

**VILLA INTZENEA**  
GRADO D

**PASEO DEL FARO 26**



**Luis Elizalde, 1913, M. Antonio Setién, 1950**

**Descripción**

La ampliación de 1950 enmascara el proyecto original de Elizalde. Actualmente queda un perfil escalonado con sucesivos aleros horizontales de madera, y el mirador de la planta baja y la arquería de nivel inferior se convierten en las piezas más importantes de las fachadas. La posición del edificio es privilegiada en una parcela explanada sobre la que vuela la edificación, consiguiendo una galería sobre el desnivel del monte. La parcela se encuentra en el límite del monte sobre el Peine del Viento y la geometría de los muros se adapta precisamente a esa topografía. El perfil de la casa sobre la plataforma es de planta baja, primera y segunda, y cuenta con un nivel principal inferior con un basamento de piedra y arcos, más la excavación de la plataforma.

**Régimen de protección específico del Grado D**

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: No.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: Elementos pétreos, aleros y cubierta.
- 3- Restricciones de intervención particulares: Sin levantes.
- 4- Restituciones obligadas: No.