

# donostiasustapena fomentosansebastián

DESARROLLO ECONÓMICO DE SAN SEBASTIÁN  
DONOSTIAKO GARAPEN EKONOMIKOA  
SAN SEBASTIÁN ECONOMIC DEVELOPMENT

FOMENTO DE SAN SEBASTIÁN, S.A.  
BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (EUROS)  
(NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

ACTIVO	NOTA	2018	2017
<b>A. ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>25.271.226</b>	<b>22.810.942</b>
I. Inmovilizado Intangible	5	122.430	-
5. Aplicaciones Informáticas	5	122.430	-
II. Inmovilizado material	6	4.182.695	1.261.089
1. Terrenos y construcciones	6	2.160.923	958.187
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material	6	2.009.299	251.563
3. Inmovilizado en curso y anticipos	6	12.473	51.339
III. Inversiones inmobiliarias	7	20.961.235	21.546.372
1. Terrenos y construcciones	7	20.961.235	21.546.372
V. Inversiones financieras a L/P		4.866	3.481
1. Instrumentos de patrimonio		481	481
2. Créditos a terceros		4.385	3.000
<b>B. ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>7.422.710</b>	<b>6.951.324</b>
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8	5.819.338	5.958.408
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8	846	846
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	8	2.824.386	3.451.890
3. Deudores varios	8	2.878.525	2.390.082
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	13	115.581	115.590
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	9	1.603.372	992.916
1. Tesorería	9	1.603.372	992.916
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>32.693.936</b>	<b>29.762.266</b>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTA	2018	2017
<b>A. PATRIMONIO NETO</b>		<b>19.483.090</b>	<b>18.195.710</b>
A.1 Fondos propios	11	13.023.013	13.023.013
I. Capital	11	9.604.699	9.604.699
1. Capital escrutado	11	9.604.699	9.604.699
II. Prima de emisión		10.784	10.784
III. Reservas		3.406.506	3.406.506
1. Legal y estatutarias	11	297.848	297.848
2. Otras reservas	11	3.108.658	3.108.658
V. Resultados de ejercicios anteriores		1.024	1.024
1. Remanente		1.024	1.024
VI. Otras aportaciones de socios		5.665.470	5.316.653
VII. Resultado del ejercicio	3	(5.665.470)	(5.316.653)
A.3 Subvenciones, donaciones y legados recibidos	12	6.460.077	5.172.697
<b>B. PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.019.327</b>	<b>1.024.418</b>
II. Deudas a L/P		516.780	517.714
5. Otros pasivos financieros		516.780	517.714
V. Periodificaciones a L/P	10	502.547	506.704
<b>C. PASIVO CORRIENTE</b>		<b>12.191.519</b>	<b>10.542.138</b>
III. Deudas a C/P		385.901	383.273
5. Otros pasivos financieros		385.901	383.273
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	10	10.289.004	8.930.646
3. Acreedores varios	10	5.173.606	4.115.803
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	10	16.655	17.524
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	388.920	297.736
7. Anticipos de clientes	10	4.709.823	4.499.583
VI. Periodificaciones a C/P	10	1.516.614	1.228.219
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>32.693.936</b>	<b>29.762.266</b>

En San Sebastián, a 28 de Marzo de 2019

FOMENTO DE SAN SEBASTIÁN, S.A.  
CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS  
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (EUROS)  
(NOTAS 1, 2, 3 Y 4)

	NOTA	2018	2017
<b>A) OPERACIONES CONTINUADAS</b>			
1. Importe neto de la cifra de negocios		4.945.510	4.630.819
b) Prestaciones de servicios		4.945.510	4.630.819
4. Aprovisionamientos		(2.400.272)	(1.966.119)
c) Trabajos realizados por otras empresas		(2.400.272)	(1.966.119)
5. Otros ingresos de explotación		3.554.332	2.478.408
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		563.212	511.090
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		2.991.120	1.967.318
6. Gastos de personal	15 c)	(2.866.989)	(2.634.939)
a) Sueldos, salarios y asimilados	15 c)	(2.202.203)	(2.027.269)
b) Cargas sociales	15 c)	(664.786)	(607.670)
7. Otros gastos de explotación		(8.384.447)	(7.352.066)
a) Servicios exteriores		(8.188.294)	(7.144.623)
b) Tributos		(181.741)	(205.076)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(14.412)	(2.367)
8. Amortización del inmovilizado	5, 6 y 7	(807.979)	(723.352)
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	12	295.063	251.484
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(5.664.782)</b>	<b>(5.315.765)</b>
14. Gastos financieros		(688)	(888)
b) Por deudas con terceros		(688)	(888)
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(688)</b>	<b>(888)</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(5.665.470)</b>	<b>(5.316.653)</b>
18. Impuesto sobre beneficios			
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(5.665.470)</b>	<b>(5.316.653)</b>
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(5.665.470)</b>	<b>(5.316.653)</b>

En San Sebastián, a 28 de Marzo de 2019