



TXOMIN BERRIA

"LO.05 TXOMIN ENEA"
H.A. a 300.6 PARTZELAN
162 ETXEBITZITZEN
EKEKUZIO PROIEKTUA
PROY. EJECUCION DE 162
VIVIENDAS EN LA PARCELA
a 300.6 DEL AREA A.I.U.
"LO.05- TXOMIN ENEA"

Promotor
Donostiako Udala
Ayuntamiento de
San Sebastián

A.05

ARKITEKTURA
ARQUITECTURA

2-3 Solairuak
Plantas 2 y 3

Data 2016ko Iraila
Fecha Septiembre 2016
Eskala A1 1:125
A3 1:250

Mikel Arribaga Mayoz
Xabier Uranga Royo

J. Javier Uranga Uranga

Plati Gastaminza Santa Coloma
VISADO BISATUA

Redactor: Bieme ARKITEKTURA



	PORTAL 1			PORTAL 2			PORTAL 3			PORTAL 4			PORTAL 5			PORTAL 6			PORTAL 7			PORTAL 8			PORTAL 9			PORTAL 10			PORTAL 11		
	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C	A	B	C			
Sarrera / Hall	2,59 m ²	6,62 m ²	3,85 m ²	3,93 m ²	3,93 m ²	3,94 m ²	3,93 m ²	3,74 m ²	6,59 m ²	4,43 m ²	3,98 m ²	2,88 m ²	2,80 m ²	3,89 m ²	4,41 m ²	2,97 m ²	3,91 m ²	3,60 m ²	3,91 m ²	3,91 m ²	3,76 m ²	3,91 m ²	3,62 m ²	5,73 m ²	4,93 m ²	3,38 m ²	4,21 m ²	2,24 m ²					
Koridore / Paso	2,56 m ²	2,94 m ²	1,64 m ²	2,26 m ²	2,28 m ²	2,26 m ²	2,26 m ²	4,12 m ²	2,94 m ²	3,13 m ²	2,94 m ²	2,62 m ²	2,60 m ²	3,99 m ²	1,57 m ²	1,65 m ²	2,26 m ²	1,37 m ²	2,26 m ²	2,26 m ²	1,85 m ²	2,26 m ²	3,08 m ²	5,52 m ²	2,95 m ²	5,52 m ²	2,60 m ²	7,65 m ²					
Egonetza / Estar-Comedor	18,41 m ²	18,09 m ²	18,26 m ²	17,73 m ²	17,79 m ²	17,73 m ²	17,79 m ²	16,50 m ²	17,00 m ²	16,92 m ²	18,11 m ²	19,16 m ²	19,19 m ²	16,33 m ²	16,02 m ²	16,03 m ²	18,02 m ²	17,61 m ²	18,02 m ²	17,48 m ²	17,76 m ²	17,48 m ²	16,97 m ²	26,19 m ²	16,73 m ²	17,65 m ²	17,86 m ²	16,73 m ²					
Sukaldea / Cocina	8,04 m ²	8,00 m ²	9,52 m ²	8,52 m ²	8,52 m ²	8,52 m ²	8,52 m ²	8,75 m ²	8,53 m ²	8,29 m ²	9,73 m ²	8,09 m ²	8,10 m ²	8,00 m ²	8,01 m ²	9,49 m ²	8,42 m ²	8,07 m ²	8,41 m ²	8,41 m ²	9,50 m ²	8,41 m ²	8,11 m ²	8,11 m ²	8,01 m ²	8,13 m ²	8,13 m ²	8,02 m ²					
1. Logela / Dormitorio 1	15,00 m ²	10,94 m ²	10,65 m ²	12,41 m ²	12,69 m ²	11,09 m ²	12,41 m ²	15,31 m ²	11,03 m ²	10,80 m ²	9,86 m ²	13,41 m ²	11,69 m ²	11,69 m ²	11,51 m ²	11,05 m ²	12,39 m ²	12,88 m ²	12,68 m ²	12,41 m ²	10,99 m ²	12,69 m ²	12,29 m ²	14,25 m ²	10,90 m ²	11,68 m ²	10,94 m ²	11,36 m ²					
2. Logela / Dormitorio 2	10,76 m ²	9,25 m ²	11,05 m ²	10,79 m ²	11,01 m ²	10,83 m ²	10,80 m ²	8,92 m ²	9,62 m ²	11,38 m ²	12,36 m ²	10,65 m ²	8,72 m ²	9,07 m ²	7,20 m ²	10,13 m ²	10,80 m ²	10,06 m ²	10,95 m ²	10,79 m ²	10,52 m ²	10,95 m ²	10,01 m ²	12,94 m ²	10,29 m ²	11,00 m ²	9,83 m ²	11,45 m ²					
1. Komun / Baño 1	4,23 m ²	3,78 m ²	3,53 m ²	3,53 m ²	3,62 m ²	3,52 m ²	3,53 m ²	3,50 m ²	3,66 m ²	3,53 m ²	3,53 m ²	3,37 m ²	3,51 m ²	3,51 m ²	3,57 m ²	3,54 m ²	3,52 m ²	3,61 m ²	3,54 m ²	3,53 m ²	3,59 m ²	3,54 m ²	3,85 m ²	5,98 m ²	3,52 m ²	3,23 m ²	3,20 m ²	4,21 m ²					
2. Komun / Baño 2	3,12 m ²	2,78 m ²	3,41 m ²	3,41 m ²	3,34 m ²	3,18 m ²	3,18 m ²	3,41 m ²	3,06 m ²	3,06 m ²	3,06 m ²	3,53 m ²	3,50 m ²	2,86 m ²	3,57 m ²	3,54 m ²	3,52 m ²	3,61 m ²	3,53 m ²	3,42 m ²	3,59 m ²	3,53 m ²	2,55 m ²	3,50 m ²	3,53 m ²	3,50 m ²	3,53 m ²	2,96 m ²					
Azalera erabilgarria / Sup. Útil Cerrada	64,71 m ²	62,40 m ²	58,50 m ²	62,58 m ²	63,18 m ²	61,07 m ²	62,65 m ²	64,43 m ²	59,49 m ²	58,29 m ²	60,70 m ²	63,71 m ²	60,11 m ²	59,34 m ²	52,29 m ²	54,86 m ²	62,73 m ²	57,20 m ²	63,30 m ²	62,21 m ²	60,98 m ²	62,77 m ²	60,48 m ²	65,09 m ²	57,70 m ²	63,97 m ²	60,30 m ²	64,62 m ²					
Esekitokia / Tendedero		0,75 m ²	0,78 m ²						0,75 m ²			0,84 m ²		0,75 m ²	0,81 m ²	0,83 m ²							0,75 m ²	0,75 m ²			0,92 m ²						
Terraza / Terraza	5,15 m ²	5,49 m ²	3,35 m ²	5,69 m ²	5,69 m ²	4,53 m ²	5,70 m ²	5,43 m ²	4,08 m ²	2,82 m ²	4,78 m ²	4,60 m ²	6,01 m ²	5,18 m ²	2,30 m ²	1,52 m ²	5,69 m ²	5,72 m ²	5,69 m ²	5,69 m ²	4,54 m ²	5,69 m ²	5,29 m ²	4,16 m ²	2,64 m ²		5,11 m ²	3,40 m ²					
Azalera erabilgarria / Sup. Útil total	69,86 m ²	68,84 m ²	62,63 m ²	68,27 m ²	68,87 m ²	66,60 m ²	68,35 m ²	69,89 m ²	64,32 m ²	61,11 m ²	65,48 m ²	69,15 m ²	66,12 m ²	65,27 m ²	65,40 m ²	67,21 m ²	68,42 m ²	62,92 m ²	68,99 m ²	67,90 m ²	66,62 m ²	68,46 m ²	66,52 m ²	70,00 m ²	60,34 m ²	63,97 m ²	66,33 m ²	68,02 m ²					