

KONTROL MOZIOA

GUARDAETXEKO LANEI ETA ETORKIZUNEKO ERABILEREI BURUZKOA

Jon Markel Ormazabal Gaztañaga EH Bildu udal taldeko zinegotziak Udaltzatzen Organo Araudiko 98. artikulua oinarri, mozio hau aurkezten du, Udaltzatzen azter dadin. Mozioa 2023ko urtarrilaren 16ko Pertsonentzako Zerbitzuen Batzordean aztertutako interpelazioaren ondorioa da.

JUSTIFIKAZIOA

Eusko Jaurlaritzako Gobernu Batzordeak Donostiako Parte Zaharra eta Kaia Kultura Ondasun kalifikatzeko dekretua onartu zuen 2019ko apirilaren 16an, Monumentu Multzo kategorian. Gogoratu behar da onartutako espedientea Jaurlaritzako Kultura eta Hizkuntza Politika Sailak eta Donostiako Udalak adostu zutela.

Babes-espediente horren helburua Parte Zaharraren morfologia kontserbatzea eta, era berean, bertako biztanleen beharren kudeaketa malgutzea da; “horien bien arteko oreka eskaintzea, alegia”. Hau da, dekretua kontserbazioaren eta beharren arteko oreka bermatzeko bitarteko bat izango litzateke, besteak beste, babes horrek aukera emango lukeelako hirigintzako jarduketa bateratua egiteko, bai babesaren ikuspegitik, bai herritarren erabileraren ikuspegitik.

Urte hartako uztailaren 30ean, dekretua onartu eta 105 egunera, Donostiako Udalak Urgulleko Guardaetxea itxi zuen behin-behinean, eraikinean hainbat konponketa egin eta kudeaketarako lehiaketa publikoa aurkezteko. Guardaetxea Monumentu Multzo izendatutako eremuaren barruan dago, eta honenbestez, bertan egin beharreko edozein lan kalifikazioan ezarritako araubidera egokitu behar da; kasu honetan, Gipuzkoako Foru Aldundiaren Ondare Sailaren baimen-txostena behar dute. Horrela adierazi zuen Udal Gobernuak 2022ko otsailaren 4an, Pertsonentzako Zerbitzuen Batzordean Guardaetxearen egoerari buruz galdetu genuenean.

346 egun geroago, lan horiek hasteko baimenei buruzko berririk gabe jarraitzen genuen. Urtetik urtera eraikinaren egoera okertzen doa. Gainera, administrazioaren utzikeria salatu eta eremua txukuntzeko bizilagunek abenduan deitutako auzolana debekatu egin zuen Udal Gobernuak. Gauzak horrela, 2023ko urtarrilaren 16an berriro interpelatu genuen Udal Gobernuak gaiaren inguruan, eta berritasun bakar gisa, Foru Aldundiko arkitektoarekin harremanetan jarri zirela erantzun ziguten.

Hiru urte eta erdi. 42 hilabete. 182 aste. Guardaetxeak, guztira, 1.269 egun daramatza itxita eta erabilerarik gabe.

2009. eta 2019. urteen artean Banda Bat elkarteak eraman zuen, Donostiako Udalaren kontzesioz, Urgulleko Guardaetxearen kudeaketa. Hamar urteko epean, espazio hori hiriko kultur gune garrantzitsu bilakatu zen. Urtero, adin guztietarako hamarnaka ekitaldi antolatzen eta ospatzen ziren bertan: kontzertuak, antzerkiak, hitzaldiak, tailerrak... Eta espazioa irekita egon zen elkarte edo eragileek erabili ahal izateko, hala nola, Orixe ikastolak. Azken horri lotuta, ezinbestekoa da Parte Zaharraren egoera berezia kontuan hartzea; izan ere, azpiegitura publiko eta komunitarioen gabezia nabarmena du auzoak.

Monumentu Maltzo izendapenaz PNV eta PSOE egiten ari diren kudeaketak desoreka gehiago eragin ditu Parte Zaharrean orekak baino, eta Guardaetxearen kasua horren adibide argia da. Hirigintza-jarduketa bateraturik ez da garatu, ez behintzat herritarren erabileraren ikuspegitik. Biztanleen beharren kudeaketa ere ez da malgutu. Alderantziz, bizilagunek gero eta neurri eta baldintza zorrotzagoak bete behar dituzte etxean edozein obra egiteko, jarduera ekonomiko zehatzei lotutako lokalei erraztasun guztiak jartzen zaizkien bitartean.

Horregatik guztiarengatik, honako hau da behean sinatzen duen zinegotziak aurkeztutako KONTROL MOZIOA:

1.- Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari premiaz eta lehentasunez kudeatu dezala Guardaetxeko lanak hasteko beharrezkoak diren baimenak lortzea.

2.- Donostiako Udalbatzak hertsatuki eskatzen dio Udal Gobernuari abiatu dezala, Guardaetxeko lanak amaitu arte itxaron gabe, eraikinak etorkizunean izan litzakeen erabilerei buruzko harreman prozesu bat auzoko eragile eta elkarte interesatuekin.

Donostian, 2023ko urtarrilaren 19an

Jon Markel Ormazabal Gaztañaga
EH Bildu udal taldeko zinegotzia