




ERABILERA GLOBALEKO ZONEN SISTEMATIZAZIOA	ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA
SUSTATU BEHARREKO PLANGINTZAREN ARABERAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA DUTEN ESPARRUAK	AMBITOS CUYA ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA SE REMITE AL PLANEAMIENTO A PROMOVER
G.EKIPAMENDU KOMUNITARIOKO SISTEMA OROKORRA	G.SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS COMUNITARIOS
G.00 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA (S.O)	G.00 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO (S.G.)
	SUELO DE OCUPACIÓN EDIFICATORIA
	SUELO DE OCUPACIÓN CON INSTALACIONES DE EQUIPAMIENTO DEPORTIVO, CAMINOS, MUROS, ELEMENTOS DE VIGILANCIA...
	SUELO DESTINADO A ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES PERIMETRALES
	SUELO DESTINADO A VIALES Y APARCAMIENTOS
ZU 03 KATANBIDE HIRIGINTZA-ESPARRUA (A.U.)	AMBITOS URBANISTICO ZU 03 KATANBIDE (A.U.)
HIRIGINTZA-ESPARRUAK (A.U.)	AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)





Donostia Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.O.U DE SAN SEBASTIAN

REFERIDA A LOS A.U
"ZU.02_ALDATXETA y ZU.03_KATANBIDE"
(ZUBIETA)

DONOSTIAKO H.A.P.O_REN ALDAKETA PUNTUALA

APROBACION DEFINITIVA / BEHIN-BETIKO ONARPENA
MARZO 2017 MARTXOA

PLANO Nº **0.2** ZK PLANOA

ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA PROPUESTA
PROPOSATUTAKO ZONIFIKAZIO XEHATUA

ESCALA 1/2.000 ESKALA

EQUIPO REDACTOR // TALDE IDAZLEA:
IZASKUN LARZABAL
arkitekтура|hirigintza

DOCUMENTO REFUNDIDO: ESTUDIO DE DETALLE
PARA LA AMPLIACIÓN DEL EDIFICIO GORABIDE
(ANTERIORMENTE EDIFICIO Nº1) DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS EN ZUBIETA XXI
SUBÁMBITO "ZU.03.2 REAL SOCIEDAD" DEL A.U.ZU.03.KATANBIDE DEL MPGOU DE DONOSTIA

PLANOS INFORMATIVOS
ORDENACIÓN PORMENORIZADA MPGOU
E: 1/2.000 A3

EQUIPO REDACTOR
IZASKUN LARZABAL
ARQUITECTURA | URBANISMO
EZKETA S.L.P.

PROMOTOR
REAL SOCIEDAD DE FÚTBOL S.A.D.
DONOSTIA - SAN SEBASTIÁN | DICIEMBRE



02

2020 R01