

# BALANCE DE LA APLICACIÓN DE LA ORDENANZA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA EN LA EDIFICACIÓN (BOG N° 35 de 23/02/2021)

Periodo: 23/02/2021-31/12/2025

## ÍNDICE

0. FOTOGRAFÍAS
1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES
2. OBRAS MAYORES
3. OBRAS MENORES
4. OBRAS EN ACTIVIDADES
5. OBRAS MUNICIPALES
6. CONSULTAS URBANÍSTICAS
7. CONSULTAS ACTIVIDADES
8. BALANCE GLOBAL TRANSVERSAL

## 0. FOTOGRAFÍAS

(Imágenes de edificios y proyectos tramitados en el ámbito de la Ordenanza)





## 1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES

(Sobre todos los expediente informados)

TIPO DE EXPEDIENTE	INFORMADAS	FUERA DE APLICACIÓN	TRAMITADAS
<b>Obra mayor</b>	258	50	<b>208</b>
<b>Obra menor</b>	1062	211	<b>851</b>
<b>Obra en actividades</b>	182	97	<b>85</b>
<b>Obra municipal</b>	21	8	<b>13</b>
<b>Consulta urbanística</b>	9	0	<b>9</b>
<b>Consulta AK02</b>	2	0	<b>2</b>
<b>TOTAL</b>	<b>1534</b>	<b>366</b>	<b>1168</b>



## 2. OBRAS MAYORES

2.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	1
Obras con licencia	134
Obras iniciadas	32
Obras finalizadas	41

(Datos sobre obras finalizadas)

2.2 INFORMACIÓN GENERAL			
2.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
	Tipo 1	32	78 %
	Tipo 2	0	0 %
	Tipo 3	5	12 %
	Tipo 4	2	5 %
	Tipo 5	1	0,5 %
	Tipo 6	0	0 %
	Tipo 7	1	0,5 %
	Tipo 8	0	0 %
	Tipo 9	0	0 %
2.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
	1. Residencial baja densidad	27	65,5%
	2. Residencial colectiva	6	14,5 %
	3. Dotacional	1	2,5 %
	4. Terciario	3	7,5 %
	5. Industrial	4	10 %
	6. Otros	0	0 %
2.2.3. SUPERFICIE HABITABLE		59.990,53 m <sup>2</sup>	

2.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
2.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	39	95 %	Consumo de energía primaria no renovable	A	40	97,5 %
	B	1	2,5 %		B	0	0 %
	C	0	0 %		C	0	0 %
	D	1	2,5 %		D	1	2,5 %
	E	0	0 %		E	0	0 %
	F	0	0 %		F	0	0 %
	G	0	0 %		G	0	0 %



2.3.2. CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>		
	1. Totales	420.709,98 kgCO <sub>2</sub> /año
	2. Media por m <sup>2</sup>	7,01 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
2.3.3. CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE		
	1. Totales	2.292.219,73 kWh/año
	2. Media por m <sup>2</sup>	38,21 kWh m <sup>2</sup> /año

2.4 ENERGÍAS RENOVABLES					
2.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA					
Nº de expedientes obligados	37	% sobre todos los expedientes tramitados	97,5%	Nº de expedientes no obligados con renovable	1
Tipo de instalación	1. Solar térmica		0	0 %	
	2. Solar fotovoltaica		0	0 %	
	3. Aerotermia		32	84,5 %	
	4. Geotermia		2	5 %	
	5. Hidrotermia		0	0 %	
	6. Biomasa		0	0 %	
	7. Cogeneración		0	0 %	
	8. Renov. principal + fotovoltaica		3	8 %	
	9. Otro		1	2,5 %	
% abastecimiento renovable térmica (media)			76,93%		
Producción renovable térmica			843.464,44 kWh/año		
2.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA					
Nº de expedientes obligados	9	% sobre todos los expedientes tramitados	56%	Nº de expedientes no obligados con renovable	7
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica		16	100 %	
	2. Cogeneración		0	0 %	
	3. Eólica		0	0 %	
	4. Otros		0	0 %	
Potencia total			591,73 kW		
Producción renovable eléctrica			624.824,23 kWh/año		

2.5 HERMETICIDAD					
Nº de expedientes obligados	7	% sobre todos los expedientes tramitados	17%	Nº de expedientes no obligados con ensayos	34
Nº ensayos totales	10		Media de ensayos por obra	1,4 /por obra	



<b>2.6 COMPARATIVA DE INDICADORES POR AÑO</b>										
<b>2.6.1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES</b>										
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Expedientes tramitados</b>	41	47	43	38	38	-	-	-	-	-
<b>Obras finalizadas (1ª utilización)</b>	23	12	4	2	0	-	-	-	-	-
<b>2.6.2. RESULTADOS CALIFICACIÓN</b>										
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>Media de emisiones de CO<sub>2</sub> generados (kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>año)</b>	7,49	5,38	8,64	3,90	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-
<b>Media de energía primaria consumida (kWh/m<sup>2</sup>año)</b>	33,11	29,99	50,97	22,56	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-
<b>2.6.3 ENERGÍAS RENOVABLES</b>										
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
<b>% de ACS renovable</b>	76,5%	78,1%	77,28	71,9	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-
<b>Potencia renovable eléctrica (kW)</b>	91,9	237,45	218,3	44,08	No hay obras finalizadas	-	-	-	-	-



### 3. OBRAS MENORES

3.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	103
Obras con licencia	451
Obras finalizadas	291
Obras sin licencia	3
Licencias caducadas	3

(Datos sobre obras con licencia y finalizadas)

3.2 INFORMACIÓN GENERAL			
3.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
	Tipo 1	2	0,25%
	Tipo 2	0	0%
	Tipo 3	1	0,12%
	Tipo 4	0	0%
	Tipo 5	734	98,6%
	Tipo 6	1	0,12%
	Tipo 7	6	0,8%
	Tipo 8	0	0%
	Tipo 9	0	0%
3.2.2. TIPO DE OBRA			
	1. Rehabilitación de cubierta	189	25,4%
	2. Rehabilitación. de fachada	216	29%
	3. Rehab. de fachada + cubierta (completa)	209	28%
	4. Cambio de ventanas	2	0,25%
	5. Puntual (terrace, porche,...)	124	16,6%
	6. Instalaciones	0	0%
	7. Otros	4	0,5%
3.2.2.1 Obras complementarias			
	Huecos	16	2,1%
	Instalaciones	13	1,7%
3.2.3. ALCANCE DE LA OBRA EN ENVOLVENTE			
	1. Cumple K	44	5,9%
	2. Criterios de flexibilidad	263	35,3%
	3. <25% de la envolvente	429	57,6%
	4. No procede	8	1%
3.2.4. N° DE VIVIENDAS AFECTADAS <sup>1</sup>		10.892	
3.2.4. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA		1.111.422,69 m <sup>2</sup>	

<sup>1</sup> No se han contabilizado las obras de carácter puntual (tipo 5)



3.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA									
3.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA PREVIA									
Emisiones de CO <sub>2</sub>  <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	A	0 (-)	0% (-%)	Consumo energía primaria no renovable	A	0 (-)	0% (-%)		
	B	2 (-)	0,3% (-%)		B	2 (-)	0,3% (-%)		
	C	2 (-)	0,3% (-%)		C	1 (-)	0,1% (-%)		
	D	18 (-)	2,4% (-%)		D	12 (-)	1,6% (-%)		
	E	425 (-)	57,4% (-%)		E	369 (-)	49,8% (-%)		
	F	186 (-)	25% (-%)		F	163 (-)	21,9% (-%)		
	G	107 (-)	14,4% (-%)		G	193 (-)	26% (-%)		
3.3.1.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>									
<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales			59.167.355,51 kgCO <sub>2</sub> /año (- kgCO <sub>2</sub> /año)					
	2. Media por m <sup>2</sup>			53,24 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año (- kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)					
3.3.1.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE									
<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales			283.810.144,27 kWh/año (- kWh/año)					
	2. Media por m <sup>2</sup>			255,36 kWh m <sup>2</sup> /año (- kWh m <sup>2</sup> /año)					
3.3.2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA POSTERIOR									
Emisiones de CO <sub>2</sub>  <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	A	7 (-)	0,9% (-%)	Consumo de energía primaria no renovable	A	5 (-)	0,7% (-%)		
	B	4 (-)	0,5% (-%)		B	4 (-)	0,5% (-%)		
	C	23 (-)	3,1% (-%)		C	14 (-)	1,9% (-%)		
	D	137 (-)	18,5% (-%)		D	100 (-)	13,5% (-%)		
	E	452 (-)	61,0% (-%)		E	445 (-)	60,1% (-%)		
	F	76 (-)	10,2% (-%)		F	102 (-)	13,8% (-%)		
	G	41 (-)	5,5% (-%)		G	70 (-)	9,4% (-%)		
3.3.2.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>									
<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales			46.809.024,93 kgCO <sub>2</sub> /año (- kgCO <sub>2</sub> /año)					
	2. Media por m <sup>2</sup>			42,12 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año (- kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)					
3.3.2.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE									
<i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	1. Totales			226.209.483,44 kWh/año (- kWh/año)					
	2. Media por m <sup>2</sup>			203,83 kWh m <sup>2</sup> /año (- kWh m <sup>2</sup> /año)					
3.3.3. COMPARATIVA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA ENTRE PRE Y POST									
Emisiones de CO <sub>2</sub>  <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	Salto de letras totales		427 (-)		Salto de letra media			0,58 /obra (- /obra)	
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
	Nº obras		431 (-)	218 (-)	77 (-)	7 (-)	2 (-)	3 (-)	3 (-)



		% obras	58,1% (-%)	29,4% (-%)	10,4% (-%)	0,9% (-%)	0,3% (-%)	0,5% (-%)	0,3% (-%)
	Ahorro total		12.412.010,18 kgCO <sub>2</sub> /año - kgCO <sub>2</sub> /año		Ahorro medio por obra		16.772,99 kgCO <sub>2</sub> /año·obra - kgCO <sub>2</sub> /año·obra		
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>		11,12 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año - kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido		20,89% -%		
<b>Energía primaria</b> <i>* Datos sin contabilizar las obras de carácter puntual</i>	Salto de letras totales		436 (-)		Salto de letra media		0,59 /obra (- /obra)		
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos
		Nº obras	438 (-)	190 (-)	92 (-)	16 (-)	1 (-)	3 (-)	1 (-)
		% obras	59,1% (-%)	25,6% (-%)	12,4% (-%)	2,1% (-%)	0,1% (-%)	0,5% (-%)	0,1% (-%)
	Ahorro total		57.868.556,83 kWh/año - kWh/año		Ahorro medio por obra		78.200,75 kWh/año·obra - kWh/año·obra		
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>		51,83 kWh/m <sup>2</sup> año - kWh/m <sup>2</sup> año		% de ahorro medio producido		20,30% -%		

### 3.4 ENERGÍAS RENOVABLES

#### 3.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA

<b>Nº de expedientes obligados</b>	1	<b>% sobre todos los expedientes tramitados</b>	0,1%	<b>Nº de expedientes no obligados con renovable</b>	0
<b>Tipo de instalación</b>	1. Solar térmica			0	- %
	2. Solar fotovoltaica			0	- %
	3. Aerotermia			1	100 %
	4. Geotermia			0	- %
	5. Hidrotermia			0	- %
	6. Biomasa			0	- %
	7. Cogeneración			0	- %
	8. Renov. principal + fotovoltaica			0	- %
	9. Otro			0	- %
<b>% abastecimiento renovable térmica (media en los edificios con instalaciones)</b>			78,3%		
<b>Producción renovable térmica</b>			1.329 kWh/año		

#### 3.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA

<b>Nº de expedientes obligados</b>	0	<b>% sobre todos los expedientes tramitados</b>	0%	<b>Nº de expedientes no obligados con renovable</b>	2
<b>Tipo de instalación</b>	1. Solar fotovoltaica			2	100 %
	2. Cogeneración			0	0 %
	3. Eólica			0	0 %
	4. Otros			0	0 %
<b>Potencia total</b>			46,27 kW		
<b>Producción renovable eléctrica</b>			50.451,55 kWh/año		



3.5 COMPARATIVA DE INDICADORES POR AÑO										
3.5.1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES										
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Expedientes tramitados	145	182	175	176	173	-	-	-	-	-
Obras con licencia concedida	129	169	163	150	134	-	-	-	-	-
3.5.2. NÚMERO DE VIVIENDAS										
Nº de viviendas afectadas por las rehabilitaciones <sup>2</sup>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	1.591	1.948	2.254	3.303	1.796	-	-	-	-	-
3.5.3. ALCANCE DE LA OBRA										
3.5.3.1 Envoltente	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1. Cumple K	10,2%	8,8%	3,0%	3,3%	4,4%	-	-	-	-	-
2. Criterios flexibilidad	36,2%	28,4%	43,5%	40,4%	27,6%	-	-	-	-	-
3. <25% de envoltente	52,7%	60,4%	52,7%	55,6%	67,1%	-	-	-	-	-
4. No procede	0,7%	2,4%	0,6%	0,6%	0,7%	-	-	-	-	-
3.5.3.2 Obras complementarias	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Huecos	3,1%	2,4%	1,2%	1,9%	2,2%	-	-	-	-	-
Instalaciones	1,5%	1,8%	3,0%	1,9%	0%	-	-	-	-	-
3.5.4. RESULTADOS CALIFICACIÓN										
3.5.4.1 Emisiones de CO <sub>2</sub>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Salto de letra /obra	0,63	0,48	0,69	0,56	0,52	-	-	-	-	-
Ahorro medio (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	11,46	10,10	14,85	12,50	6,17	-	-	-	-	-
% de ahorro sobre emisiones iniciales	21,9%	19,2%	27,9%	23,0%	11,5%	-	-	-	-	-
Media de emisiones de CO <sub>2</sub> post obra (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	40,74	42,51	38,28	41,70	47,41	-	-	-	-	-
3.5.4.2 Energía primaria	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Salto de letra /obra	0,63	0,51	0,71	0,58	0,50	-	-	-	-	-
Ahorro medio (kWh/m <sup>2</sup> año)	51,32	43,35	69,72	60,31	32,02	-	-	-	-	-
% de ahorro sobre emisiones iniciales	20,5%	17,4%	27,4%	22,9%	12,3%	-	-	-	-	-
Media de energía primaria post obra (kWh/m <sup>2</sup> año)	199,0	205,7	184,3	202,2	227,3	-	-	-	-	-

<sup>2</sup> No se han contabilizado las obras de carácter puntual (tipo 5)



## 4. OBRAS EN ACTIVIDADES

4.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Obras en solicitud de licencia	16
Obras con licencia	52
Obras finalizadas	15
Obras sin licencia	2
Obras caducadas	0

(Datos sobre obras con licencia y finalizadas)

4.2 INFORMACIÓN GENERAL			
4.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN			
	Tipo 1	0	0%
	Tipo 2	0	0%
	Tipo 3	2	2,9%
	Tipo 4	0	0%
	Tipo 5	0	0%
	Tipo 6	0	0%
	Tipo 7	34	50%
	Tipo 8	19	27,9%
	Tipo 9	13	19,1%
4.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA			
	1. Local comercial	7	10,3%
	2. Hotelero	4	5,9%
	3. Sanitario / Asistencial	13	19,1%
	4. Cambio de caldera	15	22,0%
	5. Otros	29	42,6%
4.2.3. SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA		262.032,67 m <sup>2</sup>	

4.3 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
4.3.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA PREVIA							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	2	3,8%	Consumo energía primaria no renovable	A	0	0%
	B	5	9,6%		B	5	9,6%
	C	10	19,2%		C	8	15,3%
	D	18	34,6%		D	17	32,6%
	E	10	19,2%		E	14	26,9%
	F	2	3,8%		F	3	5,7%
	G	5	9,6%		G	5	9,6%



4.3.1.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>										
		1. Totales			18.058.255,69 kgCO <sub>2</sub> /año					
		2. Media por m <sup>2</sup>			68,91 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año					
4.3.1.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE										
		1. Totales			90.437.537,68 kWh/año					
		2. Media por m <sup>2</sup>			345,10 kWh m <sup>2</sup> /año					
4.3.2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA POSTERIOR										
Emisiones de CO <sub>2</sub>		A	13	23,6%	Consumo de energía primaria no renovable	A	10	18,1%		
		B	9	16,3 %		B	10	18,1%		
		C	9	16,3 %		C	8	14,5%		
		D	12	21,8%		D	13	23,6%		
		E	6	10,9%		E	9	16,3%		
		F	4	7,2%		F	3	5,4%		
		G	2	3,6%		G	2	3,8%		
		4.3.2.1 CUANTIFICACIÓN DE LAS EMISIONES DE CO <sub>2</sub>								
		1. Totales			15.369.111,33 kgCO <sub>2</sub> /año					
		2. Media por m <sup>2</sup>			58,65 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año					
4.3.2.2 CUANTIFICACIÓN DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE										
		1. Totales			77.360.921,04 kWh/año					
		2. Media por m <sup>2</sup>			295,20 kWh m <sup>2</sup> /año					
4.3.3. COMPARATIVA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA ENTRE PRE Y POST										
Emisiones de CO <sub>2</sub>	Salto de letras totales		38			Salto de letra media		0,69 /obra		
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos	
			Nº obras	29	13	6	3	1	0	0
			% obras	55,7%	25,0%	11,5%	5,7%	1,9%	0%	0%
	Ahorro total		2.689.144,36 kgCO <sub>2</sub> /año			Ahorro medio por obra		48.893,83 kgCO <sub>2</sub> /año·obra		
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>		10,26 kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año			% de ahorro medio producido		14,89%		
Energía primaria	Salto de letras totales		44			Salto de letra media		0,80 /obra		
	Saltos por obra		0 saltos	1 saltos	2 saltos	3 saltos	4 saltos	5 saltos	6 saltos	
			Nº obras	29	9	9	4	0	1	0
			% obras	55,7%	17,3%	17,3%	7,7%	0%	1,9%	0%
	Ahorro total		13.076.616,63 kWh/año			Ahorro medio por obra		237.756,63 kWh/año·obra		
	Ahorro medio por m <sup>2</sup>		49,90 kWh/m <sup>2</sup> año			% de ahorro medio producido		14,46%		



4.4 ENERGÍAS RENOVABLES					
4.4.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA					
Nº de expedientes obligados	6	% sobre todos los expedientes tramitados	7,0%	Nº de expedientes no obligados con renovable	0
Tipo de instalación	1. Solar térmica			0	0 %
	2. Solar fotovoltaica			0	0 %
	3. Aerotermia			4	66,6 %
	4. Geotermia			1	16,6 %
	5. Hidrotermia			0	0 %
	6. Biomasa			0	0 %
	7. Cogeneración			0	0 %
	8. Renov. principal + fotovoltaica			0	0 %
	9. Otro			1	16,6 %
% abastecimiento renovable térmica (media)			73,13 %		
Producción renovable térmica			328.177,35 kWh/año		
4.4.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA					
Nº de expedientes obligados	2	% sobre todos los expedientes tramitados	2,3%	Nº de expedientes no obligados con renovable	3
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica			5	100 %
	2. Cogeneración			0	0 %
	3. Eólica			0	0 %
	4. Otros			0	0 %
Potencia total			696,5 kW		
Producción renovable eléctrica			614.020,25 kWh/año		

4.5 COMPARATIVA DE INDICADORES POR AÑO										
4.5.1. TRAMITACIÓN DE EXPEDIENTES										
	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Expedientes tramitados	19	19	21	19	7	-	-	-	-	-
Obras con licencia concedida	17	16	17	15	4	-	-	-	-	-
4.5.2. RESULTADOS CALIFICACIÓN										
4.5.2.1 Emisiones de CO <sub>2</sub>	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Media de emisiones de CO <sub>2</sub> post obra (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	20,92	33,73	78,90	44,78	44,76	-	-	-	-	-
Ahorro medio <sup>3</sup> (kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año)	31,22	16,51	6,83	5,03	-0,89 <sup>4</sup>	-	-	-	-	-

3 No todas las obras son de rehabilitación. Pueden ser cambios de uso o un acondicionamiento de local sin uso previo, donde los indicadores de ahorro carecen de sentido

4 El ahorro es negativo porque hay espacios (locales, edificios,...) que previamente a la obra no tenían consumo (p.e. local vacío) y, por lo tanto, el funcionamiento de una nueva actividad supone consumo



% de ahorro sobre emisiones iniciales <sup>3</sup>	59,8%	32,8%	7,9%	10,1%	-2,0% <sup>4</sup>	-	-	-	-	-
<b>4.5.2.2 Energía primaria</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>
Media de energía primaria post obra (kWh/m <sup>2</sup> año)	113,48	176,07	393,09	229,93	227,87	-	-	-	-	-
Ahorro medio <sup>5</sup> (kWh/m <sup>2</sup> año)	142,31	78,11	36,15	24,10	-5,74 <sup>6</sup>	-	-	-	-	-
% de ahorro sobre emisiones iniciales <sup>5</sup>	55,6%	30,7%	8,44%	9,49%	-2,5%	-	-	-	-	-
<b>4.5.3 ENERGÍAS RENOVABLES</b>										
	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>	<b>2029</b>	<b>2030</b>
<b>Energía renovable ACS</b> (kWh/año)	0	11606	44978	271590	0	-	-	-	-	-
<b>Potencia renovable eléctrica</b> (kW)	0	29,7	666,8	0	0	-	-	-	-	-

5 No todas las obras son de rehabilitación. Pueden ser cambios de uso o un acondicionamiento de local sin uso previo, donde los indicadores de ahorro carecen de sentido

6 El ahorro es negativo porque hay espacios (locales, edificios,...) que previamente a la obra no tenían consumo (p.e. local vacío) y, por lo tanto, el funcionamiento de una nueva actividad supone consumo



## 5. OBRAS MUNICIPALES<sup>7</sup>

5.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
Informado proyecto básico	10
Informado proyecto de ejecución	3
Informado proyecto fin de obra	0

### 5.2 INFORMACIÓN GENERAL

#### 5.2.1. TIPO DE INTERVENCIÓN

Tipo 1	0	0%
Tipo 2	0	0%
Tipo 3	0	0%
Tipo 4	7	53,8%
Tipo 5	0	0%
Tipo 6	1	7,6%
Tipo 7	0	0%
Tipo 8	5	38,4%
Tipo 9	0	0%

#### 5.2.2. TIPOLOGÍA EDIFICATORIA

1. Educacional equipamiento	2	15,3%
2. Deportivo equipamiento	3	23,0%
3. Terciario / Servicios equipamiento	6	46,1%
4. Ocio / cultural equipamiento	1	7,6%
5. Administrativo	1	7,6%
6. Oficinas equipamiento	0	0%
7. Industrial equipamiento	0	0%
8. Otros	0	0%

## 6. CONSULTAS URBANÍSTICAS

6.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
En proceso de información	0
Informado	9

## 7. CONSULTAS ACTIVIDADES

7.1 ESTADO DE LOS EXPEDIENTES	
En proceso de información	0
Informado	2

<sup>7</sup> No hay información sobre el resultado de las obras



## 8. BALANCE GLOBAL TRANSVERSAL

(Resultante del sumatorio de los datos de los expedientes de Obras Mayores, Menores, en Actividades y Municipales)

8.1 SUPERFICIE HABITABLE AFECTADA							
1.433.445,89 m <sup>2</sup>							
8.2 CERTIFICACIÓN ENERGÉTICA							
8.2.1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA FINAL							
Emisiones de CO <sub>2</sub>	A	59	7,0%	Consumo energía primaria no renovable	A	55	6,5%
	B	14	1,6%		B	14	1,6%
	C	32	3,8%		C	22	2,6%
	D	150	17,9%		D	114	13,6%
	E	458	54,7%		E	454	54,3%
	F	80	9,5%		F	105	12,5%
	G	43	5,1%		G	72	8,6%
8.2.2 BALANCE AHORRO / CONSUMO *							
* Sumatorio considerando que un nuevo edificio/actividad implica un aumento del consumo y la obra de rehabilitación supone un ahorro ** Ahorro en positivo; consumo en negativo	Emisiones de CO <sub>2</sub>		14.680.444,56 kgCO <sub>2</sub> /año**				
	Energía renovable	primaria no	68.652.953,73 kWh/año**				
8.3 ENERGÍAS RENOVABLES							
8.3.1. ENERGÍA RENOVABLE TÉRMICA							
Tipo de instalación	1. Solar térmica		0		0,0%		
	2. Solar fotovoltaica		0		0,0%		
	3. Aerotermia		37		82,2%		
	4. Geotermia		3		6,6%		
	5. Hidrotermia		0		0,0%		
	6. Biomasa		0		0,0%		
	7. Cogeneración		0		0,0%		
	8. Renov. principal + fotovoltaica		3		6,6%		
	9. Otro		2		4,4%		
Producción renovable térmica			1.172.970,79 kWh/año				
8.3.2. ENERGÍA RENOVABLE ELÉCTRICA							
Tipo de instalación	1. Solar fotovoltaica		23		100%		
	2. Cogeneración		0		0%		
	3. Eólica		0		0%		
	4. Otros		0		0%		
Potencia total			1.334,5 kW				
Producción renovable eléctrica			1.289.296,03 kWh/año				