



2026ko zerga arau proposamena / Propuesta de ordenanzas fiscales 2026

Zerga politika moderatu, arduratsu eta gizartearekin konprometitua.

Una política fiscal moderada, responsable y comprometida con la sociedad.

Proposamenaren Helburuak

Zerbitzu Publikoen Kalitatea

Udalak eskaintzen dituen kalitatezko zerbitzuak mantentzea, presio fiskala gehiegi handitu gabe.

Finantza-Oreka

Udal zerbitzuen jasagarritasun ekonomikoa bermatzea, kudeaketa eraginkorraren bidez.

Gizarte-Justizia

Zerga-sistema bidezko eta proportzionala mantentzea, gizarte-konpromisoarekin.

Objetivos de la propuesta

Calidad de los servicios públicos

Mantener la calidad de los servicios de calidad que presta el Ayuntamiento, sin grandes incrementos en la presión fiscal.

Equilibrio financiero

Garantizar la sostenibilidad económica de los servicios municipales, a través de una gestión eficaz.

Justicia social

Mantener un sistema fiscal justo y proporcional, comprometido con la sociedad.

Zergen Eguneratzea

%2

3,1M

Igoera Orokorra

Diru-sarrera Gehigarria

Zerga gehienetan aplikatuko den igoera moderatua, inflazioaren azpitik.

Udalak 2026an jasoko duen diru-sarrera gehigarria eurotan.

Actualización fiscal

2%

3,1M

Incremento general

Recaudación adicional

Incremento moderado a aplicar en la mayoría de los tributos. Inferior a la inflación.

Recaudación adicional que ingresará el Ayuntamiento en 2026, en euros.



Eragina izango duten Zergak

%2ko Igoera Duten Zergak

- Ondasun Higiezinaren gaineko Zerga (OHZ)
- Ekonomia Jardueren gaineko zerga (IAE)
- Hiri Izaerako lursailen balio gehikuntzaren gaineko zerga (Gainbalioak)
- Trakzio Mekanikoko Ibilgailuen gaineko zerga

Aldaketa Espezifikook

- OHZ: etxebizitza hutsak identifikatzeko baldintzak jasoko dira
- IAE: 2, 3, 4, 5 eta 6 maileri eragingo die
- Gainbalioak: koefizienteak eguneratuko dira foru arauaren arabera
- ICIO: ez da handituko, baina alokairuko sustapen babestuetarako %95eko hobaria ezarriko da

Impuestos que sufrirán variación

Impuestos con un 2% de incremento

- Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI)
- Impuesto sobre Actividades Económicas (IAE)
- Impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana (Plusvalía)
- Impuesto sobre Vehículos de Tracción Mecánica

Cambios específicos

- IBI: se recogen los parámetros para considerar la vivienda vacía
- IAE: para los índices de situación 2, 3, 4, 5 y 6
- Plusvalía: actualización de los coeficientes en base a la norma foral
- ICIO: se congela. bonificación del 95% para las promociones protegidas de alquiler.

Tasak / Tasas



Hondakinen Tasa | Tasa de recogida de residuos

%4,25eko igoera, Europar Batasunaren zuzentaraua betetzeko (defizit zero) |
Incremento 4,25%, para cumplir con la Directiva europea (déficit cero)



Oinarrizko Zerbitzuak | Servicios ordinarios

Ur hornidura, Estolderia, Udal Garabia eta TAO %2 igoko dira (egoiliar txartelak izan ezik) | Incremento 2% en Agua y Saneamiento, Grúa y OTA (salvo viñetas de residentes)



Bestelako Tasak | Otras tasas

Hondartza abonua, hilerriko zerbitzuak eta jabari publikoaren okupazioa
%2 igoko dira | Incremento 2% en abonos de playas, algunos servicios de los cementerios y ocupación de dominio público.



Hondakinen Tasaren Berezitasuna | Particularidad de la Tasa de recogida de residuos

- i** Hondakinak eta Lurzoru Kutsatuak eta Ekonomia Zirkularra bultzatzeko 7/2022 Legearen ondorioz, hondakinen tasa urtero eguneratu beharko da zerbitzuak duen defizitaren arabera | En base a la Ley 7/2022 de residuos y suelos contaminados para una economía circular, la tasa debe actualizarse cada año en función del déficit del servicio.

Europar Batasunaren Eskakizuna

Hiri hondakin solidoak biltzeko eta tratatzeko zerbitzuan defizitik ez izateko betebeharra.

Horren ondorioz, 2026an zerga %4,25 handitu beharko da, aipatutako legea betetzeko.

Mandato de la Unión Europea

Obligatoriedad de no tener déficit en el servicio para la recogida y tratamiento de los residuos sólidos urbanos.

En consecuencia, en 2026 la tasa se incrementará un 4,25%, en cumplimiento con la citada ley.



Beste Aldaketa Qarrantzitsuak

1

Hileriko Zerbitzuak

%2ko igoera orokorra eta hiru tarifa berri gehituko dira, adibidez, kaperen lagapenak eta kontzesioak.

2

Larrialdietako Pisuak

Larrialdietako pisuak arautzen dituen ordenantzaren hainbat artikuluko aldatuko dira hobeto aplikatu ahal izateko.

3

Ĵabari Publikoaren Okupazioa

Hesiak eta aldamiok, ibiak eta espaloietan pasoak, eta mahaiak eta aulkiak jartzeko ordaindu beharreko tasa %2 handituko da.

Otros cambios destacados

1

Servicios en cementerios

2% de incremento general y tres nuevas tarifas, como cesiones y concesiones de capillas.

2

Pisos de emergencia social

Modificación de algunos artículos de la ordenanza reguladora de los pisos de emergencia social, para mejorar su aplicación.

3

Ocupación de Dominio Público

Incremento del 2% de la tasa para vallas y andamios, vados y pasos de acera, y mesas y sillas.

Egutegia | Calendario

