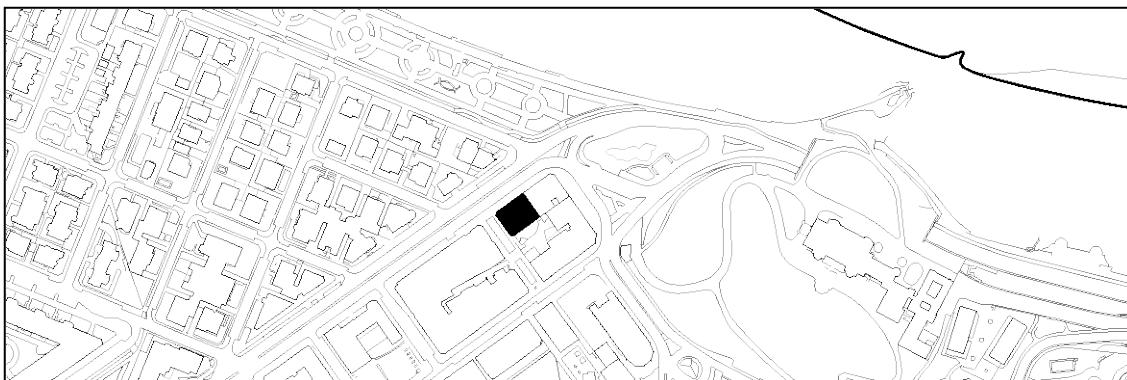


**EDIFICIO RESIDENCIAL
GRADO D**

AVENIDA DE ZUMALAKARREGI 3



Eduardo Lagarde, 1930

Descripción

Los números 1 y 3 forman parte del mismo proyecto y suponen la duplicación de un edificio de esquina, tanto en la orientación hacia la bahía como hacia la plaza Errortxu. Su perfil es de planta baja, una entreplanta, cinco plantas altas y una sexta en retranqueo, ya de origen con sus dos soluciones de esquina mediante torres octogonales rematadas con cubiertas de teja. Aún, siguiendo las pautas de composición del ensanche, las fachadas destacan por la ausencia de decoración, los huecos se recortan limpiamente en las paredes sin elementos añadidos en recercados y dinteles. La llegada del movimiento moderno en esas fechas tuvo su influencia en este sentido. No obstante, el esquema tradicional se repite con los balcones corridos de arranque y remate del cuerpo principal, la posición de los miradores en las esquinas, y algunos detalles de molduras.

Régimen de protección específico del Grado D

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: No.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: No.
- 3- Restricciones de intervención particulares: Unidad de intervención con el nº 1.
- 4- Restituciones obligadas: No.