

## El Talent House ofrecerá alojamiento a jóvenes emprendedores donostiarras

**Esta experiencia piloto pone a partir de octubre 7 apartamentos en el actual Talent House, para jóvenes vinculados a proyectos profesionales innovadores. Cuando abra sus puertas el Talent House II se sumarán hasta 15 apartamentos más**

**La estancia en los apartamentos será de un máximo de 2 años y los jóvenes contarán con importantes bonificaciones en el precio del alquiler**

La concejalía de Desarrollo Económico y Empleo, a través de Fomento San Sebastián, ha presentado un programa piloto, denominado "ResidenciasTalent" destinado a jóvenes donostiarras y cuyo objetivo es ofrecer alojamiento temporal y apoyo al talento joven local para asegurar el desarrollo de su carrera profesional en la ciudad.

A partir de octubre, estarán listos los primeros 7 apartamentos en el actual edificio Talent House (Paseo Duque de Baena), a los que se podrán sumar, en una segunda fase, hasta 15 nuevos apartamentos con la apertura del nuevo Talent House (Alto de San Bartolomé) previsto para mediados del 2023, actualmente en construcción. Entre los dos centros, cerca de un 20% de los apartamentos se destinarán a este programa.

Para la concejala de Desarrollo Económico y Empleo, Marisol Garmendia, "San Sebastián es una gran ciudad para vivir y debemos contribuir para que también lo sea para las y los jóvenes y eso pasa porque puedan desarrollar sus proyectos profesionales y vitales en la ciudad y tener acceso a una vivienda. En este sentido queremos iniciar una experiencia que nos permita acompañar al talento joven de la ciudad, no sólo con una batería de programas, ayudas y herramientas como las que ya viene ofreciendo la Sociedad de Fomento, sino posibilitando también acceso a una vivienda temporal en las mejores condiciones posibles, en el arranque de sus primeros proyectos emprendedores o acceso al mercado laboral".

Garmendia ha recalcado que "se trata de apoyar a jóvenes con proyectos profesionales innovadores, que aporten un valor añadido a la ciudad, sea en el sector que sea. El programa refuerza la apuesta de la ciudad por el emprendimiento y por la retención del talento joven donostiarra de la ciudad".



Podrán optar a los apartamentos temporales tanto jóvenes donostiarras con un proyecto de emprendimiento innovador y viable, en cualquier sector, como aquellos que sean contratados por empresas locales en proyectos de innovación e investigación. En ambos casos, en el marco de programas de desarrollo de talento local y emprendimiento de la Sociedad de Fomento.

En el caso de las y los jóvenes con un proyecto de emprendimiento innovador y viable, la estancia en el apartamento será mínima de 1 año y máxima de 2 años, en función del cumplimiento de los hitos del programa de emprendimiento Ekin+ u otros programas de emprendimiento innovador de Fomento de San Sebastián. La bonificación en el precio del alquiler podría ser de hasta el 60% el primer año y de hasta el 40% el segundo año.

Para las personas jóvenes que sean contratadas por empresas locales a través de programas de Fomento San Sebastián para la atracción y retención de talento, la estancia mínima será de 6 meses y la máxima de 2 años, siempre que se mantenga el contrato entre la empresa y el/la joven. En este caso, habrá una bonificación en el coste del alquiler de hasta un 40% el primer año y un 30% el segundo año.

En ambos casos, los solicitantes deben ser donostiarras, menores de 35 años, y tienen que acompañar la solicitud con una carta de motivación. Las solicitudes se enviarán a [www.fomentosansebastian.eus](http://www.fomentosansebastian.eus) y el plazo estará abierto hasta completar las plazas.

Los 7 apartamentos disponibles, a partir de octubre, están ubicados en el actual Talent House, edificio en funcionamiento desde 2011, cuyo objetivo es alojar a personal científico e investigador internacional contratado por los agentes I+D+i locales y por el que han pasado ya más de 3.000 personas por sus 80 apartamentos.

Para la segunda fase del programa “ResidenciasTalent”, se contará con hasta 15 nuevos apartamentos en el edificio Talent House II, en el alto de San Bartolomé, que abrirá sus puertas a mediados del año que viene. Este equipamiento dispondrá de 70 apartamentos de entre 25 y 45 metros cuadrados, y estará más centrado en el emprendimiento, buscando ser un espacio abierto, que active colaboraciones tanto a nivel local como internacional, acelere proyectos y que se convierta en un espacio de innovación de referencia.

