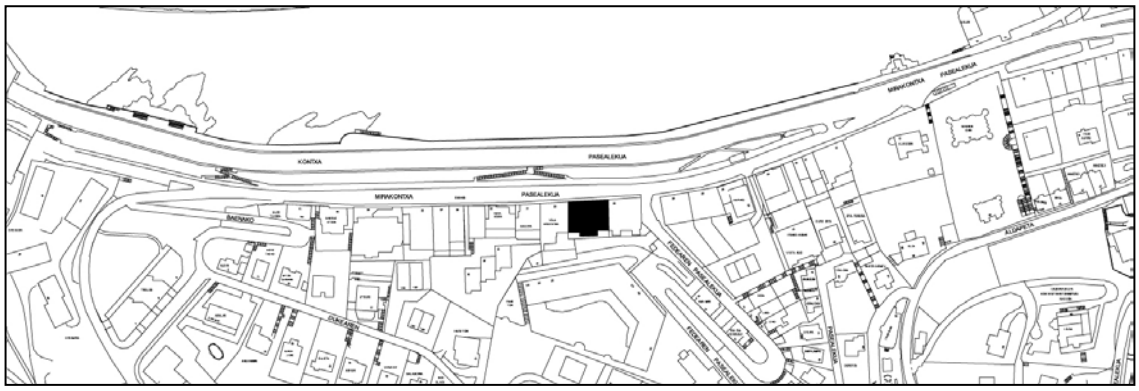
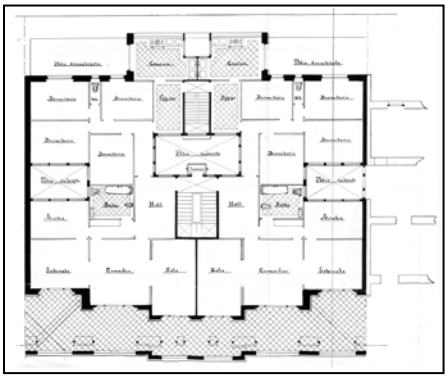
EDIFICIO RESIDENCIAL — MIRACONCHA, PS DE 29

GRADO D





Autor y fecha: Gurruchaga; 1920

Descripción.
Edificio entre medianeras de planta baja y cinco plantas altas. La planta baja y primera se unen en un orden doble a modo de zócalo. Las demás plantas se retranquean liberando una terraza frontal. La fachada se divide en cinco partes verticales, que van retirándose progresivamente a partir del cuerpo central. Originalmente la planta quinta era amansardada excepto en su tramo central. Hoy en día solo conservan carácter amansardado dos de los cinco tramos. Esta modificación respecto al proyecto pudo operarse en el origen mismo de la construcción. Caracteriza este edificio el revestimiento de mosaico azul de las plantas altas.

Régimen de protección.

1.- Régimen general.
El asociado a su integración en el grado D de protección de este Plan Especial.

2.- Régimen específico.
A.- Elementos o partes exteriores excluidos de la protección: no.
B.- Elementos o partes de la fachada permanentes: elementos moldeados; mosaicos.
C.- Otros criterios particulares de intervención: no.