Donostiako Udala
Ayuntamiento de San Sebastián
Administrazio kontseiluak onartua. Aprobado por el Consejo de Administración.
2018 MAR. MAR. 2
Kontseiluko Idazkaria

DONOSTIAKO ETXEGINTZA ENPRESA ERAKUNDE PUBLIKOAREN BABES PUBLIKOKO ETXEBIZITZA ERAIKINEN GARBIKETA ZERBITZUAREN KONTRATAZIOA ARAUTUKO DUTEN BALDINTZA TEKNIKOEN AGIRIA

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

EtxegintzaVivienda

Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

Edukia

1.-ARTIKULUA. KONTRATUAREN XEDEA. 3
2. ARTIKULUA.- BURUTU BEHARREKO JARDUERAK, ETA HAUEN ALDIZKAKOTASUNA ETA MAIZTASUNA. 7
3. ARTIKULUA.- GIZA ESKUBIDEAK 15
4. ARTIKULUA.- BALIABIDE MATERIALAK ETA ERABILI BEHARREKO PRODUKTUAK 16
5. ARTIKULUA.- GARBIKETA ZERBITZUAREN KONTROLA. 17
6. ARTIKULUA.- SEGURTASUNA ETA HIGIENEA 19
7. ARTIKULUA.- GIZARTE ETA LAN BETEBEHARRAK 19
8. ARTIKULUA.- GARBIKETA GREBA 20
9. ARTIKULUA.- LANGILEEN ORDEZKAPENA 20
I. ERANSKINA: INDARREAN DAGOEN KONTRATUA BETETZEKO ATXIKITAKO LANGILEEN BALDINTZEN INGURUKO INFORMAZIOA 21

1.-ARTIKULUA. KONTRATUAREN XEDEA.

1. Lizitazioaren xede da, alokairu-erregimenean lagatako ondoren aipatuko diren Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoaren jabetzako babes publikoko eraikin hauen garbiketa eta arratoi- eta intsektu-hilketa zerbitzua kontratatzea:

2018KO LOTEA	KALEA	Ataria	MOTA	ETXEBIZITZA KOP.	GARAJE KOP.
1	BERRABEHEA	004	ATARIA	10	0
	BERRABEHEA	005	ATARIA	10	0
	BERRABEHEA	006	ATARIA	12	0
	BERRABEHEA	007	ATARIA	10	0
	BERRABEHEA	009	ATARIA	10	0
	BERRABEHEA	011	ATARIA	10	0
	BERRABEHEA	013	ATARIA	10	0
	BERRABEHEA	015	ATARIA	10	0
	CASARES PASEALEKUA	009	ATARIA	10	0
	CASARES PASEALEKUA	011	GARAJEAK	0	12
	CASARES PASEALEKUA	011	ATARIA	12	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	013	ATARIA	24	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	015	ATARIA	26	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	017	ATARIA	26	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	019	GARAJEAK	0	24
	SERAPIO MUJIKA PAS.	019	ATARIA	24	0
Guztira 1				204	36
2	ANDOAIN	046	ATARIA	13	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	001	ATARIA	17	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	002	ATARIA	16	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	003	ATARIA	14	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	004	ATARIA	8	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	005	ATARIA	18	0

Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	006	ATARIA	18	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	007	GARAJEAK	0	12
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	007	ATARIA	12	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	008	ATARIA	18	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	009	ATARIA	18	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	010	ATARIA	8	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	011	ATARIA	16	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	012	ATARIA	16	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	013	ATARIA	14	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	014	GARAJEAK	0	12
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	014	ATARIA	12	0
	ORIAMENDI PASEALEKUA	018	ATARIA	8	0
	ORIAMENDI PASEALEKUA	020	ATARIA	12	0
Guztira 2				**238**	**24**
3	**MARAÑON DOKTOREAREN PAS.**	022	GARAJEAK	0	56
	MARAÑON DOKTOREAREN PAS.	022	ATARIA	56	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	008	GARAJEAK	0	11
	GOIKO GALTZADA BERRIA	008	ATARIA	8	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	010	GARAJEAK	0	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	010	ATARIA	8	0

EtxegintzaVivienda
Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

	GOIKO GALTZADA BERRIA	012	ATARIA	8	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	014	ATARIA	8	0
	HIRU DAMATXOEN PLAZA	009	GARAJEAK	0	30
	HIRU DAMATXOEN PLAZA	009	ATARIA	30	0
	HIRU DAMATXOEN PLAZA	010	ATARIA	30	0
	KATALINA ELEIZEGI	019	ATARIA	12	0
	KATALINA ELEIZEGI	021	ATARIA	12	0
	KATALINA ELEIZEGI	023	ATARIA	12	0
	KATALINA ELEIZEGI	025	GARAJEAK	0	12
	KATALINA ELEIZEGI	025	ATARIA	12	0
	PINU BIDEA	027	GARAJEAK	0	48
	PINU BIDEA	027	ATARIA	48	0
Guztira 3				**244**	**157**
4	**GABRIEL M. LAFITTE PLAZA**	003	ATARIA	27	0
	MORLANS PASEALEKUA	002	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	003	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	004	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	005	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	006	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	007	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	008	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	009	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	010	GARAJEAK	0	14
	MORLANS PASEALEKUA	010	ATARIA	14	0
	MORLANS PASEALEKUA	011	GARAJEAK	0	14
	MORLANS PASEALEKUA	011	ATARIA	14	0
	NEMESIO ETXANIZ	001	ATARIA	25	0
	NEMESIO ETXANIZ	003	ATARIA	27	0
Guztira 4				**219**	**28**
5	ANDER ARZELUS PLAZA	001	ATARIA	14	0
	ANDER ARZELUS PLAZA	002	ATARIA	14	0
	ARJEL PASEALEKUA	002	GARAJEAK	0	67
	ARJEL PASEALEKUA	002	ATARIA	67	0
	HARROBIETA PLAZA	007	ATARIA	36	0

	HARROBIETA PLAZA	008	ATARIA	23	0
	HARROBIETA PLAZA	009	ATARIA	12	0
	IGNACIO UGARTE PLAZA	001	GARAJEAK	0	44
	IGNACIO UGARTE PLAZA	001	ATARIA	44	0
	IRASMOENE	001	ATARIA	12	0
	MARIA DOL. GOIA PLAZA	001	GARAJEAK	0	83
	MONS PASEALEKUA	005	GARAJEAK	0	61
	MONS PASEALEKUA	005	ATARIA	61	0
	MONS PASEALEKUA	087	GARAJEAK		62
Guztira 5				**283**	**317**
6	**BENTABERRI PLAZA**	006	ATARIA	50	0
	ILLARRA BIDEA	010	GARAJEAK	0	48
	ILLARRA BIDEA	010	ATARIA	24	0
	ILLARRA BIDEA	012	ATARIA	24	0
	LASARTE PLAZA	001	ATARIA	15	0
	LASARTE PLAZA	002	ATARIA	10	0
	LASARTE PLAZA	003	ATARIA	20	0
	LASARTE PLAZA	004	GARAJEAK	0	13
	LASARTE PLAZA	004	ATARIA	20	0
	LASARTE PLAZA	005	ATARIA	10	0
	LASARTE PLAZA	006	ATARIA	15	0
	AITA ORKOLOAGA PAS.	014	ATARIA	6	0
	AITA ORKOLOAGA PAS.	016	ATARIA	6	0
Guztira 6				**200**	**61**

Zerbitzuaren prestazioan honako zeregin hauek biltzen dira: eraikin bakoitzeko atariak eta sarrerak, garajeetako/trastelekuetako sotoko solairuak eta eraikin bakoitzeko zona komunak garbitzea.

Edozein kasutan garbiketa-zerbitzuaren barne hartuko dira espazio eta elementu horiek garbi edukitzeko beharrezko lan guztiak. Horretarako, kopuruari eta lanbide-gaitasunari dagokienez, langile aproposak eduki behar dituzte, baita lan horiek burutzeko eraginkortasun handiko tresnak, makineriak, garbiketa-gailuak eta produktuak ere. Bertan sartuta egongo dira lanabesen eta garbiketa-produktuen hornidura, eta bilketa mota bakoitzerako bide publikoan kokatutako puntu hurbilenera hondakinak eramatea eta bertan uztea.

2. Agirian sartuta daude aurreko komunitate horietako garajeetan eta trastelekuen zona komunetan arratoi- eta intsektu-hilketa lanak.

Intsektuak hiltzeko lan gisa ulertzen dira gelak edozein jatorriko intsekturik gabe mantentzeko beharrezkotzat jotzen diren eginkizun guztiak. Tratamendu horiek, batez ere, prebentiboak izango dira, leku problematikoetan intsektuak ez finkatzeko eta ez ugaritzeko.

Arratoi-hilketako tratamenduak karraskariak (arratoiak eta saguak) hiltzera eta haiek agertzea saihestera zuzenduko dira.

3. Esleitzeko helburuarekin, aurretik jada zehaztuta dagoen zerbitzua Baldintza Ekonomiko Administratiboen Agirian adierazi diren loteetan banatu da.
4. Garbitzeko eta arratoi- eta intsektu-hilketa egiteko Agiri honetan aurkeztutako eraikinen zerrendak ez dira itxiak; izan ere, kontratua esleitu ondoren, eta premia berriek hala eskatzen badute, zerrendan ez dauden beste eraikin batzuk erantsi ahal izango dira. Kasu horretan kontratua aldatu egingo da. Zerrendan, kontratistak zerbitzua eskaini beharko lukeen beste eraikin batzuk —adibidez, izenpetutako kontratuak amaitu direlako edo beste premia batzuk hauteman direlako— sartuko lituzke Erakundeak. Era berean, gaur egun eraikita ez dauden eta kontratua indarrean egongo den epean egingo diren beste eraikin batzuetara ere zabal daitezke garbiketa-lanak, eta arratoi- eta intsektu-hilketa lanak.
5. Kontratuaren xedearen barne sartuta daudela ulertuko da beharrezko garbiketa-produktuak, eta arratoi- eta intsektu-hilketa produktuak. Bertan ere sartuta egongo dira hondakinak erretiratzea eta Agiri honetan eta Baldintza Teknikoen Agirian finkatutakoan adierazitako eskaini beharreko prestazio guztiak.
6. Kontratua gauzatzeko garaian, egoera bakoitzerako egokienak iruditzen zaizkion garbiketa-produktuak, eta arratoi- eta intsektu-hilketa produktuak jarriko ditu esleipendunak, betiere, ingurumen-araudiaren arabera, ezaugarri kimikoei, osagaien, erabiltzeko moduari, toxikotasunari, segurtasunari eta erabilera-dosifikazioari buruzko zehaztapenak errespetatuz.

2. ARTIKULUA.- BURUTU BEHARREKO JARDUERAK, ETA HAUEN ALDIZKAKOTASUNA ETA MAIZTASUNA.

Aurreko klausulan deskribatutako eraikinak eta bulegoak garbi mantentzeko esleipendunak duen betebehar orokorra kontratuan jasota dagoela kaltetu gabe, ondoren adieraziko ditugu gutxienez egin beharreko lan orokorrak eta hauek egiteko maiztasuna:

1. Astero.- Ondorengo lan hauek burutuko dira:

   eskaileren garbiketa: eskaileretako zorua erraztea eta garbitzea, baita eskailera-buruak ere. Kasu horretan, eta hala badagokio, barne hartuko dira garajera/trastelekura jaisteko/igotzeko eskailerak, bertan egon daitezkeen lanpasak altxatuta. Bertan sartuta egongo da hormetan, argi-puntuetan, luminarietan, etab hautsak kentzea.

   Atarien eta atarietako sarreren garbiketa: atariak erraztea eta garbitzea, atarietako sarreren ateen atzealdea garbitzea, postontziak garbitzea eta igogailuetako kabinen atzealdea garbitzea. Eraikin bertako sarrerako espazioak garbitzea.

   Bertan sartuta egongo da hormetan , argi-puntuetan, etab hautsak kentzea.

   Eraikinetan egon daitezkeen lokalak/aretoak edo bainugela komunak garbitzea. Elementu komunetatik sarrera duten patioak barne hartzen dira.

2. Hilero: kristalak garbitzea, atariko markoak (barrukoak, kanpokoak) eta, hala badagokio, eskailerak barne. Garajeetako paperontziak hustea eta hondakin handienak biltzea, baita bertan egon daitezkeen saretoak ere.
3. Hiru hilean behin: atariak distiraraztea eta garajeen garbiketa mekanikoa.
4. Eskaini beharreko zerbitzuaren gutxieneko maiztasuna honako hau izango da:

Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
1	BERRABEHEA	004	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	005	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	006	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	007	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	009	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	011	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	013	ATARIA	1	2	0	0
	BERRABEHEA	015	ATARIA	1	2	0	0
	CASARES PASEALEKUA	009	ATARIA	1	2	0	0
	CASARES PASEALEKUA	011	ATARIA	1	2	0	0
	CASARES PASEALEKUA	011	GARAJEAK	1	0	2	2
	SERAPIO MUJIKA PAS.	013	ATARIA	1	1,5	0	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	015	ATARIA	1	1,5	0	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	017	ATARIA	1	1,5	0	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	019	ATARIA	1	1,5	0	0
	SERAPIO MUJIKA PAS.	019	GARAJEAK	1	0	2	2

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
2	ANDOAIN	046	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	001	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	002	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	003	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	004	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	005	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	006	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEE	007	ATARIA	1	1,5	0	0

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
	N ELKARTEAREN PAS.						
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	007	GARAJEAK	1	0	3	7
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	008	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	009	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	010	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	011	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	012	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN	013	ATARIA	1	1,5	0	0

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
	ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.						
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	014	ATARIA	1	1,5	0	0
	EUSKAL HERRIAREN ADISKIDEEN ELKARTEAREN PAS.	014	GARAJEAK	1	0	3	7
	ORIAMENDI PASEALEKUA	018	ATARIA	1	1,5	0	0
	ORIAMENDI PASEALEKUA	020	ATARIA	1	1,5	0	0
3	MARAÑON DOKTOREAREN PAS.	022	ATARIA	1	4,5	0	0
	MARAÑON DOKTOREAREN PAS.	022	GARAJEAK	1	0	2	3
	GOIKO GALTZADA BERRIA	008	ATARIA	1	1,5	0	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	008	GARAJEAK	1	0	0	2
	GOIKO GALTZADA BERRIA	010	ATARIA	1	1,5	0	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	010	GARAJEAK	1	0	1	2

Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
	GOIKO GALTZADA BERRIA	012	ATARIA	1	1,5	0	0
	GOIKO GALTZADA BERRIA	014	ATARIA	1	1,5	0	0
	HIRU DAMATXOEN PLAZA	009	ATARIA	1	2	0	0
	HIRU DAMATXOEN PLAZA	009	GARAJEAK	1	0	1	5
	HIRU DAMATXOEN PLAZA	010	ATARIA	1	2	0	0
	KATALINA ELEIZEGI	019	ATARIA	1	1	0	0
	KATALINA ELEIZEGI	021	ATARIA	1	1	0	0
	KATALINA ELEIZEGI	023	ATARIA	1	1	0	0
	KATALINA ELEIZEGI	025	ATARIA	1	1	0	0
	KATALINA ELEIZEGI	025	GARAJEAK	1	0	1	3
	PINU BIDEA	027	ATARIA	1	6	0	0
	PINU BIDEA	027	GARAJEAK	1	0	1	4
4	GABRIEL M. LAFITTE PLAZA	003	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	002	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	003	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	004	ATARIA	1	2	0	0

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
	MORLANS PASEALEKUA	005	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	006	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	007	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	008	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	009	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	010	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	010	GARAJEAK	1	0	2	5
	MORLANS PASEALEKUA	011	ATARIA	1	2	0	0
	MORLANS PASEALEKUA	011	GARAJEAK	1	0	2	5
	NEMESIO ETXANIZ	001	ATARIA	1	2	0	0
	NEMESIO ETXANIZ	003	ATARIA	1	2	0	0
5	ANDER ARZELUS PLAZA	001	ATARIA	1	2,5	0	0
	ANDER ARZELUS PLAZA	002	ATARIA	1	2,5	0	0
	ARJEL PASEALEKUA	002	ATARIA	1	2	0	0
	ARJEL PASEALEK	002	GARAJEAK	1	0	2	4

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
	UA						
	HARROBIETA PLAZA	007	ATARIA	1	2	0	0
	HARROBIETA PLAZA	008	ATARIA	1	2	0	0
	HARROBIETA PLAZA	009	ATARIA	1	2	0	0
	IGNACIO UGARTE PLAZA	001	ATARIA	1	3	0	0
	IGNACIO UGARTE PLAZA	001	GARAJEAK	1	0	1	2
	IRASMOENE	001	ATARIA	1	2,5	0	0
	MARIA DOL. GOIA PLAZA	001	GARAJEAK	1	0	1	4
	MONS PASEALEKUA	005	ATARIA	1	3	0	0
	MONS PASEALEKUA	005	GARAJEAK	1	0	1	2
	MONS PASEALEKUA	087	GARAJEAK	1	0	4	2
6	BENTABERRI PLAZA	006	ATARIA	1	5	0	0
	ILLARRA BIDEA	010	ATARIA	1	2	0	0
	ILLARRA BIDEA	010	GARAJEAK	1	0	1	3
	ILLARRA BIDEA	012	ATARIA	1	2	0	0
	LASARTE PLAZA	001	ATARIA	1	1	0	0
	LASARTE PLAZA	002	ATARIA	1	1	0	0
	LASARTE	003	ATARI	1	1	0	0

LOTEA	KALEA	ATARIA	MOTA	EGUNAK/ ASTEA	ORDUAK/ASTEA/ETXEBIZITZAK	ORDUAK/HILABETEA/ESKUZ GARAJEAK	ORDUAK/HILEAN/MAKINA
	PLAZA		A				
	LASARTE PLAZA	004	ATARIA	1	1	0	0
	LASARTE PLAZA	004	GARAJEAK	1	0	1	2
	LASARTE PLAZA	005	ATARIA	1	1,5	0	0
	LASARTE PLAZA	006	ATARIA	1	1,5	0	0
	AITA ORKOLOAGA PAS.	014	ATARIA	1	1,5	0	0
	AITA ORKOLOAGA PAS.	016	ATARIA	1	1,5	0	0
Guztizko orokorra				**95**	**142,5**	**31**	**66**

5. Urtean bitan, gutxienez, aurretik aipatutako komunitateetako trastelekuen zona komunetan eta garajeetan arratoi- eta intsektu-hilketak egingo dira.

3. ARTIKULUA.- GIZA ESKUBIDEAK

1. Garbiketa-zerbitzua, eta arratoi- eta intsektu-hilketa zerbitzua kudeatzeko beharrezkoa den edozein erlazio juridiko esleipendunaren kontura eta arriskura izango da, eta inoiz ezingo du Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoarekin erlazio zuzena edo subsidiarioa sortu.
2. Zerbitzua behar bezala eskaintzen dela ziurtatzeko behar diren langileen kontratazioa esleipendunaren kontura izango da. Proposamenean kontratu honen ondoriozko zerbitzuak eskaintzeko esleitutako lanpostu guztien zerrenda jaso beharko da, kontratu motaren numerazioa, esleitutako funtzioak, kategoria profesionala, lanaldia, orduak eta lanpostuaren gainerako ezaugarriak adieraziz.
3. Kontratazio publikoan klausula sozial jakinak barne hartzeko apirilaren 7ko 3/2016 Legearen 6. artikuluan xedatutakoa betetzeko helburuarekin, Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoak eskatuta, gaur egun zerbitzua eskaintzen du(t)en enpresak/ek eskaini du(t)en informazioaren arabera, aplikatzekoa den hitzarmen kolektiboaren bitartez, gaur egun zerbitzu horiek eskaintzen dituzten langileen lan-kontratuetan enplegatzaile gisa subrogatzeko obligazioa inposatzen zaio kontratuaren esleipendunari.

Helburu horietarako, subrogatzeko obligazio horrek eragina izango lukeen langileen kontratuen —gaur egun kontratuaren helburu diren zerbitzuak eskaintzen ditu(zt)en enpresa kontratist(ar)en arabera— baldintzen gaineko informazioa eskaintzen da I. Eranskin gisa.

4. Agiri honen eskakizunen eta eskainitakoaren arabera, langileren bat ez dagoenean, hauek oporretan daudenean, gaixo daudenean, ordu sindikalak erabiltzen dituztenean, absentismoa ematen denean edo beste edozein arrazoirengatik langile horiek berehala ordezkatzeko behar dituen langile izango ditu esleipendunak, zerbitzua eskaintzeko garaian arazorik egon ez dadin.

5. Langileek euren lanak burutzeko eta lan horiek osasunaren eta ingurumenaren ikuspegitik modu arduratsuan egiteko prestakuntza jaso beharko dute.

6. Langile horiek ez dute inolako lan-harremanik izango Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoarekin, esleipendunaren mende bakarrik egongo direlako. Halaber, Erakundeak ez du inolako erantzukizunik izango esleipendunaren eta bere enplegatuen artean sortutako betebeharretan, lan-harremanen amaiera garbiketa-zerbitzuko kontratu hau betetzearekin, ez betetzearekin, desegitearekin edo interpretazioarekin zuzenean edo zeharka lotuta egon arren.

7. Zerbitzura atxikitako langileek legezko greba egiten badute, sortutako egoeraren eta ezarriko dituen gutxieneko zerbitzuen inguruan jakinarazi beharko dio esleipendunak Entitateari. Greba amaitu ondoren, benetan eskainitako gutxieneko zerbitzuak zein izan diren, zenbat ordu ez diren eskaini, eta grebak zein eraikinetan izan duen eragina bilduko duen txostena aurkeztu beharko du.

   Dagokion fakturan, greban zehar lan egin ez diren orduen zenbatekoa deskontatuta agertuko da.

   Langileei loturik, esleipendunak indarrean dauden lege-xedapenak eta kontratu hau indarrean dagoen bitartean aldarrikatuko direnak beteko ditu, lan, gizarte-segurtasun, laneko segurtasun eta higiene, eta laneko arriskuen prebentzioaren arloetan. Adierazitakoa ez betetzearen erantzukizunetik salbuetsita geratuko da Erakundea.

4. ARTIKULUA.- BALIABIDE MATERIALAK ETA ERABILI BEHARREKO PRODUKTUAK

1. 1. eta 2. artikuluetan aurreikusitako lanak gauzatzeko garbiketa eta arratoi- eta intsektu-hilketa produktuak eta tresnak enpresa esleipendunaren kontura izango dira. Merkatuan daudenen artean kalitate onekoak izango dira, eta ingurumen-araudia betetzeari dagokionez, ezaugarri kimikoen, osagaien, ekintza moduaren, toxikotasunaren, segurtasunaren, erabilera-dosifikazioaren inguruko zehaztapenak errespetatuko dituzte. Behar bezalako garbiketa egiteko behar diren kantitateak erabiliko dira eta lurzoruetara, paramentuetara eta garbitu beharreko gainerako azaleretara egokituko dira.

2. Esleipendunak ondorengo garbiketa-produktu hauek banatuko ditu:

   a) Merkatuan dauden eta etiketa ekologikoa duten produktuak.

   b) Birziklatzeko edo berrerabiltzeko prozesua jarraitu duten produktuak.

   c) Berrerabil daitezkeen edo birziklatzeko aukera handia duten produktuak.

   d) ISO ingurumen-kudeaketako sistemak jarraituz prestatu diren produktuak.

   e) Arriskutsu gisa sailkatuta dauden osagaiak ez dituztenez, ingurumena errespetatuko duten garbiketa-produktuak erabiliko ditu.

   Garbiketarako erabilitako produktuek homologatuak egon behar dute. Horretarako, produktuaren fitxa teknikoa eta segurtasunekoa aurkeztu behar dira. Erabiliko dituzten produktuek produktu motari, markari eta konposizioari buruzko informazioa eduki beharko dute. Ontzi guztiek behar bezala etiketatuta egon beharko dute. Etiketa horietan produktuaren izen komertziala, produktu horiek dituzten konposatu arriskutsuen piktogramak eta erabiltzeko jarraibideak —batez ere dosifikazioari buruzkoak— adierazi beharko dira.

3. Tratamenduetan erabiliko diren intsektuak hiltzeko produktuei dagokienez, pertsonentzako toxikoak ez izateaz gain, izurrite bat erabat kontrolatzea eta ezabatzea bermatu beharko dute. Arazoak eragiteko gai diren intsektu mota asko daudela kontuan hartuta, intsektuak hiltzeko produktu horrek espektro zabalekoa eta egiaztatutako eraginkortasunekoa izan behar du.

4. Kontratistak bere tratamenduetan arratoiak hiltzeko erabili behar dituen plagizida guztiak KALTEGARRI deitutako Arriskugarritasun Kategoriaren barne sailkatuta egongo dira, otsailaren 8ko 162/ 1991 Errege Dekretuan —plagizidak fabrikatzeko, saltzeko eta erabiltzeko araudi teknikoa eta sanitarioa aldatzen du— finkatutako eta gaur egun indarrean dagoen araudia edo lan hori egiteko unean indarrean zegoen legeria kontuan hartuta.

   Kontratistari Enpresaren eta Zerbitzu Plagiziden Erregistro Ofizialean izena emateko eskatzen zaio. Horren bitartez, KALTEGARRIEN kategoria lexikologikoaren barruan sailkatutako plagizidak erabiltzeko baimena ematen zaio.

5. Zabor-poltsek plastiko birziklatuz eginak egon behar dute.

6. Hondakin birziklagarrien bilketak selektiboa izan beharko du, eta hondakin birziklaezinak, berriz, aplikatzekoa den hondakinen bilketari eta metaketari buruzko araudiaren arabera bildu beharko dira.

7. Eraikinen ezaugarriak kontuan hartuta, enpresa esleipendunak bere edo kanpoko baliabide materialak, teknikoak eta mekanikoak eduki beharko ditu, beharrezkoak diren garbiketa-puntu guztietara eta finkatutako maiztasunarekin heldu ahal izateko. Horrek ez du kostu gehiago eragingo, garbiketa-zerbitzua eskaintzeko erabilitako teknikaren, materialaren eta makineriaren konplexutasuna edozein dela ere.

   Erakundeak ulertuko du esleipendun suertatzen den lizitatzaileak eskaintzan proposatutako baliabide materialak nahikoak direla zerbitzua burutzeko. Eta hala gertatzen ez bada, esleipendunak, bere kontura eta arriskuarekin, zerbitzua eskaintzeko beharrezko baliabideak eduki beharko ditu. Era berean, baliabide horiek ordezkatzera eta kontserbazio- eta garbitasun-egoera onean mantentzera behartuta dago.

   Erakundeak hala eskatzean, esleipendunak ikuskapen-bisitak egiteko zerbitzuko ibilgailua edukiko du. Halaber, zerbitzua behar bezala burutzen dela bermatzeko behar diren komunikazioko sistemak, baliabide teknikoak eta materialak edukiko ditu, baita eskaerak arintzeko ere, hornitzaileekin lortutako akordioen bidez.

8. Esleipendunak kontratuaren xede diren zerbitzuak burutzen dituzten langileei lan horietarako behar dituzten laneko jantziak eta uniformeak emango dizkie, langileak behar bezala jantzita eta identifikatuta joan daitezen.

9. Kontratu hau sinatzean ez dauden material , elementu edo sistema berriak erabiltzea gomendatzen edo behartzen duten lege-xedapenak onartzen badira, esleipendunak zerbitzua eskatutako moduan eskaini beharko du. Material edo elementu berri horiek erabiltzeak ez du kontratua aldatzea edo esleipen-prezioa aldatzea eragingo.

5. ARTIKULUA.- GARBIKETA ZERBITZUAREN KONTROLA.

1. Eskainitako garbiketa-zerbitzuen kalitatea etengabe kontrolatzeko eta ikuskatzeko ahalmena dauka Entitateak, berak ezarritako langileen bitartez edo kasurako kontrata daitezkeen organoen bitartez; era horretan, kontratua agiriaren eta egindako eskaintzaren arabera betetzen ari dela bermatzeko.

   Helburu horrekin, Erakundeak kontratuaren teknikari hizketakide bat izendatu ahal izango du. Teknikari horrek kontratua behar bezala gauzatzen ari dela koordinatzeko, egiaztatzeko eta zaintzeko ahalmenak izango ditu, batez ere kontratuaren kontingentzien inguruan esleipendun

bakoitzari eskatu beharreko erantzunak betetzeari buruz. Akatsak aurkituz gero kontingentzia horiek kontratuaren arduradunari jakinaraziko zaizkio.

2. Zerbitzuak betetzearen egiaztapena zerbitzuen kontrol-sistema baten bitartez egingo da, Erakundeari egokia iruditzen zaion maiztasunarekin, eta ondorengo alderdi hauetan oinarrituta:

A.- Jardueren kontrola, artikulu honetako 7. paragrafoan finkatutakoarekin bat etorrita.

Jardueren kontrolaren helburu izango da Agiri honetan finkatutako prestazio teknikoak zenbateraino betetzen diren egiaztatzea, baita eskaintzan ere, lanak egiteko moduari, langileen kopuruari eta maiztasunei dagokienez.

B.- Garbiketa-mailaren ebaluazioa.

Horren inguruan, lanen hasieran esleipendunak garbiketaren kalitatea gainbegiratzeko, kontrolatzeko eta ebaluatzeko plan bat aurkeztu beharko du. Plan horrek garbiketaren kalitatea ebaluatuko du eta artikulu honetako 4. paragrafoan adierazitako ikuskapen-aktarako kalitate-indize gisa balioko du.

3. Esleipendunak, egunero, eraikin bakoitzeko lanak egiteko izendatutako langileen presentzia-kontrola egingo du.

Hilero langileen absentismoaren kontrolari buruzko informazioa emango da, eta esleipendunak frogatu beharko du falta den langile hori ordezkatu duen pertsonak haren prestakuntza bera duela.

Dena den, eskaintza teknikoan proposatutako presentzia-kontrola gauzatzera behartuta egongo da kontratista.

4. Ikuskapen-aktak: garbiketa-mailaren balorazioa Erakundeak izendatutako pertsonek egingo dute, gainbegiratzeko ibilbideak jarraituz. Bertan, zein gela ikuskatu behar diren adieraziko dira.

Ibilbide horiek egin ondoren, hainbat kalitate-akta idatziko dira kalitate-txosten batean laburbilduz. Txosten horretan, gutxienez, honako datu hauek adieraziko dira:

- Zona bakoitzaren garbiketa-maila eta emandako azken balorazioa.
- Hautemandako irregulartasunak, horien larritasuna eta arrazoi posibleak.
- Hartu beharreko zuzenketa-neurriak, konpromisoak eta gauzatze-epeak adierazita.

Kalitate Aktak Erakundeko teknikariak eta enpresa esleipenduneko ordezkariak sinatu beharko dituzte. Idatzitako akten kopia bat enpresaren ordezkariari emango zaio.

5. Esleipendunak, berak izendatutako zerbitzuaren hizketakidearen/arduradunaren bitartez, kontratatutako organoko langileek edo funtzionarioak egindako kontrolean egoteko eskubidea izango du.

6. Zerbitzuaren kalitatearen kontrolaren amaierako gainbegiratzea kontratu osoaren, loteen eta esleipendunen arduradunak burutuko du.

Era berean, kontratuaren arduradunak, zerbitzuaren kalitate-kontrolaren kontrako txostenen kasuan, kontratua bete ez dela adierazten duen txosten bat idatziko du, eta kontratua betetzen ez deneko egoeretarako agirietan aurreikusitako erregimen juridikoa aplikatuko da.

7. Zerbitzua eskaintzen hastean, enpresa esleipendunak Kontratuaren Plana izenekoa aurkeztu beharko du eta kontratuaren hizketakidea/arduraduna identifikatu (hau erraz aurkitzeko behar diren datuak eskainiz, bereziki telefono zenbakia). Plan horretan Agirien arabera burutuko diren lanak, zein egunetan eta zein ordutan egingo diren deskribatuko da. Halaber, lanak nork egingo dituen, organigrama, baliabide materialak, komunikazio-bideak eta abar adieraziko dira, eskaintza teknikoan proposatutako Plan eragilea eta kontingentzien plana betetzeko. Edozein kasutan, Agiri horretan eta Baldintza Ekonomiko Administratiboen Agirian gutxienez eskatutako jarduerak, aldizkakotasunak eta maiztasunak beteko dira. Era berean, proposatutako zerbitzuen kalitate-

Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

kontroleko plana beteko da. Dena den, plan hori Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoak onartu beharko du.

8. Dena dela, hizketakide/arduradun horren bitartez, enpresa esleipenduna behartuta dago, hilero eta idatziz, Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoari zerbitzuaren prestazioaren inguruko berri ematera eta, gorabeheraren bat gertatzen denean horien berri puntualki ematera.

   Hileko txosten horretan aurreko epean egindako lanak zehaztuko dira, zein egunetan eta zein ordutegirekin egin diren adieraziz, eta lan bakoitza zein langilek egin duen eta, hala badagokio, gertatu diren edo ikusi diren gorabeherak identifikatuz. Kontratuaren arduradunari entregatuko dio, honek, hala badagokio, onespena emateko edo oharren atalean jasotzeko. Hilero Erakundearen bulegoetara joango da, arduradun horrekin hileko txostenak aztertzera.

9. Esleipendunak proposatutako zerbitzuaren arduraduna izango da Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoarekin harremanetan jartzeko hizketakidea, kontratua gauzatzearekin eta betetzearekin lotutako gai guztiak konpontzeko. Arduradun horrek zerbitzuak Agiri honetan jasotakoaren arabera betetzen direla kontrolatuko du, dagokion hileko kontrol-orriaren bitartez. Bertan, egindako lanak, hauen datak, orduak eta lan horiek egin dituzten pertsonak adieraziko dira. Gainera, eraikinen inguruan aurkeztutako erreklamazioei eta oharrei buruzko justifikazioak eta soluzioak emango dira.

   Arduradun horrek bere langileen errendimendua eta eragiketen emaitza ona gainbegiratuko du, eta zerbitzuaren prestazioan sortutako eguneroko arazoak konponduko ditu.

   Era berean, ezusteko baten, konpondu beharreko kontingentzia baten edo kontratuaren inguruan edozein ez betetzeren bat jakinarazten zaionean, kontingentzia bakoitzerako adierazitako epeetan aurkezteaz edo erantzuteaz eta asetzeaz arduratuko da.

10. Enpresa esleipendunak eraikin bakoitzeko lanak egiteko izendatutako langileen bertaratze-kontrola egingo du.

Hilero langileen absentismoaren kontrolari buruzko informazioa emango da, eta kontratistak frogatu beharko du falta den langile hori ordezkatu duen pertsonak haren prestakuntza bera duela.

Dena den, eskaintza teknikoan proposatutako eta Erakundeak onartutako presentzia-kontrola gauzatzera behartuta egongo da kontratista.

11. Langileen antolakuntzan, zerbitzuaren organigramarekin:

· Funtsezkoa da zerbitzuaren kalitatea eta langileen errendimendua bermatzea.

· Arduradunen funtzioak arrazionalizatzea.

· Laneko zatiak antolatzeko eskatzea.

· Kexak bideratzea.

· Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoarekin etengabeko komunikazioa finkatzea.

6. ARTIKULUA.- SEGURTASUNA ETA HIGIENEA

Laneko Arriskuen Prebentzioaren Legearen (31/1995 Legea) eta aplikatzekoa den gainerako araudiaren esparruan behartuta dauden prebentzio-ekintza guztiak burutu beharko ditu enpresa esleipendunak.

7. ARTIKULUA.- GIZARTE ETA LAN BETEBEHARRAK

1. Kontratu honen xede den zerbitzuan lan egingo duten pertsonei dagokienez, kontratista behartuta dago lan, gizarte-segurantza, segurtasun eta osasun, eta laneko arriskuen prebentzio arloetan

indarrean dauden xedapenak betetzera, baita kontratu hau gauzatzen den bitartean indarrean sartzen direnak ere. Horretarako, xedapen horiek betetzeaz arduratuko diren organoak eratu behar dira. Gainera, kontratistak edo esleipendunak lege-xedapen horiek guztiak betetzeko behar diren langile gaituak atxiki beharko ditu lantoki bakoitzean.

2. Kontratistak, esleipendunak edo bere mendeko langileek betebehar horietako edozein ez betetzetan edo lan, Gizarte Segurantza, Segurtasun eta Osasun eta Laneko Arriskuen Prebentzioaren arloetako xedapenak ez betetzean Donostiako Etxegintza Etxebizitza Erakunde Publikoak ez du erantzukizunik izango.

8. ARTIKULUA.- GARBIKETA GREBA

Legezko greba eginez gero, enpresa esleipendunak Erakundeari greba horren berri eman beharko dio gutun edo fax bidez, edo finkatutako jakinarazpen-bidetik.

Greba amaituta, enpresak txosten bat aurkeztu beharko du. Bertan, zein zerbitzu minimo eskaini dituen eta, hala badagokio, zenbat lanordu ez diren eskaini adierazi beharko du. Dagokion fakturan, greban zehar lan egin ez diren orduen zenbatekoa deskontatuta agertuko da.

9. ARTIKULUA.- LANGILEEN ORDEZKAPENA

Donostiako Etxegintza Enpresa Erakunde Publikoak eskatuta, eta gehienez hiru eguneko epean, esleipendunak pertsona bat enpresa bertako beste batengatik ordezkatuko du, baldin eta Erakundea pertsona horren jarrerarekin, jokabidearekin eta/edo eskainitako zerbitzuarekin konforme ez badago.

Atxikitako langileek oporrak hartzen dituztenean, era horretan Agiri honetan zehaztutako denboran prestazioa eskainiko duten langileen kopurua mantendu ahal izateko.

Enpresa esleipendunari zerbitzu honetara atxikitako langileak ordezkatzea egokia iruditzen bazaio, Erakundeari jakinarazi beharko dio, gutxienez 5 egun natural lehenago. Gaixotasun baten ondorioz baja hartzeagatik edo aurretik jakin ezin diren beste arrazoi batzuengatik langileak ordezkatu behar direnean, eta ordezkapen horiek aurretik finkatutako epean jakinarazi ezin izan direnean, ordezko pertsona lanean hasten den unean jakinarazi beharko dira. Jakinarazpen horretan adieraziko dira langilea ordezkatu beharra eragin duten arrazoiak eta zerbitzua eskaintzen hasten den langilearen identifikazioa.

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN
EtxegintzaVivienda
Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

I. ERANSKINA: INDARREAN DAGOEN KONTRATUA BETETZEKO ATXIKITAKO LANGILEEN BALDINTZEN INGURUKO INFORMAZIOA

LANTOKIA	ORDUAK	KATEGORIA	ANTZINATASUNA	KODEA/KONTRATUA
BERRABEHEA 004	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 005	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 006	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 007	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 009	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 011	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 013	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
BERRABEHEA 015	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
CASARES,PS DE 009	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
CASARES,PS DE 011	2	GARBITZAILEA	09/06/2016	501
CASARES,PS DE 011 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	09/06/2016	100
SERAPIO MUJIKA,PS DE0 13	2	GARBITZAILEA	01/12/2011	200
SERAPIO MUJIKA,PS DE 015	2	GARBITZAILEA	01/12/2011	200
SERAPIO MUJIKA,PS DE 017	2	GARBITZAILEA	01/12/2011	200
SERAPIO MUJIKA,PS DE 019 GARAJES	1,5	GARBITZAILEA	01/12/2011	200
SERAPIO MUJIKA,PS DE 019	2	GARBITZAILEA	01/12/2011	200
ANDOAIN 046	2	GARBITZAILEA	05/07/2013	200
BASCONGADA,PS DE 001	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 002	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200

BASCONGADA,PS DE 003	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 004	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 005	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 006	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 007 GARAJES	1	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 007	2	GARBITZAILEA	03/06/2002	200
BASCONGADA,PS DE 008	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE 009	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE 010	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE 011	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE 012	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE 013	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE0 14 GARAJES	1	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
BASCONGADA,PS DE 014	2	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
ORIAMENDI,PS DE 018	1	GARBITZAILEA	02/04/2012	501
ORIAMENDI,PS DE 020	1	GARBITZAILEA	02/04/2012	501
DOCTOR MARAÑON,PS 022 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	07/02/2013	501
DOCTOR MARAÑON,PS 022	4,5	GARBITZAILEA	07/02/2013	501
GOIKO GALTZADA BERRI 008				
GOIKO GALTZADA BERRI 008				
GOIKO GALTZADA BERRI 010				
GOIKO GALTZADA BERRI 010 GARAJES				
GOIKO GALTZADA BERRI 012				
GOIKO GALTZADA BERRI 014				
HIRU DAMATXO,PZ DE 009	2	GARBITZAILEA	07/08/2010	501

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN
EtxegintzaVivienda
Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

HIRU DAMATXO,PZ DE 009 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	07/08/2010	501
HIRU DAMATXO,PZ DE 010	2	GARBITZAILEA	07/08/2010	501
KATALINA ELEIZEGI 019	2	GARBITZAILEA	01/12/2014	501
KATALINA ELEIZEGI 021	2	GARBITZAILEA	01/12/2014	501
KATALINA ELEIZEGI 023	2	GARBITZAILEA	01/12/2014	501
KATALINA ELEIZEGI0 25 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	01/12/2014	501
KATALINA ELEIZEGI 025	2	GARBITZAILEA	01/12/2014	501
PINOS,CM DE LOS 027 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	05/10/2009	200
PINOS,CM DE LOS 027	4,5	GARBITZAILEA	05/10/2009	200
GABRIEL M.LAFITTE,PZ 003	6	GARBITZAILEA	17/07/2011	200
MORLANS,PS DE 002	2	GARBITZAILEA	01/10/2013	501
MORLANS,PS DE 003	2	GARBITZAILEA	01/04/2011	501
MORLANS,PS DE 004	2	GARBITZAILEA	01/10/2013	501
MORLANS,PS DE 005	2	GARBITZAILEA	01/04/2011	501
MORLANS,PS DE 006	2	GARBITZAILEA	01/10/2013	501
MORLANS,PS DE 007	2	GARBITZAILEA	01/04/2011	501
MORLANS,PS DE 008	2	GARBITZAILEA	01/10/2013	501
MORLANS,PS DE 009	2	GARBITZAILEA	01/04/2011	501
MORLANS,PS DE 010 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	01/10/2013	501
MORLANS,PS DE 010	2	GARBITZAILEA	01/10/2013	501
MORLANS,PS DE 011 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	01/04/2011	501
MORLANS,PS DE 011	2	GARBITZAILEA	01/04/2011	501
NEMESIO ETXANIZ 001	2	GARBITZAILEA	01/07/2011	501

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN
EtxegintzaVivienda
Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

NEMESIO ETXANIZ 003	2	GARBITZAILEA	01/07/2011	501
ANDER ARZELUS,PZ DE 001	2	GARBITZAILEA	02/08/2004	200
ANDER ARZELUS,PZ DE 002	2	GARBITZAILEA	02/08/2004	200
ARGEL,PS DE 002 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	02/04/2012	200
ARGEL,PS DE 002 PORTAL	1,5	GARBITZAILEA	02/04/2012	200
HARROBIETA,PZ 007	2,5	GARBITZAILEA	01/02/2004	200
HARROBIETA,PZ 008	2,5	GARBITZAILEA	01/02/2004	200
HARROBIETA,PZ 009	2,5	GARBITZAILEA	01/02/2004	200
IGNACIO UGARTE,PZ DE 001GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	05/07/2013	200
IGNACIO UGARTE,PZ DE 001	3	GARBITZAILEA	06/07/2013	200
IRASMOENE 001	1,5	GARBITZAILEA	02/08/2004	200
MARIA DOL. GOIA,PZ 001 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	05/07/2013	200
MONS,PS DE 005 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	05/07/2013	200
MONS,PS DE 005	2	GARBITZAILEA	05/07/2013	200
MONS,PS DE 087 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	05/07/2013	200
BENTABERRI,PZ DE 006	5	GARBITZAILEA	09/07/2013	502
ILLARRA,CM DE 010 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	07/02/2013	501
ILLARRA,CM DE 010	2	GARBITZAILEA	07/02/2013	501
ILLARRA,CM DE 012	2	GARBITZAILEA	07/02/2013	501
LASARTE,PZ DE 001	1,25	GARBITZAILEA	13/01/2014	200
LASARTE,PZ DE 002	1,25	GARBITZAILEA	13/01/2014	200
LASARTE,PZ DE 003	1,25	GARBITZAILEA	13/01/2014	200
LASARTE,PZ DE 004 GARAJES	0,5	GARBITZAILEA	13/01/2014	200
LASARTE,PZ DE 004	1,25	GARBITZAILEA	13/01/2014	200
LASARTE,PZ DE 005	1,25	GARBITZAILEA	13/01/2014	200

EtxegintzaVivienda
Mari, 1 | Tel. 943481765 - 943481194 | etxegintza@donostia.eus | www.donostia.eus/etxegintza
20003 Donostia / San Sebastián

LASARTE,PZ DE 006	1,25	GARBITZAILEA	13/01/2014	200
PADRE ORKOLAGA,PS 014	1,5	GARBITZAILEA	01/03/2005	502
PADRE ORKOLAGA,PS 016	1,5	GARBITZAILEA	02/03/2005	503
GARAJE DENAK	16	PEOIA ESPEZIALISTA	02/10/2009	200
BEIRAK	10	PEOIA ESPEZIALISTA	02/10/2009	200