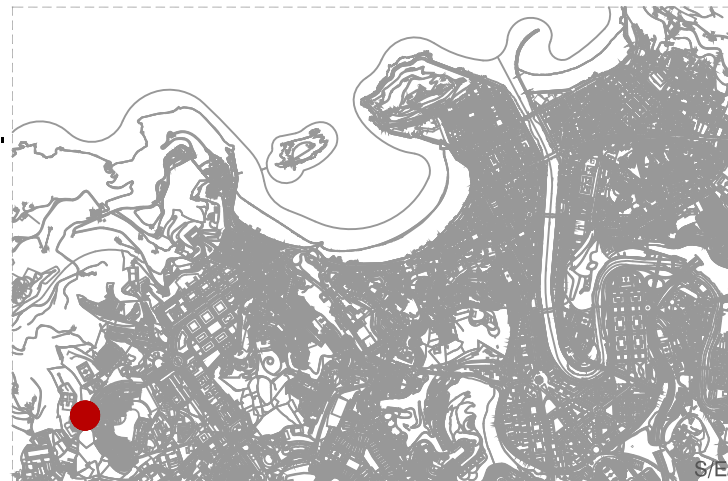




**PROYECTO
EGITASMOA**

PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.B "ETXEGI"



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
ARQUITECTO

P. Gastaminza

PROMOTOR
ERAGILEA

JOSE JAVIER URANGA URANGA
Dr. ARQUITECTO

J. Uranga



REVISIÓN Nº
BERRIKUSTE ZBK. 0
FECHA
DATA

ESCALA
NEURRIA 1:5000
JULIO 2015 UZTAILA

**PLANOS GENERALES
SITUACIÓN
LANIRUDI OROKORRAK
KOKAPENA**


16/09/2015
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-AVARRRO
EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
DELEGACIÓN EN GIPUZKOA
GIPUZKONKO ORDENKARITZA
VISADO BISATUA

EJECUCIO EGITASMOA
48 BOE ETA ERANSKINAK
a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

G.01



--- DELIMITACION DEL AIU.IB.10.1.ETXEGI

 PARCELA a.30.3/4



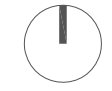
PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUZIO EGIAZ MOA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 Dr. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ERAGILEA

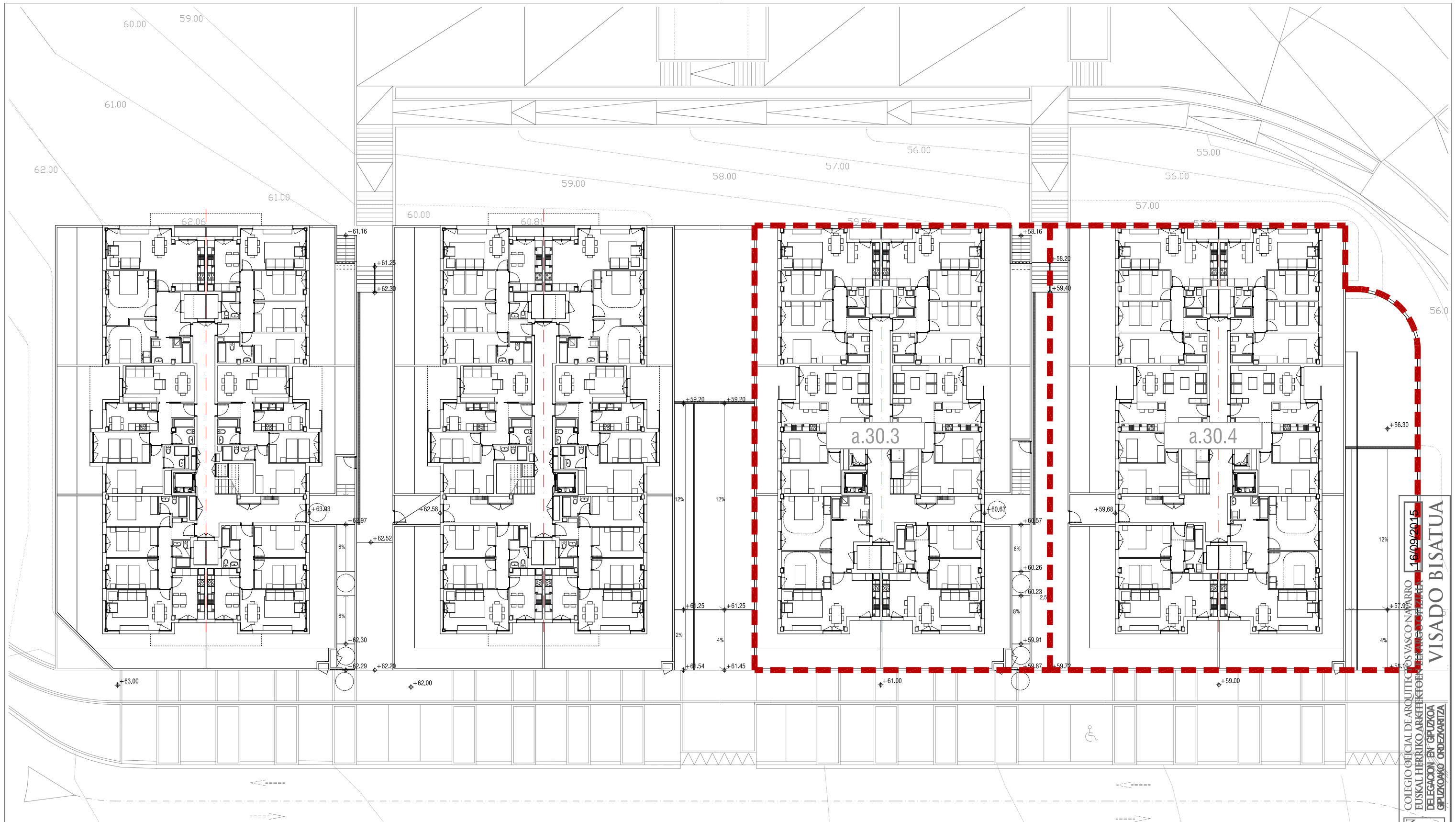


REVISIÓN Nº 0 ESCALA 1:1000
 BERRIKUSTE ZBK. NEURRIA
 FECHA JULIO 2015 UZTAILA
 DATA

EMPLAZAMIENTO
 KOKALEKUA

16/09/2015
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 DELEGACION EN GIPUZKOA
 GIPUZKONKO ORDEZKARITZA
VISADO BISATUA

G.02



 PARCELA a.30.3/4



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUZIO EGIAZAMOA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

DONOSTIA

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 Dr. ARQUITECTO





PROMOTOR
 ERAGILEA



ORDENACIÓN, NIVELACIÓN Y COTAS

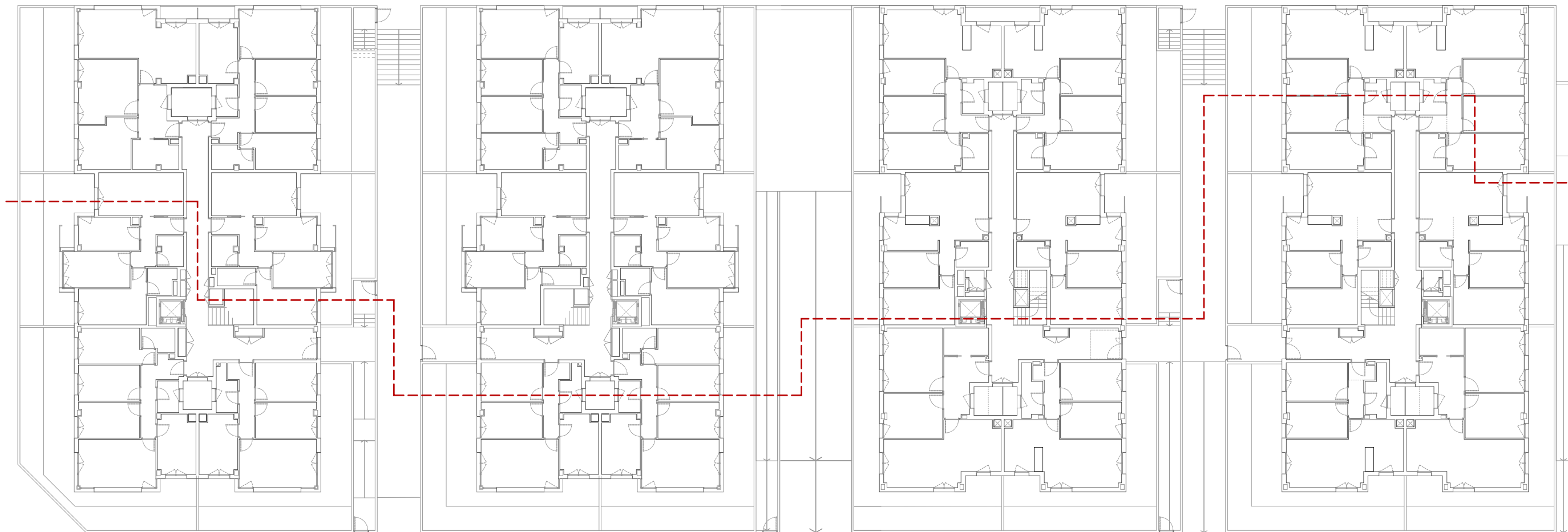
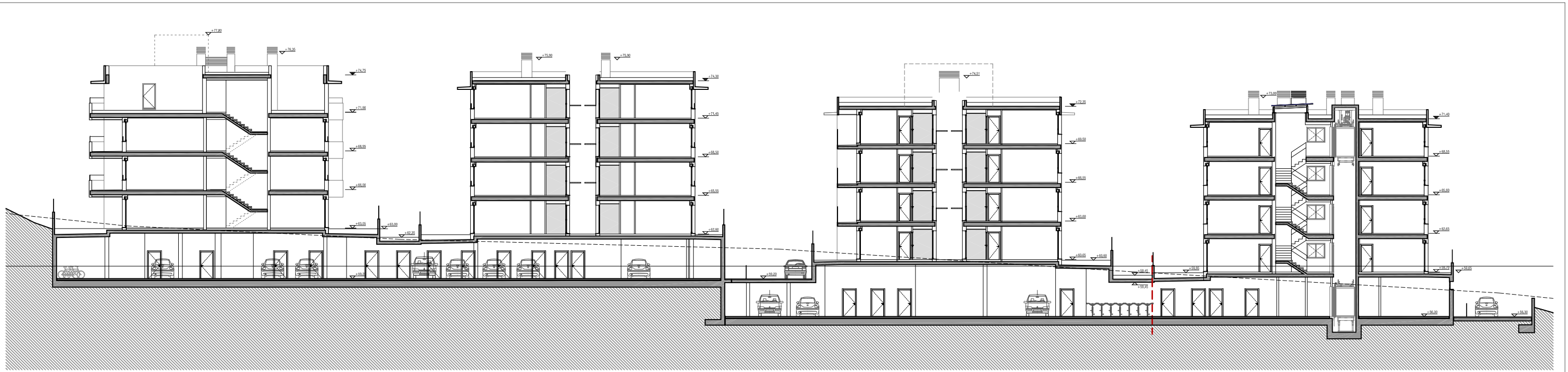
ANTOLAKETA OINPLANOA,
 SESTRAKETA ETA NEURTUAK

REVISIÓN Nº
 BERRIKUSTE ZBK. 0
 FECHA
 DATA

ESCALA
 NEURRIA 1:300
 JULIO 2015 UZTAILA

G.03

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NARRRO
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELIZKUNAREN
 DELEGACION EN GIPUZKOA
 GIPUZKONKO ORDIZKARITZA
 16/09/2015
 VISADO BISATUA



16/09/2015
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTEN ELKARGO OFIZIALA
 DELEGACION EN GIPUZKOA
 GIPUZKONKO ORDEZKARITZA

VISADO BISATUA



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"
 DONOSTIA

EXEKUZIO EGIAZ MOA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 Dr. ARQUITECTO

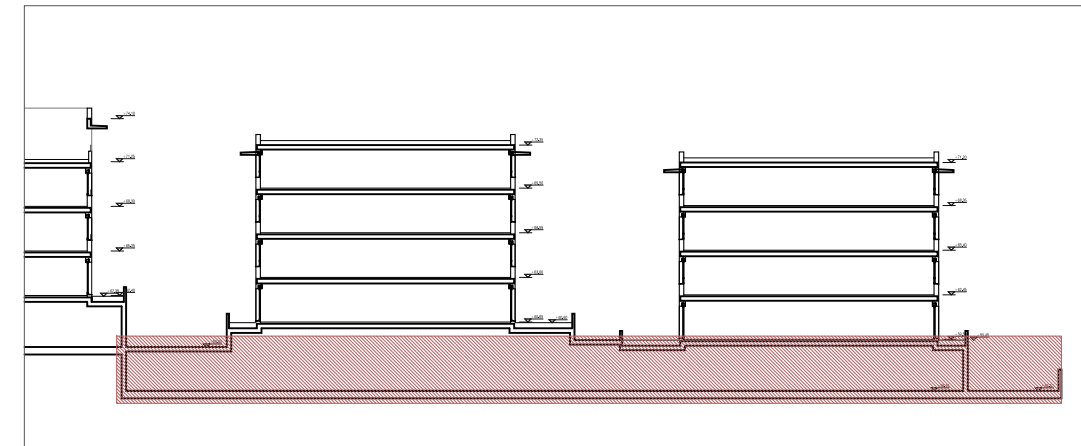
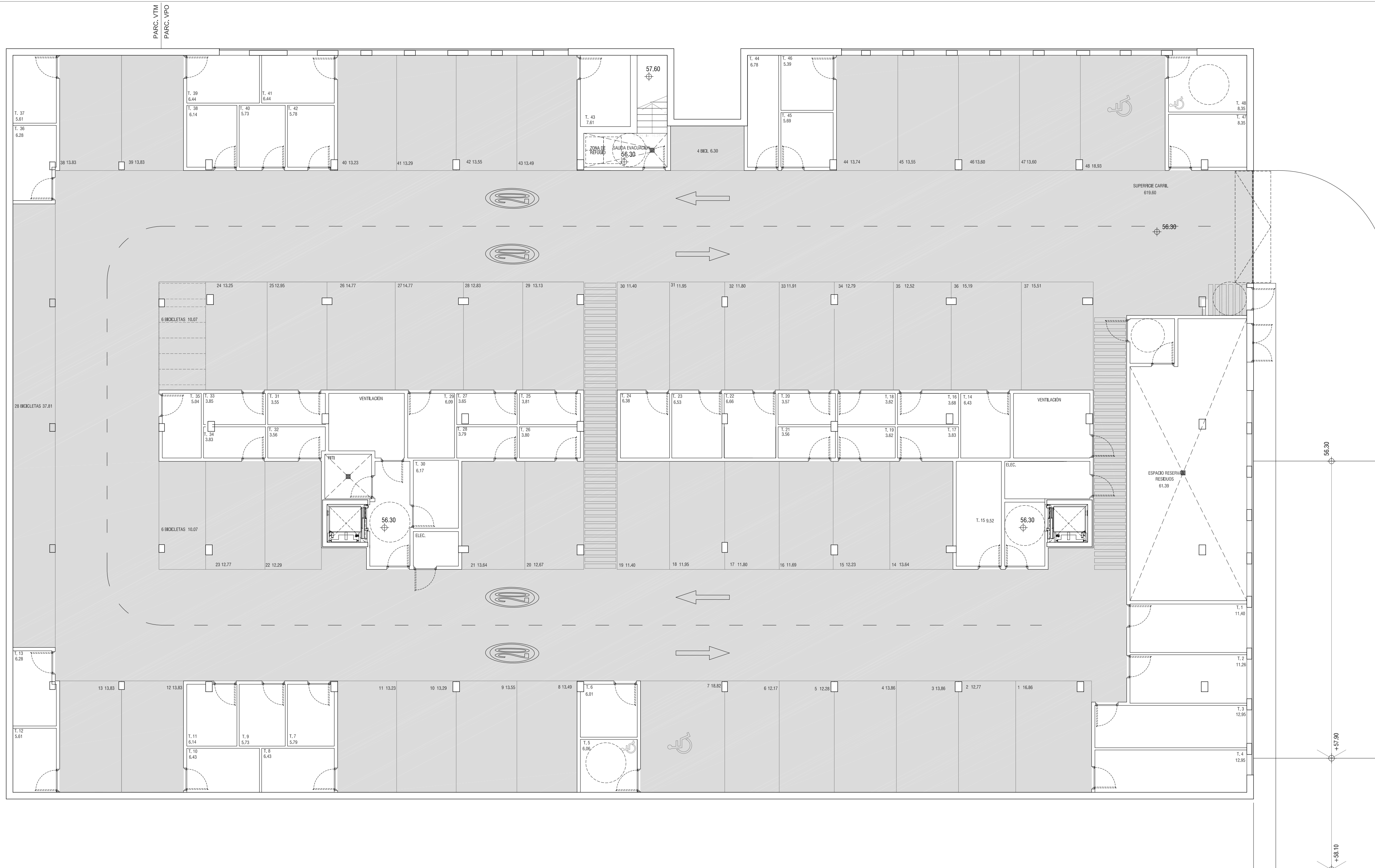
PROMOTOR
 ERAGILEA



REVISIÓN Nº BERRIKUSTE ZBK. 0 ESCALA NEURRIA 1:300
 FECHA DATA JULIO 2015 UZTAILA

SECCIÓN GENERAL
 EBAKETA OROKORRA

G.04



SÓTANO a.300.3-4				TRASTERO	
Nº PLAZA	S. ÚTIL	CARRIL	S.TOT COMP.	TRASTERO	S. ÚTIL
1	16,86	16,19	30,00	1	11,40
2	12,77	12,26	25,03	2	11,26
3	13,86	13,31	27,17	3	12,95
4	13,86	13,31	27,17	4	12,95
5	12,28	11,79	24,07	5	6,06
6	12,17	11,68	23,85	6	6,01
7	18,82	18,07	30,00	7	5,79
8	13,49	12,95	26,44	8	6,63
9	13,55	13,01	26,56	9	5,73
10	13,29	12,76	26,05	10	6,43
11	13,23	12,70	25,93	11	6,14
12	13,83	13,28	27,11	12	5,61
13	13,83	13,28	27,11	13	6,28
14	13,64	13,10	26,74	14	6,43
15	12,23	11,74	23,97	15	9,52
16	11,69	11,22	22,91	16	3,68
17	11,80	11,33	23,13	17	3,83
18	11,95	11,47	23,42	18	3,62
19	11,40	10,95	22,35	19	3,62
20	12,67	12,16	24,83	20	3,57
21	13,64	13,10	26,74	21	3,56
22	12,29	11,80	24,09	22	6,66
23	12,77	12,26	25,03	23	6,53
24	13,25	12,72	25,97	24	6,38
25	12,95	12,43	25,38	25	3,81
26	14,77	14,18	28,95	26	3,80
27	14,77	14,18	28,95	27	3,65
28	12,83	12,32	25,15	28	3,79
29	13,13	12,61	25,74	29	6,09
30	11,40	10,95	22,35	30	6,17
31	11,95	11,47	23,42	31	3,55
32	11,80	11,33	23,13	32	3,56
33	11,91	11,44	23,35	33	3,85
34	12,79	12,28	25,07	34	3,83
35	12,52	12,02	24,54	35	5,04
36	15,19	14,58	29,77	36	6,28
37	15,51	14,89	30,00	37	5,61
38	13,83	13,28	27,11	38	6,14
39	13,83	13,28	27,11	39	6,44
40	13,23	12,70	25,93	40	5,73
41	13,29	12,76	26,05	41	6,44
42	13,55	13,01	26,56	42	5,78
43	13,49	12,95	26,44	43	7,61
44	13,74	13,19	26,93	44	6,78
45	13,55	13,01	26,56	45	5,69
46	13,60	13,06	26,66	46	5,39
47	13,60	13,06	26,66	47	8,35
48	18,93	18,18	30,00	48	8,35

CARRIL	619,60	M2 UTILES GARAJES	1.311,75
SUP. UTIL PLAZAS	645,33	M2 CONSTR. GARAJES	1356,66
SUP. UTIL BICICLETAS	64,26	M2 UTILES TRASTEROS	292,33
SUP. UTIL TOTAL	1.311,75	M2 CONSTR. TRASTEROS	354,28
SUP. TOT. REAL	1.329,19	SUP. CONSTR. TOTAL SÓT	1.860,83

PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUCIO EGINA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

DONOSTIA

PATXI GASTAMIZNA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 D. ARQUITECTO

estudio urgari

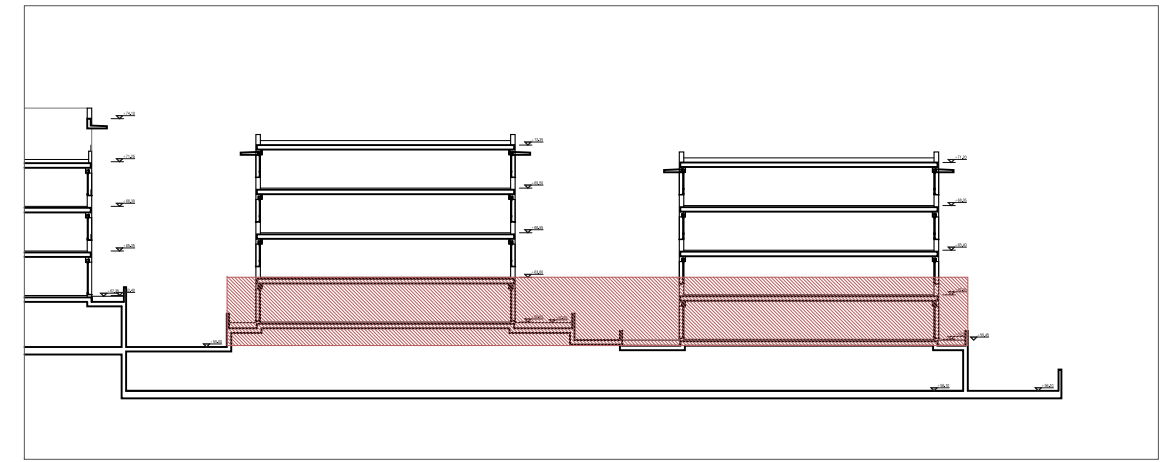
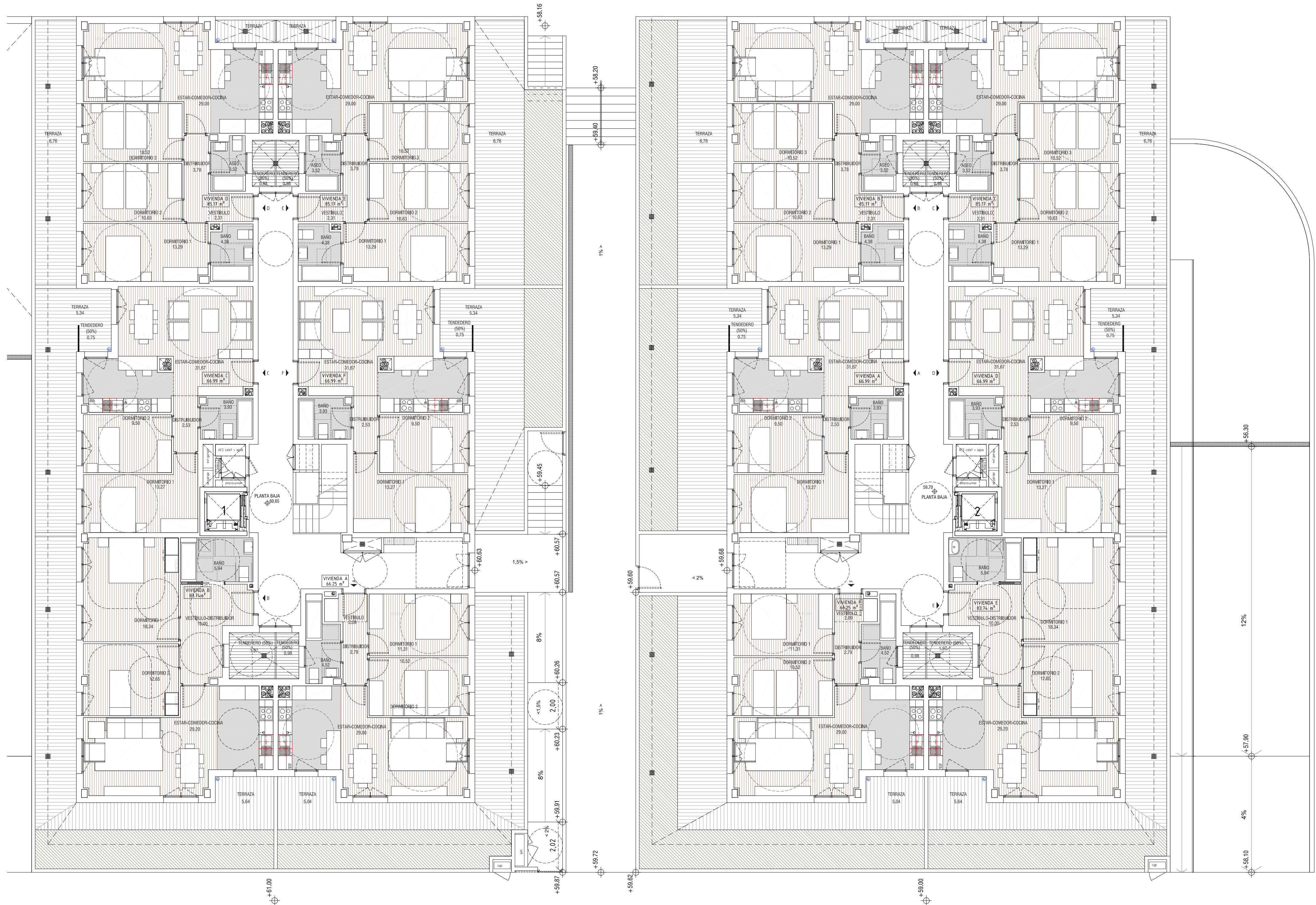
AMENABAR

REVISIÓN Nº: 0
 FECHA: 16/09/2015
 DATA: JULIO 2015 UZTAILA

ESCALA: 1:100

A.01.1

16/09/2015
 VISADO BISATUA



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUCIO EGINA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 D. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ERAGILEA

REVISOR
 BEHARLATE ZBK.

FECHA
 DATA

SECCION
 NEURRIA

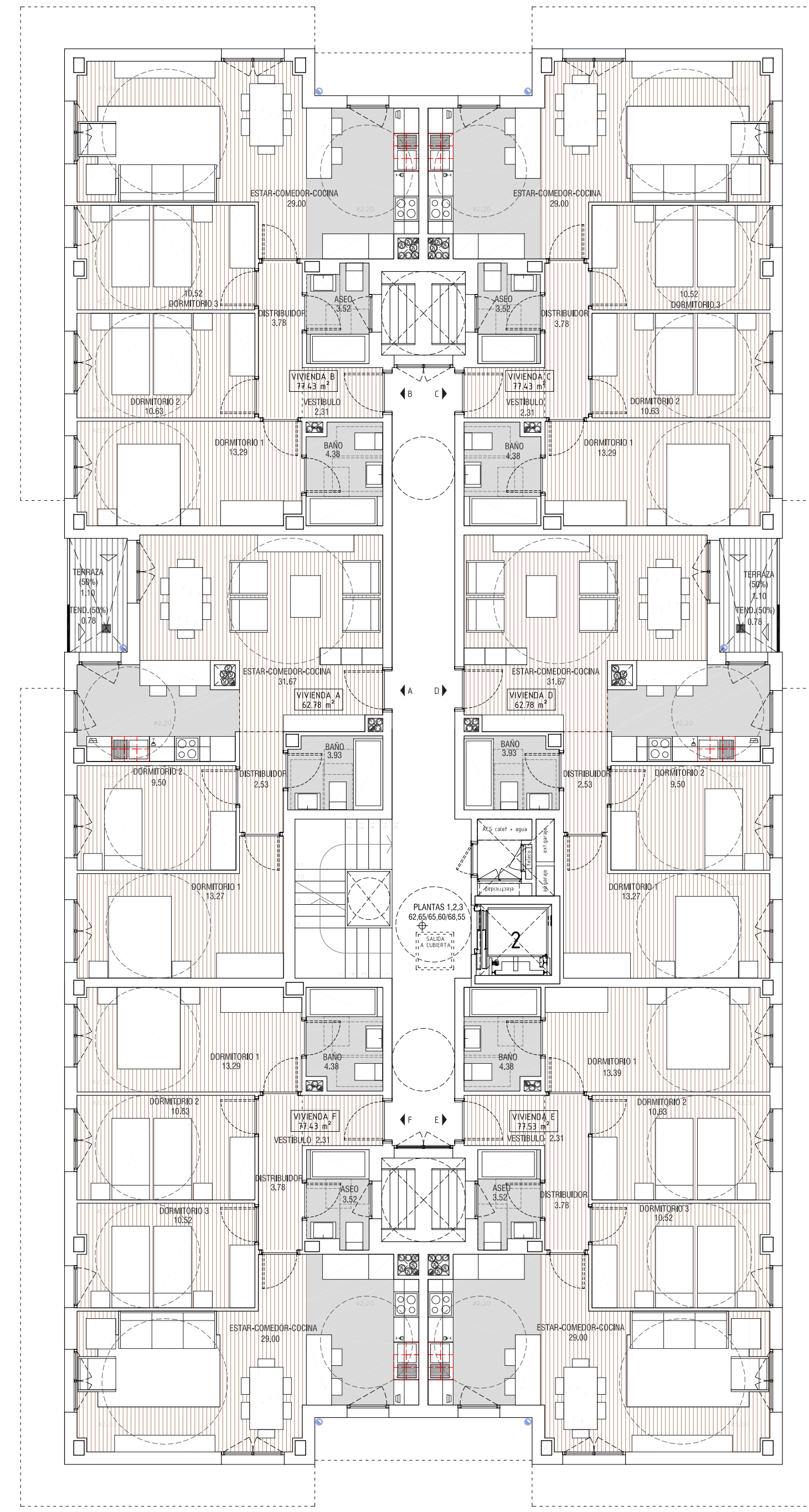
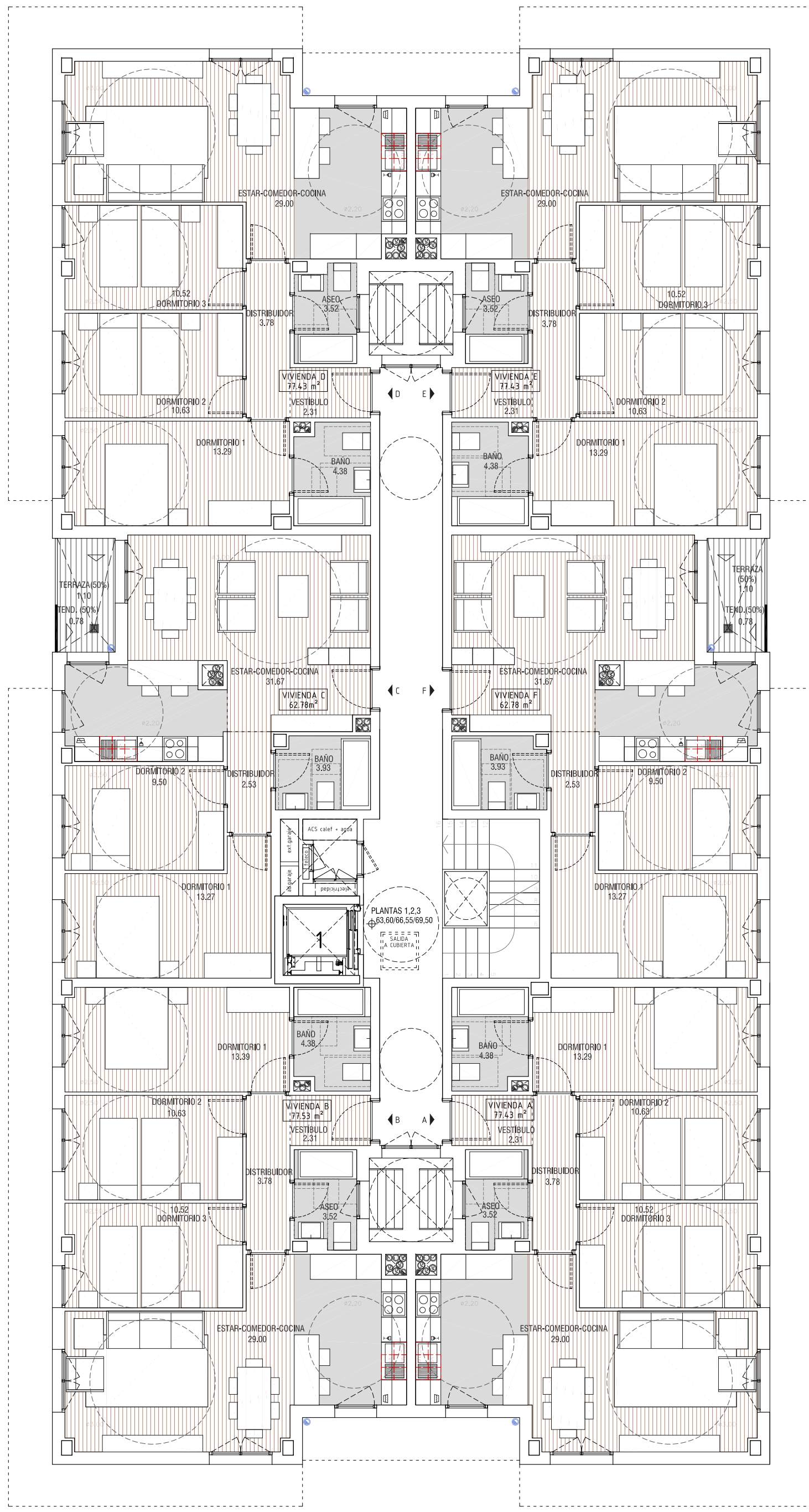
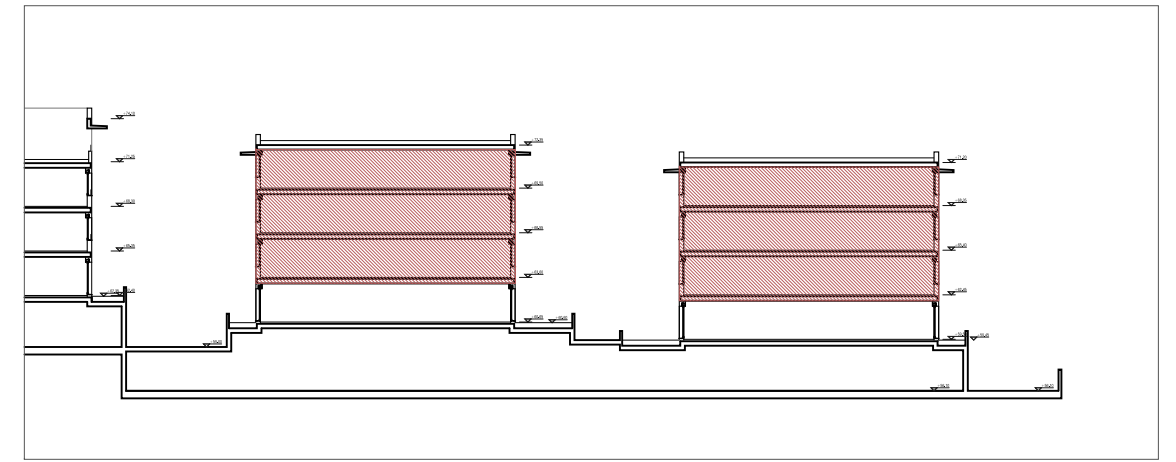
1:100

JULIO 2015 UZTAILA

PLANOS DE ARQUITECTURA
 DISTRIBUCIÓN. PLANTA BAJA
 ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 BANAKUNTZA. BEHE OINA

16/09/2015
 VISADO BISATUA

A.01.2



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUZIO EREMUMA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 D. ARQUITECTO

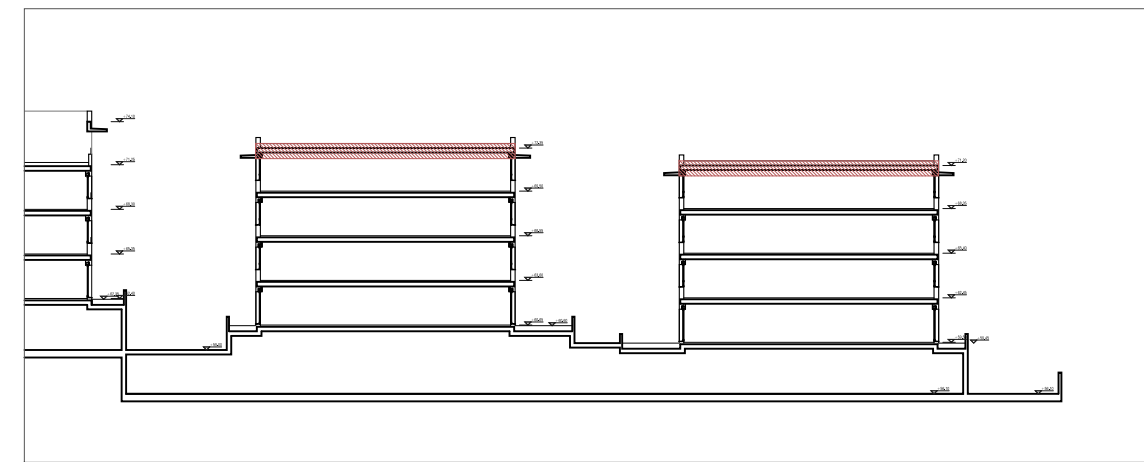
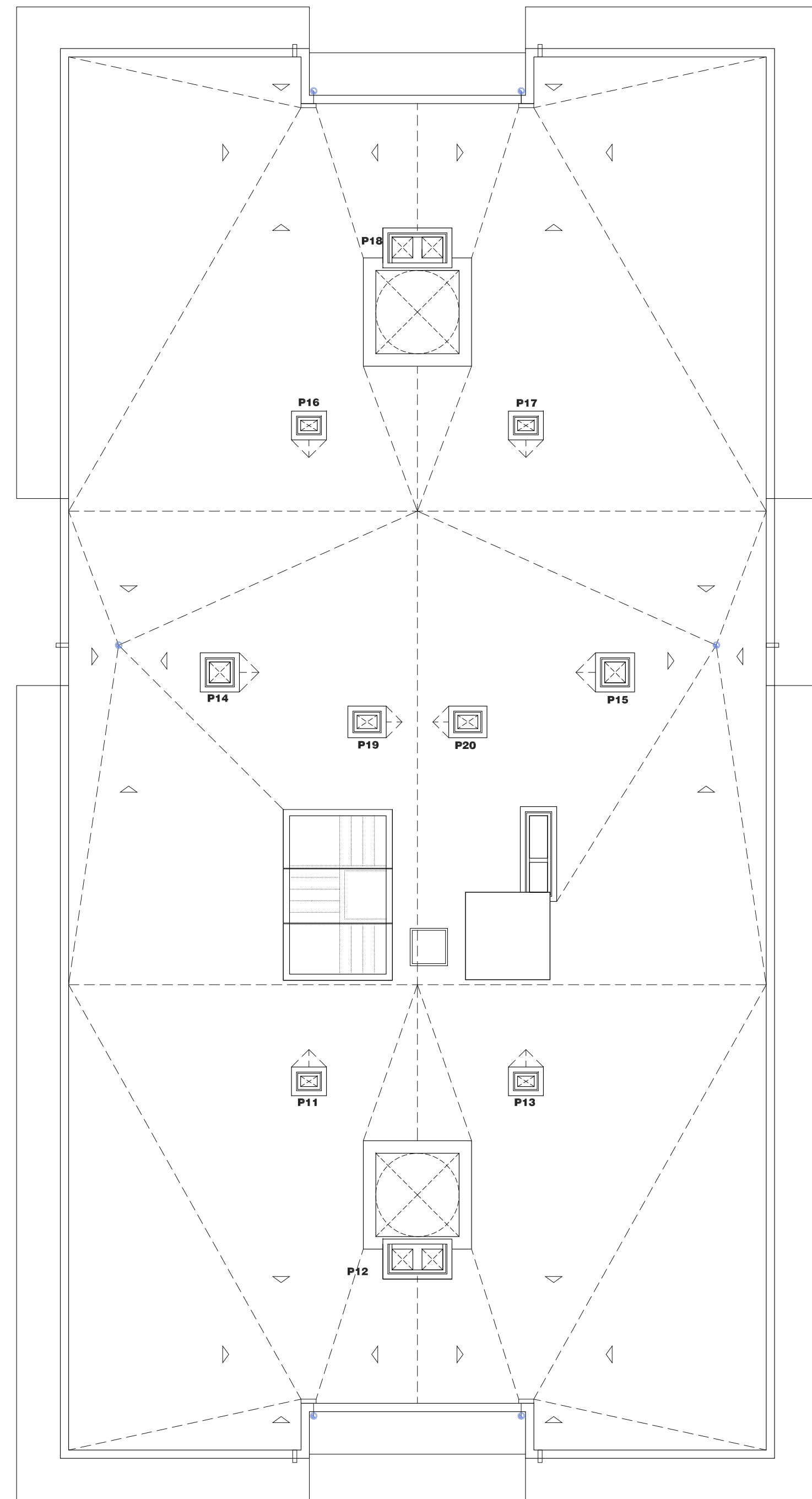
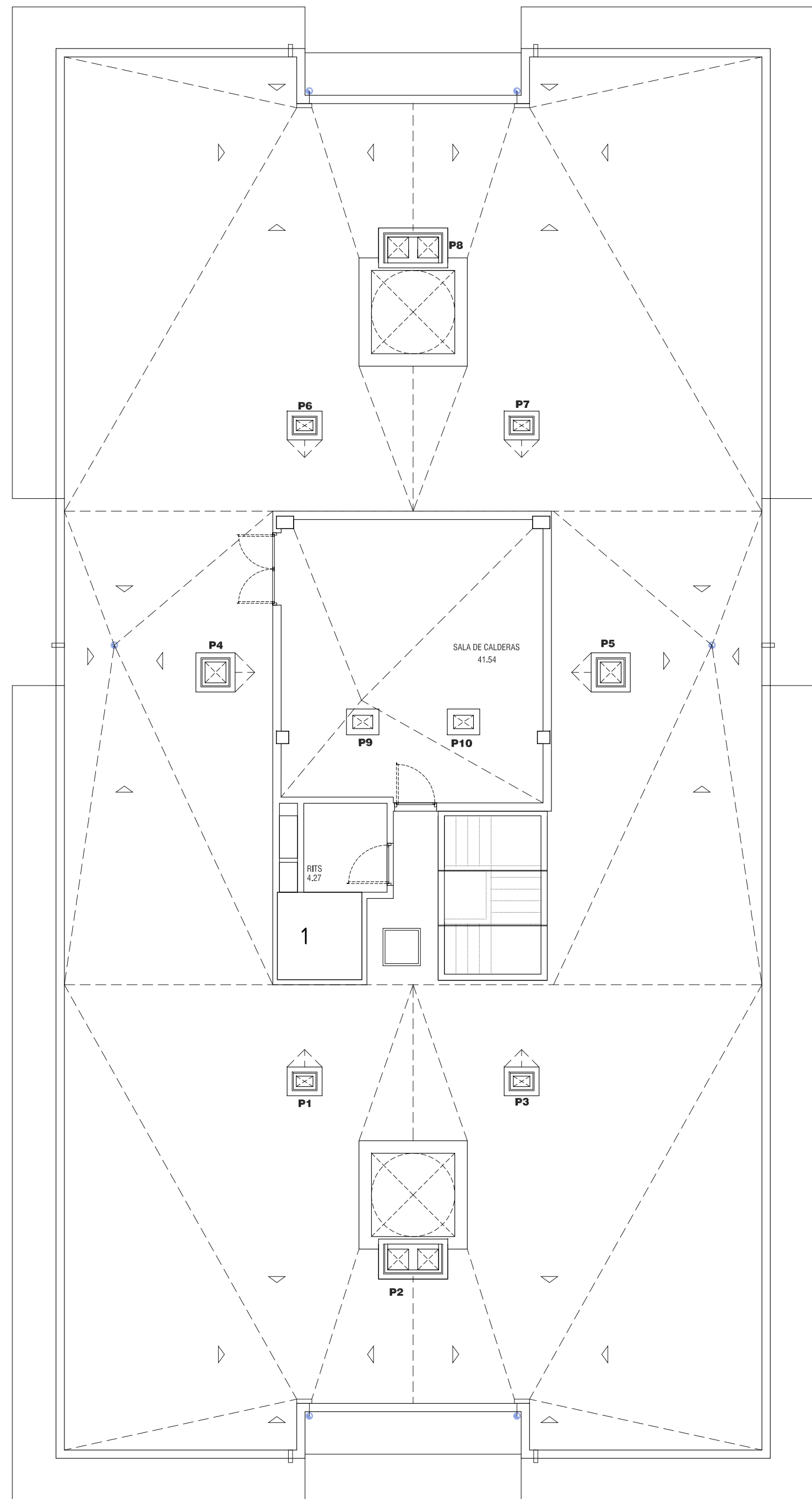
PLANOS DE ARQUITECTURA
 DISTRIBUCIÓN. PLANTAS 1, 2 y 3
 ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 BANAKUNTZA. 1, 2 eta 3 OINAK

REVISOR/MP
 BEHARLUSTE ZBK. 0
 FECHA
 DATA

ESCALA
 NEURRIA 1:100
 JULIO 2015 UZTAILA

A.01.3

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS NAVARRO
 COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS EN LA ESPECIALIDAD DE
 DELEGACION EN GUZUKA
 ESPECIALIDAD DE INGENIERIA
 16/09/2015
 VISADO BISATUA



- P1 P11** 20125 VENTILACION INDIVIDUAL (CALIDAD de AIRE INTERIOR)
- P3 P13** 10110 BAJANTE ASEOS
- P6 P16** 10110 BAJANTE COCINAS
- P7 P17** 10110 BAJANTE COCINAS
- h=1.30

- P2 P12** 20125 VENTILACION INDIVIDUAL (CALIDAD de AIRE INTERIOR)
- P8 P18** 40150 EXTRACCION CAMPANAS COCINAS
- 10110 BAJANTE COCINAS
- 20125 VENTILACION INDIVIDUAL (CALIDAD de AIRE INTERIOR)
- 40150 EXTRACCION CAMPANAS COCINAS
- 10110 BAJANTE COCINAS
- h=1.30

- P4 P14** 40150 EXTRACCION CAMPANAS COCINAS
- P5 P15** 10110 BAJANTE COCINAS
- h=1.30

- P9** 40125 VENTILACION INDIVIDUAL (CALIDAD de AIRE INTERIOR)
- P10** 10110 BAJANTE ASEOS

- P19** 40125 VENTILACION INDIVIDUAL (CALIDAD de AIRE INTERIOR)
- P20** 10110 BAJANTE ASEOS



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 D. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ERAGOLEZA



REVISIONES:
 BEHARUSTE ZIK. 0
 FECHA:
 DATA

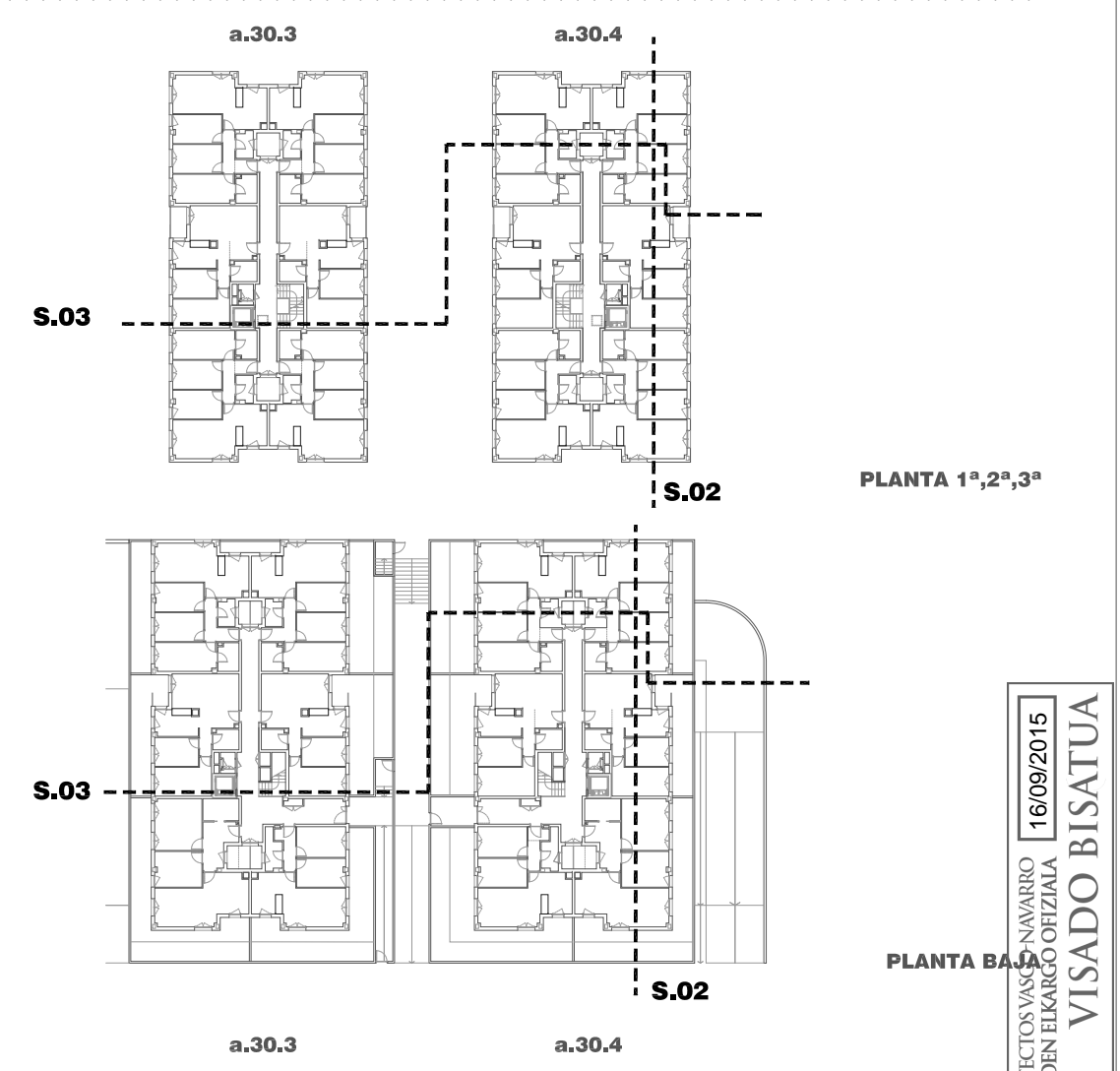
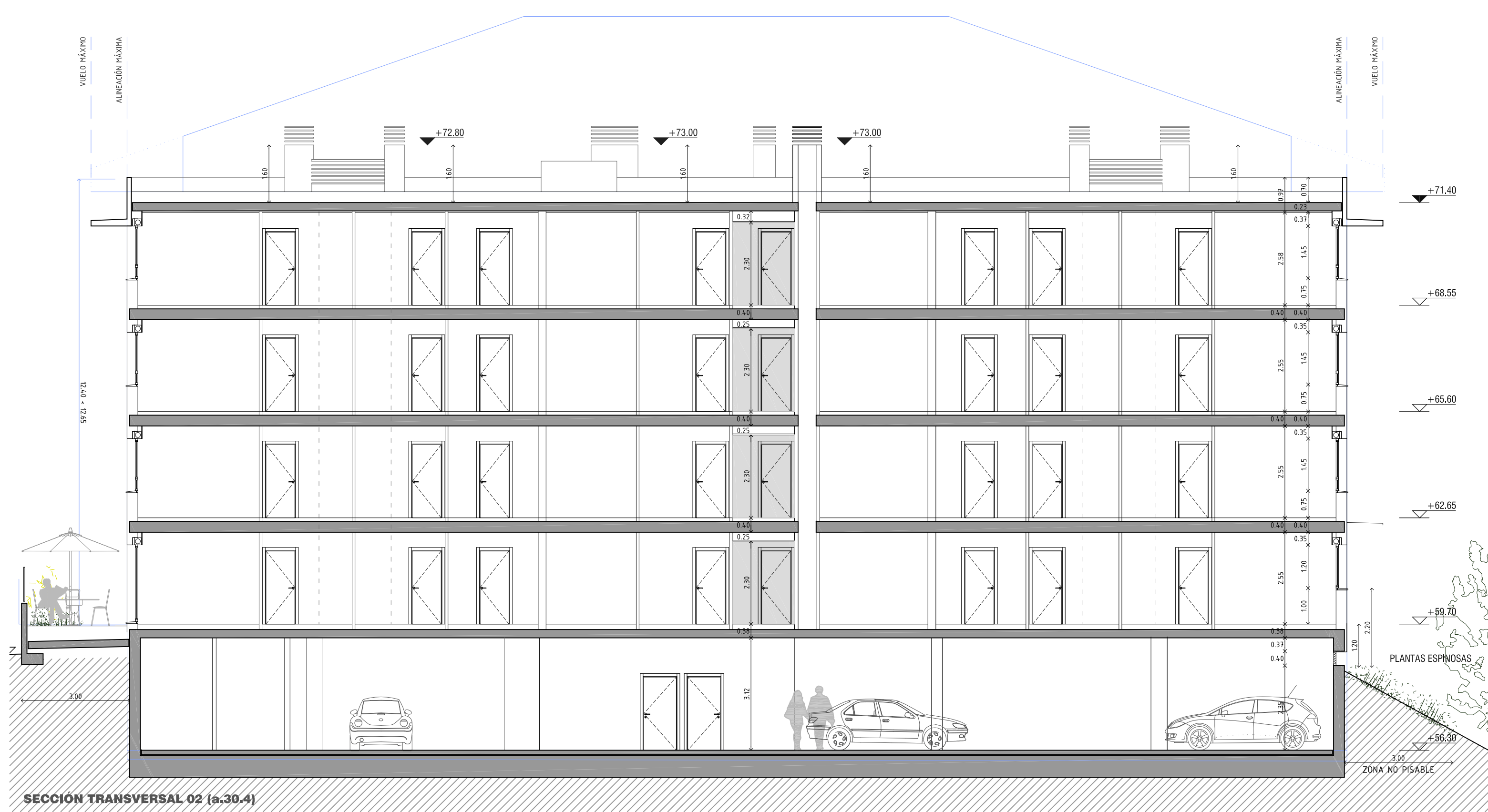
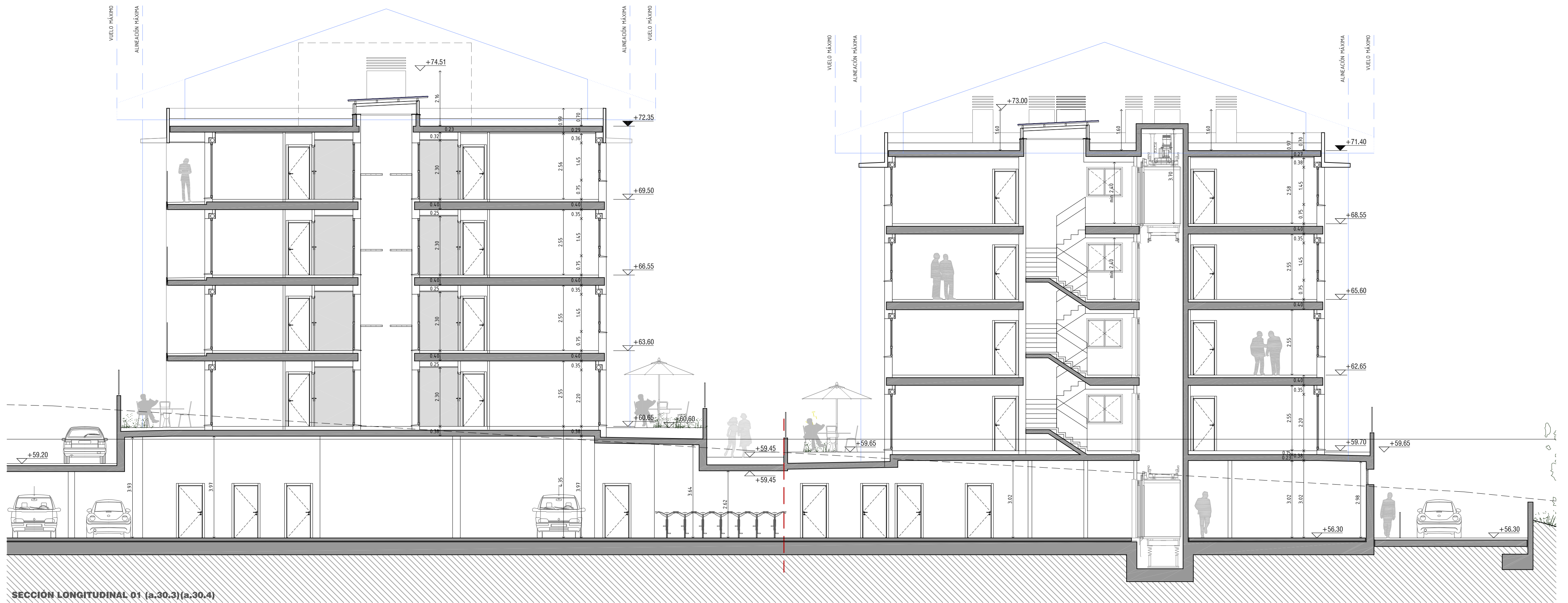
PLANOS DE ARQUITECTURA
 DISTRIBUCIÓN. PLANTA CUBIERTA
 ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 BANAKUNTZA. ESTALKI OINA

ESCALA:
 NEURRIA 1:100

FECHA:
 DATA JULIO 2015 UZTAILA

A.01.4

COLEGIO OFICINA DE ARQUITECTOS NAVARRA
 C/ALFONSO DE GARCIA 100 48001 LEIOA (VIZCAYA)
 DELEGACION EN GURZUA
 EMPLEADO COLEGARISTA
 16/09/2015
VISADO BISATUA



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUCIO EGINA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

DONOSTIA

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 DI. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ENCLERA

PLANOS DE ARQUITECTURA
 SECCIONES

ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 EBAKIDURAK

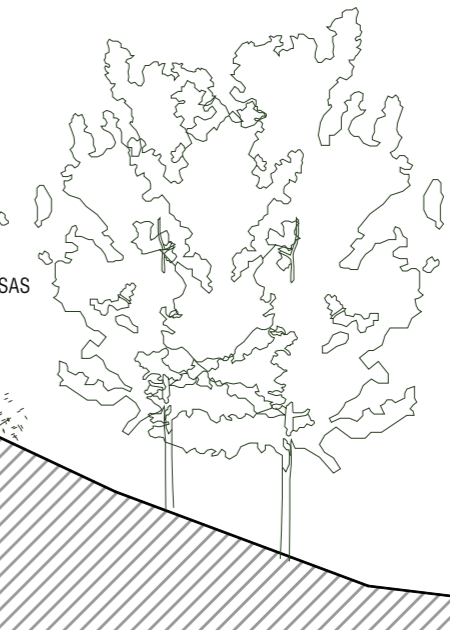
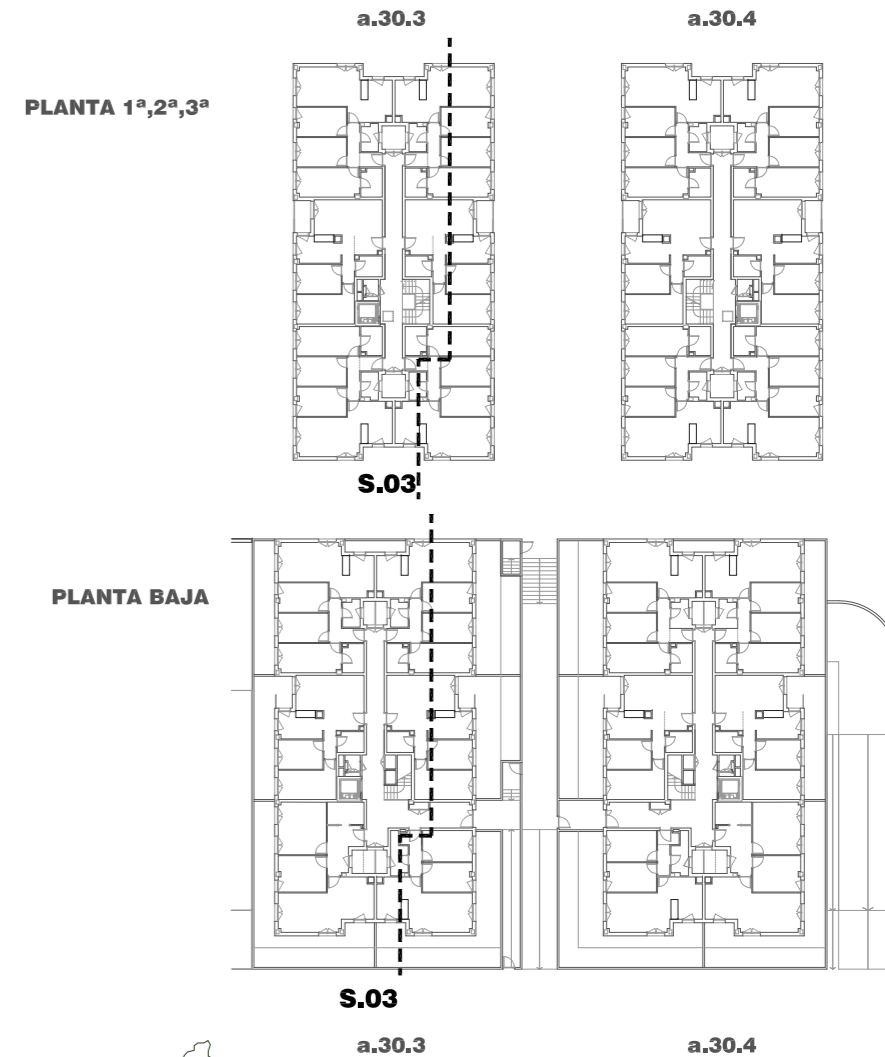
REVISIÓN: 0
 BEHARRUSTE ZEK.:
 FECHA: JULIO 2015 UZTAILA
 ESCALA: 1:100
 NUPERA:

AMENABAR

A.03.1

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCOANBARRIBO
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELKARRO OFIZIALA
 DELEGACIÓN EN GELIZUA
 GELIZUAKO ORDEZKARITZA

16/09/2015
VISADO BISATUA



SECCIÓN TRANSVERSAL 03 (a.30.3)



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"

EXEKUZIO EREKIN MOA
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

DONOSTIA

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 Dr. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ERAGLEA

PLANOS DE ARQUITECTURA
 SECCIONES
 ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 EBAKIDURAK

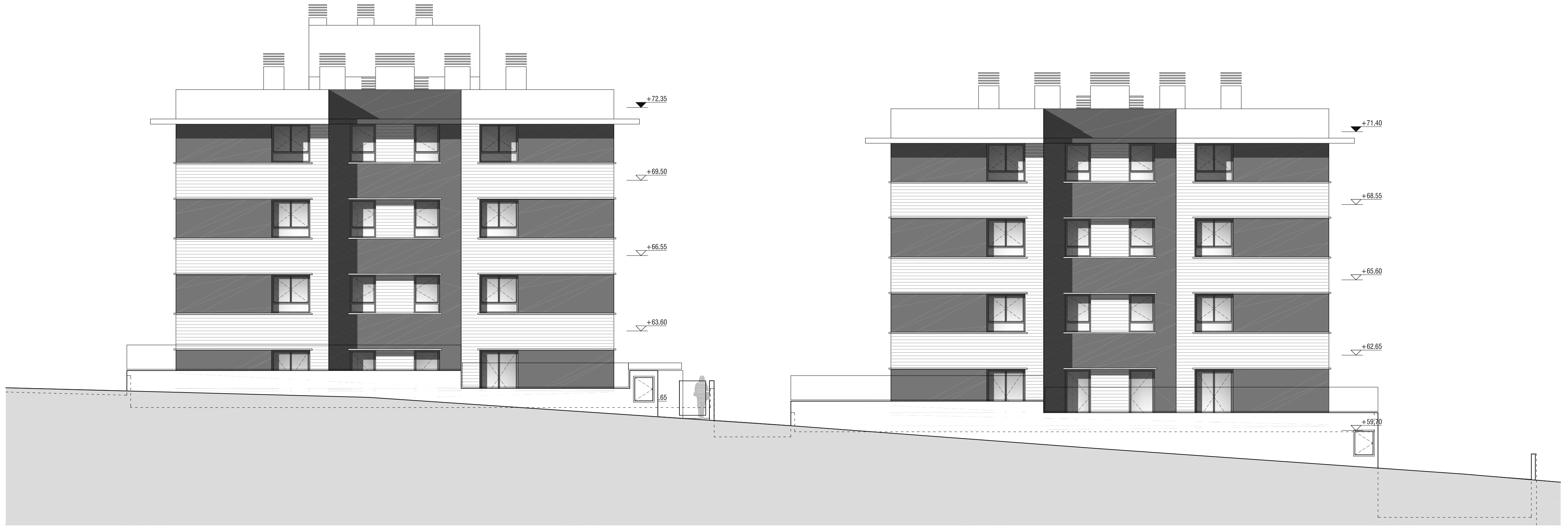
REVISIÓN Nº 0
 BERRIKUSTE ZBK.

ESCALA
 NEURRIA 1:100

FECHA
 DATA JULIO 2015 UZTAILA

A.03.2

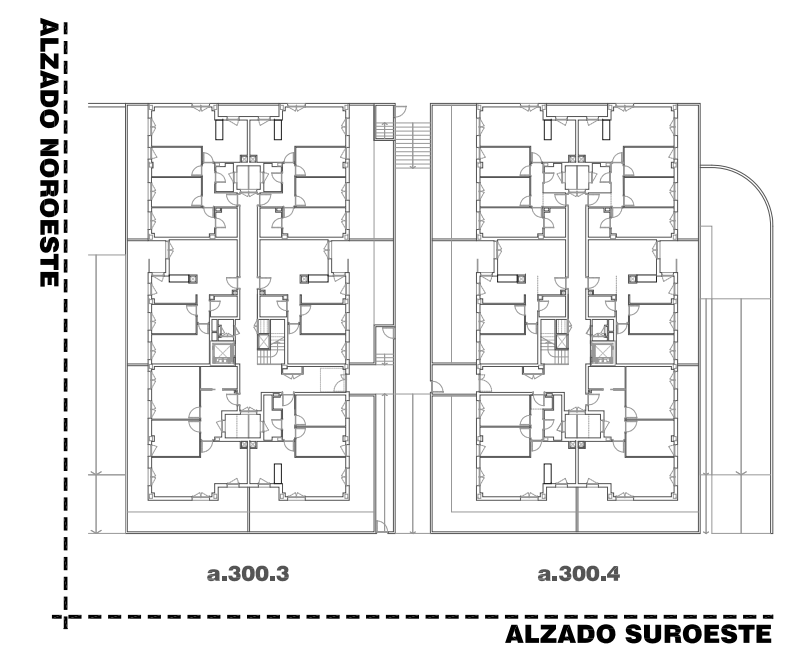
16/09/2015
 COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-NAVARRO
 FUSKAL HERRIKO ARKITEKTOEN ELKARGO OFIZIALA
 DELEGACION EN GIPUZKOA
 GIPUZKOAN OREZKARITZA
VISADO BISATUA



ALZADO SUROESTE



ALZADO NOROESTE



PLANTA BAJA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-AZULENARBARRO
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELKARTE OGIZIALA
 DELEGACION EN GELIZUA
 GELIZUAKO OREZKARITZA
 16/05/2015
 VISADO BISATUA



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

EXEKUZIO EGIN
48 BOE ETA ERANSKINAK

DONOSTIA

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

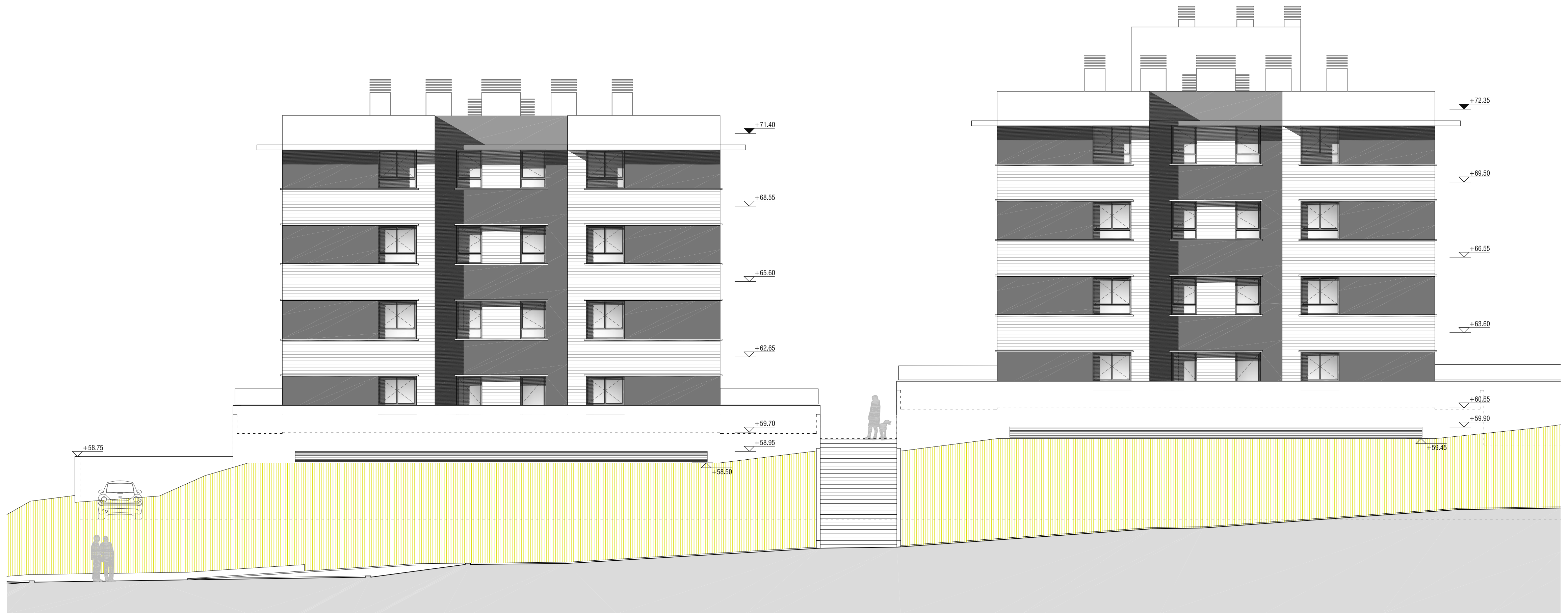
JOSE JAVIER URANGA URANGA
 DI. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ENGLISH

PLANOS DE ARQUITECTURA
 ALZADOS
 ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 ALTXAERAK

REVISION Nº 0 ESCALA 1:100
 BEPERRUSTE ZEK. NEUPRA
 FECHA: DATA JULIO 2015 UZTAILA

A.04.1

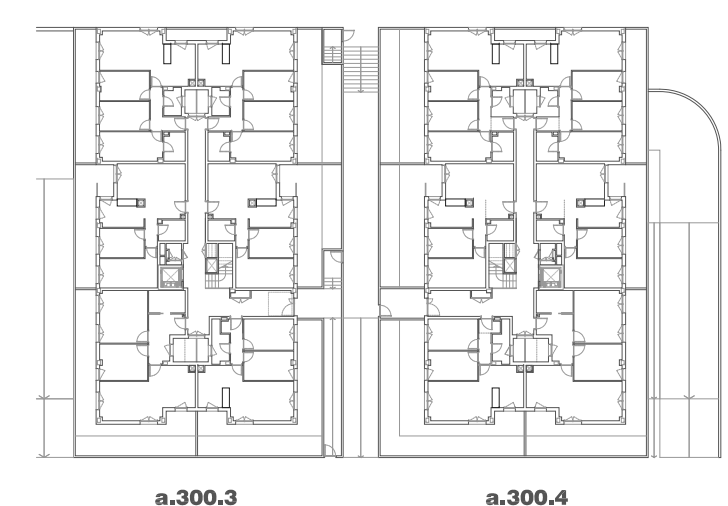


ALZADO NORESTE



ALZADO SURESTE

ALZADO NORESTE



ALZADO SURESTE

PLANTA BAJA

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS VASCO-AZULEANARRIO
 EUSKAL HERRIKO ARKITEKTOKEN ELKARTE OGIZIALA
 DELEGACION EN GIPUZKOA
 GIPUZKOA, GORBEA 24

16/09/2015
 VISADO BISATUA



PROYECTO EJECUCIÓN
48 VPO Y ANEJOS
 PARCELAS a.30.3/4 del ÁREA IB.10.1 "ETXEGI"
 DONOSTIA

EXEKUZIO EGIN
48 BOE ETA ERANSKINAK
 a.30.3/4 LURZATIAK IB.10.1 "ETXEGI" EREMUAN

PATXI GASTAMINZA SANTA COLOMA
 ARQUITECTO

JOSE JAVIER URANGA URANGA
 DI. ARQUITECTO

PROMOTOR
 ENGLISH

PLANOS DE ARQUITECTURA
 ALZADOS
 ARKITEKTURA LANIRUDIAK
 ALTXAERAK

REVISION Nº 0
 BEHARRUSTE ZEK.
 FECHA: DATA

ESCALA
 NEURRIA
 1:100
 JULIO 2015 UZTAILA

A.04.2