

KONTROL MOZIOA

ASTIÑENE BASERRIARI ETA BASERRI HORREN KONTSERBAZIO EGOERARI BURUZKOA

Ricardo Burutaran Ferré EH BILDU udal taldeko zinegotziak, Udalbatzaren Organo Araudiaren 98. artikulua oinarri, Astillene baserriari eta baserri horren kontserbazio egoerari buruzko **KONTROL MOZIO** hau aurkeztu du. Kontrol mozioa 2025eko martxoaren 17an Lurralde Garapen eta Planifikazio Batzordean aurkeztutako interpelazioaren ondorio da.

JUSTIFIKAZIOA

Astiñene baserria, Loiola eta Egia auzoen artean dago, eta HEOBPBak (Hirigintzako eta Eraikitako Ondarea Babesteko Plan Berezia) babesten du, “C” graduarekin, baserriak dituen ondare-balioak direla-eta.

Ibaiertzeko baserri bat da, ziur asko 1600 eta 1650 urteen bitartean eraikia, Ancora elkarteak dioenez, eta 1813. urtea baino lehenagoko eraikin bakanetako bat da.

Ondarea babesteko elkarte horrek dioenez, bere izena “astilleroene” izenetik datorrela uste da, ontziak ibaitik igarotzeki eta ontziak fabrikatzeko lotuta. Sagardoa egiteko, sagarra zapaltzeko dolare bat zuen baserriak.

Argi dago babes horrek ez duela balio izan baserri hori mantentze- eta apaindura-baldintza duinetan mantentzeko. Are gehiago, eraikinak desagertzeko arrisku handia du, eta hori ondare-galera handia izango litzateke hiriarentzat.

Egia da Udalak betearazpen-agindu bat eman zuela, Astiñene baserriko zenbait elementu birgaitzeko aginduz, baina agindu horren aurkako errekurtsoa jarri zen auzitegietan.

Era berean, udal gobernuak hainbat aldiz adierazi du baserriaren jabetza osoa lortzea dela bere asmoa.

Interpelazio bidez horri buruz galdetzean, Hirigintza Sostengagarriko zinegotzi ordezkariak erantzun zigun, jabetzak betearazpen-aginduak bete ez zituela ikusita, ezarritako hertsapen-isunek ere ez zutela lortu lortu nahi zen eragina, eta, beraz, desjabetzea aukeratu zutela, obren egikaritze subsidiarioa baztertuz, kasu horretan zaila izango baitzen Udalarentzat inbertitutako dirua berreskuratzea.

Hala eta guztiz ere, errealitate ukaezina da denbora igaro ahala babestutako elementuaren etengabeko narriadura ez dela gelditzen, egitura gero eta egoera arriskutsuagoan baitago, eta ondorioz, berehala jarduten ez bada, baserria erori eta hori behin betiko desagertuko litzateke.

Laburbilduz, ezinbestekoa da lehenbailehen esku hartzea, laster Astillene baserria behin betiko nola desagertzen den ikusi nahi ez badugu.

Hori dela eta, hauxe da nire **KONTROL MOZIOA**:

1.- Donostiako Udalbatzak udal gobernuari eskatzen dio Astillene baserria desjabetzeko espedientearen lehenbailehen abian jarri eta izapidetu dezala, babestutako higiezinaren lehenbailehen esku hartu ahal izateko, higiezinaren kontserbazio-egoera eta apaindura egokia bermatzeko beharrezkoak diren birgaitze-obrak eta egitura indartzeko obrak eginez.

2.- Era berean, udal gobernuari eskatzen zaio, Astillene baserriaren egoera ikusita, eraikin horretarako sarbidea izan bezain laster, lege ezarritako premiazko prozeduraren bidez eska ditzala egin beharreko birgaitze-obrak.

Donostia, 2025eko apirilaren 16a

Izpta.: Ricardo Burutaran Ferré
EH Bildu udal-taldeko zinegotzia