

**VILLA MAITENA**  
GRADO D

**AVDA. ALCALDE JOSE ELOSEGI 231, 233, 235**



**Manuel Domínguez Barros, 1920**

#### **Descripción**

Después de obras modernistas en la ciudad, Domínguez Barros diseña esta casa en otro estilo diferente, más próximo a la influencia del entramado neotudor con cubiertas de fuerte pendiente. Allí es donde se encuentra el juego principal del edificio, en el movimiento de los tejados, buhardillas y chimeneas. Por debajo de los aleros se dibuja con entramados de donde nacen los jabolcones de madera y se pueden identificar dos buhardillas puntiagudas con faldones de teja y mirando a la fachada este, una lucarna de vertiente de mayor entidad en caballete y también una terminación de un hastial en semicopete. En las dos primeras plantas, anteriores al bajo cubierta, sobresale un bay window en dos niveles, que posteriormente se ha transformado en sus remates. Destacan otros detalles pintorescos como el pequeño balcón triangular en un chafán de esquina.

#### **Régimen de protección específico del Grado D**

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: Cuerpos añadidos al proyecto original.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: Todos los relieves revocados. Los aleros con sus vigas y canes.
- 3- Restricciones de intervención particulares: No se autorizan levantes.
- 4- Restituciones obligadas: No.