

**EDIFICIO RESIDENCIAL**  
GRADO D

**PEÑA Y GOÑI 2**



**Autor y fecha: Lucas Alday; 1920**

**Descripción.**

Edificio en esquina con planta baja y seis plantas altas de origen, la última retranqueada. Fachada de sillería con mirador de hormigón en chafalán de esquina recogiendo ambas fachadas, y en el extremo de la fachada a Peña y Goñi. El proyecto original incluía Peña y Goñi 4 y Usandizaga 5, pero esa parte no se edificó.

**Régimen de protección.**

1.- Régimen general.

El asociado a su integración en el grado D de protección de este Plan Especial.

En ese contexto, el tratamiento de la fachada, la configuración de los huecos de la misma, la implantación de instalaciones, elementos de publicidad, señalización y toldos, etc. se adecuará a los criterios generales reguladores de esas cuestiones, establecidos para ese grado de protección en las Ordenanzas Generales de este Plan Especial.

2.- Régimen específico.

A.- Elementos o partes exteriores excluidos de la protección: 6ª planta alta, retranqueada.

B.- Elementos o partes de la fachada permanentes: elementos de sillería.

C.- Otros criterios particulares de intervención: no, salvo, en su caso, los asociados al cumplimiento de las condiciones reguladoras del citado régimen general.