

KONTROL MOZIOA

KAIKO PASEALEKUKO 7. ETA 8. ZENBAKIETAKO ETXEBIZITZETAN EGINGO DIREN JARDUKETEN AURREIKUSPENARI BURUZKOA

Ricardo Burutaran Ferré EH BILDU udal-taldeko zinegotziak, Udalbatzaren Organo Araudiaren 98. artikulua oinarri, Kaiko pasealekuko 7. eta 8. zenbakietako etxebizitzetan egingo diren jarduketan aurreikuspenari buruzko **KONTROL-MOZIO** hau aurkezten du. Kontrol-mozioa 2025eko martxoaren 17an Lurralde Garapen eta Planifikazio Batzordean aurkeztutako interpelazioaren ondorio da.

JUSTIFIKAZIOA

2015eko urtarrilaren 29an, Udalbatzak behin betiko onetsi zuen Parte Zaharra eta Portua birgaitzeko plan bereziaren aldaketa, CE.02 Portua HEko A.10/30/31/32 lurzatiei dagokienez. Plan berezi horren onspena 2015ko otsailaren 13an argitaratu zen, GAOn.

Garai hartan, proposatutako antolamenduaren irizpide eta helburuen artean, honako hau adierazi zen: “irtenbidea ematea harresiari atxikita dagoen eraikin bati, erortzeko zorian baitago eta irisgarritasun-arazo nabariak baititu, eta okupatzaileei ordezkio bizileku bat ematea, arkitektura-oztoporik izango ez duten eta bizigarritasun-baldintzak egokiak izango dituzten etxebizitza berrietan”.

Harrez geroztik 10 urte igaro dira eta, aldi horretan, bi bizitegi-eraikinen patologiak (Kaiko pasealekua, 7 eta 8) larriagotu egin dira, eta ezinezkoa da eraikin horietan jarraitzea, etxebizitza horiek ez dituztelako betetzen bizigarritasun-baldintza oinarritzkoenak ere.

Zoritxarrez, garai hartan etxebizitza horietan bizi ziren pertsona batzuentzat, beranduegi iritsi da ordezkio bizilekua izateko aukera. Gure ustez, behin betiko konponbidea ezin da atzeratu, ahalik eta azkarren jardun behar da, egoera tamalgarri hori ezinbestekoa dena baino egun bat ere gehiago luza ez dadin.

Horri buruz galdetu ondoren, Hirigintza Sostengagarriko eta Etxebizitzako zinegotzi ordezkariak adierazi zuen konplexua dela espediente bat onestea bertan beste erakunde batzuek

EH Bildu talde politikoa

Ijentea, 1- Tel. 943481027 -
20003 Donostia

EH Bildu talde politikoa

esku hartu behar badute, hala nola Aldundiko eta Eusko Jaurlaritzako kultura-sailek. Hala ere, ez da, are gutxiago, beste administrazio batzuen txosten sektorialak behar dituen lehen hirigintza-dokumentua, eta ez da, ezta ere, beste administrazio horien txostenak lotesleak diren lehen dokumentua ere.

Egia esan, apirilaren 16ko 68/2019 Dekretua onetsi zenetik (68/2019 Dekretua, apirilaren 16koa, Parte Zaharra eta Portua kultura-ondasun izendatzen dituen, monumentu multzo kategoriarekin), udal-gobernuak oso ondo daki Parte Zaharrerako eta Porturako plan berezi berri bat onetsi behar dela.

Bestalde, interpelazioan Udal Gobernuari galdetu genion ea aurreikusia duen behin-behineko neurriren bat hartzea aipatutako bizitegi-eraikinetako egungo bizilagunei dagokienez, haien egoera tamalgarria ikusita, eta ea onargarritzat jotzen duten egungo egoera luzatzea. Horri buruz berriz galdetu dugun arren, ezin izan dugu isiltasuna beste erantzunik jaso; eta, jokabide horrekin, areagotu egin da eragindako bizilagunen kezka.

Hori dela eta, hauxe da nire **KONTROL MOZIOA**:

1.- Donostiako Udalbatzak gobernu-taldeari eskatzen dio informazio-bilera baterako deia egin dezala Parte Zaharreko eta Portuko plan bereziari buruz orain arte egindako dokumentuari buruzko azalpenak emateko, eta horren kopia bat eman diezaiera Udaleko alderdi politikoei, dokumentua aztertu ahal izan dezaten.

2.- Era berean, udal-gobernuari eskatzen zaio azter dezala eragindako eraikinetako bizilagunen egoera, eta, hala badagokio, har ditzala hartu beharreko neurriak, behin-behinekoak barne, oraingo egoera hainbeste denboran luzatzeak haien bizi-baldintzetan ekarri dituen gabezia larriak samurtzeko.

Donostia, 2025eko martxoaren 21a

Izpta.: Ricardo Burutaran Ferré
EH Bildu udal-taldeko zinegotzia