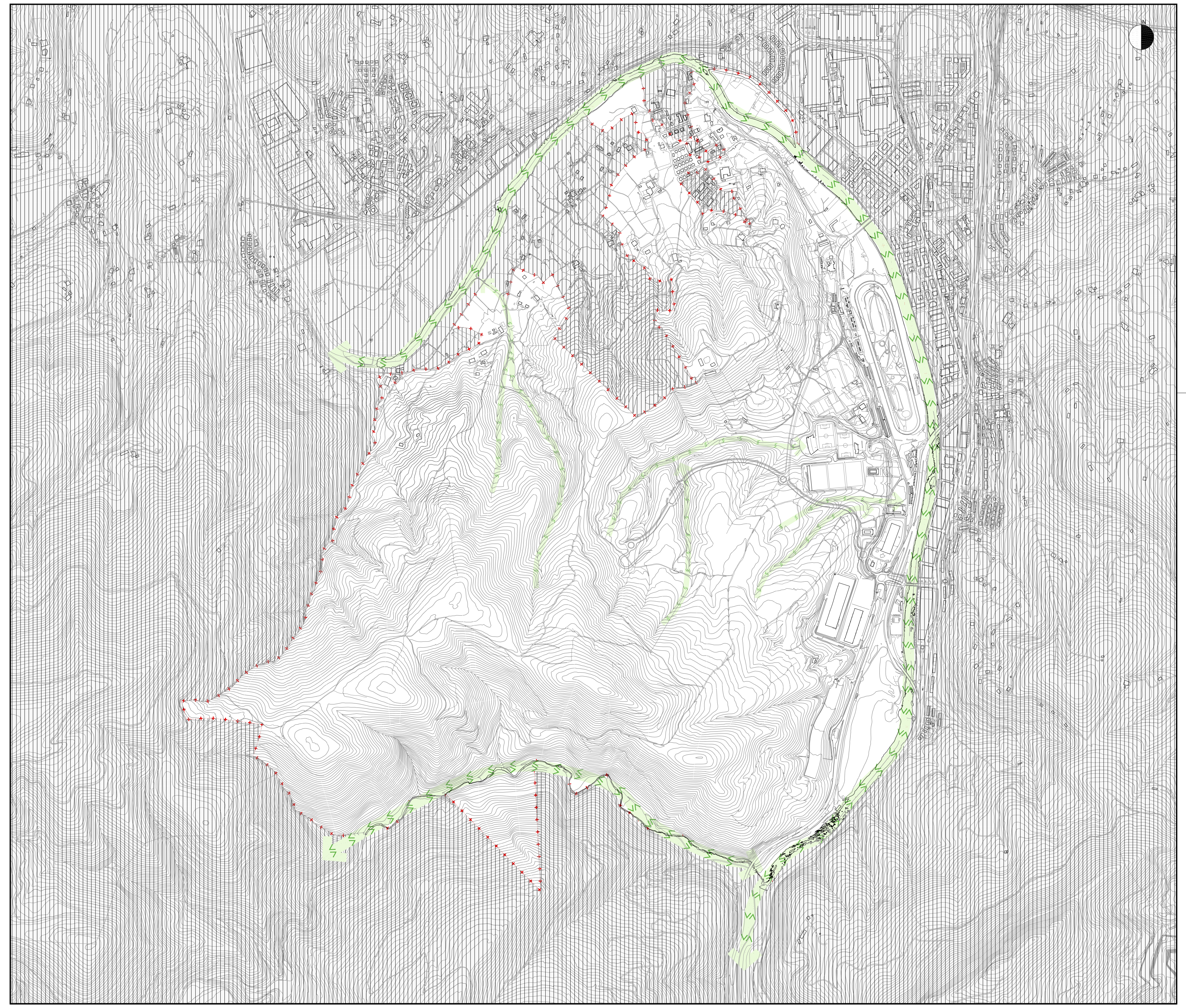
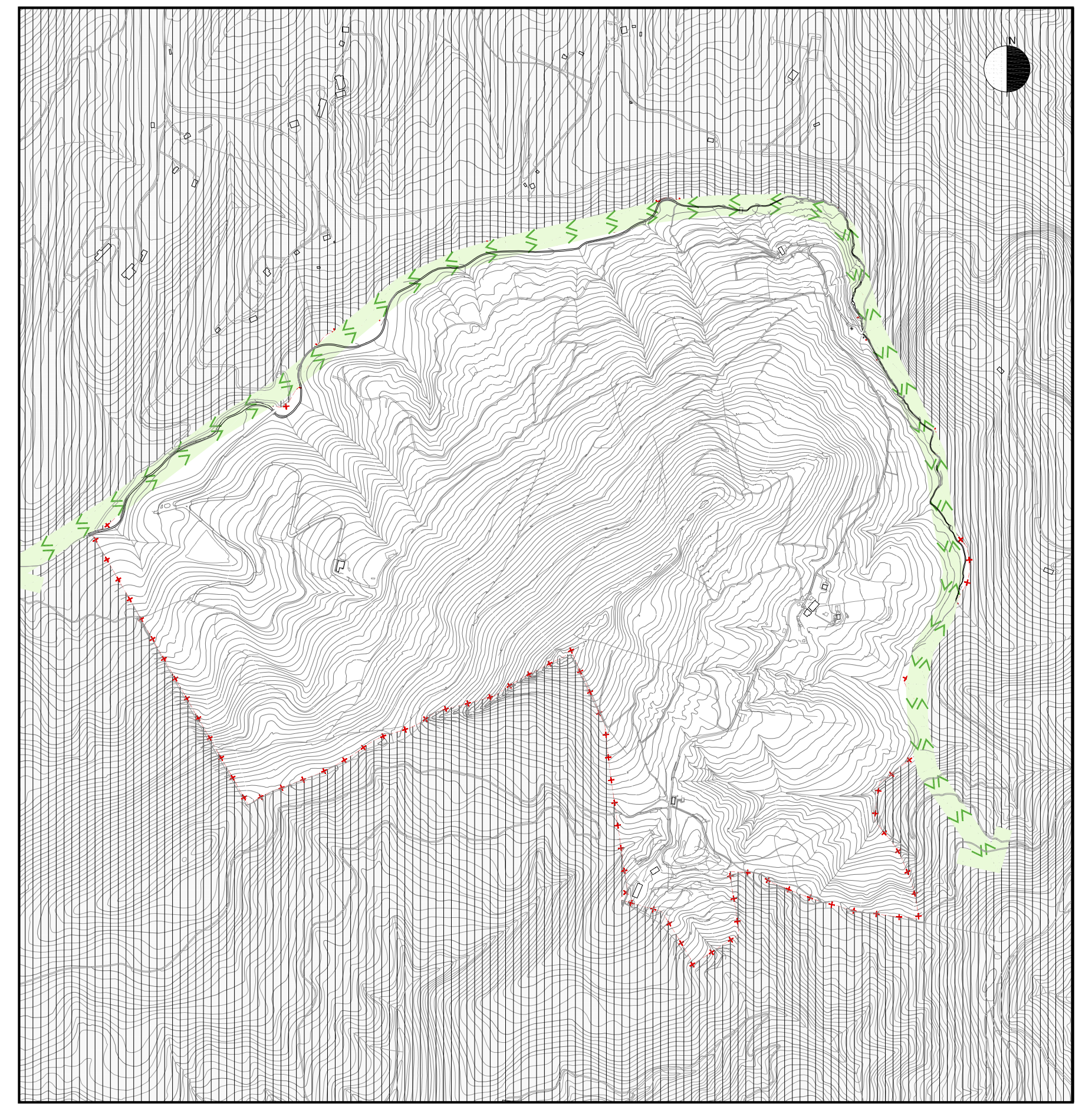
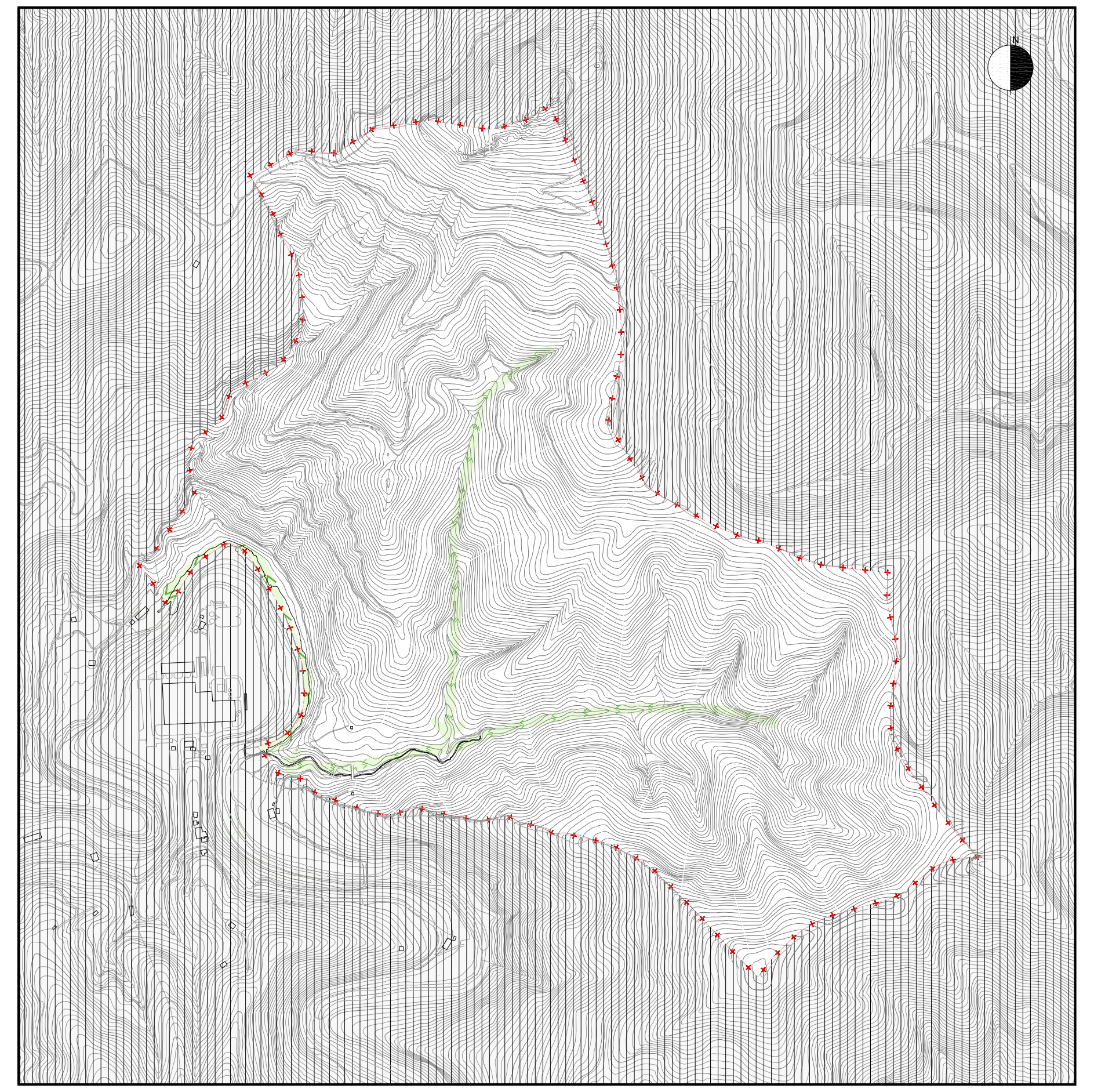


ZUBIETA



LANDARBASO



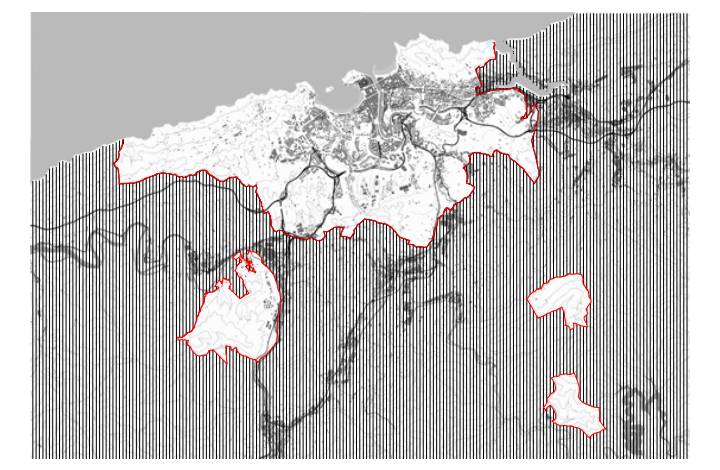
URDABURU

0 50 200 500
metros

BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK		CONDICIONANTES SUPERPUESTOS
"C.1 BABESTU BEHARREKO ESPAZIO ETA ESPEZIE NATURALAK"		"C.1 ESPACIOS Y ESPECIES NATURALES DE PROTECCIÓN"
"C.1a. GARRANTZI KOMUNITARIOKO LEKUAK"	▨	"C.1a. LUGARES DE IMPORTANCIA COMUNITARIA"
"C.1.b ESPAZIO ETA ESPEZIE NATURAL BABESTUAK"		"C.1b. ESPACIOS Y ESPECIES NATURALES PROTEGIDOS"
"C.1b.a. ESPAZIO NATURALAK (PARKE NATURALAK)"	🟩	"C.1b.a. ESPACIOS NATURALES (PARQUES NATURALES)"
"C.1b.b. ESPAZIO NATURALAK (ZUHAITZ BEREZIAK)"	◉	"C.1b.b. ESPACIOS NATURALES (ARBOLES SINGULARES)"
"C.1c. INTERES NATURALEKO EREMUAK"	🟨	"C.1c. ÁREAS DE INTERÉS NATURAL"
"C.1d. LANDAREDI INTERESGARRIKO HABITATAK. HIRIKO ZUAITZAK, PARKEAK ETA LORATEGIAK"	🟩	"C.1d. HABITATS DE VEGETACIÓN DE INTERÉS ARBOLADOS, PARQUES Y JARDINES URBANOS"
"C.1e. FAUNA BABESTEKO EREMUAK"	▨	"C.1e. ÁREAS DE PROTECCIÓN DE LA FAUNA"
"C.2 NEKAZARITZA BALIO HANDIKO LURSAILAK ETA USTIAPEN ESTRATEGIKOAK"	▨	"C.2 TERRENOS DE ALTO VALOR AGROLÓGICO Y EXPLOTACIONES ESTRATÉGICAS"
"C.3 ITSASOKO ETA LEHORREKO JABARI PUBLIKOA ETA HORREN BABES ZONA"		"C.3 DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE Y ZONA DE PROTECCIÓN DEL MISMO"
"C.3a. ITSASOKO ETA LEHORREKO JABARI PUBLIKOA"	+ + +	"C.3a. DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE"
"C.3b. BABES BEREZIKO ZONA"		"C.3b. ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN"
"C.3b.a. BABES BATERAGARRIA"	🟪	"C.3b.a. PROTECCIÓN COMPATIBLE"
"C.3b.b. BABES ZORROTZA"	🟪	"C.3b.b. PROTECCIÓN ESTRICTA"
"C.4 IBAI IBILGUAK ETA HORIEN BABES ERTZAK"		"C.4 CAUCES FLUVIALES Y MÁRGENES DE PROTECCIÓN DE LOS MISMOS"
"C.5 LURPEKO URAK BABESTEKO ESPARRUAK"	▨	"C.5 ÁMBITOS DE PROTECCIÓN DE AGUAS SUBTERRANEAS"
"C.6 PAISAIA BABESTEKO ESPARRUAK"	🟩	"C.6 ÁMBITOS DE PROTECCIÓN PAISAJÍSTICA"
"C.7 KORRIDORE EKOLOGIKOAK"		"C.7 CORREDORES ECOLÓGICOS"
"C.7.a KONEKTAGARRITASUN EKOLOGIKORAKO KORRIDOREAK"	< <	"C.7.a PASILLOS PARA CONECTIVIDAD ECOLOGICA"
"C.7.b TOKIKO KONEKTAGARRITASUN EKOLOGIKORAKO OZTOPOAK"	🟥	"C.7.b BARRERAS PARA LA CONECTIVIDAD ECOLOGICA LOCAL"
"C.8 URPEAN GERA DAITEZKEEN EREMUAK. BIRGERTATZE ALDIAK"	10 100 500	"C.8 ÁREAS INUNDABLES. PERIODOS DE RECURRENCIA"
"C.9 INTERES GEOLOGIKOKO EREMUAK"	▨	"C.9 ÁREAS DE INTERÉS GEOLÓGICO"
"C.10 EREMU AKUSTIKOAK"		"C.10 ÁREAS ACÚSTICAS"
"C.11 INGURUMENA HOBETZEKO ESPARRUAK"		"C.11 ÁMBITOS DE MEJORA AMBIENTAL"
"C.11.a EREMU DEGRADATUAK"	▨	"C.11.a AREAS DEGRADADAS"
"C.11.b EKOSISTEMAK HOBETZEKO ESPARRUAK"	🟪	"C.11.b MEJORA DE ECOSISTEMAS"
"C.12 POLOITUTA EGON DAITEZKEEN LURZORUAK"	🟥	"C.12 SUELOS POTENCIALMENTE CONTAMINADOS"

Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián

III. HIRIGINTZA ANTOLAMENDUARI GAINJARRITAKO BALDINTZATZAILEAK	**III. CONDICIONANTES SUPERPUESTOS A LA ORDENACION URBANISTICA**
III.2 PLANOA	**PLANO III.2**
BALDINTZATZAILE GAINJARRIAK	CONDICIONANTES SUPERPUESTOS
1:10.000 ESKALA	ESCALA 1:10.000



DONOSTIAKO HIRI ANTOLAMENDUKO PLAN OROKORRA	**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA DE SAN SEBASTIAN**
TESTU BATEGINA (Behin betiko onarpena: 2010/06/25)	TEXTO REFUNDIDO (Aprobación definitiva: 25/06/2010)
PLAN OROKORRAREN BULEGOA	**OFICINA DEL PLAN GENERAL**