

**EDIFICIO RESIDENCIAL
GRADO B****LARRAMENDI 1**

Augusto Aguirre, 1906

Descripción

Casa de esquina, proyecto original común a Prim 26 entre medianeras (catalogada en grado III), unidas por la misma fachada con perfil de semisótano, entresuelo y cuatro plantas. Cada uno de los dos edificios, Larramendi 1 y Prim 26, consta de una vivienda por planta, en la esquina con una gran superficie y recorrido a causa de la posición de la escalera en un extremo junto a la medianera, mientras que la casa a la calle Prim dispone de un área y un fondo más reducidos. Las fachadas tienen orígenes principalmente clasicistas, pero con un criterio variable en la aplicación del elemento más relevante de la esquina, el orden clásico de dos alturas. Las columnas, sus apoyos volados sobre ménsulas y sus remates con pedestales y volutas producen una abundancia de relieves y de sombras con cierto sentido escultórico. Destaca por otro lado la decoración del portal con cariátides y motivos vegetales.

Régimen de protección específico del Grado B

- 1- Elementos o partes de la fachada excluidos de la protección: No.
- 2- Elementos o partes de la fachada permanentes: La sillería de piedra y el portal con sus esculturas de fachada.
- 3- Restricciones particulares de intervención: Se mantendrá la cúpula de esquina. Se conservará, sin modificaciones el portal y sus elementos originales. Unidad de intervención con Prim 26.
- 4- Restituciones obligadas: No.