

Deialdia

Convocatoria

**Lurralde Garapen eta Planifikazio
Batzordea**

**Comisión de Desarrollo y Planificación del
Territorio**

Bilera mota:	Ohikoa	Sesión:	Ordinaria
Eguna:	2025-02-17	Día:	17-02-2025
Ordua:	8:30	Hora:	8:30
Tokia:	Loretope Aretoa	Lugar:	Sala Loretope

Donostia, 2025-02-12

LEHENDAKARIA

Olatz Yarza Garagorri

Gai zerrenda

Orden del día

2025eko urtarrilaren 22an izandako bileraren akta irakurri eta onartzea, ontzat joz gero.	1	Lectura y aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el día 22 de enero de 2025.
Antigua Ondarretako "AO.03 Apaiztegia" H.E-ko RF 8095001 katastroko erreferentzia duen partzelari dagokion Hiri Antolamendurako Plan Bereziaren behin betiko onarpena.	2	Aprobación definitiva del Plan Especial de Ordenación Urbana referido a la parcela con referencia catastral RF 8095001 del A.U. "AO.03 Seminario" de Antiquo-Ondarreta.
Behin betiko onarpena ematea Hiria Antolatzeke Plan Orokorreko Aldaketa Puntualari, Alkoleako Parkea (AU "EG.15 Egia") eta Martutene (HE berria "MA.09 Martutene") transformazio azpiztasioak direla eta.	3	Aprobar definitivamente la Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbana referida a las subestaciones de transformación del Parque de Alkolea (AU "EG.15 Egia") y Martutene (nuevo AU MA.09 Martutene).
Interpelazioa, EH Bildu taldeak aurkeztua, "Villa María del Carmen" ko obrak legearen arabera egokitzeari buruzkoa.	4	Interpelación, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre la adecuación a la legalidad de las obras en la "Villa María del Carmen".
Galdera, EH Bildu taldeak aurkeztua, udal gobernuak erabiltzen duen aurreikuspenari buruz, etxebizitza eraikuntzen hainbat solairutan etxebizitza erabilera eta etxebizitzaren banaketa ezartzeko udal ordenantza arautzailearen aldaketa onartzeko.	5	Pregunta, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre la previsión que maneja el gobierno municipal para la aprobación de la modificación de la Ordenanza municipal reguladora para la implantación del uso de vivienda en distintas plantas de edificaciones residenciales, así como de división de viviendas.
Galdera, EH Bildu taldeak aurkeztua, Idazkaritza Nagusiaren txosten juridikoaren ondoren Alde Zaharrean berriz hasitako lizentziarik gabeko obren espedienteen buruzkoa.	6	Pregunta, presentada por el Grupo EH Bildu, sobre los expedientes por obras sin licencia en la Parte Vieja reanudados tras el informe jurídico de la Secretaría General.



Bozeramaileen Batzordeak bidalitako ekimenak, baldin bada.	7	Iniciativas remitidas, en su caso, por la Junta de Portavoces.
--	---	--