

Etxebizitza esleitzeko kupoak

Etxebizitzak esleitzeko, honako kupo hauek ezarri dira:

1) Mugikortasun urria

- Bizikidetza-unitateentzat erreserbatua, unitateko gutxienez pertsona batek egoera hori babes ofizialeko etxebizitzaren arloan indarrean dagoen Autonomia Erkidegoko araudian ezarritako ezaugarrien arabera egiaztatzen duenean: mugikortasun-baremoan **7 puntu edo gehiago edota A eta B letrak** dituen mugikortasun urria.
- **Dokumentazioa:** Foru Aldundiak emandako minusbaliotasun-ziurtagiria.

2) Genero-indarkeria

- Egoera hori indarrean dagoen araudian ezarri bezala egiaztatzen dutenentzat erreserbatua. Genero-indarkeria **azken bi urteetan**
- **Dokumentazioa:** genero-indarkeriako gertakariak egiaztatzen dituen epai judiziala, babes-agindua edo gizarte-zerbitzuen txostena, betiere dokumentu horiek bi urte baino gutxiagokoak badira.

3) Adimen-desgaitasuna edo gaixotasun mentala

- Bizikidetza-unitateentzat erreserbatua, kontratuaren titular gisa agertzen den pertsonak adimen-desgaitasuna, garapenaren desgaitasuna edo gaixotasun mentala duenean eta **minusbaliotasun-ehunekoa % 33 edo handiagoa** denean.
- **Dokumentazioa:** desgaitasunaren edo gaixotasunaren diagnostikoa eta desgaitasun-ehunekoa jasoko dituen minusbaliotasun-ziurtagiria, Foru Aldundiak emana.

4) Pentsiodunak eta/edo 65 urtetik gorako pertsonak

- Bizikidetza-unitateentzat erreserbatua, kontratuaren titular gisa agertzen den pertsona pentsioduna denean edo 65 urte baino gehiago dituenean.
- **Dokumentazioa:** pentsiodunentzat: dagokion erakundearen egiaztatzea.

5) Emantzipazioa:

- Beren jatorrizko familiarekin bizi diren edo azken urtean jatorrizko familiarekin bizitzeari utzi dioten 35 urtetik beherako pertsonentzat erreserbatua.
- **Dokumentazioa:** Donostian bizi ez direnen kasuan, dagokion Udaleko errolda-ziurtagiria, azken urteko bizikidetza-egoera islatuko duena.

6) Familia ugariak

- Egiaztatze ofizialaren bidez egoera hori justifikatzen duten bizikidetza-unitateentzat erreserbatua.
- **Dokumentazioa:** familia ugariaren titulua, Foru Aldundiak emana.

7) Guraso bakarreko familiak

- Bere kargura seme edo alaba bat edo batzuk dituen eta eskaera aurkezteko unean ezkontza-harremanik edo antzekorik ez duen amak edo aitak osatutako unitateentzat erreserbatua.

Egoera erabaki pertsonal baten edo gerora gertatutako beste edozein arrazoiren (banantzea, dibortzioa, alarguntasuna edo bizikidetzaren amaiera) ondoriozkoa izan daiteke.

- Banantzearen edo dibortzioaren kasuan, honako hauek sartu ahal izango dira kupo honetan:
 - Bi gurasoak, zaintza partekatuaren kasuan.
 - Zaintza duen gurasoa.
 - Zaintza ez duen gurasoa, betiere hitzarmen erregulatuarekin ezarritako bisita-erregimenean seme-alabek guraso horrekin urtean 75 gau baino gehiagotan lo egin behar dutela finkatzen denean.

Dokumentazioa: epai irmoa eta/edo onartutako hitzarmen erregulatuarekin.

- Ezkontzaz kanpoko harremana hautsiz gero, honako hauek sartu ahal izango dira kupo honetan:
 - Bi gurasoak, zaintza partekatuaren kasuan.
 - Zaintza duen gurasoa.
 - Zaintza ez duen gurasoa, betiere hitzarmen erregulatuarekin ezarritako bisita-erregimenean seme-alabek guraso horrekin urtean 75 gau baino gehiagotan lo egin behar dutela finkatzen denean.

Dokumentazioa: gurasoen eta seme-alaben arteko harremanen hitzarmena.

- Alarguntasunaren edo erabaki pertsonalen kasuan.

Dokumentazioa: familia-liburua.

8) Etxebizitza partekatua

- Egonaldien araberako alokairua, ahaidetasun-loturarik izan gabe Etxebizitza Eskatzaileen Udal Erregistroan eskatzaile indibidual gisa inskribatuta dauden eta esleipen-modu horretan parte hartzea berariaz onartzen duten bi edo hiru pertsonako taldeentzat erreserbatua.
- Horretarako, honako hauek izan daitezke talde horiek proposatzen dituztenak:
 - Eskatzaileak berak, berariazko eskaera baten bidez.
 - Donostiako Etxegintza; hainbat irizpideren (hala nola generoaren eta adinaren) arabera proposatu ahal izango ditu etxebizitzak partekatuzko taldeak.

9) Orokorra

- Beste kupoetan adierazitako zirkunstantzietako ezein egiaztatzen ez duten pertsonentzat edo bizikidetzak unitateentzat erreserbatua.

Eskaerak onartzeko azken eguna baino lehen 1., 2., 3., 5., 6. eta 7. kupoetan adierazitako egoerak dokumentuen bidez egiaztatzen dituzten pertsonak eta bizikidetzak unitateak baino ez dira kupo horietan sartuko. Egoera horiek dokumentuen bidez justifikatzen ez dituzten pertsonak zuzenean sartuko dira kupoan.

