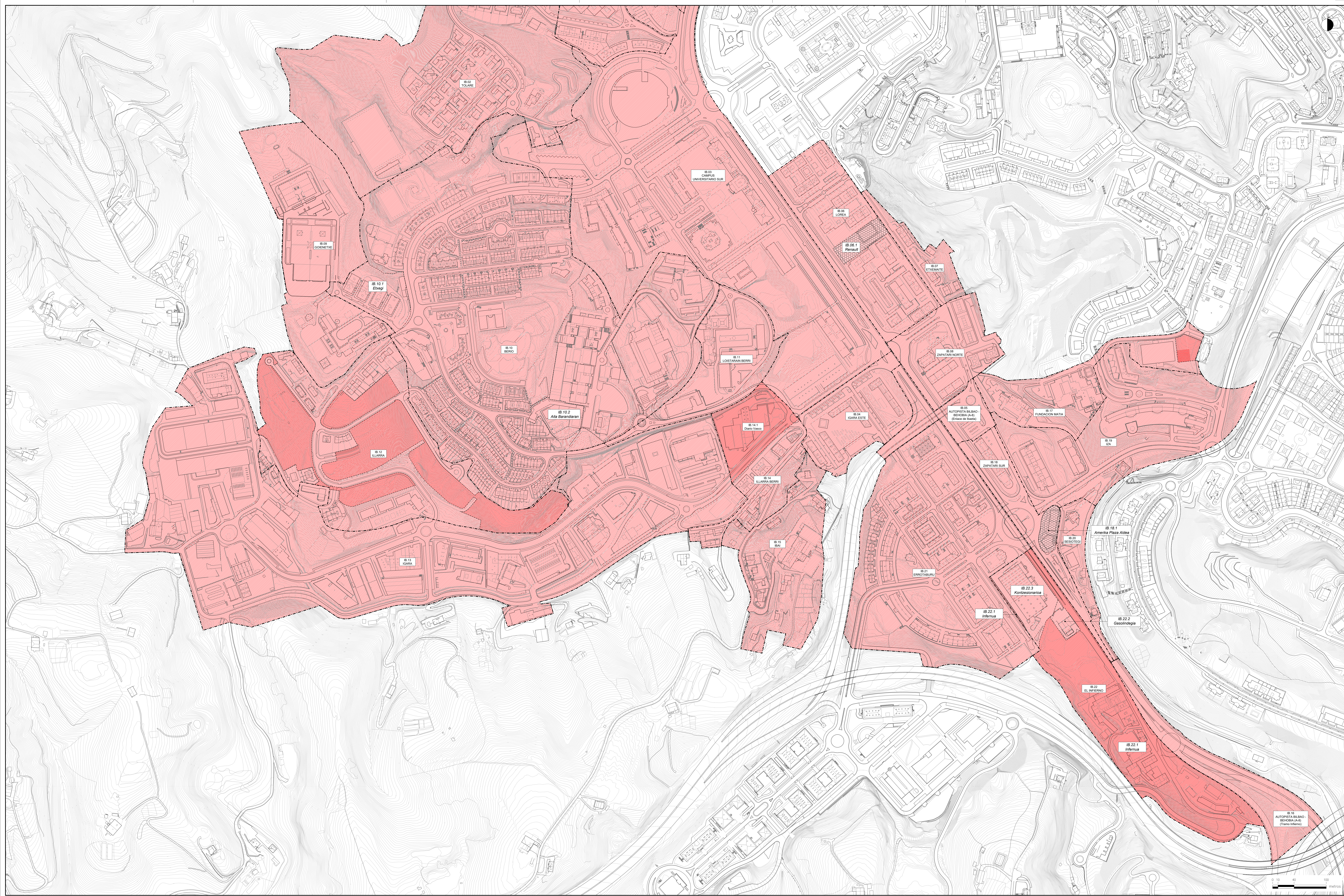
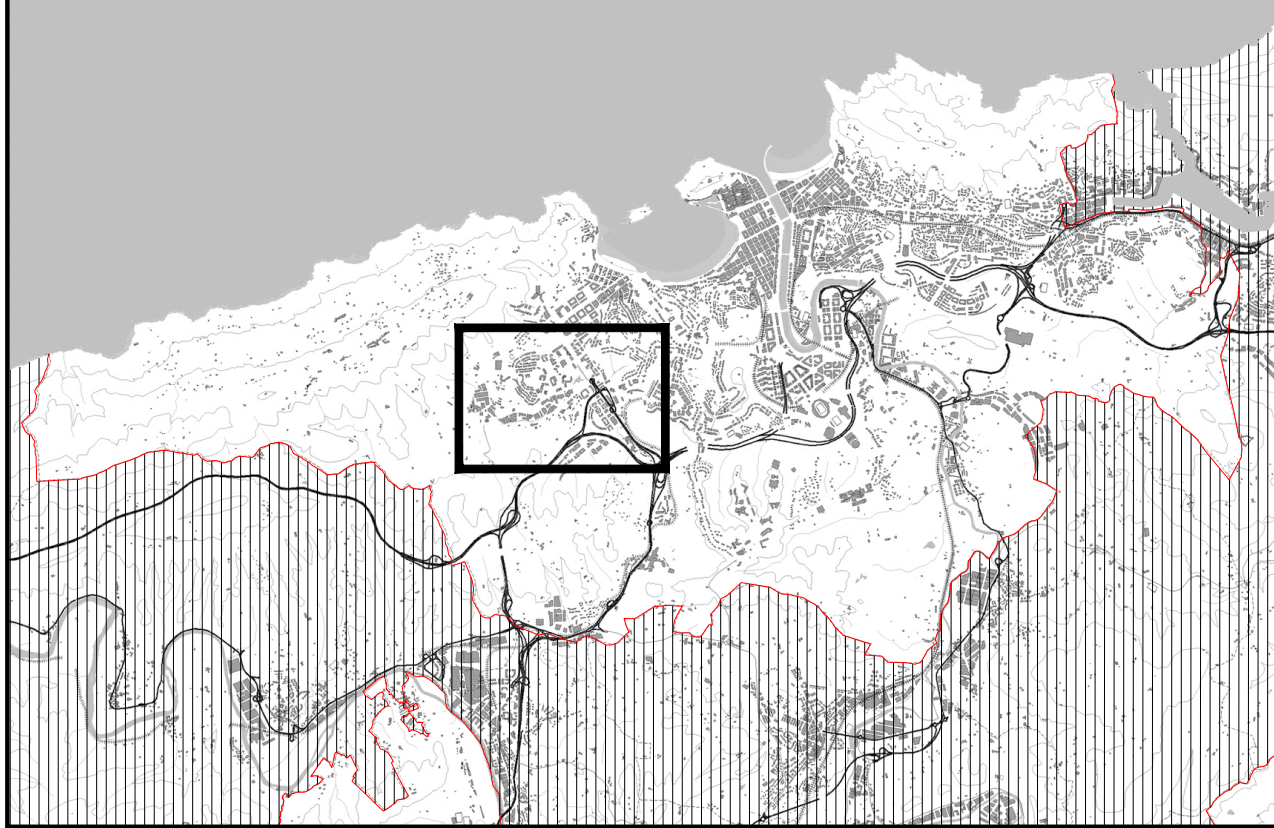




LURZORUAREN SAILKAPENA		CLASIFICACIÓN DEL SUELO
HIRI LURZORU FINKATIA, ERANIKIGARRITASUN HATATUA GENTZEAREN ONDORIO FINKATU (GABEKO HIRI LURZORUA) (PLAN OROKORRA)		SUELO URBANO CONSOLIDADO / SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR INCREMENTO DE EDIFICABILIDAD PONDERADA (PLAN GENERAL)
URBANIZAZIO GABEZIAREN / URRITASUNAREN ONDORIO FINKATU (GABEKO HIRI LURZORUA) (PLAN OROKORRA)		SUELO URBANO NO CONSOLIDADO POR CUBRERTA / INSUFICIENCIA DE URBANIZACIÓN (PLAN GENERAL)
PLANGINTZA FINKATUAN KATEGORIZATUTAKO EGOKI SUTATU BEHARRIKO FINKATUA BEREZIAN KATEGORIZATU BEHARRIKO HIRI LURZORUA		SUELO URBANO CATEGORIZADO EN EL PLANEAMIENTO CONSOLIDADO O A CATEGORIZAR EN EL PLANEAMIENTO ESPECIAL A PROMOVER
LURZORU URBANIZAGARRI SEKTORIZATUA		SUELO URBANIZABLE SEKTORIZADO
HIRIGINTZA ESPARRUAK (H.E.)		AMBITOS URBANÍSTICOS (A.U.)
AZPIESPARRUA		SUBAMBITO



"2.2. HIRIGINTZA ESPARRUEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARAU PARTIKULARRAK" DOK.

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN

"2.2. NORMAS URBANÍSTICAS PARTICULARES DE LOS AMBITOS URBANÍSTICOS (A.U.) Y AMBITOS NATURALES (A.N.)"

IBAETA
(Hegoalde / Sur)

1. GAUR EGUNGO EGOERA.
LURZORUAREN MUGAKETA
(ESPARRUAK ETA AZPIESPARRUAK),
SAILKAPENA ETA KATEGORIZAZIOA

1. ESTADO ACTUAL. DELIMITACIÓN
(AMBITOS Y SUBAMBITOS) Y
CLASIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN
DEL SUELO

12.000 ESKALA

ESCALA 1:2.000

DONOSTIAKO
HIRI ANTOLAMENDUKO
PLAN OROKORRA

PLAN GENERAL DE
ORDENACIÓN URBANA
DE SAN SEBASTIÁN

TESTU EGUNERATUA
(Eguneratze-data: 2025ko apirila)

TEXTO ACTUALIZADO
(Fecha actualización: abril 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA OSESAREN ATALA

SECCIÓN DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA, CARTOGRAFÍA Y SIG