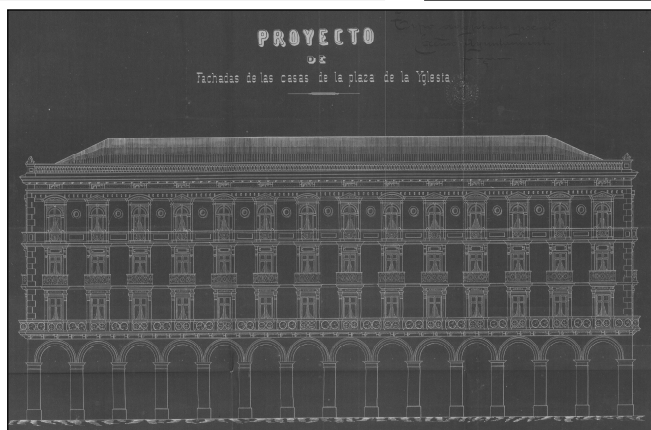
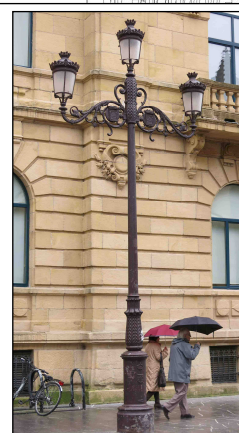
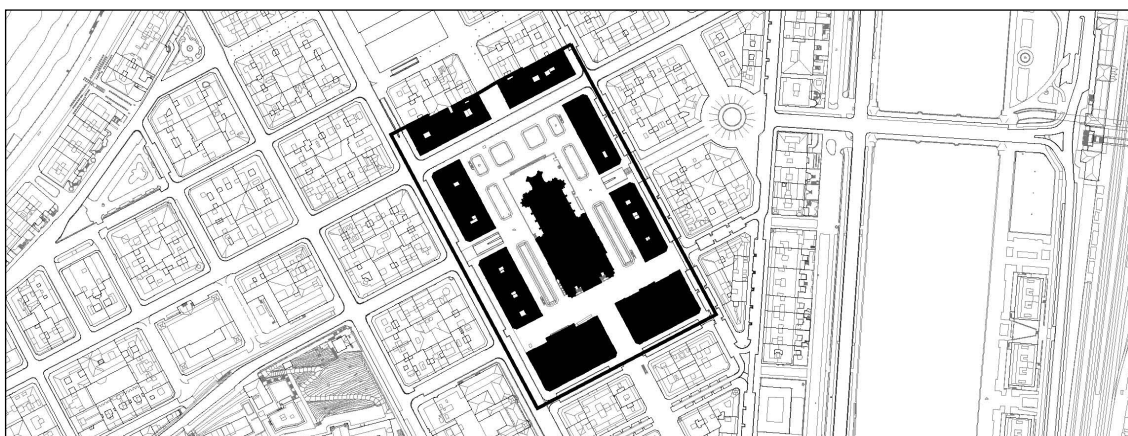


E MAILA**ARTZAIN ONAREN PLAZAKO MULTZOA**

Egilea eta data: Jose de Goicoa (bizitegi eraikinen multzoaren eredua), Ramon Echave (Katedrala), 1895.

Deskribapena

Plaza honetako bizitegi eraikinek (27 eraikin, guztiak C mailako gisa katalogatuta), Artzain Onaren Katedralak (A mailan katalogatuta), Koldo Mitxelena kulturunearen eta postetxearen eraikinek (C mailan katalogatuta), eta horien artean dauden lorategiek (katalogatu gabeak) osatzen dute multzo hau. Katedrala inguratzen duten bizitegi eraikinak hainbat arkitekto proiektatu zituzten, betiere Jose de Goicoak osotasunerako egindako modeloetan oinarrituta. 1895 eta 1905 urteen artean eraiki zituzten, Manuel Echaveren eraikuntza neogotikoa baino pixka bat beranduago. Goicoak hemen ordena orokorreko ideia batean zuen konfiantza adierazi zuen, hots, fatxada guztietan seriean eta aldaketarik gabe aplikatzeko proportzioen sistema batean. Horrenbestez, konposizio ordena eta erregularitasuna nabarmentzen da, baita jatorrizko erlaitza mantentzea ere (ondoren aldatu zen eraikin baten kasuan izan ezik). Fatxadaren funtsezko elementuak aldatu ez izanaren ondoriozko egoera onargarria ere goraipa daiteke. Katedralaren eta etxebizitzaren arteko espazio publikoa lurpeko aparkaleku batek hartzen du eta, aparkaleku horretarako ibilgailuentzako sarbideak San Bartolome eta Alfonso VIII.a kaleen luzapenetako etxebizitza eraikinen artean kokatuta daude. Aparkaleku horrek ez du multzoaren izaerarekin koherentea den lur gainerako tratamendua eragotzi –zati batean lorategiz hornituta dago–.

Udal Artxiboko espedientea:

H-00297-15tik H-00297-23ra eta H-00298-01tik H-00298-03ra

Ondare historiko-arkitektonikoaren behin-behineko inbentarioa (Eusko Jaurlaritzak):

D1085, D1008, D0445,

D1004, D1004BIS, D1003, D0344, D0730, D0731, D0733, D0735, D0097, D0737, D0738, D0740, D1131, D0743,

D0742, D0741, D0739, D0896, D0897, D0736, D0734, D0732, D1002

"Artzain Onaren Plaza" multzoaren babes erregimena

Multzoa osatzen duten elementu katalogatuetako bakoitzerako ezarritako babes erregimena osatu egingo da ondoren zerrendatzen diren zehaztapenekin. Artzain Onaren Plazaren multzoko funtsezko balioak zaintzeko multzoaren osotasunerako ezarritako zehaztapenak dira. Zehazki:

- * Finkatu egingo dira gaur egun dauden bizitegi eraikinak, gaur egun dituzten altuera baldintzetan eta oin kopuruan, jasodurak baimendu gabe.
Arlo horretako salbuespen bakarra San Martin 22 eraikinarena da. Eraikin horrek 1917ko jasodura bat du, eta antolamenduz kanpokotzat jo da, multzoaren eta bertako bizitegi eraikinen ezaugarri orokorrekin bat ez etortzeagatik eta horietan guztietan planteatutako babes erregimen orokorrarekin bat ez etortzeagatik.
- * Multzoko bizitegi eraikin guztiek, tratamendu bateratua izango dute espazio publikotik ikus daitezkeen jardunei dagokionez, estalkietan eragina duten jardunak barne: koloreak, materialak, arotzeria, txapitulen antolamendua, eta abar.
Tratamendu bateratu hori San Martin kalera fatxada duten bizitegi eraikinetan dauden bi tarteetako karrerapeen barrualdeko fatxadetara ere zabalduko da.
Ondorio horietarako Artzain Onaren Plazako 8 zenbakiko eraikina hartuko da eredutzat.
- * Estalkiko planoaren gainean txapitulak antolatzea onartuko da, baldin eta Artzain Onaren Plazako 8 zenbakiko eraikinean dauden modeloari jarraitzen badiete eta, ardatz bertikalari dagokionez, bat egiten badute fatxada babestuko baokin.
- * Debekatuta dago bideetan eta lorategietan ibilgailuak sartzeko arrapalak antolatzea. Garaje gisa gaitu daitezkeen bizitegi eraikinetarako ibilgailuentzako sarbideak espazio publikoaren azpian dagoen aparkalekutik egin beharko dira, edo irizpide haietara egokitzen diren beste irtenbide batzuen bidez egin beharko dira.
- * Hauek zaindu eta babestuko dira: lorategi guztien trazadura, fatxada nagusiaren ardatzaren bi aldeetan dauden bi parterre karratuak izan ezik; arboladiaren antolaketa eta eitea; metalezko eta harrizko loreontziak; luminariak; metalezko iturria.

Hauek dira Artzain Onaren Plazaren multzoaren barruan sartzen diren eta katalogatuta dauden banako elementuak:

1.	Alfonso VIII 07	C maila
2.	Artzain Ona 01	C maila
3.	Artzain Ona 03	C maila
4.	Artzain Ona 04	C maila
5.	Artzain Ona 05	C maila
6.	Artzain Ona 06	C maila
7.	Artzain Ona 07	C maila
8.	Artzain Ona 08	C maila
9.	Artzain Ona 11	C maila
10.	Artzain Ona 13	C maila
11.	Artzain Ona 14	C maila
12.	Artzain Ona 15	C maila
13.	Artzain Ona 16	C maila
14.	Artzain Ona 18	C maila
15.	Artzain Ona 20	C maila
16.	Artzain Ona z.g. (Artzain Onaren Katedrala)	A maila
17.	Hondarribia 24	C maila
18.	Loiola 14	C maila
19.	San Bartolome 01	C maila
20.	San Bartolome 02	C maila
21.	San Martin 21	C maila
22.	San Martin 22	C maila
23.	San Martin 24	C maila
24.	San Martin 26	C maila
25.	San Martin 30	C maila
26.	Urbietia 13	C maila
27.	Urdaneta 07 (postetxea)	C maila
28.	Urdaneta 09 (Koldo Mitxelena kulturunea)	C maila
29.	Urdaneta 10	C maila