



**LASARTE-ORIA** IDAZKARITZA  
UDALA - AYUNTAMIENTO SECRETARÍA  
Ayuntamiento de San Sebastián

2021 URT. ENE. 15	
SARRERA/ENTRADA	IRTEERA/SALIDA
901/66	

IRTEERA/SALIDA	<b>LASARTE-ORIA</b> UDALA - AYUNTAMIENTO
	2021 URT. ENE. 13
OBRAK, HIRIGINTZA ETA INGURUMENA OBRAS, URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE	
113	

2020ko abenduaren 10eko ohiko bilkuran udal honetako Udalbatzarrak, besteen artean, honako akordio hau hartu zuen:

4.- LASARTE-ORIAKO ETA DONOSTIAKO UDALERRIAK BATERAGARRI EGITEKO PLANAREN ALDAKETA, LASARTE-ORIAKO PLANGINTZAKO ARAU SUBSIDIARIOETAKO "A-33 TERESATEGI" ETA "AÑ.10 RECALDE (II)" EREMUEI ETA DONOSTIAKO HAPOKO BIDE-SISTEMA OROKORRAREN BEHIN BETIKO ONARPENA.

Hirigintza, Obra eta Ingurumen Batzordeak 2020ko azaroaren 30ean egindako ohiko bilkuran emandako diktaminaren berri ematen da.

2018ko azaroaren 18an, Lasarte-Oriako Udaleko Osoko Bilkurak behin-behinean onartu zuen Lasarte-Oriako eta Donostiako udalerriak Bateragarri egiteko Plana, Lasarte-Oriako Plangintzako Arau Subsidiarioetako A.33 Teresategi eremuei eta Errekalde (II) eta Donostiako Hiri Antolamendurako Plan Orokorren Bide Sistemari dagokienez.

Bateragarritasun Planaren behin-behineko onarpena 2018ko azaroaren 18an egin zen Lasarte-Orian.

Behin onartuta, Bateragarritze Plana eta Ingurumen Azterlan Estrategikoa Eusko Jaurlaritzako Ingurumen Sailari bidali zitzaizkion, ingurumen-ebaluazio estrategikoaren prozedura amai zedin. Era berean, Bateragarritze Plana Eusko Jaurlaritzako Lurralde Antolamendurako Batzordeari bidali zitzaion.

Ingurumen Administrazioaren zuzendariaren 2019ko urriaren 29ko Ebazpenaren bidez, bateragarri egiteko planaren ingurumen-adierazpen estrategikoa egin zen. Adierazpen horrek aldeko balorazioa ematen dio ingurumen-alderdiak bateragarri egiteko planaren proposamenean

El Pleno de este Ayuntamiento, en sesión ordinaria, celebrada el día 10 de diciembre de 2020, tomó entre otros, el siguiente acuerdo:

4.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN DE COMPATIBILIZACIÓN DE LOS MUNICIPIOS DE LASARTE-ORIA Y DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN REFERIDO A LOS ÁMBITOS "A-33 TERESATEGI" DE LAS NN.SS. DE PLANEAMIENTO DE LASARTE-ORIA Y "AÑ.10 RECALDE (II)" Y SISTEMA GENERAL VIARIO DEL PGOU DE DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN.

Se da cuenta del dictamen emitido por la Comisión de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente en sesión ordinaria celebrada el 30 de noviembre de 2020.

Con fecha 18 de noviembre de 2018 el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria, aprobó con carácter provisional el Plan de Compatibilización de los municipios de Lasarte-Oria y Donostia-San Sebastián referido a los ámbitos A.33 Teresategi de las NNSS de Planeamiento de Lasarte-Oria y el AÑ.10 Recalde (II) y Sistema Viario del P.G.O.U.de Donostia-San Sebastián.

La aprobación provisional del Plan de Compatibilización se produjo el 18 de noviembre de 2018 en el municipio de Lasarte-Oria.

Una vez aprobado, se remitió el Plan de Compatibilización y el Estudio Ambiental Estratégico al Departamento de Medio Ambiente del Gobierno Vasco, a fin de que se finalizara el procedimiento de evaluación ambiental estratégica Así mismo, se procedió a remitir el Plan de Compatibilización a la Comisión de Ordenación del Territorio del Gobierno Vasco.

Por Resolución de 29 de octubre de 2019, del Director de Administración Ambiental, se formula declaración ambiental estratégica del Plan de compatibilización, que viene a valorar con carácter favorable la integración de los aspectos ambientales en la propuesta del Plan de Compatibilización.



sartzeari.

Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolamendurako Batzordeak, 2020ko apirilaren 8ko bilkuran, Planaren aldeko tlostena egin zuen, planaren alderdi lotesleei dagokienez.

Ekainaren 1ean, Hirigintza Batzordeak Planaren behin betiko onarpenaren aldeko irizpena eman zuen.

Gaia ez da Udalbatzaren osoko bilkuran jorratu; izan ere, Donostiako Udalak aldaketa batzuk egin nahi izan zituen antolamendu xehatuan, Lasarte-Oriako Udaleko teknikarien ustez Urbanizazio Proiektuan sar zitezkeen gai txikiei eragiten zietenak.

Donostiako Udalak eskatutako aldaketak biltzen dituen dokumentua aurkeztu ondoren, udal-arkitektoak eta hirigintzako buruak dokumentuaren aldeko tlostena egin dute berriro.

Bozkatzera jarrita Lasarte-Oriako Udalbatzarrak aldeko hamaika botorekin (8 PSE-EE-PSOE, 3 EAJ-PNV) eta aurkako sei botorekin (4 eh Bildu, 2 Elop) honako hau ERABAKITZEN du:

**LEHENA.-** Lasarte-Oriako eta Donostiako udalerriak Bateragarri egiteko Plana behin betiko onartzea, Lasarte-Oriako Plangintzako Arau Subsidiarioetako A.33 Teresategi eremuei eta Errekalde (II) eta Donostiako Hiri Antolamendurako Plan Orokorren Bide Sistemari dagokienez.

**BIGARRENA.-** Onespen-erabakia eta hirigintza-arauak Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean, Udalaren egoitza elektronikoan eta Gipuzkoako Lurralde Historikoko zabalkunde handieneko egunkari batean argitaratzea.

**HIRUGARRENA.-** Bateragarritasun Planaren kopia osoa bidaltzea COPTVri.

**LAUGARRENA.-** Gipuzkoako Foru

La Comisión de Ordenación del Territorio del País Vasco, en su sesión de fecha 8 de abril de 2020, informó favorablemente el Plan, en relación a los aspectos de carácter vinculante del mismo.

Con fecha 1 de junio la Comisión de Urbanismo dictaminó favorablemente la aprobación definitiva del Plan.

No se trató el tema en el pleno de la Corporación, ya que el Ayuntamiento de Donostia-San Sebastián quiso efectuar unas modificaciones en la ordenación pormenorizada que afectaban a cuestiones menores, que a juicio de los técnicos municipales del Ayuntamiento de Lasarte-Oria bien pudieran haber sido integradas en el Proyecto de Urbanización.

Una vez presentado el documento con las modificaciones exigidas por el Ayuntamiento de Donostia, se ha vuelto a informar el documento favorablemente por la arquitecta municipal y por el Jefe de Urbanismo.

Sometido a votación el Pleno del Ayuntamiento de Lasarte-Oria con once votos a favor (8 PSE-EE-PSOE, 3 EAJ-PNV) y seis votos en contra (4 EH BILDU, 2 ELOP) ACUERDA lo siguiente:

**PRIMERO.-** Aprobar con carácter definitivo el Plan de Compatibilización de los municipios de Lasarte-Oria y Donostia-San Sebastián referido a los ámbitos A.33 Teresategi de las NNSS de Planeamiento de Lasarte-Oria y el AÑ.10 Recalde (II) y Sistema Viario del P.G.O.U.de Donostia-San Sebastián.

**SEGUNDO.-** Publicar el acuerdo de aprobación y las Normas Urbanísticas en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, en la sede electrónica del Ayuntamiento y en un diario de mayor difusión del Territorio histórico de Gipuzkoa.

**TERCERO.-** Remitir a la COPTV una copia completa del Plan de Compatibilización.

**CUARTO.-** Remitir al registro de



Aldundiko plangintza-erregistrora  
Bateragarritze Planaren kopia osoa bidaltzea.

**BOSGARRENA.-** Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea ingurumen-ebaluazioari buruzko abenduaren 9ko 21/2013 Legearen 26-2 artikuluan eta lurralde-antolamenduko planak eta hirigintza-antolamenduko tresnak onartzeko prozedurak arautzen dituen martxoaren 24ko 46/2020 Dekretuaren 7.1 artikuluan aurreikusitako ingurumen-ebaluazio estrategikoari buruzko informazioa.

Entitate Lokalen Antolamenduaren, Funtzionamenduaren eta Erregimen Juridikoaren Erregelamenduko 206. artikulua ezartzen duena betez, idatziz agerrarazten da honako erabaki hau jasotzen duen akta ez dagoela onetsita.

Hori guztia zuri helarazten dizut, jakin dezazun eta dagozkion ondorioetarako.

planeamiento de la Diputación Foral de Gipuzkoa una copia completa del Plan de Compatibilización.

**QUINTO.-** Publicar en el Boletín Oficial de Gipuzkoa la información relativa a la evaluación ambiental estratégica prevista en el artículo 26-2 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental y en el artículo 7.1. del Decreto de 46/2020, de 24 de marzo, de regulación de los procedimientos de aprobación de los planes de ordenación del territorio y de los instrumentos de ordenación urbanística.

De conformidad con lo establecido en el art. 206 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se hace constar que el acta en el que se recoge el presente acuerdo no se halla aprobada.

Lo que traslado a Vd. para su conocimiento y efectos.

Lasarte-Orian, 2021ko urtarrilaren 11n  
Idazkariak

Sin.: Fco. Xabier A. Egea Jauregi



DONOSTIAKO UDALA  
HIRIGINTZA SAILA  
IJENTEA KALEA 1  
20003 DONOSTIA

