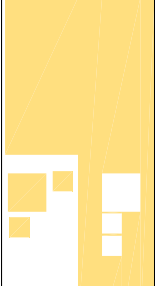
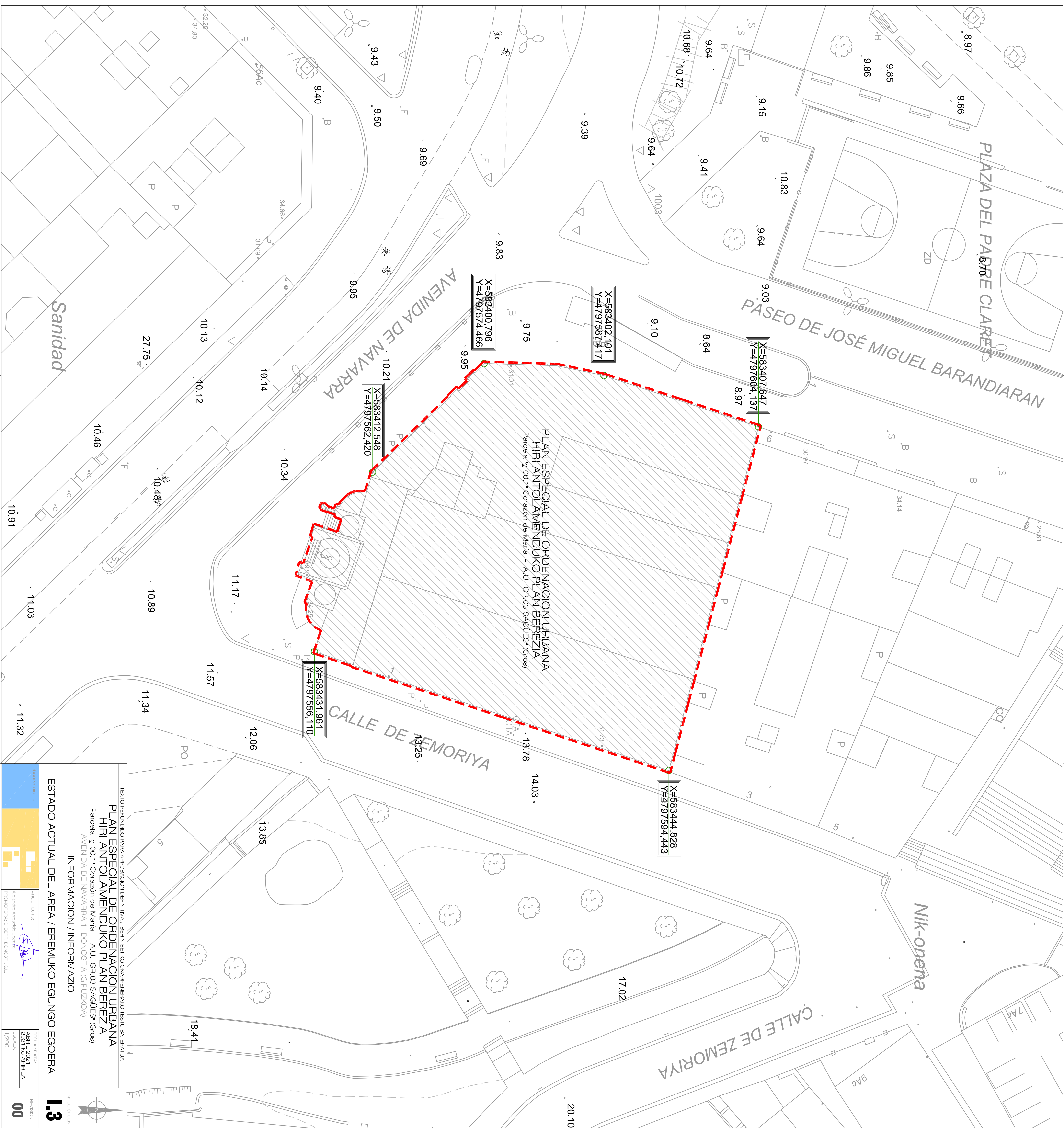
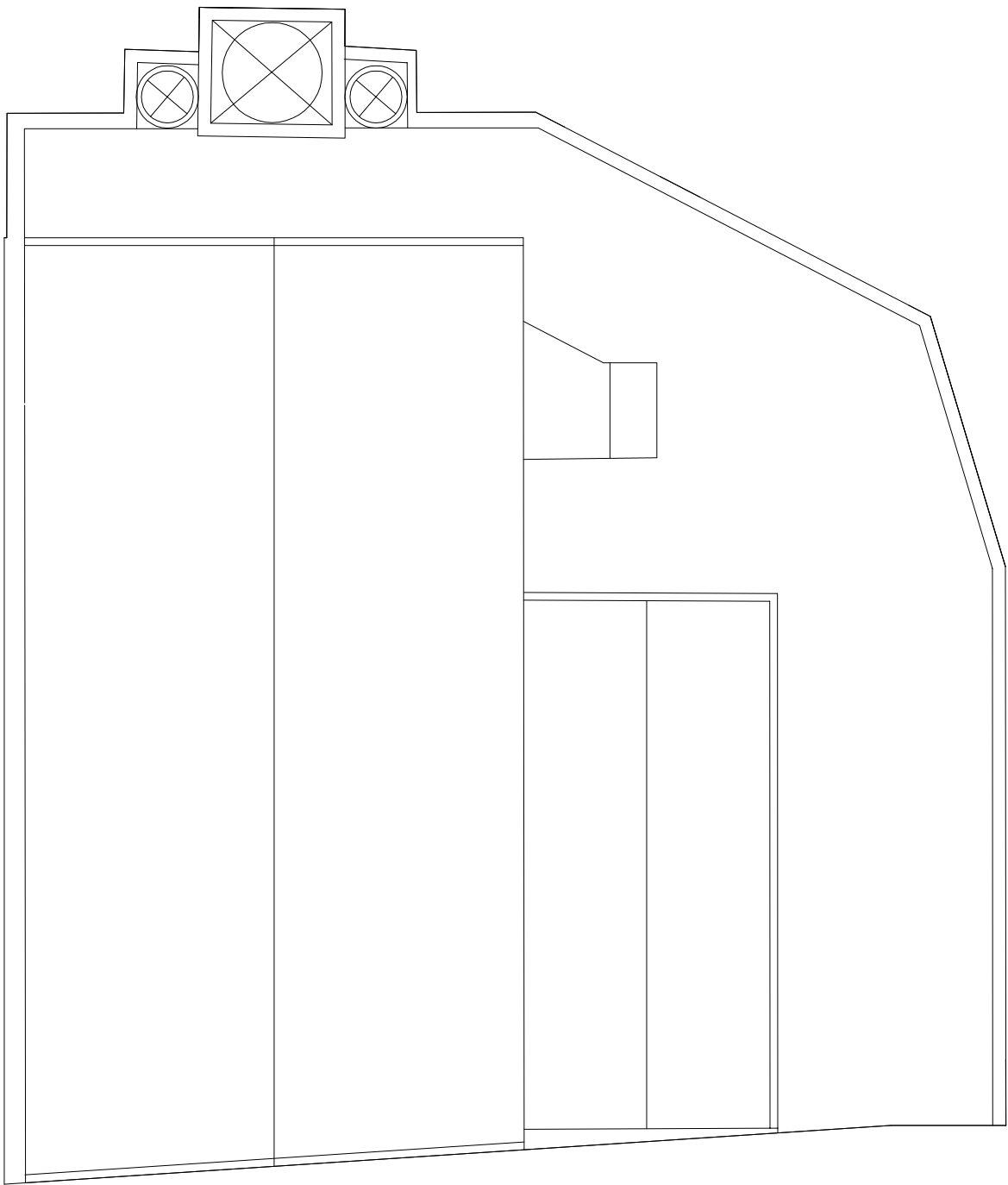


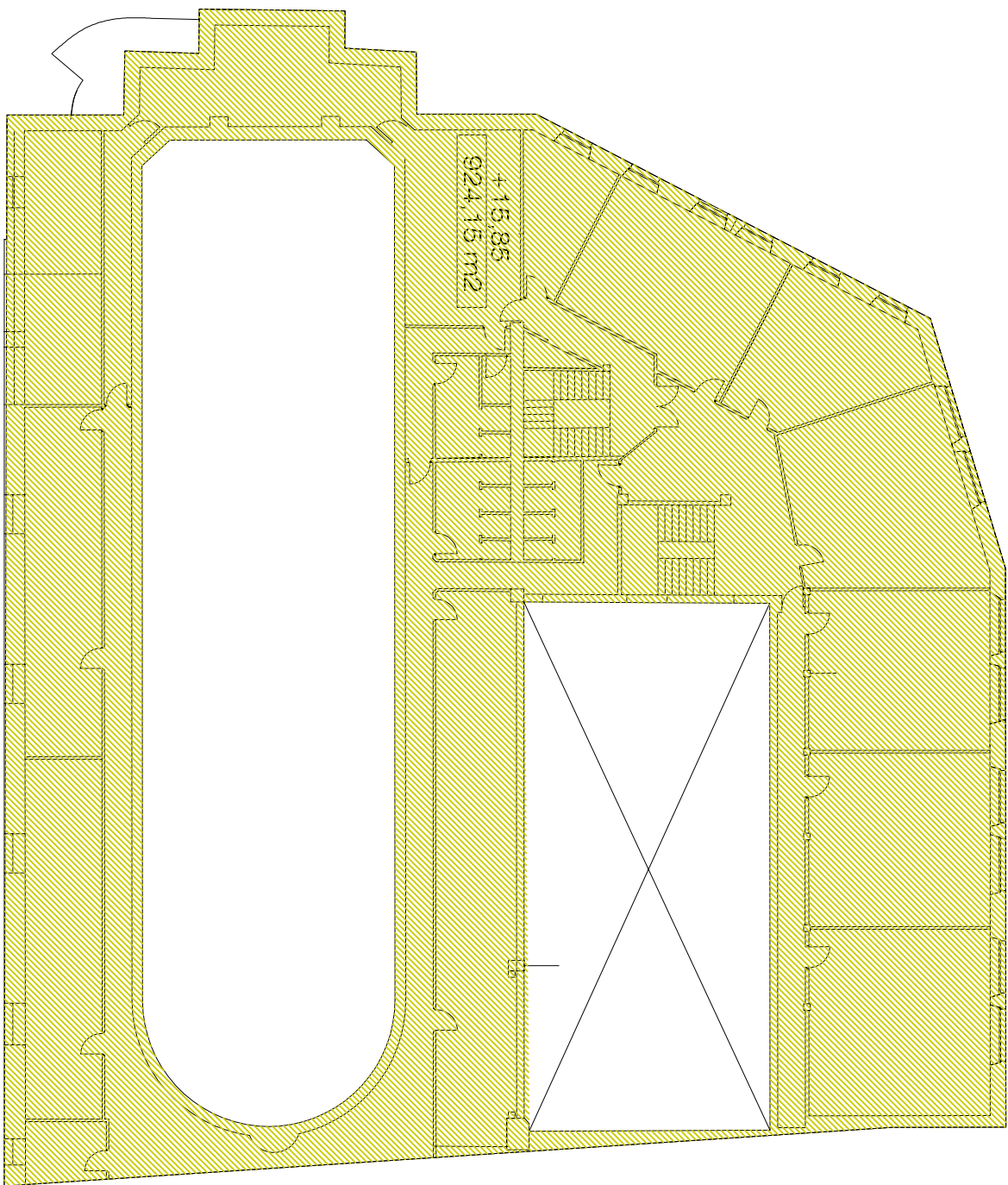


TEXTO REFUNDIDO PARA APROBACION DEFINITIVA / BEHIN BEHINO ONAPHEBERAKO TESTU BATERATUA			
PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA			
HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA			
Parcela 19,00 1º Corazon de Maria - A.U. "GR 03 SAGUES" (Gros)			
AVENIDA DE NAVARRA 1, DONOSTIA (GIPUZKOA)			
INFORMACION / INFORMAZIO			Nº DE ORDEN: 1.1
SITUACION / KOKAERA			
OSERUAKIDUNAK	ARLOA / ITXO	FECHA / DATA	REVISION:
	Analizatu / Analyzed Lurralde	ABRIL 2020	00
PROMOTORA: B. BEHIN DONGESTI, S.L.		2021ko AHPILUA	
		ESKALA:	
		1/10.000	

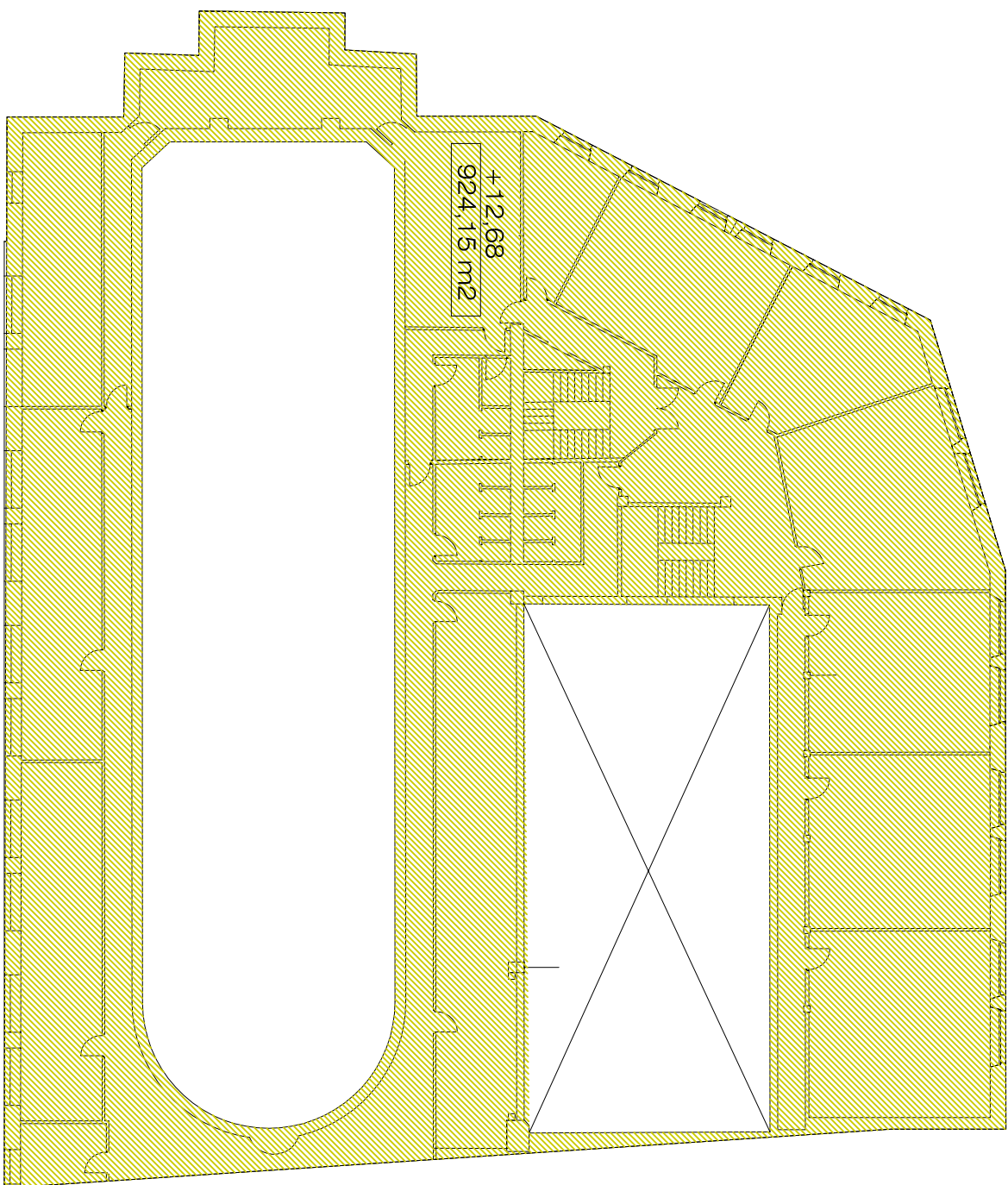




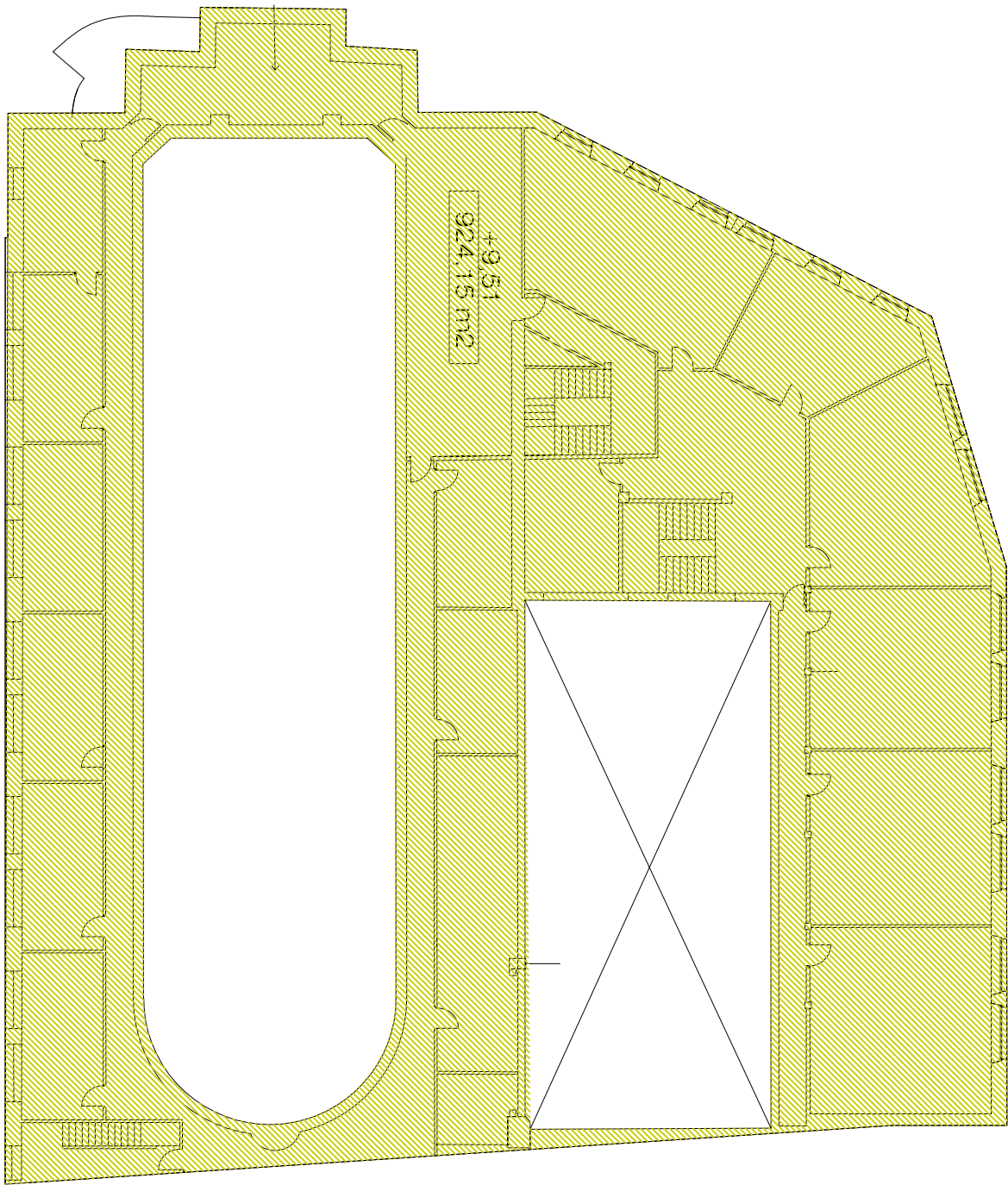
PLANTA CUBIERTA



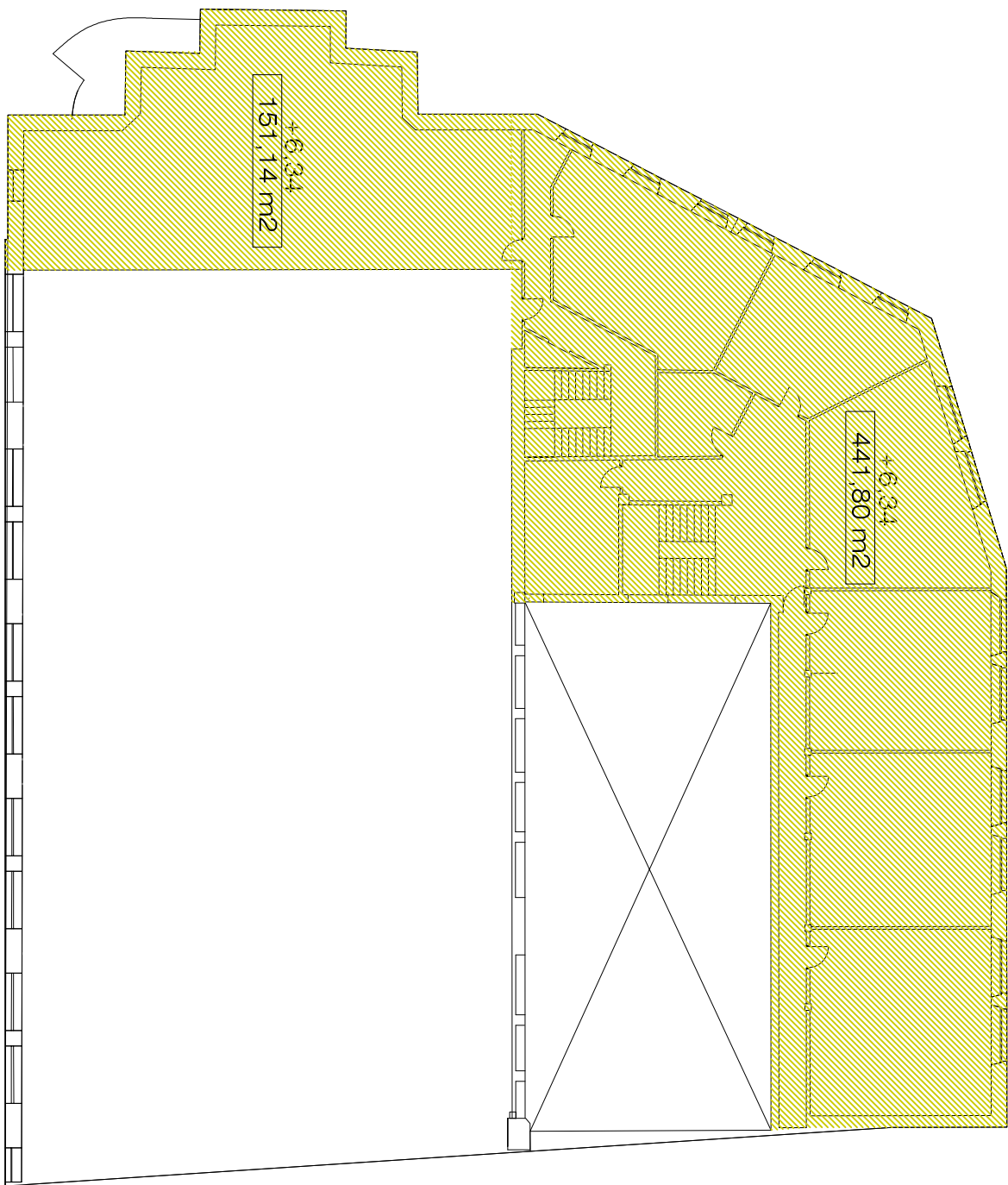
PLANTA QUINTA (+15.86)



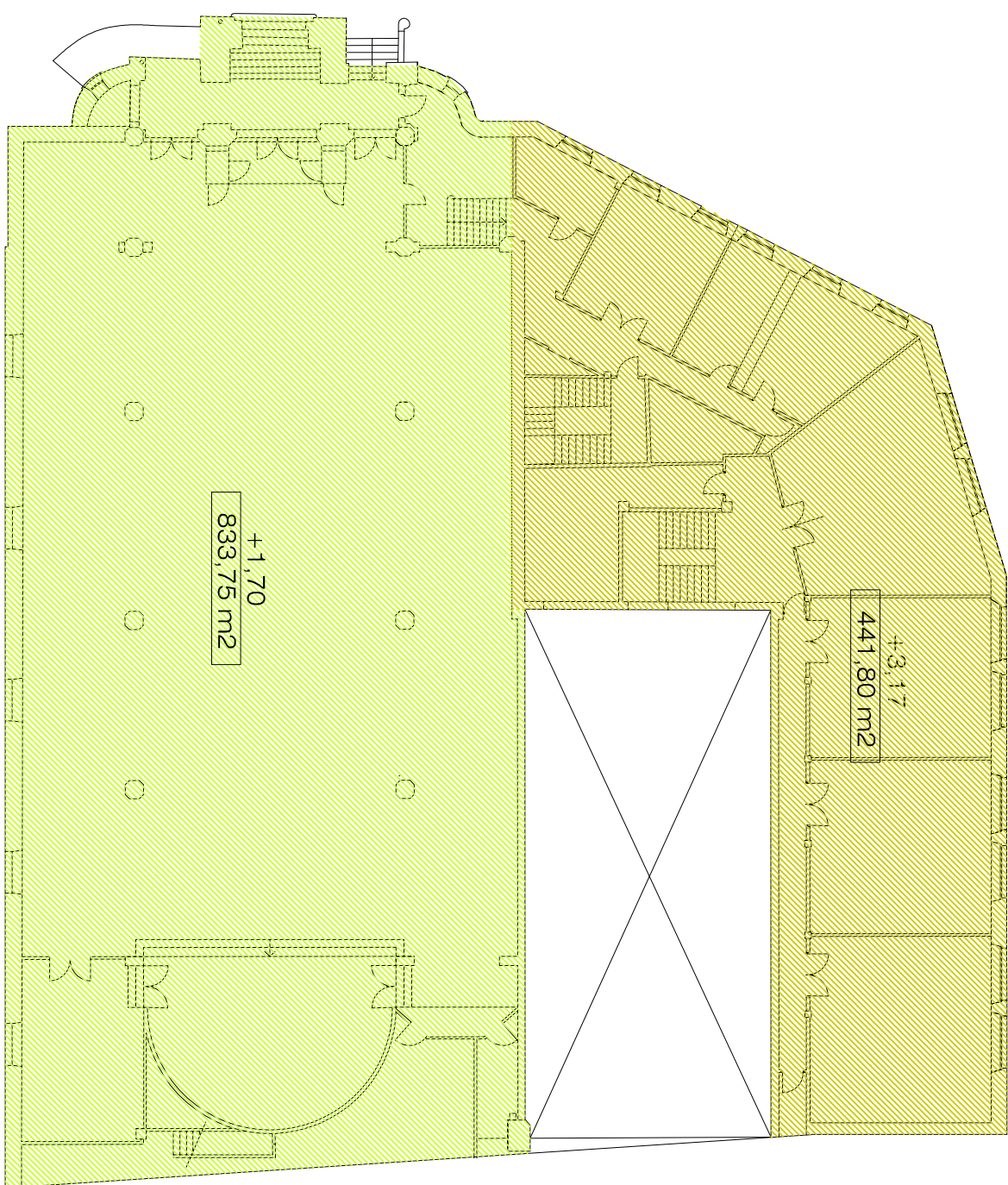
PLANTA CUARTA (+12.69)



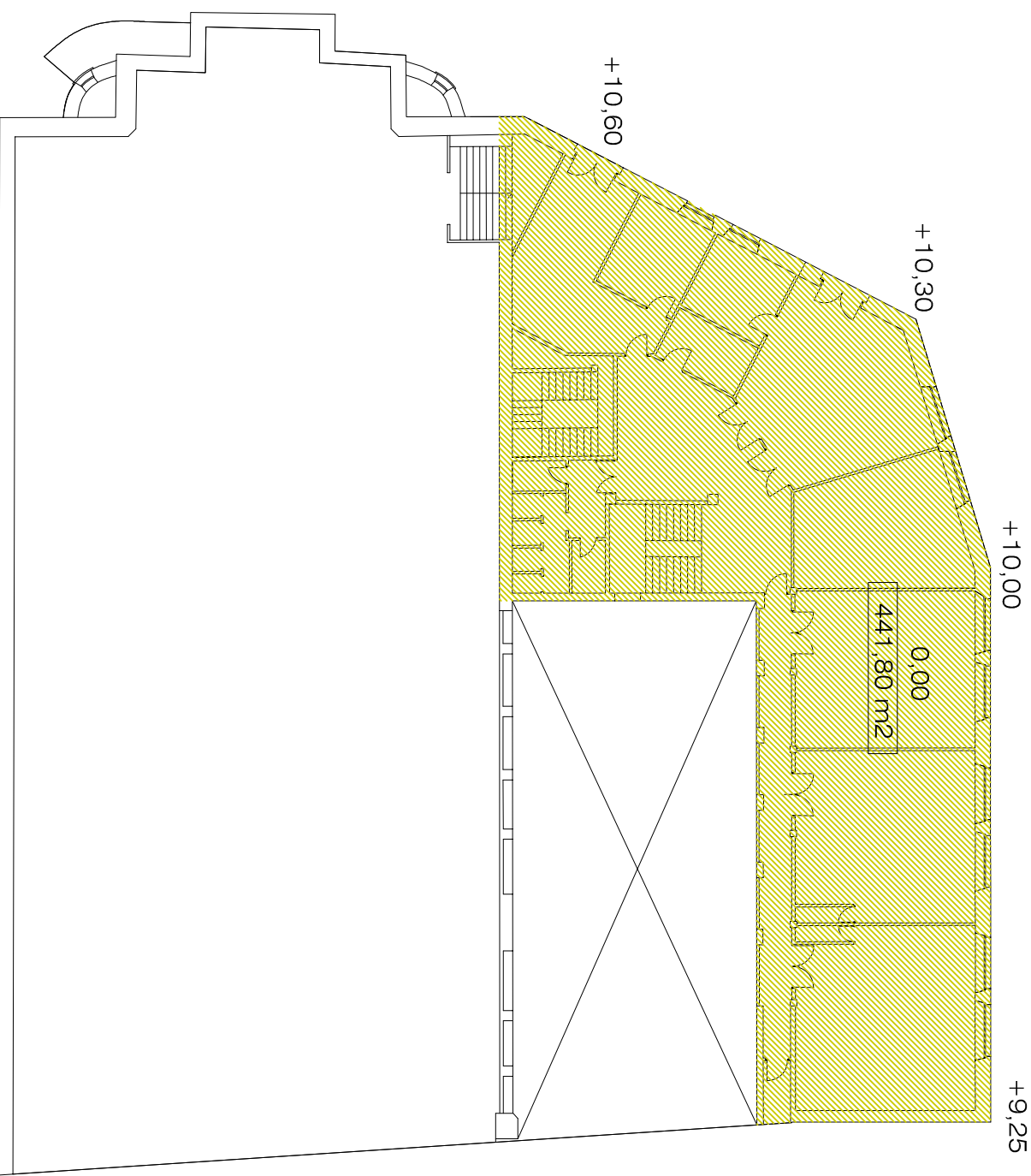
PLANTA TERCERA (+9.51)



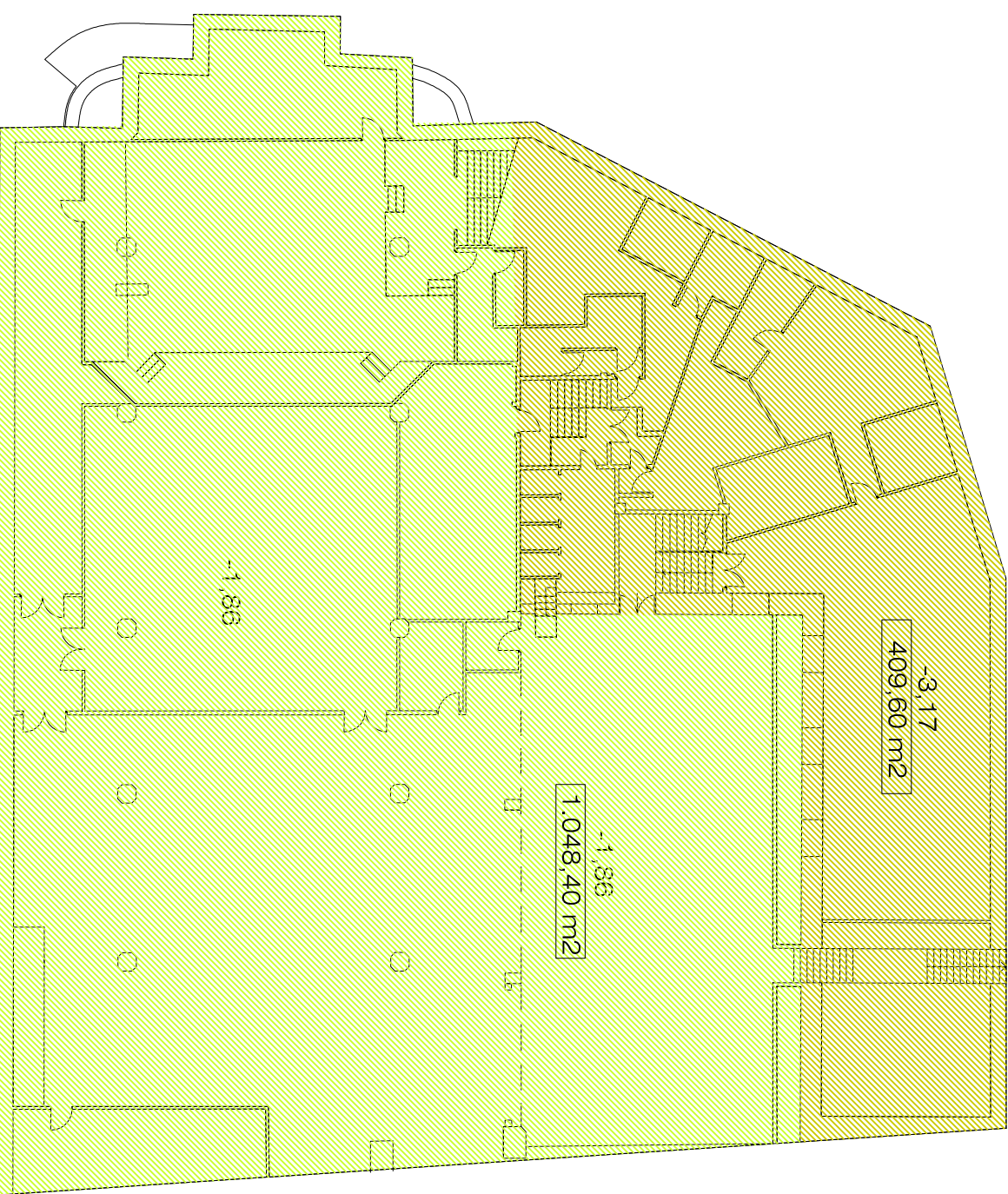
PLANTA SEGUNDA (+6.34)



PLANTA PRIMERA (+1.70; +3.17)



PLANTA BAJA (0.00)



PLANTA SOTANO (-1.96; -3.17)

Uso de equipamiento comunitario privado

TEXTO REFUNDIDO PARA APROBACION DEFINITIVA / BEHIN BELIKO ONARENABERKO TESTU BATERATUTA

PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA
HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA
Parcela 19.00. 1º Corazon de Maria - A.U. "GR.03 SAGUES" (Gros)
AVENIDA DE NAVARRA 11, DONOSTIA (GIPUZKOA)

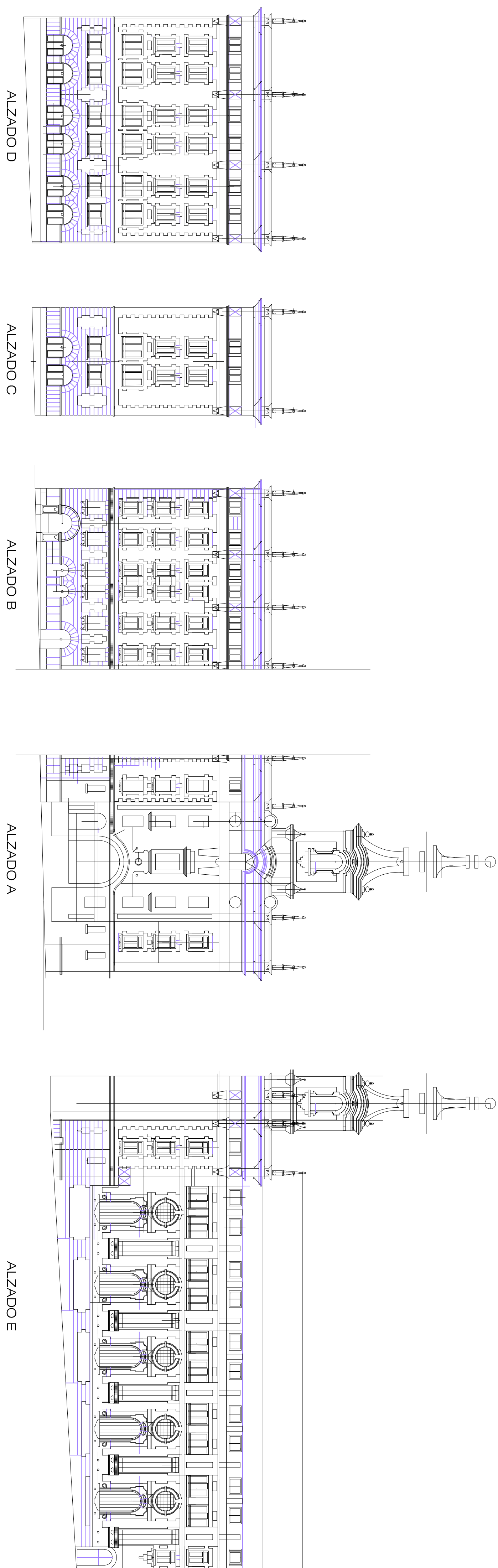
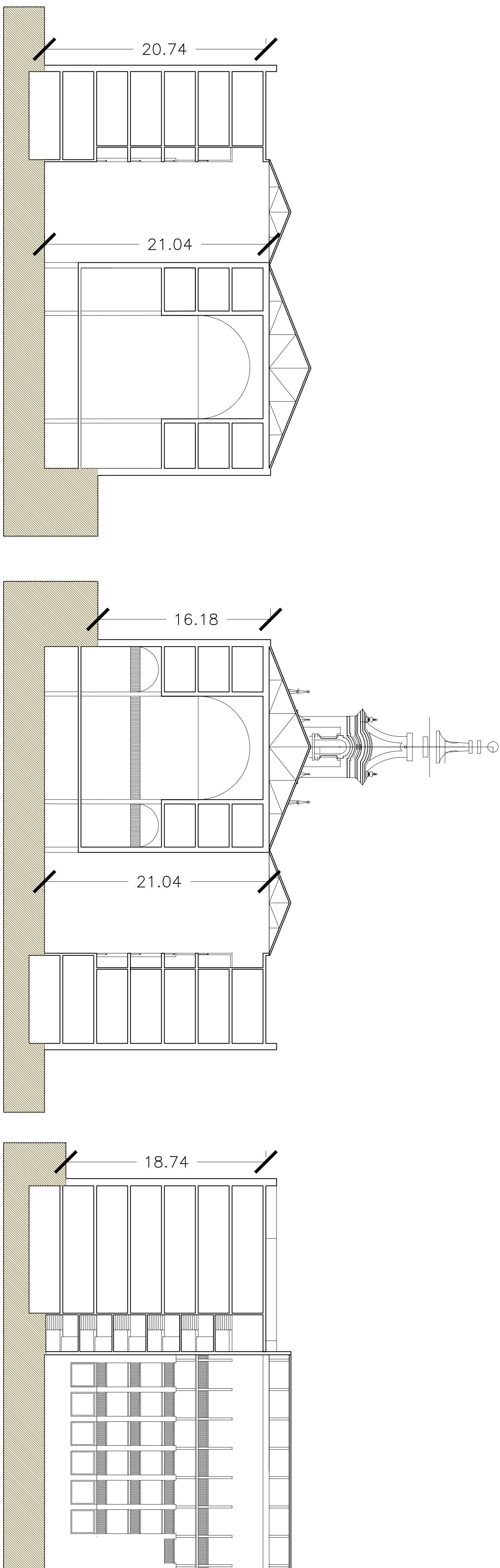
INFORMACION / INFORMAZIO
CONDICIONES DE DETALLE DE EDIFICACION Y USO
ERAKUNTZA JABARITETA ERA BILERAKO XEHETASUNANEN
PLANTAS / SOLAIPIAK

PROYECTO
INGENIERO ARQUITECTO LUIS ALONSO
PROYECTORIA B. BEHIN DONGESTI S.L.

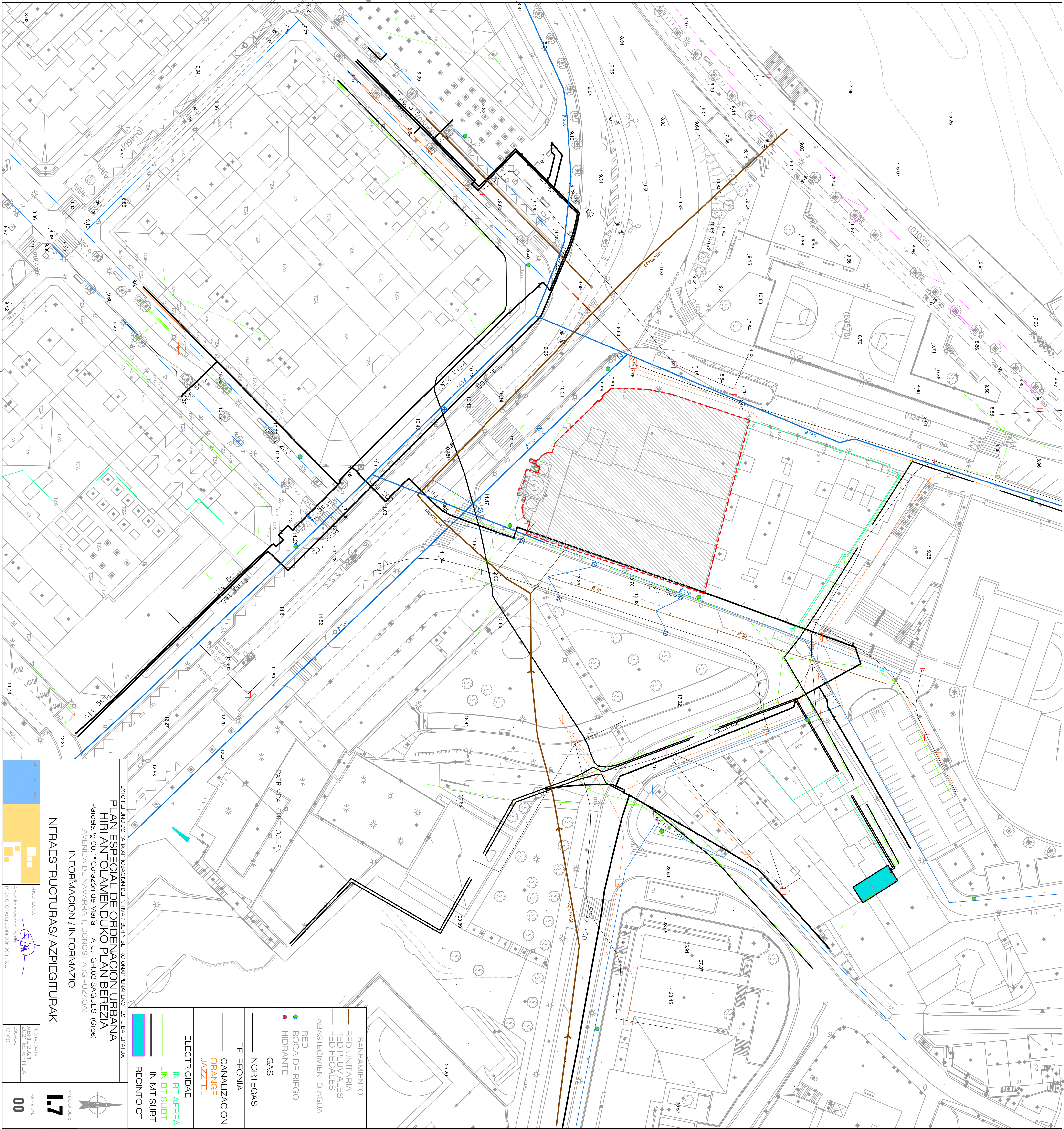
FECHA / DATA
ABRIL 2021
ESCALA
1/250

REVISION
00

1.5



TEXTO REFUTADO PARA APROBACION DEFINITIVA, BENI BENITO OROZUEBARRUA, TESTU BATERRA/LLA PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA Parcela 9,00 1^{er} Corazon de Maria - A.U. "OROS SAGUIES" (Gros) AVENIDA DE NAVARRA 1, DONOSTIA (GIPUZKOA)		INFORMACION / INFORMAZIO CONDICIONES DE DETALLE DE EDIFICACION Y USO ERAKUNTZA JABAR ETIA ERA BILERAKO XERETASUNARIEN ALZADOS Y SECCIONES / ALTZAMENDUAK ETIA SEKIZIOAK	PROYECTO: Restauración Armazén Local PROYECTISTA: U. BERRIOASTI, S.L.	FECHA: LUGAR: 2021 00 FECHA: LUGAR: 2021 00	REVISION: 00
--	--	---	--	---	----------------------------



TEXTO REFUNDIDO PARA APROBACION DENTRINA / BEHIN BETIKO ONARRERARENKO TESTU BATERATUA

PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA

HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA

Parcela 19.00.1º Corazon de Maria - A.U. "GR-03 SAGUES" (Gros)

AVENIDA DE NAVARRA 1, DONOSTIA (GIPUZKOA)

INFORMAICION / INFORMAZIO

INFRASTRUCTURAS / AZPIEGITURAK

FECHA / DATA: ABRIL 2021
ESCALA: 1:400

IN DE GORRER: **1.7**

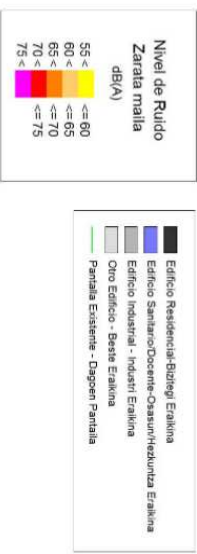
REVISION: **00**



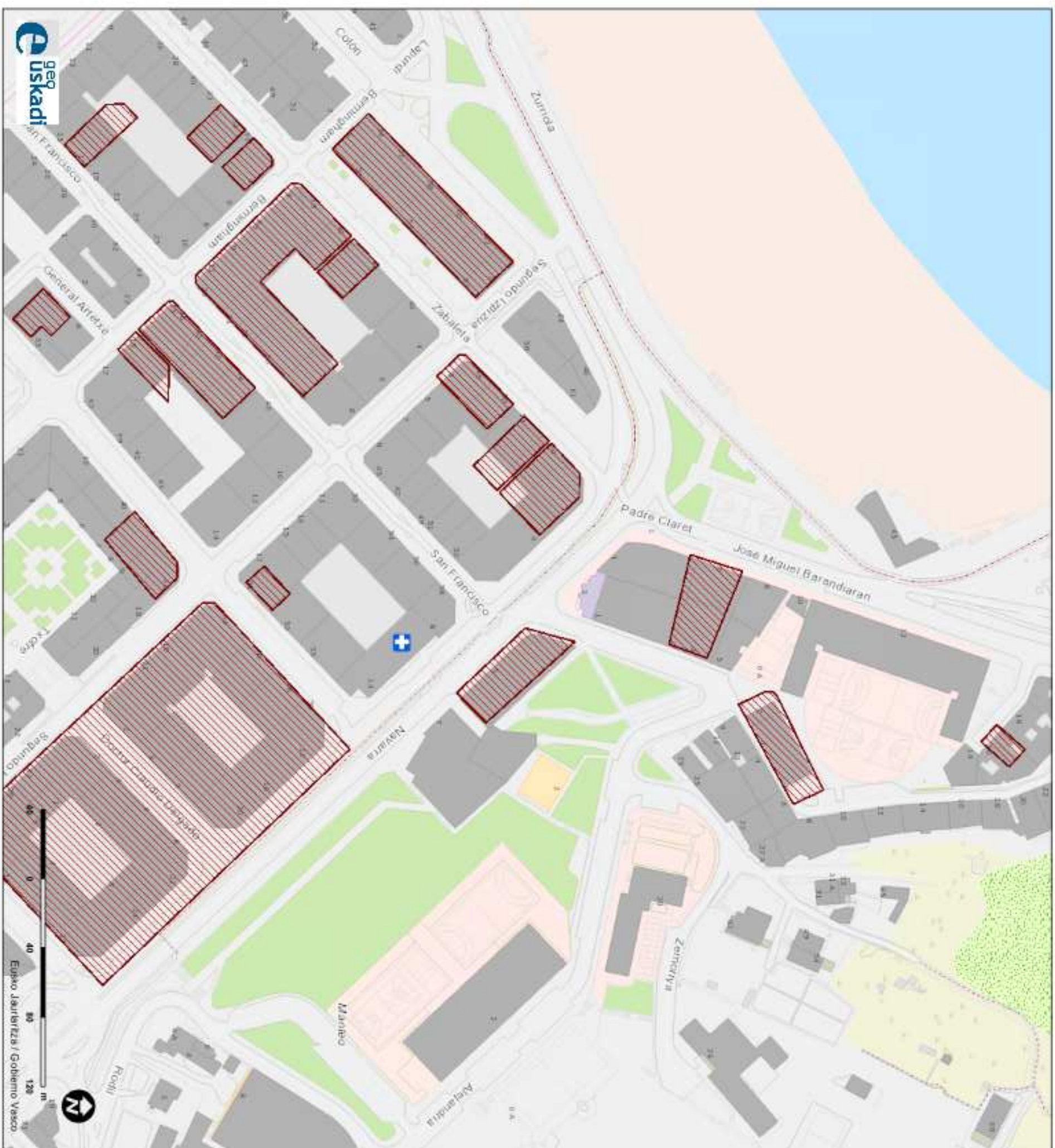
MAPA ESTRATÉGICO DE RUIDO: DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN
ZARATAREN MAPA ESTRATEGIKOA: DONOSTIA - SAN SEBASTIÁN



MAPA DE RUIDO-ZARATA MAPA: DONOSTIA / SAN SEBASTIÁN
OBJETO: MAPA DE RUIDO TOTAL DIA COMPLETO (LdM)
XEDE: ZARATA GUZTIA MAPA EGUN OSOA (LdM)

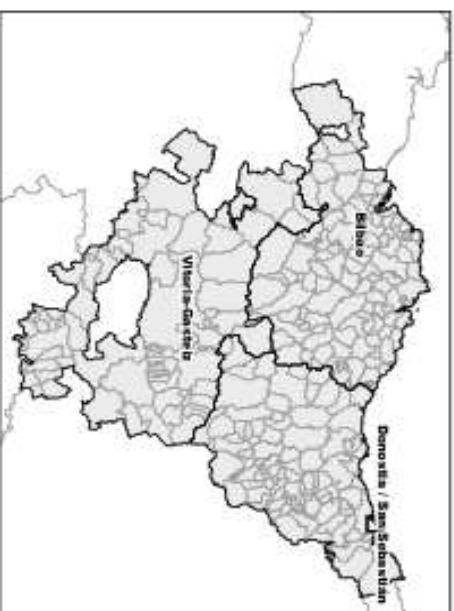


TEXTO REFUNDIDO PARA APROBACION DEFINITIVA / BEHIN BETIKO ONAPENAREKO TESTU BATERATUA			
PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA Parcela "g.00.1ª Corazón de María - A.U. "GR.03 SAGÜES" (Gros) AVENIDA DE NAVARRA 1, DONOSTIA (GIPUZKOA)			
INFORMACION / INFORMAZIO			
AREAS ACÚSTICAS / AREA AKUSTIKOAK			Nº DE ORDEN: 1.8
Observaciones:	ARQUITECTO:  Alejandro Arcebas Lasaola PROYECTORA: EIBERHODISTI, S.L.	FECHA / DATA: ABRIL 2021 2021 ko APRILIA ESCALA: -	REVISION: 00



LEGENDA / LEYENDA

--- Inventario de suelos
--- del Decreto 165-2008



Egilea / Autor:
 Data / Fecha: 29/04/2020
 Eskala / Escala: 1:2257
 Creative Commons Reconocimiento 3.0

DOCUMENTO PARA APROBACION DEFINITIVA / BERTIN BETIKO ONAPPEAREN TESTU BATERATUA	
PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN BEREZIA Parcela "9.00.1ª Corazón de María - A.U. "GR.03 SACUES" (Gros) AVENIDA DE NAVARRA 1, DONOSTIA (GIPUZKOA)	
INFORMACION / INFORMAZIO	
SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS LURZORU POTENTIALKI KUTSATZAILAEK	
ARQUITECTO:  Alejandro Arceaga Lizaraga PROYECTO S.A. BI BERTIN GOSTI, S.L.	
FECHA / DATA: ABRIL 2021 2021 KO APRILIA ESCALA: -	
REVISION: 1.9 00	

