

Prentsa oharra

Nota de prensa



Aprobado el plan de compatibilización de Donostia y Lasarte-Oria para el ordenamiento de una gran parcela terciaria

El plan se refiere a los ámbitos Teresategi de Lasarte-Oria y Recalde de Donostia / San Sebastián.

La Junta de Gobierno Local ha aprobado con carácter definitivo el Plan de Compatibilización de los municipios de Lasarte-Oria y Donostia / San Sebastián referido a los ámbitos Teresategi de Lasarte-Oria, y Recalde y Sistema General Viario del P.G.O.U de Donostia / San Sebastián.

La figura del “Plan de Compatibilización” se debe al hecho de que la referida modificación del sector y sus terrenos asociados afecta a suelos incluidos en el término municipal de Lasarte-Oria, y además a otros ubicados en el municipio de Donostia / San Sebastián.

Los objetivos del Plan de Compatibilización pasan por formular una propuesta que, en primer término ordene una gran parcela terciaria, más un aprovechamiento complementario también terciario, donde podría, eventualmente, materializarse, total o parcialmente, el porcentaje de cesión obligatoria del Ayuntamiento, todo ello en el municipio de Lasarte-Oria, además de dotarle al ámbito de un nuevo y mejorado viario de acceso principal al planteado en el vigente Plan Parcial.

Como objetivo de primer orden, además, se aborda la racionalización de los actuales accesos a las empresas existentes. La incidencia directa de la propuesta de ordenación actual solo afectaría en primera instancia al lateral de la empresa del edificio de Coca-Cola más el vial lateral de Muebles Inchausti ya incorporado al plan parcial vigente, pero desde el punto de vista de la ordenación global de la zona, y como oportunamente han indicado las administraciones afectadas, mejorar la vialidad de todo el frente referido -incluido el incremento del sistema general viario-, propuesta que se contiene, a nivel de ordenación en el documento, y que será abordada en su momento.

Arcco Amara

La Junta de Gobierno Local ha aprobado iniciar el expediente para la resolución de los contratos de cesión de uso suscritos entre Donosti Coques Uno, S.L. y el Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián el 19 de mayo de 2011, correspondientes a 10 locales del CC Arcco, debido al incumplimiento de las obligaciones contractuales de la citada empresa. Esta resolución se lleva a cabo con el objetivo de avanzar en la consolidación del proyecto del Centro Comercial.

Servicio grúa

La Junta de Gobierno Local ha aprobado el expediente para la contratación y ha dispuesto la apertura del procedimiento de adjudicación a licitar del contrato de

Prentsa oharra

Nota de prensa

servicio para la retirada de vehículos o sus restos abandonados en la vía pública y su transporte, tratamiento, descontaminación y tratamiento de la baja administrativa.

El servicio se realizará en un plazo de 2 años desde la formalización del contrato, con una posible prórroga de otros 2 años. El canon se abonará cada 3 meses y conforme a relación de los vehículos tratados, aplicadas sus tarifas, durante los 3 meses anteriores.

En el año 2019, el servicio de grúa retiró un total 4.372 vehículos, mientras que en el primer semestre de 2020 se han retirado 1.272 vehículos.

El Pilar

La Junta de Gobierno Local ha aprobado definitivamente el proyecto de urbanización correspondiente al subámbito El Pilar, que dará paso a la construcción de 54 nuevas viviendas, la mitad de protección oficial.

Este proyecto contempla las obras de urbanización necesarias en la zona, de las que se beneficiarán tanto las nuevas viviendas como las ya existentes en el paseo Zarategi. De este modo, se realizará la renovación de la acera del paseo Zarategi, la colocación de una marquesina en la parada de autobús existente, así como la creación de siete plazas de aparcamiento en línea en Zarategi y otras diez en Marrutxipi, que tendrá una nueva acera. Además, el antiguo aparcamiento de la clínica pasará a ser una zona peatonal ajardinada para el disfrute de las y los vecinos del barrio.

Cristina Iglesias

La Junta de Gobierno Local ha aprobado la continuidad provisional del contrato de obras adjudicado a la empresa Construcciones Moyua, S.L. para las obras correspondientes al Proyecto de Rehabilitación del edificio del faro de la isla de Santa Clara para adecuación a la intervención escultórica de Cristina Iglesias, a ejecutar en el plazo de 6 meses (con interrupción de ejecución durante julio y agosto).

Carretera San Marcos

La Junta de Gobierno Local ha aprobado el expediente de contratación de las obras contenidas en el proyecto de **Construcción de un muro para la reparación de la carretera a San Marcos**. El presupuesto de licitación es de 99.301 euros y el plazo de ejecución es de 2 meses desde la firma del acta de comprobación del replanteo.

Este trabajo de reparación se realiza debido al deslizamiento de una de las laderas de la carretera de San Marcos ocasionado por un episodio de fuertes lluvias y al posible colapso de la red de drenaje de la carretera, llegando a desprenderse parte del pavimento del borde de la calzada y generando una serie de grietas en el pavimento.

Prentsa oharra

Nota de prensa



Jolastokieta

La Junta de Gobierno Local ha aprobado la modificación de la calificación provisional de viviendas tasadas municipales de régimen especial en relación con las 36 viviendas tasadas previstas a desarrollar en Jolastokieta Alto.

Así, el régimen de promoción de las 36 viviendas tasadas edificadas en este ámbito pasa de ser en “régimen de derecho de superficie” a régimen de venta en “pleno dominio”, es decir, en plena propiedad.

Donostia / San Sebastián, 3 de noviembre de 2020