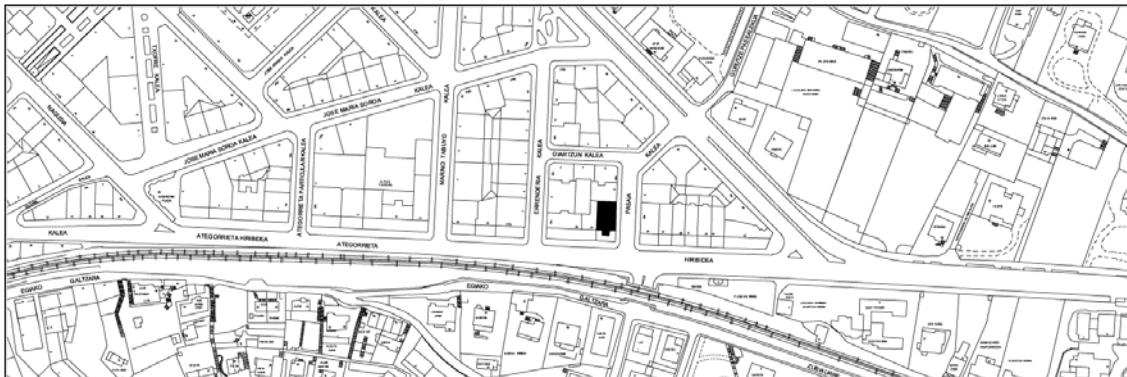


**EDIFICIO RESIDENCIAL  
GRADO D**

**PASAJES 1**



**Autor y fecha desconocidos**

**Descripción**

Edificio de esquina con perfil de planta baja, una planta primera comprendida en el basamento de piedra, cuatro plantas altas y la sexta en retranqueo. Tiene algunos detalles del neoplatzleresco semejantes a otros edificios del ensanche, por lo que podría pertenecer a la tercera década del s. XX: concretamente el tratamiento que se le da al remate superior con el enriquecimiento de las texturas de la pared, el cambio a las balaustreadas, el empleo de arquillos, la coronación de los pedestales con bolas y pináculos, y el templete de esquina. Los miradores se sitúan en los extremos y en la esquina, pero evitando el chaflán. A destacar el acabado en piedra del basamento y el pabellón saliente, y su terraza en planta primera, que guarda relación con otros edificios de este frente a Ategorrieta, con porciones de jardín pertenecientes al espacio privado.

**Régimen de protección específico del Grado D**

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: Ático en retranqueo.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: Elementos de sillería.
- 3- Restricciones de intervención particulares: No.
- 4- Restituciones obligadas: No.