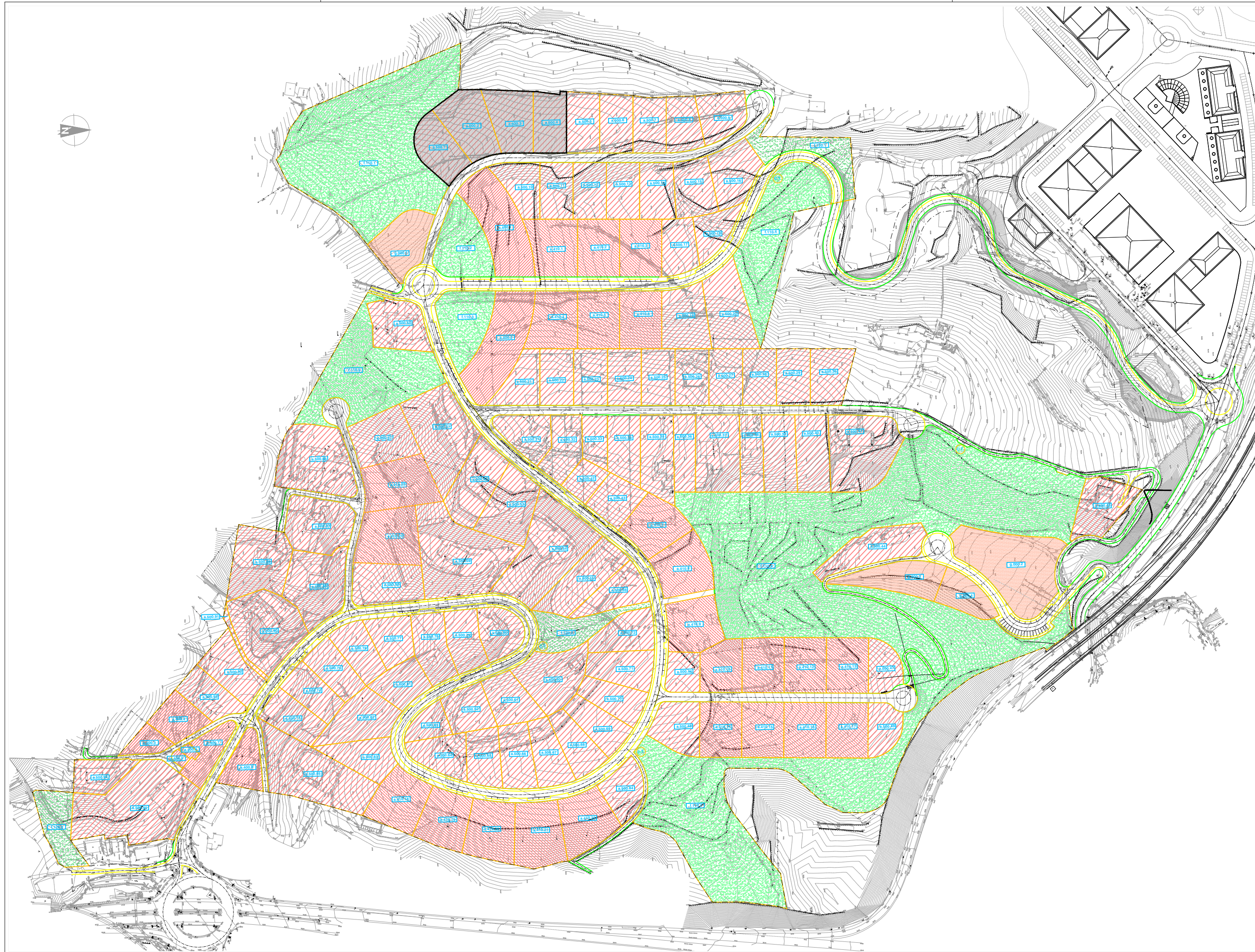




- | | | | |
|---|---|--|--|
| a. <u>BIZITEGI ERABILERAKO PARTZELAK:</u> | | a. <u>PARCELAS DE USO RESIDENCIAL:</u> | |
| a.400 GARAPEN TXIKIKO ERAKUNTZA BIZITEGI-PARTZELAK |  | a.400 PARCELAS RESIDENCIALES DE EDIFICACIÓN DE BAJO DESARROLLO. | |
| a.410 ERAKUNTZA FAMILIAR ERANTSIKO BIZITEGI-PARTZELAK |  | a.410 PARCELAS RESIDENCIALES DE EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR ADOSADA. | |
| a.500 ERAKUNTZA BAKANDUKO BIZITEGI PARTZELAK |  | a.500 PARCELAS RESIDENCIALES DE EDIFICACIÓN AISLADA. | |
| e. <u>KOMUNIKAZIO SISTEMAK:</u> | | e. <u>SISTEMAS DE COMUNICACIONES:</u> | |
| e.120 HPS-BIDEAK |  | e.120 VÍAS URBANAS | |
| f. <u>ESPAZIO LIBREAK:</u> | | f. <u>ESPACIOS LIBRES:</u> | |
| f.110 ESPAZIO LIBRE URBANOAK |  | f.110 ESPACIOS LIBRES URBANOS | |
| f.120 ESPAZIO LIBRE ARUNTAK |  | f.120 ESPACIOS LIBRES COMUNES | |
| g. <u>ERREPAMENDU KOMUNITARIOKO ZENTRUAK:</u> | | g. <u>PARCELAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO:</u> | |
| g.000 ERREPAMENDU KOMUNITARIOKO ZENTRUAK |  | g.000 PARCELAS DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIO | |
| te. <u>ZONETAKO ZERBITZU SAREEN ZENTRUAK</u> |  | te. <u>CENTROS DE LAS REDES DE SERVICIOS EN ZONA</u> te. | |
| 'AÑ-01 ATOTXA-ERREKA' H.I.A.-ren MUJA, | — · — | LIMITE A.I.U. 'AÑ-01 ATOTXA-ERREKA' | |
| PARTZELAREN MUJA. | ———— | LIMITE DE PARCELA. | |
| ERABILERAKO | | DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN | |

proiektu:
proiektu:

**TEXTO REFUNDIDO. ESTUDIO DE DETALLE EN EL
A.I.U. "AÑ-01 ATOTXA-ERREKA" (AÑORGA)
A.I.U. "AÑ-01 ATOTXA-ERREKA" (AÑORGA)
EREMUKO XEHETASUN AZTERKETA. TESTU
BATEGINA**

PARCELAS α.500 1-2-3-4 PARTZELAK

DONOSTIA

APROBACIÓN DEFINITIVA/ BEHIN BETIKO ONESPENA

NOVIEMBRE 2021 AZAROA

INMOBILIARIA RENTERIA, S.L.

noa: no:
noa: no:

**AMBITO DE ACTUACIÓN ESTUDIO DE DETALLE
XEHEBASUN-AZTERKETAREN
JARDUKETA-ESPARRUA**

orientazio:
orientación:

C

Q

 $\mathbf{z}$

ildak: pieza: eskalo
modif: pieza: eskalo

1
2

2422

00

ED A

A.500

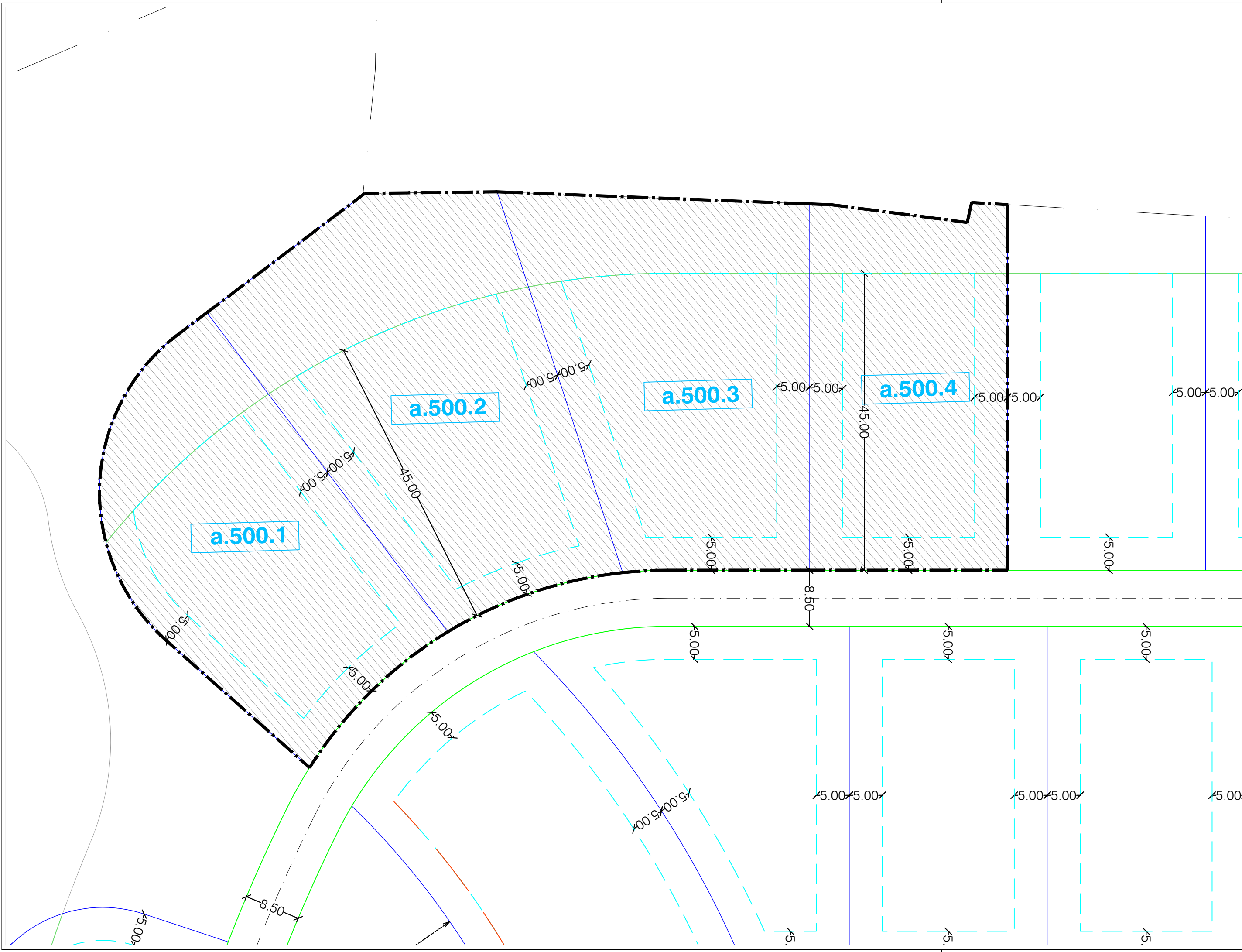
0.1-2

arkitektoak:
arquitectos;

Jo

ayier

Corte



- 'AÑ-01 ATOTXA-ERREKA' H.I.A-ren MUGA: — LIMITE A.I.U. 'AÑ-01 ATOTXA-ERREKA'
- GEIENEZKO LERROKADURA: - - - ALINEACIÓN MÁXIMA
- DERRIGORREZKO ERREFERENTZIA DUEN LERROKADURA: — ALINEACIÓN DE REFERENCIA OBLIGATORIA
- PARTZELAREN MUGA-LERROA: — LÍNEA LÍMITE DE PARCELA
- ERAKUNTZEN MUGA-LERROA: — LÍNEA LÍMITE DE EDIFICACIÓN
- (Azaroaren 25eko 17/1994 (Norma foral 17/1994 de carreteras y caminos de Guipúzcoa))
- ERAKUNTZEN EZARKETARAKO PLATAFORMEN MUGA-LERROA: — LÍNEA LÍMITE DE PLATAFORMA DE IMPLANTACIÓN DE LA EDIFICACIÓN
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN

TEXTO REFUNDIDO. ESTUDIO DE DETALLE EN EL
A.I.U. "AÑ-01 ATOTXA-ERREKA" (AÑORGA)
A.I.U "AÑ-01 ATOTXA-ERREKA" (AÑORGA)
EREMUKO XEHETASUN AZTERKETA. TESTU
BATEGINA

PARCELAS a.500 1-2-3-4 PARTZELAK

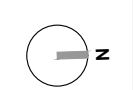
DONOSTIA

PROBACIÓN DEFINITIVA/ BEHIN BETIKO ONESPENA

NOVIEMBRE 2021 AZAROA

INMOBILIARIA RENTERIA, S.L.

ALINEACIONES PARCELAS a.500 1-2-3-4
SEGÚN PLAN PARCIAL ATOTXA ERREKA
a.500 1-2-3-4 PARTZELEN LERROKADURAK
ATOTXA ERREKAKO PLAN PARTZIALAREN
ARABERA



1/500

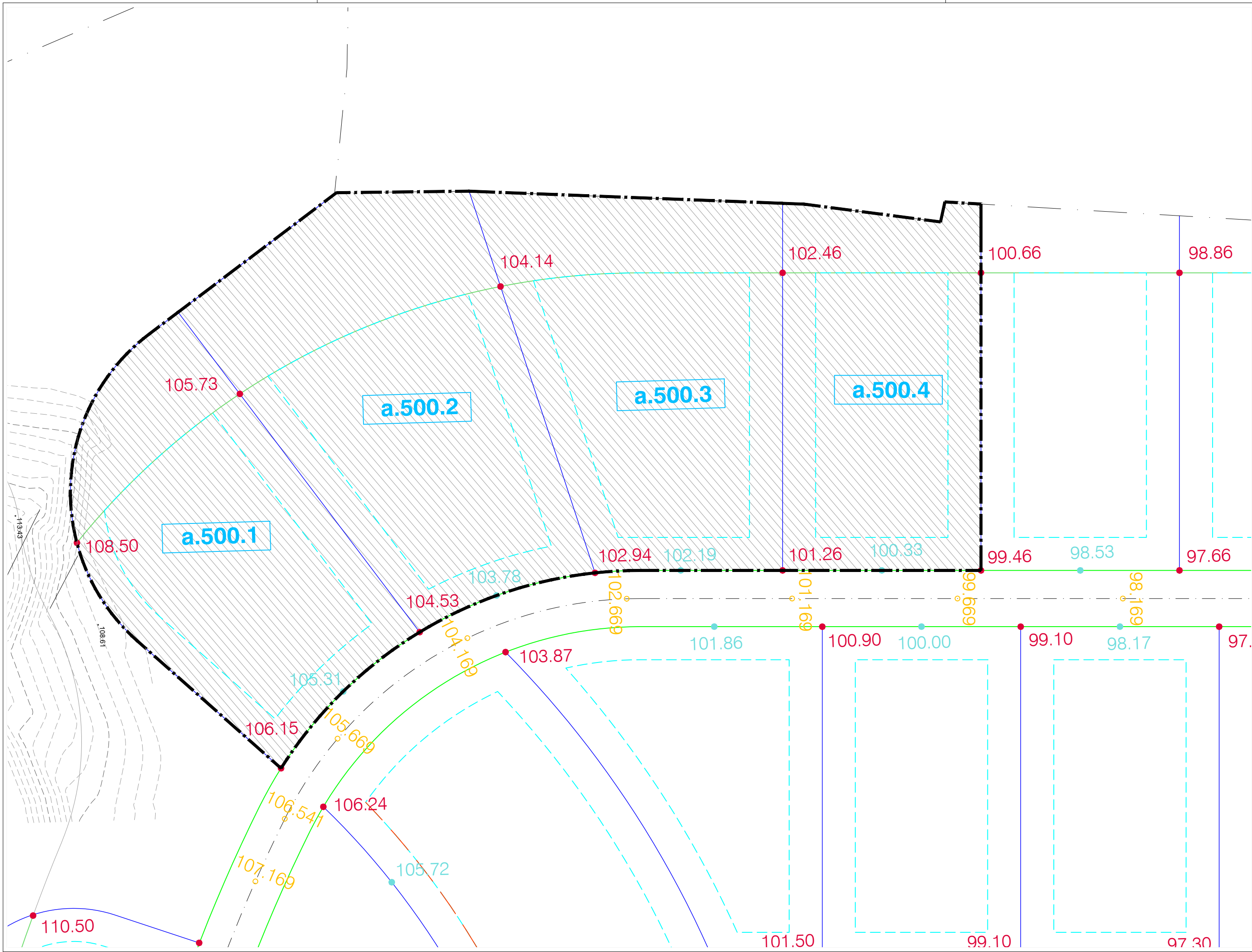
2422.ED A.500.1-2-3-4

plano zbk:
nº plano:

arquitektok:
arquitectos:

Javier Corta Echaniz Patxi Corta Echaniz Javier Corta Martinez

Este documento es copia del original y es propiedad de los redactores del mismo. El uso total o parcial, su copia o modificación necesita de la autorización expresa del autor, queda prohibida cualquier modificación unilateral del documento.



- 'AÑ-01 ATOTXA-ERREKA' H.I.A-ren MUGA. - - - LIMITE A.I.U. 'AÑ-01 ATOTXA-ERREKA'
- ERAIKUNTZEN EZARKETARAKO PLATAFORMEN MUGA-LERRIGA. - - - LÍNEA LÍMITE DE PLATAFORMA DE IMPLANTACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.
- ERAIKUNTZEN EZARKETARAKO PLATAFORMEN SESTRAK. - - - RASANTES DE PLATAFORMA DE IMPLANTACIÓN DE LA EDIFICACIÓN.
- ERAIKUNTZEN ATARIEN SESTRA ORIENTAGARRIAK. - - - RASANTES ORIENTATIVAS DE FRENTER DE EDIFICACIÓN.
- ERREPIDEEN SESTRAK. - - - RASANTES DE VIARIO.
- - - DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN

TEXTO REFUNDIDO. ESTUDIO DE DETALLE EN EL
A.I.U. "AÑ-01 ATOTXA-ERREKA" (AÑORGA)
A.I.U "AÑ-01 ATOTXA-ERREKA" (AÑORGA)
EREMUKO XEHETASUN AZTERKETA. TESTU
BATEGINA

PARCELAS a.500 1-2-3-4 PARTZELAK

DONOSTIA

PROBACIÓN DEFINITIVA/ BEHIN BETIKO ONESPENA

NOVIEMBRE 2021 AZAROA

INMOBILIARIA RENTERIA, S.L.

RASANTES PARCELAS a.500 1-2-3-4 SEGUN
PLAN PARCIAL ATOTXA ERREKA
a.500 1-2-3-4 PARTZELEN SESTRAK ATOTXA
ERREKAKO PLAN PARTZIALAREN ARABERA



altaz: pieza: escala:
modif: pieza: escala:

1/500

2422.ED A.500.1-2-3-4

plano zbk:
mº plano:

1.5

arkitektoak:
arquitectos:

Javier Corta Echaniz

Patxi Corta Echaniz

Javier Corta Martinez

Este documento es copia del original y es propiedad de los redactores del mismo. El uso total o parcial, su copia o modificación necesita de la autorización expresa del autor, queda prohibida cualquier modificación unilateral del documento.