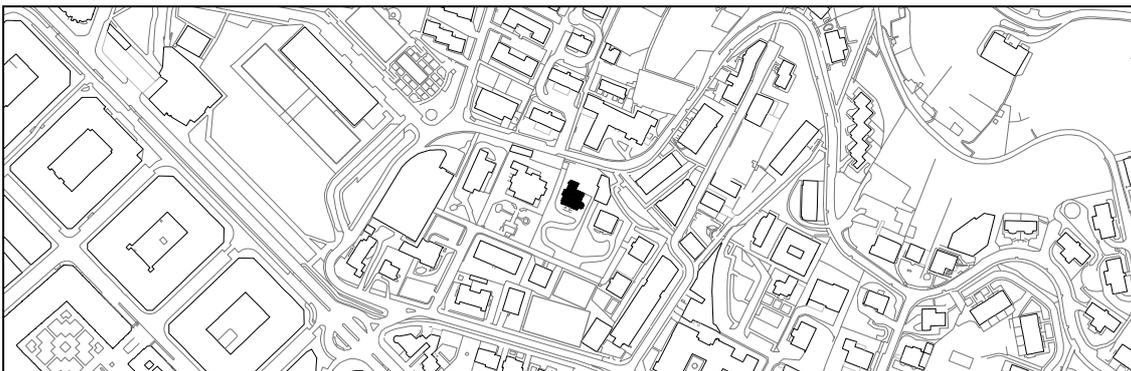


**VILLA MARÍA DEL CARMEN CALZADA VIEJA DE ATEGORRIETA, 21**  
**GRADO D**


Ramón Cortázar, 1912

**Descripción**

Villa de imagen pintoresca con elementos característicos: el bay window, cubiertas fragmentadas de fuerte pendiente, zócalo de mampostería, remate de imitación de entramado bajo el alero, galerías y balcones. El acceso a la parcela se produce desde el sur, quedando a una cota inferior a la calle Rodil. La parcela tiene la misma proporción que otras tantas del área, con una forma rectangular dejando la zona más abierta en la cota inferior. La posición de la planta baja está elevada sobre el terreno dando lugar a un acceso principal mediante una pequeña escalinata que salva dicho zócalo. Consta de semisótano, baja, primera y un segundo piso ocupando parcialmente el bajocubierta. Además del bay window tiene una logia de entrada de una anchura total de dos vanos levantada originalmente sobre pies derechos de madera a la que se tenía acceso mediante una escalera en T con rellano intermedio. Su cubierta horizontal configuraba nuevamente un balcón para las estancias de la planta primera

**Régimen de protección específico del Grado D**

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: No.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: La piedra y los entramados, la cubierta.
- 3- Restricciones de intervención particulares: Sin levantes. Las actuaciones permitidas en el artículo 21.8 de las ordenanzas generales se autorizarán en contacto con la fachada norte de la villa.
- 4- Restituciones obligadas: No.