

VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.U.

BALANTZEA 2019 EKITALDIAN / BALANCE CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2019

|                                                                                                                                |                 | Eurotan/Euros        |                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| AKTIBOA/ ACTIVO                                                                                                                | OHARRAK / NOTAS | 2019                 | 2018                 |
| <b>A) AKTIBO EZ KORRONTEA / ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                                                            |                 | <b>20.566.489,38</b> | <b>21.272.431,96</b> |
| I. Ibilgetu uklezina / Activo Intangible                                                                                       |                 | 4.884,35             | 5.473,80             |
| 5. Aplikazio Informatikoak / Aplicaciones informáticas                                                                         |                 | 4.884,35             | 5.473,80             |
| II. Ibilgetu materiala / Inmovilizado material                                                                                 | 5               | 20.561.605,03        | 21.266.958,16        |
| 1. Lurzorua eta eraikinak / Terrenos y construcciones                                                                          |                 | 18.756.372,13        | 19.248.638,91        |
| 2. Instalazio teknikoak eta beste ibilgetu materialak / Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material                    |                 | 1.805.232,90         | 2.018.319,25         |
| <b>B) AKTIBO KORRONTEA / ACTIVO CORRIENTE</b>                                                                                  |                 | <b>1.324.116,69</b>  | <b>1.651.529,58</b>  |
| III. Zordun komertzialak eta kobratzeko beste kontu batzuk / Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar                     |                 | 1.102.420,20         | 1.489.084,99         |
| 1. Bezeroak, salmentengatik eta zerbitzu-emateengatik / Clientes por ventas y prestaciones de servicios                        | 8               | 373.566,15           | 114.458,67           |
| 2. Taldeko enpresak, bezeroak/Clientes, empresas del grupo y asociadas                                                         | 8, 16           | 368,86               | 2.991,15             |
| 3. Beste zenbait zordun / Deudores varios                                                                                      | 8               | 18.005,20            | 11.292,46            |
| 5. Zerga arruntengatik aktiboak / Activos por impuesto corriente                                                               | 12              | 49.892,05            | 45.691,64            |
| 6. Administrazio Publikoekin beste zenbait kreditu / Otros créditos con las Administraciones Públicas                          | 12              | 660.589,94           | 1.314.651,07         |
| IV. Taldeko enpresetan eta elkartuetan epe laburreko inbertsioak / Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 8, 16           | 0,00                 | 74.418,56            |
| 2. Enpresei emandako kredituak / Créditos a empresas                                                                           |                 |                      |                      |
| VI. Epe laburreko aldizkapenak/Periodificaciones a corto plazo                                                                 | 14              | 6.821,19             | 2.000,00             |
| VII. Eskudirua eta beste zenbait aktibo likido balloklide / Efectivo y otros activos líquidos equivalentes                     | 8               | 214.875,30           | 86.026,03            |
| 1. Diruzaintza / Tesorería                                                                                                     |                 | 214.875,30           | 86.026,03            |
| <b>AKTIBOA GUZTIRA/TOTAL ACTIVO (A + B)</b>                                                                                    |                 | <b>21.890.606,07</b> | <b>22.923.961,54</b> |

|                                                                                                                        |                 | Eurotan/Euros        |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|
| ONDARE GARBIA ETA PASIBOA/PATRIMONIO NETO Y PASIVO                                                                     | OHARRAK / NOTAS | 2019                 | 2018                 |
| <b>A) ONDARE GARBIA / PATRIMONIO NETO</b>                                                                              |                 | <b>20.600.186,42</b> | <b>21.304.643,36</b> |
| A-1) Fondo propioak / Fondos propios                                                                                   | 10              | 89.669,00            | 89.669,00            |
| I. Kapitala / Capital                                                                                                  |                 | 89.669,00            | 89.669,00            |
| 1. Eskrituran jasotako kapitala / Capital escriturado                                                                  |                 | 89.669,00            | 89.669,00            |
| VI. Bazkideen beste zenbait ekarpen / Otras aportaciones de socios                                                     |                 | 5.634.449,03         | 4.911.222,24         |
| VII. Ekitaldiko emaitza / Resultado del ejercicio                                                                      | 3               | (5.634.449,03)       | (4.911.222,24)       |
| A-3) Diru laguntzak, dohaintzak eta legatuak / Subvenciones, donaciones y legados recibidos                            | 11              | 20.510.517,42        | 21.214.974,36        |
| <b>C) PASIBO KORRONTEA / PASIVO CORRIENTE</b>                                                                          |                 | <b>1.290.419,65</b>  | <b>1.619.318,18</b>  |
| III. Epe laburreko zorrak / Deudas a corto plazo                                                                       | 9               | 19.910,19            | 15.067,09            |
| 5. Besteelako pasibo finantzialak / Otros pasivos financieros                                                          |                 | 19.910,19            | 15.067,09            |
| IV. Taldeko enprekin eta elkarturkin epe laburreko zorrak / Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo    | 9, 16           | 76.158,85            | 0,00                 |
| V. Hartzekodun komertzialak eta ordaindu beharreko beste kontu batzuk / Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar |                 | 928.469,11           | 1.513.231,03         |
| 1. Hornitzaileak / Proveedores                                                                                         | 9               | 135.950,80           | 107.933,04           |
| 2. Taldeko enpresak, hartzekodunak / Proveedores, empresas del grupo y asociadas                                       | 9, 16           | 412.171,71           | 979.522,62           |
| 3. Beste zenbait hartzekodun / Acreedores varios                                                                       | 9               | 359.524,94           | 401.486,19           |
| 4. Pertsonala/Personal                                                                                                 | 10              | 0,00                 | 820,00               |
| 6. Administrazio publikoekin beste zenbait zor / Otras deudas con las Administraciones Públicas                        | 12              | 19.653,66            | 23.469,18            |
| 7. Bezeroen aurrerapenak/ Anticipo de clientes                                                                         | 9               | 1.168,00             | 0,00                 |
| VI. Epe laburreko aldizkapenak / Periodificaciones a corto plazo                                                       |                 | 265.863,50           | 91.020,06            |
| <b>PASIBOA ETA ONDARE GARBIA, GUZTIRA / TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + C)</b>                                     |                 | <b>21.890.606,07</b> | <b>22.923.961,54</b> |

Donostian, 2020ko ekainaren 24an /San Sebastián, a 24 de junio de 2020



Erantsita doan Memorian jasotako 1etik 20rako oharra 2019ko abenduaren 31ko Balantzearen parte dira. / Las notas 1 a 20 descritas en la Memoria adjunta, forman parte integrante del Balance al 31 de diciembre de 2019.

## VICTORIA EUGENIA ANTZOKIA, S.A.U.

2019ko ABENDUAREN 31an AMAITUTAKO EKITALDIEI DAGOZKIEN  
GALDU-IRABAZIEN KONTU LABURTUA/ CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA DEL EJERCICIO 2019

Eurotan / Euros

|                                                                                                                                            | OHARRAK /<br>NOTAS | (Zorra) Hartzekoduna/ (Debe)<br>Haber |                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                            |                    | 2019                                  | 2018           |
| 1. Negozio-zifren zenbateko garbia / Importe neto de la cifra de negocios                                                                  |                    | 3.075.368,85                          | 3.020.636,13   |
| 5. Ustiapeneko beste zenbait sarrera/Ustiapeneko beste zenbait sarrera /<br>Otros ingresos de explotación                                  | 14                 | 907.157,94                            | 790.077,54     |
| 6. Pertsona gastuak/Gastos de personal                                                                                                     | 14                 | (72.357,36)                           | (70.589,70)    |
| 7. Ustiapeneko beste zenbait gastu / Otros gastos de explotación                                                                           | 14                 | (9.444.841,83)                        | (8.652.113,07) |
| 8. Ibilgetuaren amortizazioa / Amortización del inmovilizado                                                                               | 5 y 6              | (859.869,38)                          | (853.730,61)   |
| 9. Ibilgetu ez-finantzarioko diru-laguntzen eta bestelakoen egozpena /<br>Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | 11                 | 858.383,74                            | 852.244,97     |
| 13. Bestelako emaitzak/ Otros resultados                                                                                                   |                    | 1.855,81                              | 2.273,05       |
| A) USTIAPENEKO EMAITZA/ RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+5+6+7+8+9+13)                                                                          |                    | (5.534.312,02)                        | (4.911.301,69) |
| 14. Sarrera finantzarioak / Ingresos financieros                                                                                           |                    | 0,02                                  | 97,00          |
| b) Beste zenbait sarrera finantzario/ Otros ingresos financieros                                                                           |                    | 0,02                                  | 97,00          |
| 17. Kanbio-diferentziak / Diferencias de cambio                                                                                            |                    | (137,03)                              | (17,55)        |
| B) EMAITZA FINANTZARIOA/ RESULTADO FINANCIERO (14+17)                                                                                      |                    | (137,01)                              | 79,45          |
| C) ZERGA AURREKO EMAITZA/RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)                                                                                |                    | (5.534.449,03)                        | (4.911.222,24) |
| D) EKITALDIKO EMAITZA / RESULTADO DEL EJERCICIO (C)                                                                                        |                    | (5.534.449,03)                        | (4.911.222,24) |

Donostian, 2020ko ekainaren 24an /San Sebastián, a 24 de junio de 2020

