxeburuak, Kerman Orbegozok eta Lioba Maizak hitz egin dute puntu honetan. Esandakoak Bilkuren Egunerokoan grabatu dira.

### **3.- Interpelazioa, EH BILDU taldeak aurkeztua, Elizak eta Konfesio Elkartek OHZ ordaintzetik salbuesteko duten aukeraz.**

Hurrengo interpelazioa irakurritzat eman dute:

“EH BILDU udal taldeko zinegotzi Zigor Etxeburua Urbizuk, Udaltzaren Araudi Organikoaren 134. artikulua ematen dion aukera baliatuz, interpelazio hau egiten dio alkate Eneko Goiari, Elizak eta Konfesio Elkartek Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordaintzetik salbuesteko duten aukerari buruzko azalpenak eman ditzan Ogasuneko Batzordean.

#### JUSTIFIKAZIOA

Irailean, EH Bilduk arau proposamena aurkeztu zuen Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordenantzaren 9. artikulua 2. eta 3. puntuak aldatzeko. Horren bidez, saihestu nahi zen Elizak eta Konfesio Elkartek zerga salbuesteko aukera izatea, beren jabetzakoak diren eraikinak irabazi ekonomikoak lortzeko asmoz erabiliz gero. Proposamena, ordea, ez zen aurrera atera PNVk eta PSEk aurka bozkatu zutelako.

Kontuan izan behar da epaitegi batek abalatu egin duela, lehen aldiz, Bartzelonako Udalak Eliza katolikoko kongregazio bati kobratzea Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga, Elizaren jabetzako eraikin bat merkataritza sozietate bati alokatzeagatik.

### **1.- Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 17 de octubre de 2022.**

Se aprueba, por unanimidad, el acta n.º 62, correspondiente a la sesión celebrada el día 17 de octubre de 2022.

### **2.- Dar cuenta de transferencias y modificaciones presupuestarias.**

Intervienen en este punto la Sra. Araneta Zinkunegi, el Sr. Mota Iglesias, el Sr. Etxeburua Urbizu, el Sr. Orbegozo Uribe y la Sra. Maiza Recondo, en los términos que resultan de la grabación de la sesión incorporada al Diario de Sesiones.

### **3.- Interpelación, presentada por el grupo EH BILDU, sobre la posibilidad de exención del pago del IBI por parte de la Iglesia y las Asociaciones Confesionales.**

Se da por leída siguiente interpelación:

“Zigor Etxeburua Urbizu, concejal del grupo municipal EH BILDU, presenta, al amparo del artículo 135 del Reglamento Orgánico del Pleno, la siguiente pregunta al alcalde, Eneko Goia, relativa a la posibilidad de exención del Impuesto sobre Bienes Inmuebles por parte de la Iglesia católica y otras entidades confesionales, para su tratamiento en la Comisión de Hacienda.

#### JUSTIFICACIÓN

En septiembre pasado, EH Bildu presentó una propuesta normativa para modificar los puntos 2 y 3 del artículo 9 de la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Bienes Inmuebles. Con ello se pretendía evitar que la Iglesia y otras entidades confesionales pudieran aplicar la exención al impuesto a la hora de utilizar los edificios de su propiedad con fines lucrativos. La propuesta, sin embargo, no salió adelante porque el PNV y el PSE votaron en contra.

Hay que tener en cuenta que un Juzgado ha avalado, por primera vez, que el Ayuntamiento de Barcelona cobre el Impuesto de Bienes Inmuebles a una congregación de la Iglesia católica por el alquiler de un edificio propiedad de la Iglesia a una sociedad mercantil.



Azken urteotan, Donostiako Gotzaindegiaren zenbait eraikin ostatu arloko enpresei alokatu zaizkie turismorako azpiegitura bihurtzeko, hala nola Villa Katalina (Urdaneta 10) izena hartu duena, edota Kuriaren egoitza zena (Zabaleta kalea). Era berean, Konpontzaileen eta Andre Mariaren Zerbitzarien komentuek (San Martín kalea) bisitariak hartzen dituzte, baita San Bartolome muinoko Mariaren Lagundiaren komentuak ere. Groseko Mariaren Bihotza ikastetxea zenak ere joera bera jarrai lezake etorkizunean.

Ondoko galderak urriko Ogasuneko Batzordean egin genizkion Ogasuneko zinegotziari, baina ez zituen erantzun.

Horiek horrela, behean sinatzen duen zinegotziak honako INTERPELAZIO hau egiten du:

1. Udal Gobernuak zergatik ez ditu erantzun zinegotzi honek urriko Ogasuneko Batzordean egindako galderak?
2. Zein Konfesio elkartek edota Elizek, eta zein eraikinengatik, dute eskatuta Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga ordenantzaren 9. artikulua 2. eta 3. puntuek ahalbidetzen duten salbuespena?
3. Badago jarduera ekonomikorik salbuespena dauden eraikin erlijioso horietan? Zein eta zeinetan?
4. Salbuespena dauden eraikin erlijioso horietan, badago Konfesio elkarteren batek zuzenean eskaintzen ez duen aktibitate (hezkuntzako edo bestelakoa)? Zein eta zeinetan?

Donostia, 2022ko azaroaren 4an.

Zigor Etxeburu Urbizu  
EH BILDU udal taldeko zinegotzia”

Kerman Orbegozok eta Zigor Etxeburuak hitz egin dute puntu honetan. Esandakoak Bilkuren Egunerokoan grabatu dira.

(08:30ean Juan Carlos Etxezarreta bilerara sartu da)

Así, en los últimos años se han alquilado algunos edificios del Obispado de San Sebastián a empresas del sector hostelero para convertirlos en infraestructuras turísticas; como, por ejemplo, la denominada Villa Catalina (Urdaneta, 10) o la antigua sede de la Curia (calle Zabaleta). Asimismo, el convento de las Reparadoras y el de las Siervas de María (calle San Martín) acogen a visitantes, así como los conventos de la Compañía de María en el cerro de San Bartolomé. El antiguo colegio de Mariaren Bihotza de Gros podría seguir el mismo camino en el futuro.

Las siguientes preguntas fueron formuladas al concejal de Hacienda en la Comisión de Hacienda de octubre sin que fueran respondidas.

Es por ello por lo que el concejal abajo firmante presenta la siguiente INTERPELACIÓN:

1. ¿Cuál es el motivo por el que el Gobierno Municipal no ha respondido a las preguntas formuladas por este concejal en la Comisión de Hacienda de octubre?
2. ¿Qué entidades confesionales o Iglesias, y por qué edificios, tienen solicitada la exención que permiten los puntos 2 y 3 del artículo 9 de la Ordenanza del Impuesto sobre Bienes Inmuebles?
3. ¿Hay actividad económica en estos edificios religiosos exentos? ¿Cuál y en qué edificio?
4. En los citados edificios religiosos exentos, ¿hay alguna actividad, educativa o no educativa, que no sea prestada directamente por alguna entidad confesional? ¿Cuál y en qué edificio?

Donostian, 2022ko azaroaren 4an.

Zigor Etxeburu Urbizu,  
EH BILDU udal taldeko zinegotzia”

Intervienen en este punto los Sres. Orbegozo Uribe y Etxeburu Urbizu, en los términos que resultan de la grabación de la sesión incorporada al Diario de Sesiones.

(El Sr. Etxezarreta Villaluenga se incorpora a la sesión a las 08:30 h)



**4.- Agerraldi eskaera, Elkarrekin Donostia Taldeak aurkeztua, idazkari-zuzendari juridikoarekin batera, Donostiako Udalari eragin diezaioketen eta kasu honetatik erator daitezkeen ondorioei buruzko txostena egin dezan.**

Aitzole Aranetak agerraldi eskaera hau justifikatu du:

“Elkarrekin Donostia Udal Taldeko bozeramaile Aitzole Araneta Zinkunegik, Osoko Bilkuraren Araudi Organikoaren 136. artikulua oinarritzat hartuta, OGASUN BATZORDEAN Juan Carlos Etxezarreta idazkari juridikoaren AGERRALDIA eskatu du, kasu horren inguruan Donostiako Udalari eragin diezaioketen eraginei eta ondorioei buruzko informazioa eman dezan.

**JUSTIFIKAZIOA**

Uda honetan, Merkatuen eta Lehiaren Batzorde Nazionalak (MLBN) 203,6 milioiko isuna jarri die eraikuntza-enpresa nagusietako 6ri, 25 urte baino gehiagoz azpiegiturak eraikitzeke lizitazioetan lehia-prozesua aldatzeagatik.

Honako hauek dira zehatutako enpresak: Acciona Construcción SA, Dragados SA, FCC Construcción, Ferrovial Construcción, Obrascón Huarte Lain SA eta Sacyr Construcción SA.

MLBNren arabera, 1992az geroztik, enpresa horiek astero biltzen ziren eta beren eskaintzetako lan teknikoak zein kontratu publikotan partekatuko zituzten erabakitzen zuten. Lehiaketa publikoetara aurkezteko estrategiari buruzko informazioa ere elkartrukaten zuten.

Kontuan hartuta batzuk Udalarekin edo haren erakundeekin normaltasunez lan egiten duten enpresak direla, Juan Carlos Etxezarreta idazkari juridikoaren agerraldia eskatzen dugu, jakinaraz dezan isun horiek gure Udalari nola eragin diezaioketen eta enpresa horiekin kontratatzeari uzteko legezko biderik ote dagoen edo enpresa horiekin egungo kontratuak deuseztatzeko modurik ba ote dagoen.

Donostia, 2022ko urriaren 6a

Aitzole Araneta Zinkunegi  
Elkarrekin Donostia udal-taldeko bozeramailea”

Idazkari – Zuzendari Juridiko Juan Carlos Etxezarretak agerraldia egin du.

**4.- Solicitud de comparecencia, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, del Secretario - Director Jurídico, al objeto de que informe sobre las afecciones y derivadas de este caso que puedan afectar al Ayuntamiento de Donostia.**

La Sra. Araneta Zinkunegi justifica la siguiente solicitud de comparecencia.

“Aitzole Araneta Zinkunegi, portavoz del Grupo Municipal Elkarrekin Donostia, al amparo del artículo 136 del Reglamento Orgánico del Pleno, solicita la COMPARECENCIA del Secretario -Director Jurídico, Juan Carlos Etxezarreta, en la COMISIÓN DE HACIENDA al objeto de que informe sobre las afecciones y derivadas de este caso que puedan afectar al Ayuntamiento de Donostia.

**JUSTIFICACIÓN**

Este verano la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC) ha multado con 203,6 millones a 6 de las principales constructoras por alterar durante más de 25 años el proceso competitivo en las licitaciones de construcción de infraestructuras.

Las empresas sancionadas son Acciona Construcción, S.A., Dragados, S.A., FCC Construcción, Ferrovial Construcción, Obrascón Huarte Lain, S.A. y Sacyr Construcción, S.A.

Según la CNMC, desde 1992, las compañías se reunían semanalmente y decidían los contratos públicos en que iban a compartir trabajos técnicos de sus ofertas. También intercambiaban información sobre su estrategia de presentación a los concursos públicos.

Teniendo en cuenta que algunas son empresas que trabajan con normalidad con el Ayuntamiento o con sus Entes, solicitamos la comparecencia del Secretario -Director Jurídico, Juan Carlos Etxezarreta, para que se informe sobre como pueden afectar estas multas a nuestro Ayuntamiento y si existen vías legales para dejar de contratar con esas empresas o incluso si existen maneras de rescindir contratos actuales con esas empresas.

Donostia, a 06 de Octubre de 2022

Aitzole Araneta Zinkunegi  
Portavoz de Elkarrekin Donostia”

Comparece el Secretario - Director Jurídico, el Sr. Etxezarreta Villaluenga



Jorge Motak, Ricardo Burutaranek, Kerman Orbegozok eta Aitzole Aranetak hitz egin dute puntu honetan. Esandakoak Bilkuren Egunerokoan grabatu dira.

**5.- Bozeramaileen Batzordeak bidalitako ekimenak, baldin bada.**

Ez da bat ere bidali.

Intervienen en este punto el Sr. Mota Iglesias, el Sr. Burutaran Ferré, el Sr. Orbegozo Uribe y la Sra. Araneta Zinkunegi, en los términos que resultan de la grabación de la sesión incorporada al Diario de Sesiones.

**5.- Iniciativas remitidas, en su caso, por la Junta de Portavoces.**

No se ha remitido ninguna.

\*\*\*\*\*

Eta, bestelako aztergairik ez dagoela, batzordeburuak goiburuan adierazitako eguneko goizeko bederatzia hemezortzi gutxiagotan amaitutzat jo du; eta NIK, idazkari gisa, horren guztiaren FEDE EMAN DUT.

Y, no habiendo más asuntos que tratar, el presidente declara terminada la sesión a las ocho horas y cuarenta y dos minutos de la fecha expresada en el encabezamiento, de todo lo cual, YO, EL SECRETARIO, DOY FE.

**BATZORDEBURUAK O. E. /  
V.º B.º DEL PRESIDENTE:**

**Zigor Etxeburua Urbizu**