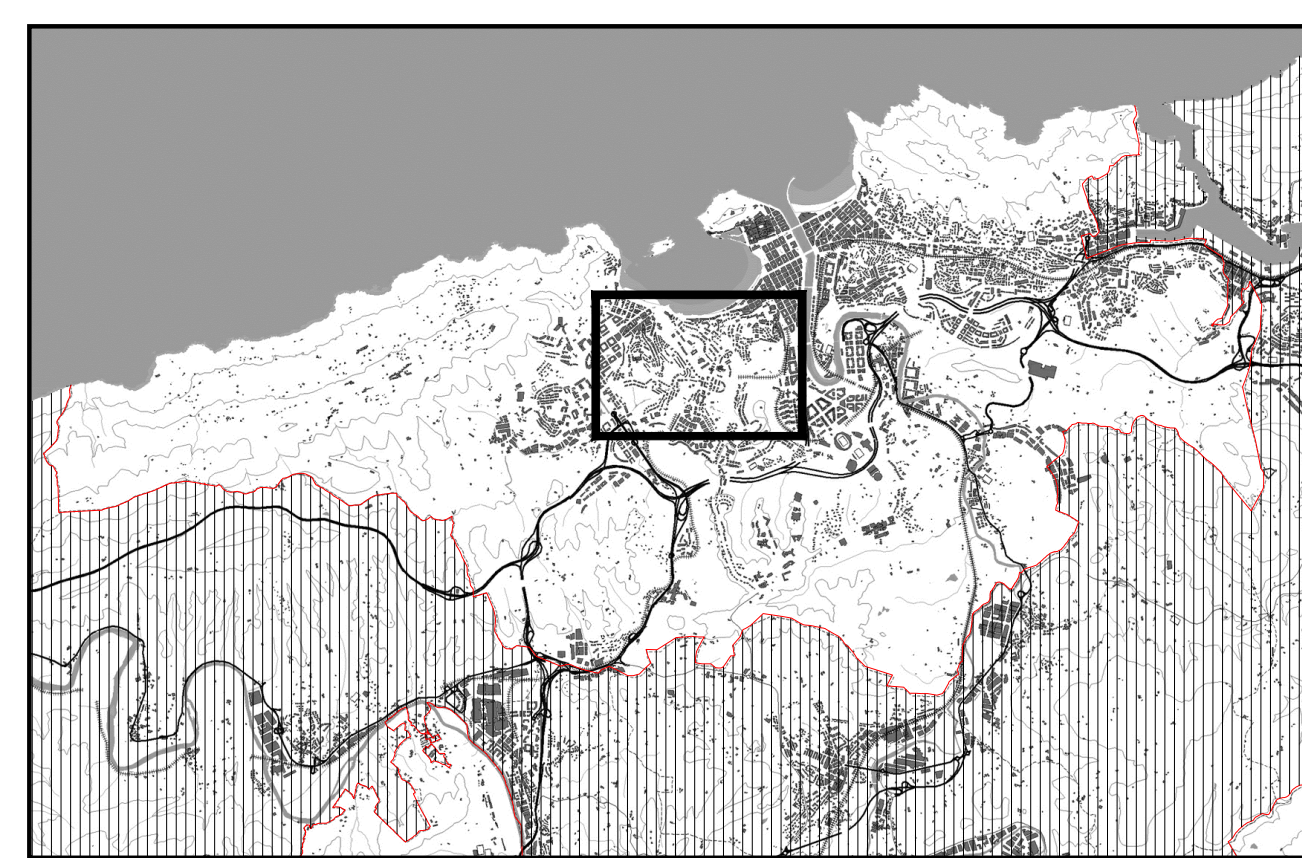



<ul style="list-style-type: none"> a.10 HRIGINE HISTORIKO BIZTEGI LURSALA a.20 ZABALGUNE ARRUNTEKO BIZTEGI LURSALA a.21 ANTZANAKO ZABALGUNEKO BIZTEGI LURSALA a.22 ZABALGUNE BERRIKO BIZTEGI LURSALA a.30 ERAKUNTZA IREKIKO BIZTEGI LURSALA a.40 GARAPEN TXIKIKO BIZTEGI LURSALA 	<ul style="list-style-type: none"> a. PARCELA RESIDENCIAL a.10 RESIDENCIAL DE CASCO ANTIGUO a.20 RESIDENCIAL DE ENSANACHE COMUN a.21 RESIDENCIAL DE ENSANACHE ANTIGUO a.22 RESIDENCIAL DE NUEVOS ENSANACHES a.30 RESIDENCIAL DE EDIFICACION ABIERTA a.40 RESIDENCIAL DE BAJO DESARROLLO
<ul style="list-style-type: none"> b.10 INDUSTRIA LURSALA b.20 HIRUGARREN SEKTORERAKO LURSALA 	<ul style="list-style-type: none"> b. PARCELA DE ACTIVIDADES ECONOMICAS b.10 INDUSTRIAL b.20 TERCARIO
<ul style="list-style-type: none"> e.10 BIDE KOMUNIKAZIEN SAREA e.11 BATERAKO EXISTENTZIA KOMUNIKAZIEN SAREA e.20 TRENDIE KOMUNIKAZIEN SAREA e.30 PORTU ESPAZIOA e.40 APARKALEKIAK 	<ul style="list-style-type: none"> e. SISTEMA DE COMUNICACIONES e.10 RED DE COMUNICACION VIARIA e.11 RED DE COMUNICACION DE COEXISTENCIA e.20 RED DE COMUNICACION FERROVIARIA e.30 ESPACIO PORTUARIO e.40 APARCAMIENTO
<ul style="list-style-type: none"> f.10 HIRI ESPAZIO LIBREAK f.20 HIRI ESPAZIO LIBRE ARRUNTAK f.30 IBAI BILGIAK 	<ul style="list-style-type: none"> f. ESPAZIOS LIBRES f.10 ESPAZIOS LIBRES URBANOS f.20 ESPAZIOS LIBRES URBANOS COMUNES f.30 CAUCES FLUVIALES
<ul style="list-style-type: none"> g.10 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA g.20 EKIPAMENDU KOMUNITARIOA 	<ul style="list-style-type: none"> g. EQUIPAMIENTO COMUNITARIO g.20 EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
<ul style="list-style-type: none"> h.10 ZERBITZU AZPIGERTURAK h.20 ZERBITZU AZPIGERTURAK 	<ul style="list-style-type: none"> h. INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS h.20 INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS
<ul style="list-style-type: none"> SUBSTATU BEHARREKO PLANGINTZAREN ARABERAKO ZONIFIKAZIO XEHATIA DUTEN ESPARRUAK 	<ul style="list-style-type: none"> AMBITOS CUYA ZONIFICACION PORMENORIZADA SE REMITE AL PLANEAMIENTO A PROMOVER
<ul style="list-style-type: none"> HIRIGINTZA ESPARRUAK (H.E.) 	<ul style="list-style-type: none"> AMBITOS URBANISTICOS (A.U.)





**DONOSTIA
SAN SEBASTIAN**

"2.2 HIRIGINTZA ESPARRUIEN (H.E.) ETA ESPARRU NATURALEN (E.N.) HIRIGINTZA ARAU PARTIKULARAK COG"

DOC "2.2. NORMAS URBANISTICAS PARTICULARES DE LOS AMBITOS URBANISTICOS (A.U.) Y AMBITOS NATURALES (A.N.)"

AIETE / AYETE

(Iparralde / Norte)

3. ZONIFIKAZIO XEHATUA

3. ZONIFICACION PORMENORIZADA

1:2.000 ESKALA

ESCALA 1:2.000

**DONOSTIAKO
HIRI ANTOLAMENDUKO
PLAN OROKORRA**

TESTU EGUNERATUA
(Eguneratze-data: 2025ko apirila)

**PLAN GENERAL DE
ORDENACION URBANA
DE SAN SEBASTIAN**

TEXTO ACTUALIZADO
(Fecha actualización: abril 2025)

HIRIGINTZA ETA LURRALDE INFORMAZIOAREN ETA GISAREN ATALA

SECCION DE INFORMACION URBANISTICA, CARTOGRAFIA Y SIG