DONOSTIA
SAN SEBASTIÁN
Ingurumen Osasuna eta Iraunkortasuna
Salud Ambiental y Sostenibilidad

Mandasko Dukearen pasealekua, 66 - Cristina-enea | Tel. 010 - 943481000 | ingurumena@donostia.eus | www.donostia.eus
20012 Donostia / San Sebastián

LAU-HAIZETAKO HIRI BARATZE PARKE PUBLIKOEN ERABILERA LIZENTZIEN LAGAPENARI BURUZKO 2023KO DEIALDIA

Aurkibidea

1. **Baratzen deskribapena**
2. **Eskatzaileen baldintzak**
3. **Eskaera egiteko epea**
4. **Baimenen iraupena**
5. **Prozedura**
6. **Zozketa irizpideak**
7. **Baimenak esleitzea**
8. **Lau-haizetako hiri baratze publikoko erabiltzaileen ordezkariak**
9. **Erabilera eta aprobetxamendu baldintzak**

Lau-haizetako Hiri Baratze Parke Publikoko baimenak agortzear daudenez, Donostiako herritarrei zuzendutako deialdia egiten da.

Deialdi honen behin betiko ebazpenatik aterako da itxaron zerrena berri eta bakarra, eta lehen zegoena ezabatuko du.

Bigarren fase honetako baratzeak horrela banatuko dira:

- 3 “Gizarte euskarriaren” arloan lan egiten duten elkartzeentzat jasoko dira.
- 3 ezgaituentzat
- 8 baratze 18-30 urteko pertsonentzat
- 47 baratze 31-60 urtekoentzat
- 27 baratze 61 urtetik aurrera dutenentzat

1. Baratzen deskribapena

Deialdia honetan Lau-haizetako lurretan dauden Baratze publikoak erabiltzeko zerbitzu publikoa eskaintzen zaie donostiarrei.
Hasieran, Marrus 1. faseko 88 baratzeak esleituko dira, eta 2023an zehar Marrus 2.0ko baratze parte bat berreskuratzeko lanak egiteko asmoa denez, bukatzean horiek ere esleituko dira deialdi honetako itxaron zerrendan dauden pertsonen artean, betiere talde bakoitzearen ordena jarraituz.

Baratze publiko hauek ekipatuak izango dira, hau da, zona batean instalazio komunak izango ditu erabiltzaileen eskura:

-Armairuak
-Biltegia, lanabesekin
-Ureztatzeko ur-puntuak, baratzetatik hurbil (baratze guztiek gehienez 30m-tara ur puntu

CONVOCATORIA 2023 DE CONCESIÓN DE AUTORIZACIONES DE USO DEL PARQUE PÚBLICO DE HUERTAS URBANAS DE LAU-HAIZETA

Indice

1. **Descripción de las huertas**
2. **Condiciones de las personas solicitantes**
3. **Plazo para presentación de solicitudes**
4. **Temporalidad de las autorizaciones**
5. **Procedimiento**
6. **Criterios de sorteo**
7. **Adjudicación de autorizaciones**
8. **Representantes de personas usuarias de huertas públicas de Lau-haizeta**
9. **Condiciones de uso y aprovechamiento**

Estando próximo el vencimiento de las concesiones del Parque público de huertas urbanas de Lau-haizeta se realiza la presente convocatoria para la ciudadanía de San Sebastián.

La resolución definitiva de esta convocatoria invalidará la lista de espera anterior, produciendo una nueva única lista de espera para todas las huertas.

En esta convocatoria las huertas se repartirán de la siguiente manera:

- 3 para Asociaciones cuyo ámbito de actuación sea el "Soporte Social"
- 3 para personas con discapacidad
- 8 huertas para personas de 18-30 años
- 47 para personas de 31-60 años
- 27 para personas de 61 años en adelante

1. Descripción de las huertas

En la presente convocatoria se ofrece a la ciudadanía de San Sebastián la posibilidad de acceder al servicio público de uso de las huertas situadas en los terrenos de Lau-haizeta.
En principio se trata de las 88 huertas de la fase 1 de Marrus, y a lo largo del año 2023 se espera realizar las obras de restauración de parte de las huertas de Marrus 2.0, que serán ofrecidas a las personas de la lista de espera de esta convocatoria, por orden dentro de cada grupo.

Se trata de huertas públicas equipadas, es decir, que cuentan con unos equipamientos comunitarios en una zona que estarán a disposición de los usuarios:

-Taquillas
-Almacén con aperos de labranza

deialdia itxita / convocatoria cerrada

10740n XVII

bat izango dute)
-Bide sarea

Bakoitzaren azalera 49 m^2 koa da, gutxienez.

2. Eskatzaileen baldintzak

Lau-haizetako baratze publikoen erabiltzaileek hiri baratzeen parke publikoaren zerbitzua erregulatzen duen Araudiaren ezarritakoa bete beharko dute.

Lau-haizetako baratze publiko bat eskatzeko honako baldintzak bete beharko dira:

- Deialdia argitaratu orduko 18 urte baino gehiago izatea eta Donostian gutxienez urte batez erroldatua izatea.
- Ez izatea Donostian beste lur baten jabe, ez edukitzea beste lur baten gozamen eskubiderik, ezta maizterra izatea ere, ez erabiltzailea bera, ezta bizi-unitateko kidea ere. Beti ere nekazaritza-jarduerarako egokiak badira.
- Beste baratze publiko bateko eskatzailea edo erabiltzaile den bizi-unitate bateko kide ez izatea. Bizi-unitate bakoitzeko, eskaera bakarra onartuko da

Ezgaituek, %33koan edo gehiagoan izan beharko dute eta dagokien ziurtagiria. Gipuzkoako Foru Aldundiak edo erakunde eskudunak egindakoa, hain zuzen ere.

3. Eskaera egiteko epea

Eskaera aurkezteko epea 2022ko abenduaren 16tik 2023ko urtarrilaren 22ra izango da, biak barne.

4. Baimenen iraupena

Baimenek urtebeteko iraupena izango dute, eta araudiarekin bat badator, 5 urtera arte luzatu ahal izango dira gehienez. Luzapena automatikoki egingo da, aldeek kontrakorik adierazi ezean epea amaitu baino hilabete aurretik.

5. Prozedura

Baratze publikoen esleipenean interesa duten pertsonek esandako epean eskabide bat aurkeztu beharko dute Udal Erregistroan edo udal web orrian (www.donostia.eus), eredu ofizialean, non sinatuko dute deialdia honen 2. oinarrian eta 2014ko maiatzaren 29an Plenoak onartutako baratze publikoen araudian ezarritako baldintzak betetzea egiaztatzen duten zinpeko aitorpena. Horretaz gain, kasuz kasu, dokumentazio osagarria erantsiko da.
Eskatzaileak eskaera orrian zehaztutako bidea erabiliko da ohar guztiak jakinarazteko, epea duten

-Puntos de agua para regadío, en las cercanías de las huertas (cada huerta tendrá a una distancia máxima de 30m un punto de agua)
-Red de caminos

La superficie de cada huerta es de mínimo 49 m^2.

2 . Condiciones de las personas solicitantes

Las persona usuaria de una huerta pública de Lau-haizeta deberán cumplir lo establecido en el Reglamento por el que se regula el servicio público de huertas urbanas.

Para poder solicitar una huerta pública de Lau-haizeta se deberán cumplir los siguientes requisitos:

- Ser mayor de 18 años y estar inscrito en el Padrón municipal de San Sebastián desde al menos un año antes de la publicación de esta convocatoria.
- No tener en propiedad, ni en usufructo o arrendamiento ni quien hace la solicitud ni ninguna persona integrada en la unidad convivencial terrenos aptos para cultivo, en San Sebastián.
- No pertenecer a unidad convivencial que tenga concedida o haya solicitado una huerta pública. Sólo se admitirá una solicitud por unidad convivencial.

En el caso de las personas con discapacidad, ésta deberá ser igual o mayor al 33% y estará debidamente acreditado por certificados de la Diputación Foral de Gipuzkoa.

3. Plazo para la presentación de solicitudes

El plazo para presentar solicitudes será desde el 16 de diciembre de 2022 al 22 enero 2023

4. Temporalidad de las autorizaciones

Las autorizaciones tendrán una duración de un año, prorrogable anualmente hasta un máximo de 5 años, siempre que lo permita el reglamento .

Las prórrogas anuales se realizarán automáticamente si ninguna de las partes manifiesta lo contrario con un mes de antelación a la finalización.

5. Procedimiento

La persona interesada en la adjudicación de las huertas públicas deberá presentar dentro del plazo indicado una solicitud en el Registro municipal o en la web municipal (www.donostia.eus) con arreglo al modelo oficial, donde firmará la declaración jurada de que cumple los requisitos establecidos en la base 2 de esta convocatoria y acepta todo lo establecido en el Reglamento de huertas públicas, aprobado por el Pleno de 29 de mayo de 2014. Además, se adjuntará

deialdia itxita / convocatoria cerrada

jakinarazpenak izan ezik; azken hauek posta ziurtatuaren bidez egingo dira.

Halaber, Udalak ofizioz egiaztatuko du eskatzailea gutxienez urte bat aurretik erroldatuta dagoela, eta onartuen eta baztertuen behin-behineko zerrenda argitaratuko da (iragarki-taulan eta web-an).

Interesdunek hamar laneguneko epea izango dute erreklamazioak aurkezteko. Epe hori amaituta, eta jasotako erreklamazioak ebatzita, onartu eta baztertuen behin betiko zerrenda argitaratuko da.

Lehen aipatu talde batean edo gehiagotan eskainitako lursailen kopurua baino eskaera gehiago aurkezten badira, jendaurreko zozketa egingo da, eta horren data jakinaraziko da.

6. Zozketa irizpideak

Beharrezkoa den talde bakoitzean, bertan onartutakoen artean zozketa egingo da.

Adinaren araberako multzoren batean baratzeak libre gelditzen badira, sobratzen direnak beste taldeetako ordezko zerrendan daudenen artean zozketatuko dira. Beste bi multzoetan itxaron zerrenda baldin badago, zerrenda bakoitzetik pertsona bana hartuta txandaka esleituko zaie, adinez zerrenda zaharrenetik hasita.

Zozketan sortutako zerrendak argitaratuko dira, udaletxeko iragarki-taulan eta web-an.

7.- Baimenak esleitzea

Udalak ofizioz egiaztatuko du zozketan saritutako pertsonek Udalarekiko zerga-betebehar guztiak bete dituztela. Ez badituzte betetzen, epe bat izango dute hori zuzentzeko eta horren ziurtagiria aurkezteko. Hori zuzendu ezean, behin betiko baztertutzat hartuko dira eta zerrendako hurrengo pertsona baimenduko da.

Esleipendunak betebeharren eta dagozkien epeen jakinarazpena jasoko du. Gutxienez, honakoak izango dira:

- urteko prezio publikoa autokitatu eta fidantza ordaindu beharko du baimena jasotzeko. Honako kopuruak dira:

-prezio publikoa: 2023rako indarrean dagoena (2022rako 60 €/ urteko da)

-Fidantza: 100 €

- udalak emango duen formazioa, nekazaritza ekologikoaren ingurukoa, hain zuzen ere.

la documentación complementaria, si procede.

El medio marcado para notificaciones en la solicitud será el empleado para todos los avisos, excepto las notificaciones que conlleven plazos, que se realizarán por correo certificado.

El Ayuntamiento comprobará de oficio el empadronamiento y el año de antigüedad y se publicará la lista provisional de personas admitidas y excluidas (tablón de anuncios y web).

Las personas interesadas podrán presentar reclamaciones en el plazo de diez días hábiles. Finalizado dicho plazo, y resueltas las reclamaciones recibidas, se dictará resolución con la lista definitiva de personas admitidas y excluidas.

Si en uno o más de los grupos antes citados hubiese más solicitudes que huertas a adjudicar se efectuará un sorteo público cuya fecha se anunciará.

6. Criterios de sorteo

En cada uno de los grupos que sea necesario, se realizará sorteo entre todas las personas admitidas en el mismo.

Si sobra alguna huerta en algún grupo de edad, las sobrantes se sortearán entre los suplentes de los otros grupos. En caso de que haya lista de suplentes en más de 1 grupo, se adjudicarán alternativamente cogiendo una persona de cada lista, empezando por la lista de mayor edad.

Se publicarán las listas resultantes del sorteo en el tablón de anuncios y en la web del Ayuntamiento.

7. Adjudicación de autorizaciones

El Ayuntamiento comprobará de oficio que las personas agraciadas en el sorteo están al corriente de las obligaciones tributarias o de otra índole para con este Ayuntamiento. En caso de no estarlo, tendrán un plazo para subsanarlo y presentar su justificante; en caso de no hacerlo, se entenderá definitivamente excluído y se autorizará a la siguiente persona de la lista.

La persona adjudicataria recibirá notificación sobre sus obligaciones y los plazos para ello, como mínimo:

- autoliquidar el importe del precio público anual y depositar la fianza siguiente, para recibir dicha autorización:

-precio público: el vigente para 2023 (2022 es de 60 €/año)

-fianza: 100€

- recibir la formación sobre agricultura ecológica que se facilitará desde el ayuntamiento.

deialdia itxita / convocatoria cerrada

Nolanahi ere, esleipen baimenaren jakinarazpena bidaltzen denetik hilabeteko epean, titularrak izapide osoa bukatua izan beharko du, eta baimena eta giltzak jasoa izango ditu.

Epea hori agortu ondoren, baratzea zuzenean eskainiko zaio bere taldeko itxaron zerrendan dagoen hurrengoari.

Baldintza hauek edo euren epeak ez badira betetzen, titularrak uko egiten duela esan nahiko du; kasu horietan, baratzea itxaron zerrendako hurrengoari eskainiko zaio.

Fidantza esleipenerako epea igaro ondoren edo titularrak uko egiten badu itzuliko da, baldin eta lursaila hartutako egoeran uzten bada.

Titularrari baimena kentzen zaionean huts-egiteak izan direlako, fidantza ez zaio bueltatuko.

Eskainitako baratzak baino eskaera gehiago badira, ordezko zerrenda sortuko da eta hau baratzetako erabilgarria izango da. Hurrengo fase bakoitzak bere deialdia eta zerrenda sortu dezake.

Marrus 2ko baratzeak, berreskuratu bezain pronto, deialdia honetan sortutako itxaron zerrendan daudenei esleituko zaie.

Baratzea erabiltzeko baimena, hasieran emandako epea baino lehenago, indarrik gabe gelditzen den kasuetan, bere taldeko ordezko zerrendan interesatua dagoen lehenengo eskatzaileari emango zaio.

Baimena berri guztiak deialdi honetan emandako lehen baimenan emandako epean bukatuko dira; hau da, 1. eta 2. fasetako erabiltzaile guztiei eguna berean bukatuko zaie baratzak erabiltzeko baimena, kontuan hartu gabe noiz eman zitzaien baimena.

8. Lau-haizetako hiri baratze publikoko erabiltzaileen elkartea

Lau-haizetako baratze publikoen behin betikoz esleipendunak diren pertsonek, Udalarekin harremanetarako gutxienez 2 pertsonak izendatuko dituzte.

9. Erabilera eta aprobetxamendu baldintzak

Donostiako Baratze Publikoen esleipen eta kudeaketarako Araudian ezarritakoa bete beharko da.

En cualquier caso, en el plazo máximo de 1 mes a partir del envio de la notificación de adjudicación la persona titular deberá tener formalizado todo el trámite y haber recogido la autorización y las llaves.
Pasado ese plazo, se adjudicará automáticamente la huerta a la siguiente persona de la lista de espera de su grupo.

El incumplimiento de estas condiciones o de sus plazos, se entenderá como renuncia de la persona titular; en ese caso, se ofrecerá la huerta a la siguiente persona de la lista de espera.

La fianza se devolverá una vez transcurrido el plazo de adjudicación o de la renuncia de la persona titular, siempre que se deje la parcela en el mismo estado que en el momento de la toma.

No se devolverá la fianza en los casos de revocación de la autorización por comisión de infracción.

Si existen más solicitudes que huertas, se generará una lista de suplentes que será utilizable para las huertas ofrecidas en esta convocatoria. Nuevas convocatorias con otras características de huertas podrán tener su propia lista de espera.

Las huertas de Marrus 2, en cuanto estén recuperadas, serán adjudicadas a las personas de la lista de espera generadas en esta convocatoria.

En los casos de pérdida de la condición de persona usuaria antes del vencimiento del plazo de adjudicación, se concederá nueva autorización para el uso de la parcela libre a la primera persona interesada de su grupo de la lista de suplentes.

Toda nueva autorización será válida sólo hasta el final del periodo establecido en laprimera autorización concedida en esta convocatoria, de manera que todos las personas usuarias de las fases 1 y 2 acabarán sus derechos en la misma fecha, con independencia del momento en que se les conceda la autorización.

8. Representantes de personas usuarias de huertas públicas de Lau-haizeta

Las personas adjudicatarias con carácter definitivo de una huerta pública de Lau-haizeta están obligadas a designar un mínimo de 2 personas como interlocutoras con el ayuntamiento.

9. Condiciones de uso y aprovechamiento

Se deberá cumplir lo establecido en el Reglamento para la adjudicación y gestión de las huertas públicas de San Sebastián.

deialdia itxita / convocatoria cerrada