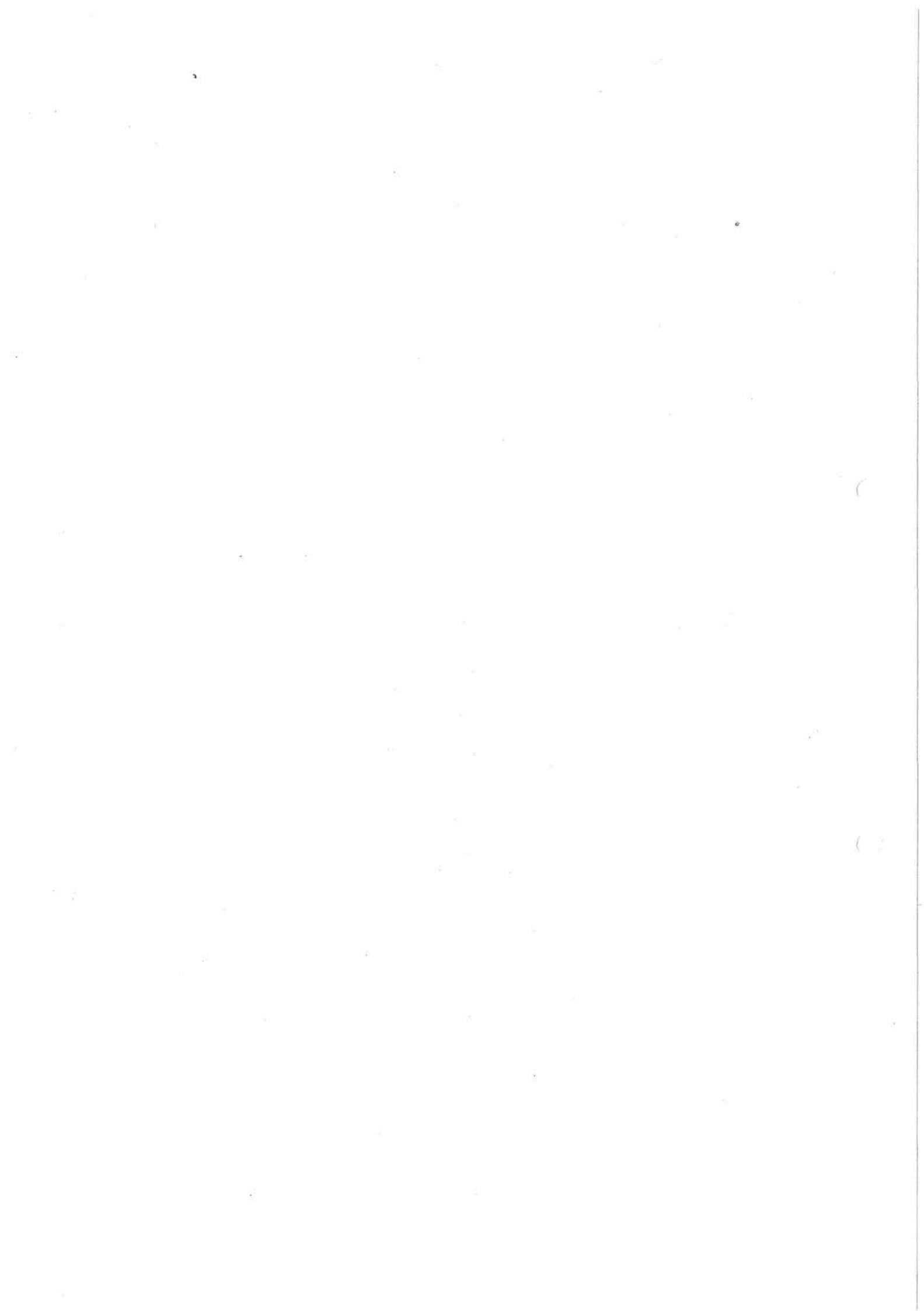




ANOETA KIROLDEGIA, S.A. SOZIETATEA

**2016 URTEKO MEMORIA LABURTUA ETA
KUDEAKETA TXOSTENA**

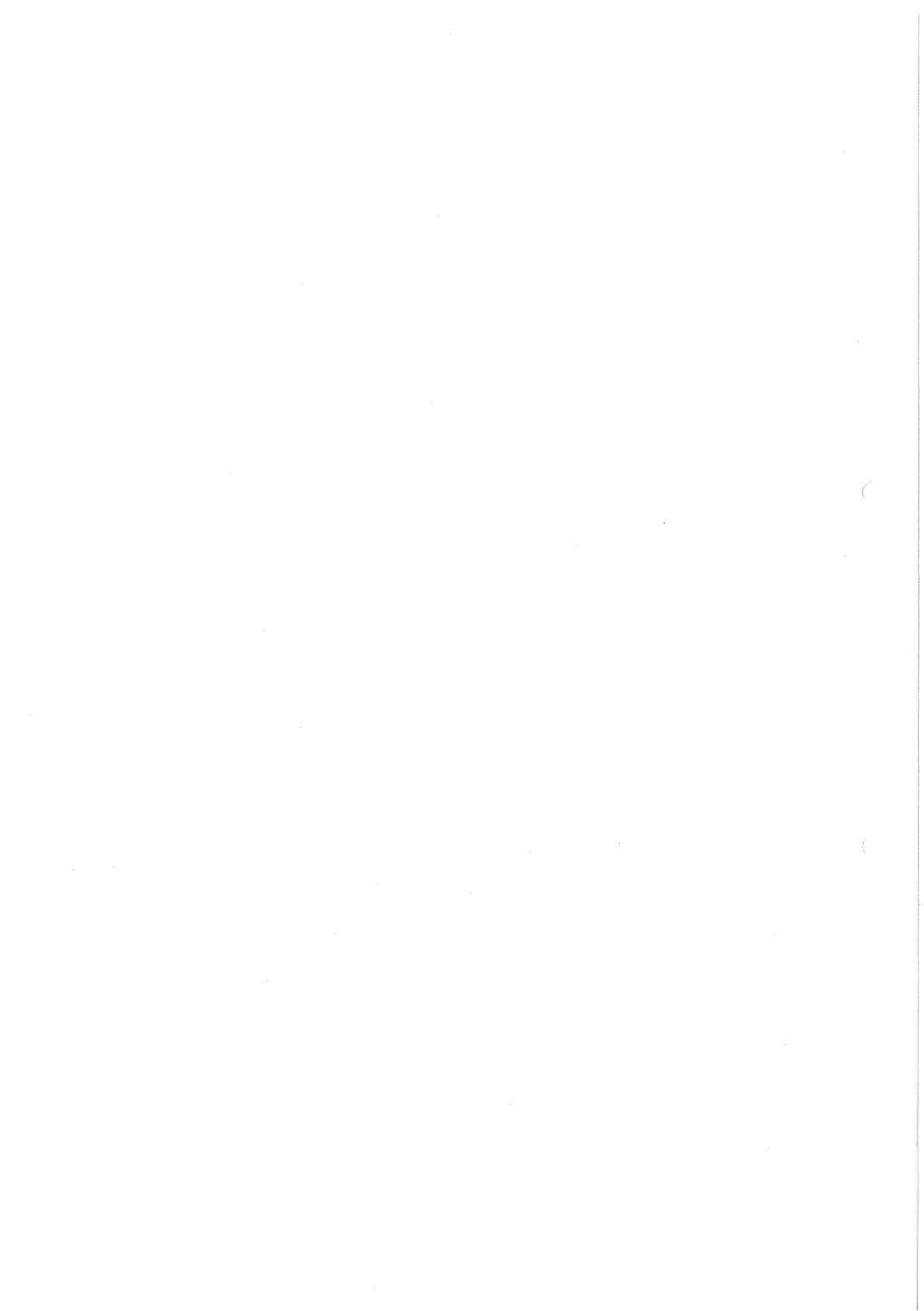


ANOETA KIROLDEGIA AB

EGOERA BALANTZE LABURTUAK 2016KO ETA 2015EKO ABENDUAREN 31N (EUROTAN)

	AKTIBOA	OHARRA	2016	2015
A. AKTIBO EZ KORRONTEA			17.713.667	18.618.495
II.	Ibilgetu materiala	5	56.314	39.834
III.	Ondasun higiezinetako inbertsioak	6	17.640.883	18.556.944
V.	Epe luzerako finantza-inbertsioak	7	16.470	21.718
B. AKTIBO KORRONTEA			1.590.533	286.576
II.	Izakinak		60	
III.	Merkataritza-zordunak eta kobrau beharreko zenbait kontu	8	348.096	95.943
I.	Salmenten eta zerbitzuak ematearen ondoriozko bezeroak		348.020	95.936
3.	Beste zenbait zordun		76	8
IV.	Taldeko enpresetan eta elkartuetan egindako inbertsioak, epe laburrera		0	61.897
VII.	Eskudirua eta beste zenbait aktibo likido baliokide.		1.242.377	128.736
AKTIBO TOTALA			19.304.200	18.905.072
	ONDARE GARBIA ETA PASIBOA	OHARRA	2016	2015
A. ONDARE GARBIA			15.848.725	16.646.421
A.1.Funts propioak		9	8.374.966	8.374.966
I.	Kapitala		5.036.681	5.036.681
1.	Eskituratutako kapitala		5.036.681	5.036.681
II.	Jaukipen-prima		31	31
III.	Eireserbak		4.064.689	4.064.689
V.	Aurreko ekitaldieta emaitzak		-726.435	-773.814
VI.	Bazkideen bestelako ekarpenak		18.870	0
VII.	Ekitaldiaren emaitza		-18.870	47.379
A.3.Jasoñako diru laguntzak, dohainza eta legatuak		10	7.473.759	8.271.455
B. PASIBO EZ KORRONTEA			2.949.866	2.072.118
V.	Epe luzerako periodokatzeak	11	2.949.866	2.072.118
C. PASIBO KORRONTEA			505.609	186.533
III.	Epe laburrerako zorrak		1.035	0
3.	Epe laburrerako beste zenbait zor		1.035	0
V.	Merkataritza-hartzekodunak eta ordaindu beharreko beste kontu batzuk	12	382.322	64.281
1.	Hornitzaleak		7	7
2.	Beste hartzekodunak		382.315	64.279
VI.	Epe laburreko periodokatzeak	11	122.252	122.252
ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA			19.304.200	18.905.072

Donostia, 2017ko martxoak 17



ANOETA KIROLDEGIA AB

2016KO ETA 2015EKO ABENDUAREN 31N BUKATUTAKO EKITALDIEN

GALDU-IRABAZIEN KONTU LABURTUAK (EUROTAN)

(1, 2, 3 ETA 4 OHARRAK)

	OHARRA	2016	2015
5. Bestelako ustiapen-sarrerak	14 a)	548.689	547.314
6. Pertsonal-gastuak	14 b)	-77.748	-55.376
7. Beste zenbait ustiapen-gastu	14 c)	-378.075	-321.376
8. Ibilgetuaren amortizazioa	5 y 6	-1.410.148	-1.411.443
9. Finantzaz bestelako ibilgetuko diru-laguntzen eta bestelako egozpena	10	1.297.432	1.297.432
Beste emaitzak		593	-9.179
A) USTIAPEN EMAITZA		-19.256	47.372
12. Sarrera finantzarioak		386	6
B) EMAITZA FINANTZARIOA		386	6
C) ZERGA AURREKO EMAITZA		-18.870	47.379
D) EKITALDIAREN EMAITZA		-18.870	47.379

Donostia, 2017ko martxoak 27

ANOETA KIROLDEGIA AB

2016KO ETA 2015eko ABENDUAREN 31N AMAITUTAKO EKITALDIKO ONDARE GARBIAREN ALDAKETEN
EGOERA-ORRI LABURTUA (EUROTAN)

A) KONTABILIZATUTAKO SARRERA ETA GASTUAK

	OHARRA	2016	2015
A) Galdu-irabazien kontuaren emaitzak		(18.870)	47.379
Zuzenean ondare garbira egolzitako sarrerak eta gasluak			
III. Hartutako diru-laguntzak, dohaintzak eta legaluak	10		
B) Zuzenean ondare garbira egolzitako sarrerak eta gasluak guztila			
Galdu-irabazien kontura egindako transferentziak			
VIII. Hartutako diru-laguntzak, dohaintzak eta legaluak	10	(1.297.432)	(1.297.432)
C) Galdu-irabazien kontura egindako transferentziak guztila		(1.297.432)	(1.297.432)
KONTABILIZATUTAKO SARRERAK ETA GASTUAK GUZTIRA		(1.316.303)	(1.250.054)

B) ONDARE GARBIAREN ALDAKETA GUZTIAK

	Kapital Eskituratura	Jaukipean prima	Erreserbak	Aurreko ekitaldietako emaitzak	Bazkideen bestelako ekarpenak	Ekitaldiko emaitza	Hartutako diru- laguntzak, dohaintzak eta legaluak	Guztila
A) 2014 URTE-AMAIERAKO SALDOA	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	49.199	(49.199)	9.568.887	17.896.474
B) 2015 URTE-HASIERAKO SALDO DOITUA	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	49.199	(49.199)	9.568.887	17.896.474
I. Sarrera eta gasto kontabilizatuak guztila							47.379	(1.297.432)
II. Bazkide edo jabeekiko eragiketak								
3. Bazkide edo jabeekiko beste eragiketak					(49.199)			
III. Ondare garbiaren bestelako aldatuak					(49.199)	49.199		
C) 2015 URTE-AMAIERAKO SALDOA	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	-	47.379	8.271.455	16.646.420
D) 2016 URTE-HASIERAKO SALDO DOITUA	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	-	47.379	8.271.455	16.646.420
I. Sarrera eta gasto kontabilizatuak guztila							47.379	(1.297.432)
II. Bazkide edo jabeekiko eragiketak								
3. Bazkide edo jabeekiko beste eragiketak								
III. Ondare garbiaren bestelako aldatuak					18.870	(47.379)		
E) 2016 URTE-AMAIERAKO SALDOA	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	18.870	(18.870)	7.473.759	15.848.725

Donostia, 2017ko martxoak 27



**ANOETA KIRODEGIA – CIUDAD DEPORTIVA DE ANOETA, AB
UDAL SOZIETATEAREN MEMORIA LABURTUA ETA KUDEAKETA TXOSTENA**

2016ko abenduaren 31

Administrazio Kontseiluak egina
2017ko martxoaren 27an

2016 URTEKO EKITALDIARI DAGOKION MEMORIA LABURTUA

(1) ENPRESAREN JARDUERA

ANOETA KIRODEGIA-CIUDAD DEPORTIVA, SA Sozietateak (aurreranzkoan, Sozietatea), bere sorkuntza-estatutuak dioenez, Donostiako udalerrian dagoen Anoetako kiroguneeko obrak eta zerbitzuak sustatzen eta kudeatzen ditu.

(2) URTEKO KONTUAK AURKEZTEKO OINARRIAK

a) Irudi zehatza

2016ko abenduaren 31n amaitu den urteko Kontu Laburtuak Sozietatearen kontabilitate-erregistroetatik eskuratu dira, eta Kontabilitate Plan Orokorra onartzen duen azaroaren 16ko 1514/2007 Errege Dekretuaren eta kontabilitateari buruzko nahitaezko lege-xedapenen arabera aurkezten dira. Hortaz, alderdi adierazgarni guztiei dagokienez, ondarearen eta finantza-egoeraren irudi zehatza biltzen dute, baita egindako eragiketa eta ondare garbiarena ere. Horrez gain, hainbat birsailkapen dituzte, behar bezala aurkezteko.

Sozietateak, indarrean dagoen legedian ezarritako parametroak gainditzen ez dituenez, eredu laburtuaren arabera aurkezten ditu urteko kontuak. Urteko kontu horiek biltzen dituzten kontabilitateko egoera eta dokumentuei buruz egindako erreferentzia oro horien eredu laburtuan egindakotzat hartu behar da.

2016ko ekainaren 30ean onartu zituen Sozietatearen Ohiko Batzar Nagusiak 2015 ekitaldiko urteko kontuak.

Akzioidunen Batzar Nagusiak 2016eko ekitaldiari dagozkion urteko kontuak oraindik onartu ez dituen arren, Sozietatearen Administratzaileek ez dute urteko kontu horiek onartzearren ondorioz kontu horietan aldaketa garrantzitsurik gertatzea espero.

b) Kontabilitate-printzipoak

Urteko kontu hauek lantzeko aplikatutako kontabilitate-printzipo eta -arauak memoria honen 4. oharrean bildu dira. Ondarean, finantza-egoeran eta emaitzetan eragina duten nahitaezko kontabilitate-printzipo guztiak aplikatu dira urteko kontu hauek lantzeko.

c) Informazioa alderatzea

Merkataritza-legeriarekin bat etorri, Soziitatearen Administratzaileek egoera-balantzearen kontu-sail bakoitzarekin, galdu-irabazien kontuarekin, ondare garbian izandako aldaketen egoera-orriarekin eta memoriarekin batera, itxitako ekitaldiko zifrak aurkezteaz gainera, aurreko urteko ekitaldikoak ere aurkeztu dituzte, alderatzeko.

d) Informazioaren eta egindako estimazioen erantzukizuna

Urteko kontu hauetan bildutako informazioa Soziitatearen Administratzaileen erantzukizunekoa da.

2015ko abenduaren 31n amaitutako ekitaldiari dagozkion Soziitatearen urteko kontuetan, Soziitatearen Administratzaileek egindako estimazioak erabili dira hainbat kasutan, bertan bildu diren zenbait aktibo, pasibo, sarrera, gastu eta konpromiso baloratzeko. Funtsean, estimazioak honako alderdi hauei buruzkoak dira:

- Aktibo jakin batzuen narriaduraren ondoriozko galerak.
- Aktibo materialen eta ukiezinen balio-bizitza.

Aztertutako gertaeren gainean egindako urteko kontu hauek formulatutako egunean eskuragarri zegoen estimaziorik onenaren arabera egin dira; hala ere, litekeena da etorkizuneko gertaeren ondorioz hurrengo ekitaldietan aldatu behar izatea (gorantz ala beherantz). Hala, balitz, aldaketak modu prospektiboan egingo lirateke, estimazio-aldaketaren ondorioak etorkizuneko galdu-irabazien kontuetan aintzat hartuta.

(3) EMAITZAK APLIKATZEA

2016 ekitaldiko emaitza banatzeari dagokionez, Administratzaileek honako proposamen hau egingo diote Akziodunen Batzar Nagusiarri, batzar horrek onar dezan:

Konzeptua	Zenbatekoa
Ekitaldiaren emaitza, erantsitako galdu-irabazien kontuaren arabera	(18.870,46)
Hauei bana dakiene: Aurreko ekitaldietako emaitza negatiboet	(18.870,46)
Guztira	(18.870,46)

(4) ERREGISTRATZEKO ETA BALORATZEKO ARAUAK

2016ko abenduaren 31n urteko kontuak egiteko, Soziitateak honako erregistro- eta balioespen-arau hauek erabili ditu batik bat, betiere indarrean dagoen legediari jarraiki:

a) Ondasun higiezinetako inbertsioak eta ibilgetu materiala

"Ondasun higiezinetako inbertsioak" errentak lortzeko Soziitateak dituen aktibo ez-korronteak, higiezinak direnak, biltzen ditu. Aktibo horiek erregistratu eta baloratzeko, ibilgetu materialerako irizpide berberak aplikatzen dira.

Ibilgetu materiala eta ondasun higiezinetako inbertsioak beren eskuratzeko kostuan baloratu dira, eta dagokien amortizazio metatuaz eta izan duten narriaduragatiko galerez garbi azaldu dira, betiere 11/1996 Foru Arauan xedatutakoaren arabera eguneratuta. Elementu bakoitzak eskuratzeko ordaindutako prezioaz gain, kostuak gastu hauek ere biltzen ditu: eraikuntzaldian sortutako finantza-gastuak, aktiboa erosteari edo fabrikatzeari zuzenean egotz dakizkiokenak, betiere erabiltzeko moduan egoteko urtebete baino gehiago behar badute. Ekitaldian ez da konzeptu horregatik zenbatekorik aktibatu.

Elementu osoen ordezkapenak edo berritzeak eta xedezeak ondasunaren balibitzia, produktibitatea edo ahalmen ekonomikoak areagotzeko handitze-, modernizazio- edo hobekuntza-kostuak ibilgetu materialaren zenbatekorik handien gisa kontabilizatzen dira. Hori dela-eta, ordezkatutako edo berritutako elementuak kontabilitatetik ateratzen dira. Mantentzeko, kontserbatzeko eta konpontzeko aldizkako gastuak emaitzei egozten zaizkie, sortzapen-printzipioari jarraiki, gastu horiek egin diren ekitaldiko kostu gisa.

Amortizazioa aktiboak eskuratzeko kostuaren gainean kalkulatzen da, kostu horri aktibo horien hondar-balioa kenduta, betiere metodo lineala aplikatuz. Aktibo materialen amortizaziorako urteko zuzkidurak galdu-irabazien kontuan kontrapartida ezarriz egiten dira. Era berean, honako ehuneko hauek kontuan hartu eta aplikatu dira, Sozietaeen gaineke Zergari buruzko Legeari jarraiki:

Eraikuntzak	%3
Altzariak eta tresneria.....	%15
Informazioa prozesatzeko ekipoak	%25

Eskuratzeak erabiltzen hasten direnetik aurrera hasten dira amortizatzen.

Sozietaaren administratzaleen ustez, aktiboen kontabilitate-balioak ez du gainditzen horien balio berreskuragarria.

Aktibo bat betterentzearen edo erretiratzearen ondoriozko mozkina edo galera salmentaren mozkinaren eta aktiboak liburueta duen zenbatekoaren arteko kenduratzat kalkulatzen da, eta galdu-irabazien kontuan aitortzen da.

b) Aktibo ez-finantzarioen balioa narriatzearen ondoriozko galerak

Aktiboei narriatzearen ondoriozko galeraproba ezartzen zaizkie, betiere gertakizunen batek zirkunstantzia-aldaketaren batek kontabilitate-balioa agian ez dela berreskuratuko adierazten badu. Narriaduragatiko galerak aktiboaren kontabilitate-balioak bere zenbateko berreskuragarriaren gainetik duen soberakinaren arabera hartzen da aintzat. Horri dagokionez, zenbateko berreskuragarritzat hartuko da aktiboaren arrazoizko balioa ken salmentakostuak edo erabilera-balioa (bietatik handiena).

Aurreko ekitaldietan aktibo batean aintzat hartutako narriaduragatiko galerak itzuli egiten dira, beren zenbateko eskuragarriaren gaineke estimazioetan aldaketa izaten denean; hain zuen ere, aktiboaren balioa gehitzentz da, muga saneamendua egin ez balitz aktiboak liburueta izango zukeen balioa izanik.

Ekitaldian, Sozietaek ez du inolako kontzepturik erregistratu aktiboen balioaren narriadura gisa.

c) Errentamendu operatiboak

Errentamendu operatiboko eragiketetan, errentamenduan hartutako ondasunaren jabetza eta funtsean ondasun horri dagozkion arrisku eta abantaila guztiak errentatzaileari dagozkie.

2016ko abenduaren 31n, Soziitateak errentatzaile gisa baino ez ditu errentamendu-kontratuak.

Errentamenduak ekarritako diru-sarrerak galdu-irabazien kontura ordaintzen dira linealki, kontratuaren balio-bizitzaren arabera.

d) Merkataritza-zordunak eta koblatu beharreko beste zenbait kontu

Balantzean aintzat hartzen direnean baloratzen dira, beren merkatu-balioan; ondoren, kostu amortizatuaren arabera baloratzen dira, interes-tasa efektiboa baliatuz.

Aurrekoa gorabehera, urtebetetik gorako epemugarik eta kontratuko interes-tasarik ez duten merkataritza-eragiketetarako kredituak beren balio nominalaren arabera baloratzen dira, nola hasieran aintzat hartzen direnean hala geroago, betiere fluxuak ez eguneratzearren ondorioa adierazgarria ez bada.

Soziitateak egoera irregularrean dauden bezeroen zorrak estaltzeko kaudimen-gabeziatarako zuzkidura egin du, eta, horretarako, estimazioen arabera azkenean kobraezinak izango diren zenbatekoak hartu ditu kontuan. Egoera irregularraren arrazoiak hainbat izan daitezke, hala nola ordainketa atzeratua, ordainketa-etendura, kaudimen-gabezia, berandutza, edo beste batzuk.

e) Merkataritza-hartzekodunak eta ordaindu beharreko beste zenbait kontu

Balantzean aintzat hartzen direnean baloratzen dira, beren merkatu-balioan; ondoren, kostu amortizatuaren arabera baloratzen dira, interes-tasa efektiboa baliatuz.

Nolanahi ere, gehienez urtebeteko mugaeguna duten eta kontratuko interes-tasa ez duten merkataritza-eragiketen ondoriozko zorrak, berriz, hasierako onarpenaren unean –eta ondoren ere– balio izendunaren arabera baloratuko dira, baldin eta fluxuak ez eguneratzearren eragina adierazgarria ez bada.

f) Diru laguntzak, dohaintzak eta legatuak

Itzulgarriak diren diru laguntzak pasibo gisa erregistratzen dira, ez-itzulgarri bihurtu arte. Bestalde, itzulgarriak ez diren diru-laguntzearako, Soziitateak honako irizpide hauei jarraiki jarduten du:

1- Kapitaleko diru lagunta ez-itzulgarriak:

Ondare garbiari zuzenean egotxitako sarrera gisa erregistratzen dira, zerga-efektua kendu ondoren emandako zenbatekoaz. Haien hasierako erregistroa egiten da, emakidaren jakinarazpena jasotakoan, diru lagunta emateko ebazpen indibidualetan ezarritako baldintzak betetzeari buruzko zentzuzko zalantzak ez dagoela erabakitzet den unean.

Hasierako aitorpenean, Soziitateak, batetik, jasotako ondasunak edo zerbitzuak aktibo gisa erregistratzen ditu eta, bestetik, dagokion gehikuntza ondare garbian. Erregistratzen diren egunetik aurrera, kapitaleko diru laguntzak emaitzei egozten zaizkie, haienkin finantzatutako aktiboengatik aldian izandako balio-galeraren proportzioan, betiere balio galerarik izan ez dezaketen aktiboak ez badira; kasu horretan, haien inventarioan baja edo betterentzea egiten den ekitaldiaren emaitzari egotzikoa zaizkio.

2- Ustiatzeko diru laguntzak:

Emaitzetan ordaintzen dira emakidaren unean.

g) Saldoak korronte eta ez-korronte gisa sailkatzea

Erantsitako egoera-balantzean, saldoak ez-korronte eta korronte gisa sailkatu dira. Saldo korronte gisa sailkatu dira Soziitateak ustiapen-ziklo normalean saldu, kontsumitu, ordaindu edo gauzatzea espero dituen saldoak. Sailkapen horrekin bat ez datozenak, berriz ez-korrontetzat hartu dira.

h) Mozkinen gaineko zerga

2015 ekitaldiko Soziitateen gaineko Zerga Gipuzkoako Lurralde Historikoko Foru Arauaren arabera likidatu da —urtarrilaren 17ko 2/2014 Foru Araua, Soziitateen gaineko Zergari buruzkoa—.

Ekitaldi bakoitzeko soziitateen gaineko zergagatiko gastua zerga-aurreko emaitza ekonomikoaren arabera kalkulatzen da, dagokionaren arabera zerga-

emaitzarekiko alde iraunkorrez gehitua edo murritzua. Horri dagokionez, adierazitako zergaren zerga-oinarria hartuko da zerga-emaitzatzat.

Inbertsioengatiko kenkariari dagokion zerga-mozkina ekitaldi bakoitzeko Sozietaeen gaineko Zergaren zenbateko txikientzat hartzen da.

i) Sarrerak eta gastuak

Sarrerak eta gastuak sortzapenaren irizpidearen arabera egozten dira.

Kobratutako edo kobratu beharreko kontraprestazioaren zentzuzko balioan kalkulatuko dira sarrerak, eta jardueraren esparru arruntean egindako zerbitzuengatik kobratu beharreko zenbatekoak dira, deskontuak kenduta.

Gastuak galdu-irabazien kontuan aitortuko dira, baldin eta modu fidagarrian neur daitekeen aktibo baten murrizketarekin edo pasibo baten gehikuntzarekin lotzen diren etorkizuneko mozkin ekonomikoetan murrizketa gertatzen bada. Horrek esan nahi du gastua pasiboaren gehikuntza edo aktiboaren murrizketa erregistratzearekin batera erregistratzen dela.

Gastu bat berehala aitortzen da ordainketa batek etorkizunean mozkin ekonomikorik sortzen ez duenean edo aktibo gisa erregistratzeko behar diren baldintzak betetzen ez dituenean. Era berean, gastua aintzat hartzen da pasiboa gertatzen denean eta aktiborik erregistratzen ez denean.

j) Kaleratzeagatiko kalte-ordinak

Indarrean dagoen lanari buruzko araudiarri jarraiki, Sozietaea behartuta dago baldintza jakin batuetan lan-harremana eteten dien enplegatuei kalte-ordinak ematera. Ez dago kontzeptu horretarako hornidura kontabilizatzeko premia sortzen duen arrazoi objektiborik.

k) Taldeko enpresak

Urteko kontuak aurkezteari dagokionez, bi kasutan hartuko da beste enpresa edo erakunde bat taldeko partaidetzat: biak zuzeneko edo zeharkako kontrol-harreman jakin batez lotuta daudenean, betiere harreman hori Merkataritza Kodearen 42. artikuluan sozietae taldeentzat aurreikusitakoaren antzekoa bada; edo enpresa horiek batera diharduen/diharduten pertsona fisiko edo

juridiko batek edo gehiagok kontrolatzen dituenean/dituztenean edo akordio edo estatutu-klausulen arabera zuzendaritza bera dutenean.

Donostiako Udala taldeko enpresatzat hartzen da.

I) Ingurumenean eragina duten enpresa-jardunak

Ibilgetuko inbertsiotzat hartuko dira soziitatearen jarduera arruntak ingurumenean sortzen dituen eraginak ezabatu, mugatu edo kontrolatzera bideratutako sistema, ekipo eta instalazioak erosteko izandako gastuak. Ingurumenarekin zerikusia duten gainerako gastuak, ibilgetu-elementuak eskuratzeko egin ez direnak, ekitaldiko gastutzat hartuko dira.

Ingurumenari loturik izan litzkeen kontingentziei dagokienez, harpidetutako polizen bidez kontingentzia horiek behar adina estalita daudela irizten zaio.

(5) IBILGETU MATERIALA

2015eko eta 2016ko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldietan honako mugimendu hauek erregistratu dira ibilgetu honetako kontuetan:

Mugimenduak	Lursailak eta eraikuntzak	- Euroak -		
		Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materiala	Aribideko ibilgetua eta aurrerakinak	Guztira
A) 2015 ekitaldiaren hasierako saldoa	125.962	72.896	0	198.859
B) 2015 ekitaldiaren amaierako saldoa	125.962	72.896	0	198.859
C) 2016 ekitaldiaren hasierako saldoa	125.962	72.896	0	198.859
Adizioak			20.258	20.258
D) 2016 ekitaldiaren amaierako saldoa	125.962	72.896	20.258	219.117
E) Amortizazio metatua, 2015 ekitaldiko hasierako saldoa	82.349	71.769	0	154.118
Ekitaldiko zuzkidura	3.779	1.127	0	4.907
F) Amortizazio metatua, 2015 ekitaldiko amaierako saldoa	86.127	72.896	0	159.025
G) Amortizazio metatua, 2015 ekitaldiko hasierako saldoa	86.127	72.896	0	159.025
Ekitaldiko zuzkidura	3.779	0	0	3.779
H) Amortizazio metatua, 2015 ekitaldiko amaierako saldoa	89.906	72.896	0	162.802
2015 ekitaldiko amaierako garbia	36.057	0	20.258	56.314

Inbertsio horien zati bat Donostiako Udalaren diru-laguntzerek finantzatu da.

Epigrafe honetan guztiz amortizatutako elementuen zenbatekoa 72.896 euro da, eta "Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materiala" kontuan bilduta daude.

(6) ONDASUN HIGEZINETAKO INBERTSIOAK

2015eko eta 2016ko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldietan honako mugimendu hauek erregistratu dira ibilgetu honetako kontuetan:

Mugimenduak	- Euroak -		
	Lursailak eta eraikuntzak	Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materiala	Guztira
A) 2015 ekitaldiaren hasierako saldoa	48.828.904	125.609	48.954.513
B) 2015 ekitaldiaren amainerako saldoa	48.828.904	125.609	48.954.513
C) 2016 ekitaldiaren hasierako saldoa	48.828.904	125.609	48.954.513
Adizioak	490.310		490.310
D) 2016 ekitaldiaren amainerako saldoa	49.319.214	125.609	49.444.823
E) Amortizazio metatua, 2015 ekitaldiko hasierako saldoa	28.871.658	119.376	28.991.034
Ekitaldiko zuzkidura	1.403.337	3.200	1.406.537
F) Amortizazio metatua, 2015 ekitaldiko amainerako saldoa	30.274.995	122.576	30.397.571
G) Amortizazio metatua, 2016 ekitaldiko hasierako saldoa	30.274.995	122.576	30.397.571
Ekitaldiko zuzkidura	1.403.337	3.033	1.406.370
H) Amortizazio metatua, 2016 ekitaldiko amainerako saldoa	31.678.331	125.609	31.803.940
2016 ekitaldiko amainerako garbia	17.640.883	0	17.640.883

Inbertsio horien zati bat Donostiako Udalaren diru-laguntzerek finantzatu da.

Epigrafe honetan guztiz amortizatutako elementuen zenbatekoa 125.609 euro da, eta "Instalazio teknikoak eta bestelako ibilgetu materiala" kontuan bilduta daude.

(7) EPE LUZERAKO FINANTZA INBERTSIOAK

Atxikitako egoera-balantzearen epigrafe honetan, Sozietateak "Real Sociedad de Fútbol, SAD" sozietateak zor dion partaidetza-maileguia erregistratu du. Mailegu hori 30 urteko epean kobratzekoa da, eta 2016 urtean, mailegu hau partziaki kitatu da 5.248,51€tan.

(8) MERKATARITZA ZORDUNAK ETA KOBRAKU BEHARREKO BESTE ZENBAIT KONTU

Egoera-balantzearen epigrafe honetan, adierazitako datan kobraku beharreko zenbatekoak biltzen dira funtsean. Zenbateko horiek Sozietateak emandako hainbat zerbitzuri dagozkie.

2016ko eta 2015eko abenduaren 31n honela osatuta dago:

Konzeptua	-Euroak -	
	Zenbalekoa 2015/12/31	Zenbalekoa 2014/12/31
Salmenten eta zerbitzuak ematearen ondoriozko bezeroak	348.020	95.936
Zordunak	64	
Foru Ogasun zorduna, BEZari dagokionez	0	5
Foru Ogasun hartzekoduna, BEZari dagokionez	12	0
Foru Ogasuna, konfurako aixkipenak	0	3
Zor kobragaitza duten zordunak	110.802	110.322
Kaudimen-gabeziatarako horridura	(110.802)	(110.322)
Guztira	348.096	95.943

(9) FUNTS PROPIOAK

a) Kapital soziala

2016ko abenduaren 31n, Anoeta Kiroldégia SA sozietatearen kapital soziala 83.805 akzio izendunei dagokie, eta horietako bakoitzak 60,10€ko balio izenduna du. Kapital sozial hori guztiz harpidetuta eta ordainduta dago. Donostiako Udala da kapital sozialaren % 100aren jabea.

b) Balio-handitze erreserba

Erreserba hauek ibilgetu materialaren eta ondasun higiezinetako inbertsioen balioa eguneratzeko eragiketen —horri buruzko araudiari jarraiki eginak— ondorio dira.

*11/1996 Foru Araudiaren eguneraketa

Eguneratzeko eragiketak Ogasun Ikuskaritzak 2001eko abenduaren 31z gerotzik isilbidez onartutakotzat ematen dira.

Saldoa kontabilitate-emaitza negatiboak ezabatzen, kapital soziala gehitzen edo erreserba ez-banagarrietara bideratu ahal izango da.

c) Beste zenbait erreserba

Erreserba horiek 67 €ko zenbatekoa dute, eta kapitala eurora doitzeagatiko aldeei esleitutakoak biltzen dituzte.

(10) JASOTAKO DIRU LAGUNTZA, DOHAINTZA ETA LEGATUAK

Atxikitako 2016ko abenduaren 31ko egoera-balantzko ondare garbiko epigrafean bildutako saldoa honela lortu da: hainbat erakunde publikok ekitaldi honetan eta aurrekoetan emandako kapitaleko diru laguntza guztiak eta, diru laguntza horiekin finantzatutako inbertsio-ondasunei egindako amortizazioen arabera, dagokien galdu-irabazien kontuetara transferitutako zenbatekoen guztizkoaren arteko kendura eginez.

Erantsitako 2016ko eta 2015eko abenduaren 31ko egoera-balantzeen epigrafean erregistratutako mugimenduak honako hauak dira:

Mugimenduak	-Euroak -
	Kapitaleko diru laguntzak
2015 ekitaldiaren hasierako saldoa	9.568.887
Ateratzeak	(1.297.433)
2015 ekitaldiaren amainerako saldoa	8.271.455
2016 ekitaldiaren hasierako saldoa	8.271.455
Ateratzeak	(1.297.433)
Adizioz	499.737
2016 ekitaldiaren amainerako saldoa	7.473.759

Diru-laguntzen jatorriari dagokionez, 2016 ekitaldiko mugimenduak honako hauek izan dira:

Mugimenduak	-Euroak-			
	Hasierako saldoa	Ateratzeak	Adizioz	Amaierako saldoa
Donostiako Udala	3.802.602	(661.813)	499.737	3.640.526
Eusko Jaurlaritza	1.245.259	(204.748)		1.040.511
Gipuzkoako Foru Aldundia	2.421.425	(310.432)		2.110.993
Kirol Kontseilu Gorenak	802.168	(120.440)		681.728
Guztira	8.271.455	(1.297.433)	499.737	7.473.758

Ateratzeak ekitaldiaren emaitzarekiko egozpenei eta islatuta daude 2016ko eta 2015eko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldietako galdu-irabazien kontuetako "Finantzaz bestelako ibilgetuko diru-laguntzen eta bestelakoen egozpena" epigrafeetan.

(11) EPE LUZERAKO ETA EPE LABURRERAKO PERIODOKATZEAK

Erantsitako 2016ko eta 2015eko abenduaren 31ko egoera-balantzeetako pasibo ez-korrontearen eta korrontearen epigrafe hauetan Soziitatearen eraikinen 40 urteko erabilera-lagapenen onuradunengandik jasotako kontraprestazioen egotzi gabeko saldoak bildu dira. Ekitaldi honetan txertatu dira Estadioaren Birmoldaketaren aurrerakinak. Hona hemen onuradunen, eraginpeko instalazioen eta ordaindutako zenbatekoen zerrenda:

- Real Sociedad de Fútbol, SAD: 3.005.060,52€ Anoetako Estadioa lagatzeagatik, 150.253,03 euro bulegoak lagatzeagatik.
- Gipuzkoako Foru Aldundia: 1.734.763,62€ Gipuzkoako Kirol Federakuntzek erabiltzen dituzten instalazioak lagatzeagatik.

2015 eta 2016 ekitaldietan, honako mugimendu hauek erregistratu dira epigrafe hauetan:

Mugimenduak	- Euroak -	
	Epe Iuzerako periodokatzeak	Epe laburrerako periodokatzeak
2015 ekitaldiaren hasierako saldoa	2.194.370	122.252
Ateratzeak	-	(122.252)
Intsuldaketak	(122.252)	122.252
2015 ekitaldiaren amainerako saldoa	2.072.118	122.252
2016 ekitaldiaren hasierako saldoa	2.072.118	122.252
Ateratzeak	-	(122.252)
Adizioak	1.000.000	
Intsuldaketak	(122.252)	122.252
2016 ekitaldiaren amainerako saldoa	2.949.866	122.252

Honako hau da 2016 ekitaldiko mugimenduei buruzko xehetasuna:

Mugimenduak	- Euroak -				
	Hasierako saldoa	Ateratzeak	Adizioak	Intsuldaketak	Amainerako saldoa
Epe Iuzerako periodokatzeak					
Real Sociedad - Estadioa	1.239.585	-	1.000.000	(75.127)	2.164.458
Real Sociedad - Bulegoak	67.616	-		(3.756)	63.860
Gipuzkoako Foru Aldundia	764.917	-		(43.369)	721.548
Guztira, epe Iuzera	2.072.118	0	1.000.000	(122.252)	2.949.866
Epe laburreko periodokatzeak					
Real Sociedad - Estadioa	75.127	(75.127)		75.127	75.127
Real Sociedad - Bulegoak	3.756	(3.756)		3.756	3.756
Gipuzkoako Foru Aldundia	43.369	(43.369)		43.369	43.369
Epe laburrerakoak guztira	122.252	(122.252)	0	122.252	122.252

Ateratzeak ekitaldiaren emaitzarekiko egopenei dagozkie eta erantsitako 2016ko eta 2015eko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldietako galduirabazien kontuetako "Bestelako ustiapen-sarrerak" epigrafeetan isolatu dira.

(12) MERKATARITZA HARTZEKODUNAK ETA ORDAINDU BEHARREKO BESTE KONTU BATZUK

Hona hemen 2016ko eta 2015eko abenduaren 31ko egoera-balantzeen epigrafe honetako saldoen osaera:

Kontzeptua	-Euroak -	
	Zenbatekoa 2016/12/31	Zenbatekoa 2015/12/31
Hornitzailreak	7	7
Beste Hornitzailreak	249.680	49.248
Ogasun Publikoa, hainbat kontzeptuagatik zordun	132.672	13.476
Gizarte Segurantzaren organismo zordunak	-37	1.545
Guztira	382.322	64.281

(13) EGOERA FISKALA

Sozietateen gaineko Zerga onartu ohi diren kontabilitate-printzipioak aplikatuta lortzen den emaitza ekonomikoan edo kontabilitate-emaitzan oinarrituta kalkulatzen da. Ez du zertan bat etorri emaitza fiskalarekin, hau da, zergaren zerga-oinariarekin.

2016 ekitaldiiko kontabilitate-emaitza, funtsean, bat dator Sozietateen gaineko Zergaren zerga-oinariarekin.

Sozietateak aurreko ekitaldietako konpentsatu gabeko zerga-oinari negatiboak ditu, eta horien zenbatekoa 1.706,2 mila euro da. Zerga-oinari negatibo horiek etorkizunean konpentsatu ahal izango dira, hain zuen ere sortu ziren ekitaldiaren ondorengo 15 urteetan itxitako ekitaldietan sortutako zerga-oinari positiboez. Sozietatearen izaeraren eta jardunaren arabera, ez da aurreikusten konpentsatu gabe dauden zerga-oinari negatiboak etorkizunean behar bezala xurgatzea. Hortaz, Sozietateak ez du erregistratu kontzeptu horregatik kreditu fiskal erabilgarria.

Honako hau da 2016ko abenduaren 31n konpentsatu gabe zeuden zerga-oinari negatibo horien xehetasuna:

Urtea	Milaka eurotan	Azken aplikazio-urtea
2003	24,1	2018
2004	85,7	2019
2005	200,8	2020
2006	246,6	2021
2007	336,1	2022
2008	204,5	2023
2009	121,1	2024
2010	90,8	2025
2011	116,2	2026
2012	111,3	2027
2013	104,1	2028
2014	49,2	2029
2016	15,8	2031
GUZTIRA	1.706,2	

Indarrean dauden legezko xedapenen arabera, zergen likidazioak ezin dira behin betikotzat jo agintaritza fiskalak ikuskatzen ez dituen arte edo preskripzio-epena amaitzen ez den arte. Soziitateak azken lau ekitaldiak zerga-arloko agintariekin ikusatzeko irekita ditu, bere jardueraren ondoriozko dagozkion zerga guztietarako.

Soziitatearen administratzileen iritziz, urteko kontuetan, oro har, ez dago ikuskapenera irekita dauden ekitaldiak berraztertzea ekartzeko moduko eragin adierazgarria duen kontingentziarik.

(14) SARRERAK ETA GASTUAK

a) Bestelako ustiapen-sarrerak

Honako hau da 2016ko eta 2015ko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldien dagokion galdu-irabazien kontuko epigrafe honen xehetasuna, kontzeptuaren arabera:

Kontzeptua	- Euroak -	
	Zenbatekoa 2016/12/31	Zenbatekoa 2015/12/31
Eraikinen errentamenduaren ondoriozko sarrerak	410.218	408.664
Gastu-jasanorazpenak	138.471	138.650
Guztira	548.689	547.314

2015eko abenduaren 31n, Sozietateak honako kuota hauek ditu kontratatuta errentariekin, orain indarrean dauden kontratuen arabera eta gastu arrunten jasanarazpenik, KPln ondoriozko gehikuntzarik eta kontratu bidez hitzartutako errenten etorkizuneko eguneratzerik kontuan izan gabe:

- Euroak -	
Errentamendu operatiboen gutxieneko kuotak	Zenbatekoa
2017an	253.301
2018-2021 oildian	1.013.204
2022lik aurrera	3.037.881
Guzlira	4.051.085

b) Batez besteko plantilla eta pertsonal-gastuak

2016 eta 2015 ekitaldien batez besteko enplegatuen kopurua langile bat da.

Bestalde, honako hau da 2016ko eta 2015eko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldien dagozkien galdu-irabazien kontuetako "Personal-gastuak" epigrafearen xehetasuna, kontzeptuaren arabera:

Kontzeptua	- Euroak -	
	Zenbatekoa 2016/12/31	Zenbatekoa 2015/12/31
Soldatuk eta alokairuak	37.254	40.570
Jubilazio-hobaria	26.913	
Enpresaren kargurako Gizarle Segurantza	11.742	12.735
Beste zenbait gizarle-gastu	1.840	2.071
Guzlira	77.748	55.376

c) Bestelako ustiapen-gastuak

Honako hau da 2016ko eta 2015eko abenduaren 31n amaitutako urteko ekitaldien dagozkion galdu-irabazien kontuetako epigrafe honen xehetasuna, kontzeptuaren arabera:

Konzeptua	- Euroak -	
	2016/12/31	2015/12/31
Kanpoko zerbitzuak	378.075	315.594
Zordun komertzialen hornikuntza oidaketa	---	5.782
Guztira	378.075	321.376

(15) ADMINISTRAZIO KONTSEILUARI BURUZKO INFORMAZIOA

2016 ekitaldian ez da Administrazio Kontseiluarentzako ordainsaririk bideratu, ezta kreditu, pentsio edo bizitza-aseguruei dagokien konpromisorik ere.

Administratzaillek eurek edo beraiekin lotutako beste pertsona batzuek egindako jarduerengatik, administratzailak ez daude Kapital Sozietaeten Legearen testu bateginaren 228. artikulutik 231.enera xedatutako interes-gatazka egoeraren batean. Gobernu korporatibo hoberako 31/2014 Legeak, abenduaren 3koak, aldatu du aurretik aipatutako legea.

Sozietaaren Goi Zuzendaritza bat dator Administrazio Organoarekin.

(16) INGURUMENARI BURUZKO INFORMAZIOA

Sozietaek ez du ingurumenarekiko eragina txikiagotzeko eta ingurumena babestu eta hobetzeko aktibo ez-korrontean bilduta dagoen aktiborik; eta ekitaldian ez du jaso diru laguntzarik, ezta gasturik egin ere, ingurumena babestu eta hobetzeko helburuz.

Sozietaek ez du ingurumen-jardunen ondoriozko gastuak estaltzeko horridurarak egin, ingurumena babestu eta hobetzeari lotutako pasiborik ez zaiola eskatu behar uste baitu. Halaber, ez du uste horri lotutako kontingentziarik izan behar duenik.

(17) BEROTEGI EFEKTUA ERAGITEN DUTEN GASAK ISURTZEKO ESKUBIDEEI BURUZKO INFORMAZIOA

Sozietaek ez du berotegi-efektuko gasak igortzeko eskubiderik.

(18) HORNITZAILEEK EGINDAKO ORDAINKETA GERORAPENEI BURUZKO INFORMAZIOA

Merkataritza-eragiketetan hornitzaillei ordaintzeko atzerapenekin lotutako informazioa honako hau da:

Kontzeptua	Balantzea itxitako datan gauzatutako eta gauzalzeke dauden ordainketak			
	2016		2015	
	Zenbatekoa (€)	%	Zenbatekoa (€)	%
Legeak ezarritako gehieneko epearen barruan	701.727	81,55	264.721	72,62
Gainerakoa	158.755	18,45	99.807	27,38
EKITALDIKO ORDAINKETEN GUZTIZKOA	860.482	100,00	364.528	100,00
Iteko datan legezko gehieneko epea galinditzen dulen alzerapenak	14.271			

Memoria honek 19 orrialde ditu (hau barne), eta Administrazio Kontseiluak formulatu du 2017ko martxoaren 27an egin duen bileran.

Administrazio Kontseilua:

Eneko Goia Laso jn.
Presidentea



Martin Ibane Eceiza jn.
Kontseilukidea



Iñaki Gurrutxaga Armendariz jn.
Kontseilukidea



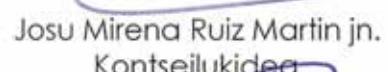
Ernesto Gasco Gonzalo jn.
Kontseilukidea



Enrique Ramos Vispo jn.
Kontseilukidea

Ricardo Burutaran Ferre jn.
Kontseilukidea

Miren Albistur Garmendia and.
Kontseilukidea



Josu Mirena Ruiz Martin jn.
Kontseilukidea



2016 URTEKO EKITALDIARI DAGOKION KUDEAKETA TXOSTENA

(1) SOZIETATEAREN EGOERA ETA NEGOZIOAREN BILAKAERA

* EGUNGO EGOERA

Sozietatearen galdu-irabazien kontuak hemezortzi mila zortziehun eta hirurogeita hamar euro eta berrogehita sei zentimoko (18.870,46€) galerak ditu. Bertan, ibilgetuko amortizazioen zenbatekoa da milioi bat laurehun eta hamar mila ehun eta berrogehita zortzi euro eta hamalau zentimo (1.410.148,14€), eta ekitaldiko emaitzara intsuldatutako kapitaleko diru laguntzena miloi bat berrehun eta laurogeita hamazazpi mila laurehun eta hogeita hamabi euro eta berrogeita bost zentimo(1.297.432,45€). Zenbateko hori ekitaldira intsuldatutako kapitaleko diru laguntzen zatitik eratorria da.

Ekitaldi honetan Anoeta Kirodegia SAk ohiko jarduera garatu du nahiz eta Estadioaren birmoldaketarako prozesua hasia den eta Estadio txikiaren exekuzio egitasmoaren idazketan ari den obrak lizitatu ahal izateko.

* NEGOZIOAREN BILAKAERA

Sozietatearen egungo egoera abiapuntutzat hartuta (urreko atalean aztertua), Zuzendaritzak uste du egoera horrek Estadioaren ohiko funtzionamenduan eta jardueran eragingo duela eta, horren bestez, ustiapen-sarreretan ere bai, murritzuz.

(2) EKITALDIA ITXI ONDOREN IZANDAKO GERTAERA GARRANTZITSUAK

Aditzeria eman behar da ekitaldia 2016eko abenduaren 31n itxi zenetik txosten hau egin arte ez dela Sozietatean eragin handia izan lezakeen gertakari aipagarrik izan.

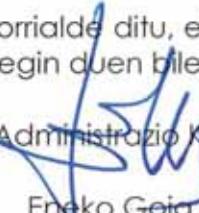
(3) IKERKETAREN ETA GARAPENAREN ARLOKO JARDUERAK

Sozietateak ez du inbertsiorik egin arlo honetan.

(4) AKZIO PROPIOAK EROSTEA

Ekitaldian, Sozietateak ez du inoiz ere beraren akziorik eskuratu edo erosi.

Kudeaketa Txosten honek 2 orrialde ditu, eta Administrazio Kontseiluak formulatu du 2017ko martxoaren 27an egin duen bileran.


Administrazio Kontseilua:

Eneko Goia Laso jn.
Presidentea


Martin Ibabe Eceiza jn.
Kontseilukidea


Iñaki Gurrutxaga Armendariz jn.
Kontseilukidea


Ernesto Gaseo Gonzalo jn.
Kontseilukidea


Enrique Ramos Vispo jn.
Kontseilukidea

Ricardo Burutarañ Ferre jn.
Kontseilukidea


Miren Albistur Germendia and.
Kontseilukidea


Josu Mirena Ruiz Martin jn.
Kontseilukidea




Anoeta
Kiroldegia



2016 URTEKO KONTUETAKO INGURUMEN INFORMAZIOARI BURUZKO EZEKO ADIERAZPENA

SOZIETATEAREN IDENTIFIKAZIOA: ANOETA KIROLDEGIA-CIUDAD DEPORTIVA DE ANOETA, SA
IFZ: A20210423

Behean sinatzen dutenek, Sozietatearen administratzailak diren aldetik, aditzera ematen dute urteko kontu hauei dagokien Sozietatearen kontabilitatean ez dagoela barne hartu beharreko ingurumen-arloko kontu-sailik, bétiere Kontabilitate Plan Orokorraren hirugarren zatiko 5. puntuko "4. Urteko kontu laburtuak" lantze-arauari jarraiki (1514/2007 Errege Dekretua, azaroaren 16ko).

Eneko Goia Laso jn.
Presidentea

Martín Ibabe Eceiza jn.
Kontseilukidea

Iñaki Gurutxaga Armendariz jn.
Kontseilukidea

Ernesto Gasco Gonzalo jn.
Kontseilukidea

Enrique Ramos Vispo jn.
Kontseilukidea

Ricardo Burutaran Ferre jn.
Kontseilukidea

Miren Albistur Garmendia and.
Kontseilukidea

Josu Mirena Ruiz Martín jn.
Kontseilukidea



**SOCIEDAD
ANOETA KIRODEGIA, S.A.**

**CUENTAS ANUALES ABREVIADAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
JUNTO CON EL INFORME DE GESTIÓN**

ANOETA KIROLDEGIA S.A.

BALANCES ABREVIADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (EUROS)

	ACTIVO	NOTA	2016	2015
A. ACTIVO NO CORRIENTE			17.713.667	18.618.496
II.	Inmovilizado material	5	56.314	39.834
III.	Inversiones inmobiliarias	6	17.640.883	18.556.944
V.	Inversiones financieras a L/P	7	16.470	21.718
B. ACTIVO CORRIENTE			1.590.533	286.576
II.	Existencias		60	0
III.	Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8	348.096	95.943
1.	Clientes por ventas y prestaciones de servicios		348.020	95.936
3.	Otros deudores		76	8
IV.	Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo		0	61.897
VII.	Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		1.242.377	128.736
TOTAL ACTIVO			19.304.200	18.905.073
	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTA	2016	2015
A. PATRIMONIO NETO			15.848.725	16.646.421
A.1.Fondos propios		9	8.374.966	8.374.966
I.	Capital		5.036.681	5.036.681
1.	Capital escriturado		5.036.681	5.036.681
II.	Prima de emisión		31	31
III.	Reservas		4.064.689	4.064.689
V.	Resultados de ejercicios anteriores		-726.435	-773.814
VI.	Otras aportaciones de socios		18.870	0
VII.	Resultado del ejercicio		-18.870	47.379
A.3.Subvenciones, donaciones y legados recibidos		10	7.473.759	8.271.455
B. PASIVO NO CORRIENTE			2.949.866	2.072.118
V.	Periodificaciones a largo plazo	11	2.949.866	2.072.118
C. PASIVO CORRIENTE			505.609	186.533
III.	Deudas a corto plazo		1.035	0
3.	Otras deudas a corto plazo		1.035	0
V.	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	12	382.322	64.281
1.	Proveedores		7	7
2.	Otros acreedores		382.315	64.279
VI.	Periodificaciones a corto plazo	11	122.252	122.252
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO			19.304.200	18.905.072

Donostia / San Sebastián, 27 de marzo de 2017

ANOETA KIROLDEGIA S.A.

CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS TERMINADOS

EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (EUROS)

(NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

	NOTA	2016	2015
5. Otros ingresos de explotación	14 a)	548.689	547.314
6. Gastos de personal	14 b)	-77.748	-55.376
7. Otros gastos de explotación	14 c)	-378.075	-321.376
8. Amortización del inmovilizado	5 y 6	-1.410.148	-1.411.443
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	10	1.297.432	1.297.432
Otros resultados		593	-9.179
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		-19.256	47.372
12. Ingresos financieros		386	6
B) RESULTADO FINANCIERO		386	6
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		-18.870	47.379
D) RESULTADO DEL EJERCICIO		-18.870	47.379

Donostia / San Sebastián, 27 de marzo de 2017

ANOETA KIROLDEGIA S.A.

**ESTADOS ABREVIADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015 (EUROS)**

A) INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS

	NOTA	2016	2015
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		(18.870)	47.379
Ingresos y gastos impulsados directamente al patrimonio neto			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10		
B) Total ingresos y gastos impulsados directamente al patrimonio neto			
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10	(1.297.432)	(1.297.432)
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		(1.297.432)	(1.297.432)
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		(1.316.303)	(1.250.054)

B) CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

	Capital Escrillurado	Prima emisión	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Total
A) SALDO FINAL DEL AÑO 2014	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	49.199	(49.199)	9.568.887	17.896.474
B) SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2015	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	49.199	(49.199)	9.568.887	17.896.474
I. Total ingresos y gastos reconocidos						47.379	(1.297.432)	(1.250.054)
II. Operaciones con socios o propietarios								
3. Otras operaciones con socios o propietarios								
III. Otras variaciones del patrimonio neto					(49.199)	49.199		
C) SALDO FINAL DEL AÑO 2015	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	-	47.379	8.271.455	16.646.420
D) SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2016	5.036.681	31	4.064.689	(773.814)	-	47.379	8.271.455	16.646.420
I. Total ingresos y gastos reconocidos						(18.870)	(1.297.432)	(1.316.303)
II. Operaciones con socios o propietarios								
3. Otras operaciones con socios o propietarios					18.870		499.737	518.607
III. Otras variaciones del patrimonio neto					47.379	(47.379)		
E) SALDO FINAL DEL AÑO 2016	5.036.681	31	4.064.689	(726.435)	18.870	(18.870)	7.473.759	15.848.725

Donostia / San Sebastián, 27 de marzo de 2017



MEMORIA ABREVIADA E INFORME DE GESTIÓN DE LA SOCIEDAD MUNICIPAL ANOETA KIROLDÉGIA – CIUDAD DEPORTIVA DE KIROLDÉGIA, S.A.

31 de diciembre de 2016

formuladas por el Consejo de Administración
el día 27 de marzo de 2017

MEMORIA ABREVIADA

CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2016

(1) ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

La Sociedad ANOETA KIROLDEGIA-CIUDAD DEPORTIVA DE ANOETA, S.A. (en adelante, la Sociedad) se dedica, como se plasma en su estatuto fundacional, a la promoción y gestión de las obras y servicios de la zona deportiva de Anoeta, sita en el término municipal de Donostia / San Sebastián.

(2) BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2016 adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad, y se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad, aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y las disposiciones legales en materia contable obligatorias, de forma que muestran, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera, y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto. Además, incluyen ciertas reclasificaciones para su adecuada presentación.

La Sociedad, al no rebasar los parámetros establecidos en la legislación en vigor, presenta las cuentas anuales según el modelo abreviado. Toda referencia en esta memoria a cualquiera de los estados y documentos contables que integran las citadas cuentas anuales ha de entenderse realizadas al modelo abreviado de los mismos.

Las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2015 fueron aprobadas por la Junta General Ordinaria de la Sociedad el 30 de junio de 2016.

Aun cuando las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2016 están pendientes de aprobación por parte de la Junta General de Accionistas, los Administradores de la Sociedad no esperan que se produzcan modificaciones de importancia en las mismas como consecuencia de dicha aprobación.

b) Principios contables

Los principios y normas contables aplicados para la elaboración de estas cuentas anuales son los que se resumen en punto 4 de esta memoria. Todos los principios contables obligatorios con incidencia en el patrimonio, la situación financiera y los resultados se han aplicado en la elaboración de estas cuentas anuales.

c) Comparación de la información

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto y de la memoria, además de las cifras correspondientes al ejercicio que se cierra, las del ejercicio anterior.

d) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad.

En las cuentas anuales de la Sociedad correspondientes a ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 se han utilizado ocasionalmente estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a:

- Las pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales e intangibles.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor disponible en la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios; lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias futuras.

(3) APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2016 que los Administradores propondrán a la Junta General de Accionistas para su aprobación es la siguiente:

Concepto	Importe
Resultado del ejercicio, según la cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta	(18.870,46)
Distribuible a: Resultados negativos de ejercicios anteriores	(18.870,46)
Total	(18.870,46)

(4) NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus cuentas anuales al 31 de diciembre de 2016, de acuerdo con la legislación vigente, han sido las siguientes:

a) Inversiones inmobiliarias e inmovilizado material

El epígrafe "Inversiones inmobiliarias" recoge los activos no corrientes de la Sociedad que, correspondiéndose con inmuebles, se poseen para obtener rentas. Para su registro y valoración se aplican los mismos criterios que para el inmovilizado material.

El inmovilizado material y las inversiones inmobiliarias se hallan valorados a su coste de adquisición, neto de su correspondiente amortización acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado, actualizados de acuerdo con lo dispuesto en la Norma Foral 11/1996. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el coste también incluiría los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que fueran directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo siempre que requirieran un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso. Durante el ejercicio no se han activado importes por este concepto.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos, los costes de ampliación, modernización o mejora que aumentan la vida útil del bien objeto, su productividad, o su capacidad económica, se contabilizan como mayor importe del inmovilizado material, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados. Los gastos periódicos de mantenimiento,

conservación y reparación se imputan a resultados, siguiendo el principio del devengo, como coste del ejercicio en que se incurren.

La amortización se calcula, aplicando el método lineal, sobre el coste de adquisición de los activos menos su valor residual. Las dotaciones anuales en concepto de amortización de los activos materiales se realizan con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los porcentajes considerados y aplicados de acuerdo con la Ley del Impuesto de Sociedades son los siguientes:

Construcciones	3%
Mobiliario y enseres.....	15%
Equipos proceso información	25%

Las adquisiciones se empiezan a amortizar a partir de su entrada en funcionamiento.

Los Administradores de la Sociedad consideran que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

El beneficio o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se calcula como la diferencia entre el beneficio de la venta y el importe en libros del activo, y se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Pérdidas por deterioro del valor de los activos no financieros

Los activos se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el valor contable puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor contable del activo sobre su importe recuperable, entendido éste como el valor razonable del activo menos los costes de venta o el valor en uso, el mayor de los dos.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable, aumentando el valor del activo con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el saneamiento.

Durante el ejercicio, la Sociedad no ha registrado ningún importe en concepto de deterioro del valor de los activos.

c) Arrendamientos operativos

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y, sustancialmente, todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad sólo mantiene contratos de arrendamiento en calidad de arrendador.

Los ingresos derivados del arrendamiento se abonan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de la vida útil del contrato.

d) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

Se valoran en el momento de su reconocimiento en el balance a su valor de mercado, siendo posteriormente valorados a coste amortizado utilizando la tasa de interés efectivo.

No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento del reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal, siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

La Sociedad dota una provisión para insolvencias en cobertura de las deudas de sus clientes en situación irregular por pago atrasado, suspensión de pagos, insolvencia, mora u otras causas en función de los importes que se estiman resultarán definitivamente fallidos.

e) Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar

Se valoran en el momento de su reconocimiento en el balance a su valor de mercado, siendo posteriormente valorados a coste amortizado utilizando la tasa de interés efectivo.

No obstante lo anterior, las deudas por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento del reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal, siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

f) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones que tienen el carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta que adquieran la condición de no reintegrables. Por su parte, para las subvenciones de carácter no reintegrable, la Sociedad sigue los siguientes criterios:

1- Subvenciones de capital no reintegrables:

Se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, por el importe concedido una vez deducido el efecto impositivo. Se procede al registro inicial, una vez recibida la comunicación de su concesión, en el momento en que se estima que no existen dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en las resoluciones individuales de concesión.

En el reconocimiento inicial la Sociedad registra, por un lado, los bienes o servicios recibidos como un activo y, por otro, el correspondiente incremento en el patrimonio neto. A partir de la fecha de su registro, las subvenciones de capital se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo, por los activos financiados con las mismas, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en el que se produzca la enajenación o baja en el inventario de los mismos.

2- Subvenciones de explotación:

Se abonan a resultados en el momento de la concesión.

g) Clasificación de saldos entre corriente y no corriente

En el balance de situación adjunto, los saldos se clasifican en no corrientes y corrientes. Los corrientes comprenden aquellos saldos que la Sociedad espera vender, consumir, desembolsar o realizar en el transcurso del ciclo normal de explotación. Aquellos otros que no correspondan con esta clasificación se consideran no corrientes.

h) Impuesto sobre beneficios

El Impuesto sobre Sociedades para el ejercicio 2015, se ha liquidado según la Norma Foral 2/2014, de 17 de enero, del Impuesto sobre Sociedades.

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula en función del resultado económico antes de impuestos, aumentado o disminuido, según corresponda, por las diferencias permanentes con el resultado fiscal, entendiendo éste como la base imponible del citado impuesto.

El beneficio fiscal correspondiente a la deducción por inversiones se considera como un menor importe del Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio.

i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo.

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los servicios prestados en el marco ordinario de la actividad, menos descuentos.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable. Esto implica que el registro de un gasto tiene lugar de forma simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo, se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

j) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la reglamentación de trabajo vigente, la Sociedad está obligada al pago de indemnizaciones a los empleados a los que, en determinadas condiciones, rescinda sus relaciones laborales. No existen razones objetivas que hagan necesaria la contabilización de una provisión por este concepto.

k) Empresas del grupo

A efectos de presentación de las cuentas anuales, se entenderá que otra empresa o entidad forma parte del grupo cuando ambas estén vinculadas por una relación de control, directa o indirecta, análoga a la prevista en el artículo 42 del Código de Comercio para los grupos de sociedades o cuando las empresas estén controladas por cualquier medio por una o varias personas

físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias.

Se considera empresa del grupo al Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián.

I) Actuaciones empresariales con incidencia en el Medio Ambiente

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de la sociedad sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado. El resto de los gastos relacionados con el medio ambiente, distintos de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

Por lo que respecta a las posibles contingencias que en materia medioambiental pudieran producirse, se considera que éstas se encuentran suficientemente cubiertas con las pólizas de seguro suscritas.

(5) INMOVILIZADO MATERIAL

Los movimientos registrados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2016 en las diferentes cuentas de este inmovilizado han sido los siguientes:

Movimientos	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Inmovilizado en curso y anticipos	- Euros -	Total
A) Saldo inicial ejercicio 2015	125.962	72.896	0		198.859
B) Saldo final ejercicio 2015	125.962	72.896	0		198.859
C) Saldo inicial ejercicio 2016	125.962	72.896	0		198.859
Adiciones			20.258		20.258
D) Saldo final ejercicio 2016	125.962	72.896	20.258		219.117
E) Amortización acumulada saldo inicial ejercicio 2015	82.349	71.769	0		154.118
Dotación del ejercicio	3.779	1.127	0		4.907
F) Amortización acumulada saldo final ejercicio 2015	86.127	72.896	0		159.025
G) Amortización acumulada saldo inicial ejercicio 2016	86.127	72.896	0		159.025
Dotación del ejercicio	3.779	0	0		3.779
H) Amortización acumulada saldo final ejercicio 2016	89.906	72.896	0		162.803
Neto final ejercicio 2016	36.057	0	20.258		56.314

Estas inversiones han sido parcialmente financiadas con subvenciones del Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián.

El importe de los elementos totalmente amortizados en este epígrafe asciende a 72.896 euros y se encuentran incluidos en la cuenta "Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material".

(6) INVERSIONES INMOBILIARIAS

Los movimientos registrados durante los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2016 en las diferentes cuentas de este inmovilizado han sido los siguientes:

Movimientos	- Euros -		
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	Total
A) Saldo inicial ejercicio 2015	48.828.904	125.609	48.954.513
B) Saldo final ejercicio 2015	48.828.904	125.609	48.954.513
C) Saldo inicial ejercicio 2016	48.828.904	125.609	48.954.513
Adiciones	490.310		490.310
D) Saldo final ejercicio 2016	49.319.214	125.609	49.444.823
E) Amortización acumulada saldo inicial ejercicio 2015	28.871.658	119.376	28.991.034
Dotación del ejercicio	1.403.337	3.200	1.406.537
F) Amortización acumulada saldo final ejercicio 2015	30.274.995	122.576	30.397.571
G) Amortización acumulada saldo inicial ejercicio 2016	30.274.995	122.576	30.397.571
Dotación del ejercicio	1.403.337	3.033	1.406.370
H) Amortización acumulada saldo final ejercicio 2016	31.678.331	125.609	31.803.940
Neto final ejercicio 2016	17.640.883	0	17.640.883

Estas inversiones han sido parcialmente financiadas con subvenciones del Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián.

El importe de los elementos totalmente amortizados en este epígrafe asciende a 125.609 euros y se encuentran incluidos en la cuenta "Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material".

(7) INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO

La Sociedad registra en este epígrafe del balance de situación adjunto el préstamo participativo que le adeuda la sociedad "Real Sociedad de Fútbol, S.A.D." a cobrar en el plazo de 30 años. Durante este año 2016, este préstamo se ha cancelado parcialmente en la cantidad de 5.248,51€.

(8) DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR

Este epígrafe del balance de situación recoge, básicamente, los importes a cobrar a dicha fecha procedentes de diversas prestaciones de servicios realizadas por la Sociedad.

Su composición por cuenta al 31 de diciembre de 2015 y 2016 es la siguiente:

Concepto	-Euros-	
	Importe 31/12/2016	Importe 31/12/2015
Clientes por ventas y prestación de servicios	348.020	95.936
Deudores varios	64	
Hacienda Pública, deudora por I.V.A.	0	5
Hacienda Pública, IVA soportado	12	0
Hacienda Pública, retenciones a cuenta	0	3
Deudores de dudoso cobro	110.802	110.322
Provisión para insolvencias	(110.802)	(110.802)
Total	348.096	95.943

(9) FONDOS PROPIOS

a) Capital Social

Al 31 de diciembre de 2016 el capital social de Sociedad Anoeta Kiroldegia, S.A. está constituido por 83.805 acciones nominativas de 60,10 euros nominales cada una, encontrándose totalmente suscrito y desembolsado. El Ayuntamiento de Donostia / San Sebastián es el propietario del 100% del capital social.

b) Reserva de revalorización

Estas reservas son consecuencia de las operaciones de actualización del valor del inmovilizado material y de las inversiones inmobiliarias, practicadas de acuerdo con la normativa que las regulaba.

*Actualización Norma Foral 11/1996

Las operaciones de actualización se consideran tácitamente aprobadas por la Inspección de Hacienda a partir del 31 de Diciembre de 2001.

Su saldo podrá destinarse a eliminar resultados contables negativos, a aumentar el capital social o a reservas no distribuibles.

c) Otras reservas

Estas reservas incluyen, por importe de 67 euros, las asignadas a las diferencias por ajuste del capital a euros.

(10) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS

El saldo que refleja este epígrafe del Patrimonio neto del balance de situación al 31 de diciembre de 2016 adjunto se obtiene por diferencia entre el conjunto de subvenciones de capital concedidas por diversas Entidades Públicas durante este ejercicio y los anteriores, y entre el total de importes que han sido transferidos a las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias, de acuerdo con las amortizaciones practicadas a los bienes de inversión financiados por ellas.

Los movimientos registrados en este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre de 2015 y 2016 adjuntos, son los siguientes:

Movimientos	-Euros-
	Subvenciones de Capital
Saldo inicial ejercicio 2015	9.568.887
Retiros	(1.297.433)
Saldo final ejercicio 2015	8.271.455
Saldo inicial ejercicio 2015	8.271.455
Retiros	(1.297.433)
Adiciones	499.737
Saldo final ejercicio 2015	7.473.759

En cuanto a la procedencia de las subvenciones los movimientos correspondientes al ejercicio 2016 han sido los siguientes:

Movimientos	-Euros-			
	Saldo inicial	Retiros	Adiciones	Saldo final
Ayuntamiento de Donostia / Sn. Sn.	3.802.602	(661.813)	499.737	3.640.526
Gobierno Vasco	1.245.259	(204.748)		1.040.511
Diputación Foral de Gipuzkoa	2.421.425	(310.432)		2.110.993
Consejo Superior de Deportes	802.168	(120.440)		681.728
Total	8.271.455	(1.297.433)	499.737	7.473.758

Los retiros se corresponden con imputaciones al resultado del ejercicio y se reflejan en los respectivos epígrafes "Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras" de las cuentas de pérdidas y ganancias de los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2016 adjuntas.

(11) PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO Y CORTO PLAZO

Estos epígrafes del pasivo no corriente y corriente de los balances de situación al 31 de diciembre de 2016 y 2015 adjuntos incluyen los saldos pendientes de imputar a resultados de las contrapartidas recibidas de los beneficiarios de las cesiones del uso de las construcciones de la Sociedad por un periodo de 40 años. Este ejercicio se incluye el anticipo recibido para la Remodelación del Estadio. La relación de beneficiarios, las instalaciones afectadas y los importes abonados son los siguientes:

- Real Sociedad de Fútbol, S.A.D.: 3.005.060,52 euros por la cesión del Estadio de Anoeta, 150.253,03 euros por la de las oficinas.
- Diputación Foral de Gipuzkoa: 1.734.763,62 euros por la cesión de las instalaciones ocupadas por las Federaciones Deportivas Guipuzcoanas.

Los movimientos registrados durante los ejercicios 2015 y 2016 en estos epígrafes han sido los siguientes:

Movimientos	-Euros-	
	Periodificaciones a l/p	Periodificaciones a c/p
Saldo inicial ejercicio 2015	2.194.370	122.252
Retiros	-	(122.252)
Traspasos	(122.252)	122.252
Saldo final ejercicio 2015	2.072.118	122.252
Saldo inicial ejercicio 2016	2.072.118	122.252
Retiros	-	(122.252)
Traspasos	(122.252)	122.252
Adiciones	1.000.000	-
Saldo final ejercicio 2016	2.949.866	122.252

El detalle de los movimientos correspondientes al ejercicio 2016 es el siguiente:

Movimientos	-Euros-				
	Saldo inicial	Retiros	Adiciones	Traspasos	Saldo final
Periodificaciones a largo plazo					
Real Sociedad - Estadio	1.239.585	-	1.000.000	(75.127)	2.164.458
Real Sociedad - Oficinas	67.616	-		(3.756)	63.860
Diputación Foral de Gipuzkoa	764.917	-		(43.369)	721.548
Total a largo plazo	2.072.118	0	1.000.000	(122.252)	2.949.866
Periodificaciones a corto plazo					
Real Sociedad - Estadio	75.127	(75.127)		75.127	75.127
Real Sociedad - Oficinas	3.756	(3.756)		3.756	3.756
Diputación Foral de Gipuzkoa	43.369	(43.369)		43.369	43.369
Total a corto plazo	122.252	(122.252)	0	122.252	122.252

Los retiros se corresponden con imputaciones al resultado del ejercicio y se reflejan en los respectivos epígrafes "Otros ingresos de explotación" de las cuentas de pérdidas y ganancias de los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 adjuntas.

(12) ACREDITORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR

La composición de los saldos de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre de 2016 y 2015 adjuntos es la siguiente:

Concepto	-Euros-	
	Importe 31/12/2016	Importe 31/12/2015
Proveedores	7	7
Otros acreedores	249.680	49.248
Hacienda Pública acreedora por diversos conceptos	132.672	13.476
Organismos de la Seguridad Social acreedores	-37	1.545
Total	382.322	64.281

(13) SITUACIÓN FISCAL

El Impuesto sobre Sociedades se calcula en base al resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto.

El resultado contable del ejercicio 2016 coincide, básicamente, con la base imponible del Impuesto sobre Sociedades.

La Sociedad dispone de bases imponibles negativas pendientes de compensar de ejercicios anteriores por importe de 1.706,2 miles de euros. Dichas bases imponibles negativas podrán ser compensadas con el importe de las bases imponibles positivas que se generen en los ejercicios cerrados durante los 15 años siguientes al ejercicio en que fueron generadas. De acuerdo con la naturaleza y operativa de la Sociedad, no es previsible que las bases imponibles negativas pendientes de compensación puedan llegar a ser absorbidas razonablemente en el futuro por lo que la Sociedad no tiene registrado el crédito fiscal disponible por dicho concepto.

El detalle de dichas bases imponibles negativas pendientes de compensación al 31 de diciembre de 2016 se muestra a continuación:

Año	Miles de Euros	Último año de aplicación
2003	24,1	2018
2004	85,7	2019
2005	200,8	2020
2006	246,6	2021
2007	336,1	2022
2008	204,5	2023
2009	121,1	2024
2010	90,8	2025
2011	116,2	2026
2012	111,2	2027
2013	104,1	2028
2014	49,2	2029
2015	15,8	2031
TOTAL	1.706,2	

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción. La Sociedad tiene abiertos a inspección por parte de las autoridades fiscales los cuatro últimos ejercicios para todos los impuestos a los que se encuentra sujeta la misma por su actividad.

En opinión de los Administradores de la Sociedad no existen contingencias con un efecto significativo sobre las cuentas anuales consideradas en su conjunto que pudieran derivarse de la revisión de los ejercicios abiertos a inspección.

(14) INGRESOS Y GASTOS

a) Otros ingresos de explotación

El detalle por concepto de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 adjuntas es el siguiente:

Concepto	-Euros-	
	Importe 31/12/2016	Importe 31/12/2015
Ingresos por arrendamientos de construcciones	410.218	408.664
Repercusiones de gastos:	138.471	138.650
Total	548.689	547.314

Al 31 de diciembre de 2016, la Sociedad tiene contratado con los arrendatarios las siguientes cuotas de arrendamiento mínimas de acuerdo con los actuales contratos en vigor, sin tener en cuenta repercusión de gastos comunes, incrementos futuros por IPC, ni actualizaciones futuras de rentas pactadas contractualmente:

- Euros -	
Cuotas mínimas de los arrendamientos operativos	Importe
En 2017	253.301
Entre 2018 y 2021	1.013.204
Después de 2021	3.037.881
TOTAL	4.051.085

b) Plantilla media y gastos de personal

El número medio de empleados correspondiente al ejercicio 2015 y en el 2016, es de uno.

Por otra parte, el detalle por concepto del epígrafe "Gastos de personal" de las cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 adjuntas es el siguiente:

Concepto	-Euros-	
	Importe 31/12/2016	Importe 31/12/2015
Sueldos y salarios	37.254	40.570
Prima de jubilación	26.913	
Seguridad Social a cargo de la empresa	11.742	12.735
Otros gastos sociales	1.840	2.071
Total	77.748	55.376

c) Otros gastos de explotación

El detalle de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2016 y 2015 adjuntas, es el siguiente:

Concepto	-Euros-	
	31/12/2016	31/12/2015
Servicios exteriores	378.075	315.594
Variación provisión deudores comerciales	—	5.782
Total	378.075	321.376

(15) INFORMACIÓN SOBRE EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN

Durante el ejercicio 2016, no existen retribuciones al Consejo de Administración, ni ningún compromiso en materias de créditos, pensiones o seguros de vida.

Los Administradores no se han encontrado incursos, ni a título personal, ni por la actuación de personas vinculadas a ellos, en ninguna de las situaciones de conflicto de interés de la Sociedad a las que se refieren los artículos 228 e) y 229 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, modificada por la Ley 31/2014, de 3 de diciembre, para la mejora del gobierno corporativo.

La Alta Dirección de la Sociedad se corresponde con el Órgano de Administración.

(16) INFORMACIÓN SOBRE MEDIOAMBIENTE

La Sociedad no posee activos incluidos en el activo no corriente destinados a la minimización del impacto medioambiental y a la protección y mejora del medio ambiente, ni ha recibido subvenciones ni incurrido en gastos durante el ejercicio cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente.

La Sociedad no ha dotado provisiones para cubrir gastos por actuaciones medioambientales, al entender que no le es exigible ningún pasivo relacionado con la protección y mejora del medio ambiente. Del mismo modo, tampoco estima la existencia de contingencia alguna relacionada con este hecho.

(17) INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

La Sociedad no dispone de derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

(18) INFORMACIÓN SOBRE LOS APLAZAMIENTOS DE PAGO EFECTUADOS A PROVEEDORES

La información en relación con los aplazamientos de pago a proveedores en operaciones comerciales, es la siguiente:

Concepto	Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance			
	2016		2015	
	Importe (en €)	%	Importe (en €)	%
Dentro del plazo máximo legal	701.727	81,55	264.721	72,62
Resto	158.755	18,45	99.807	27,38
TOTAL PAGOS DEL EJERCICIO	860.482	100,00	364.528	100,00
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	14.271		-	

Esta Memoria, que consta de 19 páginas (ésta incluida), ha sido formulada por el Consejo de Administración en su reunión de 27 de marzo de 2017.

El Consejo de Administración:

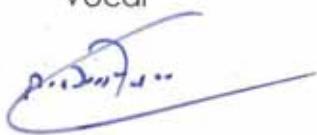
Sr. D. Eneko Goia Laso
Presidente


Sr. D. Martín Ibabe Eceiza
Vocal

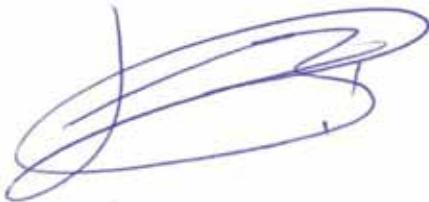

Sr. D. Iñaki Gurrutxaga Armendáriz
Vocal


Sr. D. Ernesto Gasco Gonzalo
Vocal


Sr. D. Enrique Ramos Vispo
Vocal


Sr. D. Ricardo Burutarán Ferré
Vocal


Sra. Dña. Miren Albistur Garmendia
Vocal


Sr. D. Josu Mirena Ruiz Martín
Vocal

INFORME DE GESTIÓN CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017

(1) SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD Y EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

* SITUACIÓN ACTUAL

La Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la Sociedad refleja un déficit de dieciocho mil ochocientos setenta con cuarenta y seis céntimos de euro (18.870,46€), donde las amortizaciones en inmovilizado son de un millón cuatrocientos diez mil ciento cuarenta y ocho con catorce céntimos de euro, (1.410.148,14€) y unas Subvenciones de Capital transferidas al resultado del ejercicio de un millón doscientos noventa y siete mil cuatrocientos treinta y dos con cuarenta y cinco céntimos de euro, (1.297.432,45) derivados de la parte de las subvenciones de capital transferidas al ejercicio.

Durante el ejercicio Anoeta Kiroldegia, S.A. ha continuado con su actividad ordinaria si bien se encuentra en el inicio del proceso de la Remodelación del Estadio y la redacción del proyecto de ejecución del Miniestadio para la licitación de las obras.

* EVOLUCIÓN DEL NEGOCIO

Tomando como punto de partida la situación actual de la Sociedad analizada en el apartado anterior, la Dirección estima que tal situación afectará al curso normal del funcionamiento del Estadio lo que tendrá afecciones a la actividad ordinaria y, por tanto, a los ingresos de explotación que se verán reducidos.

(2) ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS CON POSTERIORIDAD AL CIERRE DEL EJERCICIO

Una vez procedido al cierre del ejercicio al 31 de diciembre de 2016 y hasta la fecha de redacción de este informe hacer constar que no se han producido hechos relevantes que pudieran afectar significativamente a la Sociedad.

(3) ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

En este campo la Sociedad no ha realizado ninguna inversión.

(4) ADQUISICIÓN DE ACCIONES PROPIAS

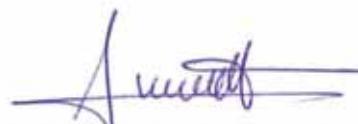
La Sociedad no ha adquirido ni ha poseído en ningún momento del ejercicio ninguna de sus propias acciones.

Este Informe de Gestión, que consta de 2 páginas, ha sido formulado por el Consejo de Administración en su reunión de 27 de marzo de 2017.

Al Consejo de Administración:

Sr. D. Eneko Goia Laso
Presidente

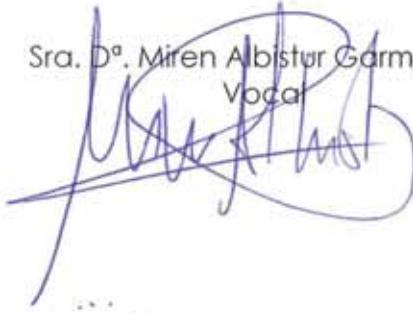

Sr. D. Martín Ibabe Eceiza
Vocal


Sr. D. Iñaki Gurrutxaga Armendáriz
Vocal


Sr. D. Ernesto Gasco Gonzalo
Vocal


Sr. D. Enrique Ramos Vispo
Vocal


Sr. D. Ricardo Burutarán Ferré
Vocal


Sra. Dª. Miren Albistur Garmendia
Vocal


Sr. D. Josu Mirena Ruiz Martín
Vocal


Sr. D. Aitor Otxoa



DECLARACIÓN NEGATIVA ACERCA DE LA INFORMACIÓN MEDIOAMBIENTAL EN LAS CUENTAS ANUALES DE 2016

IDENTIFICACIÓN DE LA SOCIEDAD: ANOETA KIROLDLEGIA-CIUDAD DEPORTIVA DE ANOETA, S.A. NIF: A20210423

Los abajo firmantes, como Administradores de la Sociedad citada manifiestan que en la contabilidad de la Sociedad correspondiente a las presentes cuentas anuales no existe ninguna partida de naturaleza medioambiental que deba ser incluida de acuerdo a la norma de elaboración "4º Cuentas anuales abreviadas" en su punto 5, de la tercera parte del Plan General de Contabilidad (Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre).

Sr. D. Eneko Goia Laso
Presidente

Sr. D. Martín Ibabe Eceiza
Vocal

Sr. D. Iñaki Gurrutxaga Armendáriz
Vocal

Sr. D. Ernesto Gasco Gonzalo
Vocal

Sr. D. Enrique Ramos Vispo
Vocal

Sr. D. Ricardo Burutarán Ferré
Vocal

Sra. Dª. Miren Albistur Garmendia
Vocal

Sr. D. Josu Mirena Ruiz Martín
Vocal

