

Deialdia	Convocatoria
----------	--------------

Lurralde Garapen eta Planifikazio Batzordea		Comisión de Desarrollo y Planificación del Territorio	
Bilera mota:	Ohikoa	Sesión:	Ordinaria
Eguna:	2026-04-20	Día:	20-04-2026
Ordua:	09:15	Hora:	09:15
Tokia:	Loretope Aretoa	Lugar:	Sala Loretope

Donostia, 2026-04-15

LEHENDAKARIORDEA

Garbiñe Alkiza López de Samaniego

Gai zerrenda	Orden del día
--------------	---------------

2026ko martxoaren 16an izandako bileraren akta irakurri eta onartzea, ontzat joz gero.	1	Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 16 de marzo de 2026.
"AÑ.01 Atotxa Erreka" hirigintza Eremuko (Añorga) A lurzatiaren (a.40.3, a.40.4, a.40.5, a.40.6, a.40.7, elementu komuna), eta a.500.16 eta a.500.18 lurzatiaren Xehetasun-Azterketaren behin betiko onspena..	2	Aprobación definitiva del Estudio de Detalle de la parcela A (a.40.3, a.40.4, a.40.5, a.40.6, a.40.7, elemento común) y las parcelas a.500.16 y a.500.18 del ámbito urbanístico "AÑ.01 Atotxa Erreka" (Añorga).
"IN.01 MARRUTXIPI" H.E.ko G.00/IN.01aren Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren behin betiko onspena (Dbus).	3	Aprobación definitiva del Plan Especial de Ordenación Urbana del G.00/IN.01 en el A.U. "IN.01 MARRUTXIPI" (Dbus).
Interpelazioa, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, denboraldiko alokairua arautzeari buruzkoa.	4	Interpelación, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, sobre la regulación del alquiler de temporada.
Interpelazioa, PP taldeak aurkeztua, Kutxa Fundazioak Aldakoeneako babes ofizialeko etxebizitzetara buruz duen jarreraren gainean.	5	Interpelación, presentada por el Grupo PP, sobre el posicionamiento de Kutxa Fundazioa respecto de las VPO en Aldakoenea.
Interpelazioa, PP taldeak aurkeztua, hirigintzako lizentziak izapidetzeko epeei buruzkoa.	6	Interpelación, presentada por el Grupo PP, sobre los plazos de tramitación de las licencias de urbanismo.
Interpelazioa, PP taldeak aurkeztua, lokalen erabilera etxebizitzara aldatzeko Ordenantzaren aldaketa izapidetzeari buruzkoa.	7	Interpelación, presentada por el Grupo PP, sobre la tramitación de la modificación de la Ordenanza de cambio de uso de local a vivienda.



Interpelazioa, EH Bildu taldeak aurkeztua, Hipika Bidearen inguruan objektuen luiziak eta/edo erorketak konpontzeko exekuzio subsidiarioaren prozedura ez hasteari buruzkoa.	8	Interpelación, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre la falta de inicio del procedimiento de ejecución subsidiaria para solventar desprendimientos y/o caídas de objetos en el entorno de Hipika Bidea.
Interpelazioa, Elkarrekin Donostia taldeak aurkeztua, GOeko obren urbanizazioaren egoerari buruzkoa.	9	Interpelación, presentada por el Grupo Elkarrekin Donostia, sobre la situación de la urbanización de las obras del GOe.
Bozeramaileen Batzordeak bidalitako ekimenak, baldin bada.	10	Iniciativas remitidas, en su caso, por la Junta de Portavoces.