

ERANSKINA I / ANEXO I

ARKITEKTOA

ARQUITECTO/A

1. Deitutako plazak.

Arkitekto bi (2) plaza; A taldea, A1 azpitaldea, Administrazio Bereziko eskala, Azpieskala Teknikoa, Goi Mailako Teknikariak klasekoa.

1. Plazas convocadas.

Se convocan dos (2) plazas de Arquitecto/a perteneciente al grupo A, Subgrupo A1, Escala de Administración Especial, Subescala Técnica, Clase Técnicos Superiores.

2. Betekizun espezifikoak.

Izangaiek baldintza espezifiko hauek bete behar dituzte:

2. Requisitos específicos.

Las personas aspirantes deberán reunir los siguientes requisitos específicos:

2.1 Titulazioa.

Deialdiko plaza bakoitzerako plazen taulan adierazitako titulu akademikoa edo baliokidetzat jotako titulua izatea, edo hura lortzeko moduan izatea eskabideak aurkezteko epea amaitzen den egunerako.

2.1 Titulación.

Estar en posesión del título académico o título declarado equivalente señalado en el cuadro de plazas para cada una de las plazas objeto de la convocatoria, o en condiciones de obtenerlo en la fecha en que termine el plazo de de presentación de solicitudes.

2.2 Euskara.

4. hizkuntza-eskakizuna (Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko C2 maila) egiaztatzea, deitutako plazak hizkuntza-eskakizuna hori duten eta derrigortasun-data igarota duten lanpostuei lotuta daudelako.

2.2 Euskera.

Acreditar el perfil lingüístico 4 (nivel C2 del Marco Europeo Común de Referencia para las Lenguas), ya que las plazas convocadas están asociadas a un puesto de trabajo con dicho perfil lingüístico, con fecha de preceptividad vencida.

3. Lehiaketako merezimenduen balorazioa.

3. Valoración de los méritos del concurso.

Gehienez ere 40 puntu lortu ahal izango dira, honela banatuta:

Se podrá obtener una puntuación máxima de 40 puntos, con la siguiente distribución:

- Lan-esperientzia: gehienez, 32 puntu.

- Experiencia profesional: máximo de 32 puntos.

- Prestakuntza eta lan-poltsetan izatea: gehienez, 8 puntu.

- Formación y pertenencia a bolsas de trabajo: máximo de 8 puntos.

Lehiaketako merezimenduak baloratzeko, kontuan hartu behar da:

Para la valoración de los méritos del concurso, se debe de tener en cuenta:

- Donostiako Udaleko Udaltzako 2019ko urriaren 24an hartutako erabakia (2019ko urriaren 30ean GAOn 208 zk. argitaratua) zeinaren bidez Natura Inguruneke Goi Mailako Teknikari plaza bat Arkitekto plazan bilakatzen den.

- El acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de San Sebastián de fecha de 24 de octubre de 2019 (publicado en el BOG nº 208 de 30 octubre de 2019) mediante el cual se transforma una plaza de Técnico/a Superior de Medio Ambiente en una plaza de Arquitecto/a.

- Ogasuneko eta Finantzetako zinegotzi ordezkariak 2022ko abenduaren 12an emandako ebazpena zeinaren bidez zehazten den udal honetako bertsifikatutako ingurumeneko goi mailako teknikari plazan emandako zerbitzuak, hautaketa-prozesuak gainditzea eta lan-poltsan sartuta egotea, Arkitekto plazan emandakotzat hartuko direla, udal honetako hautaketa-prozesuen deialdien ondorioetarako.

- El acuerdo del concejal delegado de Hacienda y Finanzas de fecha 12 de diciembre de 2022 que determina que los servicios prestados, la superación de procesos selectivos y la pertenencia a bolsas de trabajo en la plaza de técnico/a superior de medio ambiente reclasificada tendrán la consideración de prestados en plaza de Arquitecto/a, a efectos de las convocatorias de procesos selectivos en este Ayuntamiento.

A) ESPERIENTZIA PROFESIONALA

Lanbide-esperientziagatik gehienez 32 puntu lortu ahal izango dira.

a) Donostiako Udalean eta haren erakunde autonomoetan egindako zerbitzuak, Arkitekto plazari dagozkion lanpostuetan (A taldea, A1 azpitaldea): gehienez 32 puntu, hileko 0,45 puntu.

b) Donostiako Udalean eta haren erakunde autonomoetan egindako zerbitzuak, deialdiko plazetan ez den beste batzuetan: gehienez 8 puntu, 0,12 puntu hilabeteko.

c) Donostiako Udala eta haren erakunde autonomoak ez diren beste udal administrazioetan egindako zerbitzuak, deialdiko plaza bezalako edo haren balio bereko besteren batean (A taldea, A1 azpitaldea): gehienez 22 puntu, 0,30 puntu hilabeteko.

d) Beste administrazio publiko batzuetan egindako zerbitzuak, deialdiko plaza bezalako edo haren balio berekoren batean (A taldea, A1 azpitaldea): gehienez 22 puntu, hilabete bakoitzeko 0,15 puntu.

c) eta d) ataletan lortutako puntuazioen baturak ezin izango ditu 22 puntu baino gehiago izan.

B) PRESTAKUNTZA ETA LAN-POLTSETAN EGOTEA.

B) atal honetan gehienez 8 puntu lortu ahal izango dira.

B. 1) Titulazio akademiko ofiziala eta unibertsitate-titulu propioak.

Azpiatal honetan gehienez 4 puntu lortu ahal izango dira.

4 puntu izango dira lortu nahi den plazarako eskatzen den maila bereko edo handiagoko titulazio akademiko ofiziala izatea. Maila berekoa bada, eskakizun gisa egiaztatutakoa ez beste titulazio bat izan behar du; betekizuna egiaztatzeko kontuan hartzen den titulu hura ez da meritutzat hartuko eta.

Unibertsitate-titulu propioak edukitzea 2 punturekin baloratu da gehienez, baremo honen arabera:

- 200etik - 250 ordu arteko iraupena: puntu 1 tituluko.
- 250etik - 300 ordu arteko iraupena: 1,5 puntu tituluko.
- 300 ordu edota goragoko iraupena: 2 puntu tituluko.

B. 2) Donostiako Udalaren lan-poltsetan egotea.

A) EXPERIENCIA PROFESIONAL.

Por la experiencia profesional se podrá obtener una puntuación máxima de 32 puntos.

- a) Servicios prestados en el Ayuntamiento de San Sebastián y sus organismos autónomos en puestos de trabajo correspondientes a la plaza Arquitecto/a (grupo A, subgrupo A1): máximo de 32 puntos a razón de 0,45 puntos por mes.

b) Servicios prestados en el Ayuntamiento de San Sebastián y sus organismos autónomos en plazas diferentes de la convocada: máximo de 8 puntos a razón de 0,12 puntos por mes.

c) Servicios prestados en una administración municipal diferente al Ayuntamiento de San Sebastián y a sus organismos autónomos en plaza igual o equivalente a la convocada (grupo A, subgrupo A1): máximo de 22 puntos a razón de 0,30 puntos por mes.

d) Servicios prestados en otras administraciones públicas en plaza igual o equivalente a la convocada (grupo A, subgrupo A1): máximo de 22 puntos a razón de 0,15 puntos por mes.

La puntuación máxima por la suma de las puntuaciones obtenidas en los apartados c) y d) no podrá superar los 22 puntos.

B) FORMACIÓN Y PERTENENCIA A BOLSAS DE TRABAJO.

En este apartado B) se podrá obtener una puntuación máxima de 8 puntos.

B. 1) Titulación académica oficial y títulos universitarios propios.

En este subapartado se podrá obtener una puntuación máxima de 4 puntos.

Se valorará con 4 puntos estar en posesión de una titulación académica oficial de nivel igual o superior a la exigida para acceder a la plaza a la que se opta. Si es del mismo nivel deberá ser una titulación distinta de la acreditada como requisito, dado que no se tendrá en cuenta como mérito el título que se considere a efectos de acreditación del requisito.

Se valorará estar en posesión de títulos universitarios propios hasta un máximo de 2 puntos, en atención al siguiente baremo:

- De duración igual o superior a 200 horas e inferior a 250 horas: 1 punto por título
- De duración igual o superior a 250 horas e inferior a 300 horas: 1,5 puntos por título.
- De duración igual o superior a 300 horas: 2 puntos por título.

B. 2) Pertenencia a bolsas de trabajo del Ayuntamiento de San Sebastián.

Azpiatal honetan gehienez 4 puntu lortu ahal izango dira.	En este subapartado se podrá obtener una puntuación máxima de 4 puntos.
- Donostiako Udaleko Arkitekto lan-poltsetan izateagatik: 4 puntu	- Por formar parte de las bolsas de trabajo de Arquitecto/a del Ayuntamiento de San Sebastián: 4 puntos.
B. 3) Hizkuntzak. Ingelesa, frantsesa eta alemana.	B. 3) Idiomas. Inglés, Francés y Alemán.
Azpiatal honetan, ingelesa, frantsesa eta/edo alemana jakiteagatik 4 puntu emango dira gehienez.	En este subapartado se valorará, hasta un máximo de 4 puntos, el conocimiento de inglés, francés y/o alemán.
Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko mailen arabera, puntuazio hau emango da:	En función de los niveles del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas se otorgará la siguiente puntuación:
C2 maila: 4 puntu.	Nivel C2: 4 puntos.
C1 maila: 3 puntu.	Nivel C1: 3 puntos.
B2 maila: 2 puntu.	Nivel B2: 2 puntos.
B1 maila: 1 puntu.	Nivel B1: 1 puntos.
Hizkuntza bakoitzerako, egiaztatzen den mailarik altuena bakarrik baloratuko da.	Para cada idioma se valorará únicamente el nivel superior que se acredite.
B. 4) Informatikako ezagutzak.	B. 4) Conocimientos informáticos.
Azpiatal honetan, IT Txartelaren ziurtapen-sistemaren bidez egiaztatutako informatika-ezagutzak baloratuko dira, eta gehienez 4 puntu lor daitezke.	En este subapartado se valorarán los conocimientos informáticos acreditados mediante el sistema de certificaciones IT Txartela, pudiendo obtener un máximo de 4 puntos.
Honako ziurtagiri hauek baloratuko dira:	Serán objeto de valoración las siguientes certificaciones:
- Microsoft Word 2000/XP/2003/2007/2010 edo geroagokoa.	- Microsoft Word 2000/XP/2003/2007/2010 o posterior.
- Microsoft Excel 2000/XP/2003/2007/2010 edo geroagokoa.	- Microsoft Excel 2000/XP/2003/2007/2010 o posterior.
- Internet.	- Internet.
- Microsoft Access 2000/XP/2003 edo geroagokoa.	- Microsoft Access 2000/XP/2003 o posterior.
- Microsoft Outlook XP/2003/2010 edo geroagokoa.	- Microsoft Outlook XP/2003/2010 o posterior.
- Microsoft Power Point 2000/XP/2003/2007/2010 edo geroagokoa.	- Microsoft Power Point 2000/XP/2003/2007/2010 o posterior.
Ziurtagiri horiek baremo honen arabera baloratuko dira:	Estas certificaciones se valorarán de conformidad con el siguiente baremo:
- Oinarrizko mailako ziurtagiri bakoitzeko: 1 puntu.	- Por cada certificación de nivel básico: 1 puntos.
- Maila aurreratuko ziurtagiri bakoitzeko: 2 puntu.	- Por cada certificación de nivel avanzado: 2 puntos.
- Maila bakarreko ziurtagiri bakoitzeko: 2 puntu.	- Por cada certificación de nivel único: 2 puntos.
Modulu bereko oinarrizko maila eta maila aurreratua egiaztatuz gero, aurreratua besterik ez da baloratuko.	
Aplikazio baten bertsio berrienak baliorik gabe utziko ditu, balorazio aldetik, hura baino zaharragoko guztiak; baldin eta izangaiak lehenagoko bertsio hartan maila aurreratua lortu ez badu behintzat, maila aurreratua baloratuko da orduan eta.	En caso de que se acredite el nivel básico y el nivel avanzado del mismo módulo, sólo se valorará el avanzado. Las certificaciones de una aplicación de versión posterior anularán las versiones anteriores, salvo que en la anterior versión la persona aspirante haya obtenido el nivel avanzado, en cuyo caso, se valorará este último.

4. Emakumeei lehenasunezko klausula aplikatzea.

Azken kalifikazioan berdinketa izanez gero, ez da emakumeei lehenasuna emateko klausularik aplikatuko.

5. Gaitegia

1. gaia:

Autonomia-erkidegoko hirigintza-legedia eta -araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.

—II. titulua. Lurzoruaen sailkapena, kalifikazioa eta araubidea.

—III. titulua. Hirigintzako antolamendua eta plangintza. Hirigintzako antolamendua: egiturazko antolamendua eta antolamendu xehatua. Hirigintza antolatzeke planak eta gaine-rako tresnak. Motak, edukia, izapideak eta onarpena.

2. gaia:

— Autonomia-erkidegoko hirigintza arloko legedia eta araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.

— V. titulua. Hirigintzako antolamendua egikaritzea. Urbanizatze-kargak. Urbanizatzeke jarduketa-programa. Partzela eta orubeak eraikitzea. Beste egikaritze-tresna batzuk. Urbanizazio-proiektuak eta obra osagarrien proiektuak. Obrak eta eraikinak kontserbatzea. Urbanizazio-obrak. Higiezinak kontserbatzeke eta birgaitzeke obrak, oro har.

— VI. titulua Hirigintzako antolamendua bermatzea eta babestea. Printzipio orokorrak. Hirigintzako lizentziak. Hirigintzako ikuskapena. Hirigintza-diziplina. Etxe, eraikin eta instalazioen araubidea eta ezkutuko jarduketak. Hirigintzako antolamendua leheneratzeko ekintzak. Hirigintzako arau haustekak

3. gaia:

123/2012 Dekretua, uztailaren 3koa, hirigintzako estandarrei buruzkoa (2012ko uztailaren 23ko EHAA).

Xedapen orokorrak
Hirigintza-eraikigarritasunaren mugak
Zuzkidura-estandarrik
Babes publikoko etxebizitzaren estandarrik
Zuzkidura-bizitokien estandarria.

4. gaia:

Lurzoruari eta Hiri-birgaitzekei buruzko Legea (testu bategina), 7/2015 Legegintzako Errege Dekretua, urriaren 30ekoa (2015eko urriaren 31ko BOE)

4. Aplicabilidad de la cláusula de prioridad a las mujeres.

En caso de empate en la calificación final, no será de aplicación la cláusula de prioridad a las mujeres.

5. Temario

Tema 1:

Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

—Título II. Clasificación, calificación y régimen del suelo.

—Título III. Ordenación y Planeamiento Urbanístico. Ordenación urbanística: Ordenación estructural y pormenorizada. Planes y restantes instrumentos de Ordenación urbanística. Clases, contenido, tramitación y aprobación.

Tema 2:

— Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.

— Título V. Ejecución de la ordenación urbanística. Cargas de urbanización. Programa de actuación urbanizadora. Edificación de parcelas y solares. Otros instrumentos de ejecución. Proyectos de urbanización y proyectos de obras complementarias. Conservación de obras y construcciones. Obras de urbanización. Obras de conservación y rehabilitación en bienes inmuebles en general.

— Título VI. Garantía y protección de la ordenación urbanística. Principios generales. Licencias urbanísticas. Inspección urbanística. Disciplina urbanística. Régimen de las edificaciones, construcciones e instalaciones y demás actuaciones clandestinas. Operaciones de restauración de la ordenación urbanística. Infracciones y sanciones urbanísticas.

Tema 3:

Decreto 123 / 2012 de 3 de Julio de Estándares Urbanísticos (B.O.P.V. 23 /julio/2012)

Disposiciones generales
Límites a la edificabilidad urbanística
Estándares Dotacionales
Estándares de vivienda de protección pública
Estándar de alojamiento dotacional.

Tema 4:

Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana (Texto Refundido) Real Decreto Legislativo 7/2015 de 30 de octubre (B.O.E. 31 octubre 2015)

- I. titulua II. kapitulua Hirigintza-jardueraren ekimenari eta partaidetzari buruzko oinarritzko estatutua. IV. kapitulua Hirigintzako jarduketan sustapenari buruzko oinarritzko estatutua.	- Título I Capítulo II Estatuto básico de la iniciativa y la participación de la actividad urbanística. Capítulo IV Estatuto básico de la promoción de las actuaciones urbanísticas.
- II. titulua I. kapitulua Lurzoruaren araubidearen oinarriak II. kapitulua Prozedurazko arau komunak eta arau zibilak	- Título II Capítulo I Bases del régimen del suelo Capítulo II Reglas procedimentales comunes y normas civiles
- VII. titulua II. kapitulua Lurzoru-ondare publikoak	- Título VII Capítulo II Patrimonios públicos del suelo
5. gaia: 10/2021 Legea, abenduaren 9koa, Euskadiko Ingurumen Administrazioarena (2021eko abenduaren 31ko EHAA)	Tema 5: Ley 10/2021 de 9 de diciembre de Administración Ambiental de Euskadi (BOPV 31 diciembre 2021)
- Laugarren titulua, Ingurumenean eragina duten jardueren antolamendua	- Título Cuarto, Ordenación de las actividades con incidencia en el Medio Ambiente
- Bosgarren titulua, ingurumen ebaluazioa	- Título quinto, Evaluación Ambiental
6. gaia: 4/2015 Legea, ekainaren 25ekoa, Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzekoa (2015eko uztailaren 2ko EHAA)	Tema 6: Ley 4/2015 de 25 de junio para la prevención y corrección de la contaminación del suelo (B.O.P.V. 2/julio/2015)
Lurzoruaren kalitatea ezagutu eta kontrolatzeko bitartekoak	Instrumentos para conocer y controlar la calidad del suelo
Lurzoruen edukitzaila edo jabe diren pertsona fisiko eta juridikoen betebeharrak	Obligaciones de las personas físicas o jurídicas poseedoras y propietarias del suelos
Lurzoruaren kalitatearen arloko deklarazioak	Declaraciones en materia de calidad del suelo
Lurzoruaren kalitatea berreskuratzeko neurriak norainokoak izango diren eta neurri horiek betetzeko ardura zeinek izango duen.	Alcance de las medidas de recuperación de la calidad del suelo y responsables de su ejecución.
7. gaia: 7/2022 Legea, apirilaren 8koa, hondakin eta lurzoru kutsatuei buruzkoa, ekonomia zirkular baterako. (2022ko apirilaren 9ko BOE)	Tema 7: Ley 7/2022 de 8 de abril de residuos y suelos contaminados para una economía circular. (BOE 09 abril 2022)
Xedapen eta printzipio orokorrak Hondakinen ekoizpena, edukitza eta kudeaketa	Disposiciones y principios generales Producción, posesión y gestión de los residuos
8. gaia: 10/2015 Legea, abenduaren 23koa, Euskal Autonomia Erkidegoko Jendaurreko Ikuskizunen eta Jolas Jarduerena.	Tema 8: Ley 10/2015, de 23 de diciembre, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la Comunidad Autónoma del País Vasco.
Eraikin eta lokal estaliak. Kirol-zelaiak, barrutiak eta behin-behineko instalazioak.	Edificios y locales cubiertos. Campos de deporte, recintos e instalaciones eventuales.

9. gaia:	Tema 9:
213/2012 Dekretua, urriaren 16koa, Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzkoa.	Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco.
Xedapen orokorrak Zarata-mapak Ekintza-planak Zonakatze akustikoa	Disposiciones generales Mapas de ruido Planes de acción Zonificación acústica
Kalitate akustikoaren helburuak eta zarata-foku berrientzako muga-balioak Etorkizuneko hirigintza-garapena	Objetivos de calidad acústica y valores límite de inmisión Futuro desarrollo urbanístico
Babes akustiko bereziko eremuak, egoera akustiko bereziko eremuak, lehentasunez jarduteko eremuak eta lotutako planak.	Zonas de protección acústica especial, zona de situación acústica especial y zonas de actuación prioritaria y planes asociados.
10. gaia:	Tema 10:
Zarata eta bibrazioek sortutako kutsadura akustikoari aurre egiteko udalaren jokabidea arautzen duen ordenantza (2022ko maiatzaren 12ko GAO)	Ordenanza reguladora de la actuación municipal frente a la contaminación acústica por ruidos y vibraciones (B.O.G. 12 mayo 2022)
II. kapitulua Zarata bide publikoan ea eraikinetan IV. kapitulua Jarduera sailkatuak V. kapitulua Makineria eta jardueretako instalazioa	Capítulo II Ruido en la vía pública y en edificación Capítulo IV Actividades Clasificadas Capítulo V Maquinaria e instalaciones de actividades
11. gaia:	Tema 11:
20/1997 Legea, abenduaren 4koa, irisgarritasuna eta hesi arkitektonikoak kentzea sustatzekoa, eta Eusko Jaurlaritzaren 68/2000 Dekretua, apirilaren 11koa, hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituenak:	Ley 20/1997 de 4 de diciembre de promoción de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas y Decreto 68/2000 de 11 de abril, del Gobierno Vasco, de 11 de abril, por el que se aprueban las Normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación:
— Hiri-inguruneen irisgarritasunari buruzko baldintza teknikoak.	— Condiciones técnicas sobre accesibilidad en el entorno urbano.
— Eraikinetako irisgarritasunari buruzko baldintza teknikoak.	— Condiciones técnicas sobre accesibilidad en los edificios.
— Komunikazioaren arloko irisgarritasuna.	— Accesibilidad en la comunicación.
— Urbanizazio eta eraikuntzetako eraberritze, handitze edo aldaketa lanak.	— Obras de reforma, ampliación o modificación en las urbanizaciones y edificaciones.
12. gaia:	Tema 12:
3/2015 Legea, ekainaren 18koa, Etxebizitzarena (2018ko urriaren 12tik aurrera eguneratua)	Ley 3/2015 de 18 de junio de vivienda actualizado a partir de del 12/10/2018
Xedapen orokorrak Eskumenak, plangintza eta programazioa. Euskal Autonomia Erkidegoko lurzoru-ondare publikoa. Babes publikoko bizitegi-sistema: babes publikoko etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokiaren definizioa eta motak. Eraikuntzetan eta hiriko eta landa-eremuko multzoetan esku hartzea.	Disposiciones Generales Competencias , planificación y programación. Patrimonio público de suelo de la Comunidad Autónoma del País Vasco. Sistema residencial de Protección Pública: definición y tipos de viviendas de protección pública y alojamientos dotacionales. Intervención en la edificación y en los conjuntos urbanos y rurales.
13. gaia:	Tema 13:
117/2018 Dekretua, uztailaren 24koa, Euskal Autonomia Erkidegoko eraikinen ikuskapen teknikoari buruzkoa	Decreto 117 / 2018 de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vas-

(2018ko irailaren 5eko EHAA)

I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
II. kapitulua. Eraikinen ikuskapen teknikoa.
V. kapitulua. Erabilera eta Mantentze Plana

co.(B.O.P.V. 5 septiembre 2018)

Capitulo I Disposiciones Generales
Capitulo II La inspección Técnica de los Edificios.
Capitulo V Plan y Uso de Mantenimiento

14. gaia:

80/2022 Dekretua, ekainaren 28koa, Euskal Autonomia Erkidegoko etxebizitza eta zuzkidura-bizitokien gutxieneko bizigarritasun-baldintzak eta diseinu-arauak arautzen dituen (2022ko irailaren 1eko EHAA)

Xedapen orokorrak
Gutxieneko bizigarritasun-baldintzak eta diseinu-arauak.
Bizigarritasun-ezaren adierazpena.
Etxebizitzen eta zuzkidura-bizitokien gutxieneko bizigarritasun-baldintzak.

Eraikina
Etxebizitza

Babes publikoko etxebizitzen eta zuzkidura-bizitokien diseinu-arauak

Tema 14:

Decreto 80/2022 de 28 de junio de regulación de las condiciones mínimas de habitabilidad y normas de diseño de las viviendas y alojamientos dotacionales en la Comunidad Autónoma del País Vasco.(B.O.P.V. 1/09/2022)

Disposiciones Generales
Condiciones mínimas de habitabilidad y normas de diseño.
Declaración de inhabilitabilidad.
Condiciones mínimas de habitabilidad de viviendas y alojamientos dotacionales.

El edificio
La vivienda

Normas de diseño de viviendas de protección pública y alojamientos dotacionales

15. gaia:

10/2019 Legea, ekainaren 27koa, establezimendu komertzial handien lurralde antolamenduari buruzko. (2019ko uztailaren 9ko EHAA)

Xedapen orokorrak

Establezimendu komertzial handiak ezarri eta handitzeko baldintzak

Tema 15:

Ley 10/2019 de 27 de junio de ordenación territorial de grandes establecimientos comerciales. (B.O P.V. 9/julio/2019)

Disposiciones generales

Condiciones para el establecimiento y la ampliación de grandes establecimientos comerciales

16. gaia:

Donostialdea eta Bidasoa Behereko Lurralde Plan Partziala (2016ko abuztuaren 12ko EHAA)
Antolamendu-arauak

II. kapitulua Lurralde-antolamenduko eredia
IV. kapitulua Mugikortasun-eredua eta garraio- eta komunikabide-sareak
VI. kapitulua Hiri ingurunearen antolamendu orokorra

Tema 16:

Plan territorial Parcial de Donostialdea Bajo Bidasoa (B.O.P.V. 12 agosto 2016)
Normas de ordenación

Capítulo II el Modelo de Ordenación Territorial
Capitulo IV El Modelo de Movilidad las redes de Transporte y Comunicaciones
Capitulo VI Ordenación General del medio urbano y Periurbano

17. gaia:

Donostiako Eremu Funtzionalaren LPPren aldaketa (Donostialdea - Bidasoa Beherea) paisaiari buruzko zehaztapenei dagokienez (2020ko urriaren 23ko EHAA).

I. eranskina Antolamendu-arauak.

Tema 17:

Modificación PTP Area Funcional Donostia/ San Sebastian (Donostialdea -Bajo Bidasoa) en lo relativo a las determinaciones del paisaje (B.O.P.V. 23 octubre 2020).

Anexo I Normas de Ordenación.

18. gaia:

Euskal Autonomia Erkidegoko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala (2014ko urriaren 17ko EHAA)

Tema 18:

Plan Territorial Sectorial Agroforestal de la Comunidad Autónoma del País Vasco (B.O.P.V. 17 octubre 2014)

Antolamendu-arauak Xedapen orokorrak Gidalerro orokorrak Lurraren erabileren definizioa eta jarduerak Lurzoruaren erabilerak eta eraikuntza-erabilerekin lotutako jarduerak Antolamendu-kategorien sistematizazio orokorra.	Nomas de ordenación Disposiciones Generales Directrices generales Definición de los usos del suelo y actividades Usos del suelo y actividades relativos a usos edificatorios Sistematización general de las categorías de ordenación.
19. gaia: Euskal Autonomia Erkidegoko Itsasertza Babestu eta Antolatze Lurralde Plan Sektoriala (43/2007 Dekretua) EHAA. 2007ko apirilak 2 Itsasertzen eta itsadarren antolamendua – Gidalerro Orokorrak Lurzoruaren erabileren eta jardueren definizioa Antolamendu-kategoriak	Tema 19: Plan Territorial Sectorial de Protección y Ordenación del Litoral de la Comunidad Autónoma del País Vasco (Decreto 43/2007) BOPV. 2 abril2007 Ordenación de las márgenes costeras y de las rías - Directrices Generales Definición de usos del suelo y actividades Categorías de ordenación
20. gaia: Euskal Autonomia Erkidegoko Ibaiek eta Errekak Antolatze Lurraldearen Arloko Plana (Isurialde Kantauriarra eta Mediterraneo). eta Planaren aldaketa. (2013ko urtarrilaren 27ko EHAA eta akatsen zuzenketa 2014ko urtarrilaren 27ko EHAA) Memoria Aldaketaren antolaketa irizpideak. Gai orokorre buruzko araudia, ibaibideak arro hidraulikoka ibaitartetan banatzea Ertzak zonatan banatzea beren hirigintza-osagaiaren araberak. Berriazko araudia ingurugiro-osagaiaren arabera Berriazko araudia osagai hidraulikoaren arabera	Tema 20: Plan Territorial Sectorial de Ordenación de los Rios y Arroyos de C.A.P.V. Vertiente Cantábrica y Mediterránea y Modificación del Plan. (B.O.P.V. 27 enero 2013 y corrección errores B.O.P.V. 27 enero 2014) Memoria Criterios de ordenación de la modificación. Normativa Cuestiones Generales, Tramificación de los cursos de agua por cuencas hidráulicas Zonificación de las margenes según su componente urbanística. Normativa específica según la componente medioambiental Normativa específica según componente hidráulica
21. gaia: Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (behin-betiko onarpena 2010eko ekainak 25) Hirigintza Arau Orokorrak. Seigarren titulua Hirigintza antolamendua gauzatzeko erregimena eta erregimen juridikoa I. kapitulua Lurzoruaren sailkapena II. kapitulua Hirigintza antolamendua gauzatzeko erregimen juridiko orokorra. III. kapitulua Eraikigarritasuna esleitzeko erregimen orokorra. IV. kapitulua Urbanizazioa gauzatzeko erregimen orokorra. IV. kapitulua. Eraikuntza gauzatzeko erregimen orokorra.	Tema 21: Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian (A.D. 25/06/2010) Normas Urbanísticas Generales. Título Sexto Régimen jurídico y de Ejecución de la ordenación Urbanística Capítulo I Clasificación del Suelo Capitulo II Régimen General de la Ejecución Jurídica de la Ordenación Urbanística. Capitulo III Régimen General de Asignación de la Edificabilidad. Capitulo IV Régimen General de Ejecución de la Urbanización. Capitulo V Régimen General de Ejecución de la Edificación.
22. gaia: Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (behin-betiko onarpena 2010eko ekainak 25) Hirigintza Arau Orokorrak.	Tema 22: Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian (A.D. 25/06/2010) Normas Urbanísticas Generales.

Bigarren titulua Lurzoruaren egituraren hirigintzako kalifikazioko erregimena	Titulo Segundo Régimen de Calificación Urbanística Estructural del Suelo
I. kapitulua Hirigintza erabilerak.	Capítulo I Los Usos Urbanísticos.
II. kapitulua Kalifikazio globala	Capítulo II la Calificación Global
III. kapitulua Eraikigarritasun fisikoa eta hirigintza alorreko zehazteko erregimen orokorra.	Capítulo III Régimen General de la Determinación de la Edificabilidad Física y Urbanística.
23. gaia:	Tema 23:
Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (behin-betiko onarpena 2010eko ekainak 25) Hirigintza Arau Orokorrak.	Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian (A.D. 25/06/2010) Normas Urbanísticas Generales.
Hirugarren titulua Kalifikazio zehatua.	Titulo Tercero La Calificación Pormenorizada.
24. gaia:	Tema 24:
Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (behin-betiko onarpena 2010eko ekainak 25) Hirigintza Arau Orokorrak.	Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian (A.D. 25/06/2010) Normas Urbanísticas Generales.
Laugarren titulua Lurzoru urbanizaezineko erregimen orokorra	Título Cuarto Régimen General del Suelo no Urbanizable
25. gaia:	Tema 25:
Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra (behin-betiko onarpena 2010eko ekainak 25) Hirigintza Arau Orokorrak.	Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian (A.D. 25/06/2010) Normas Urbanísticas Generales.
Bosgarren titulua Hirigintza antolamenduari gainjarritako baldintzatzaileak	Título Quinto Condicionantes superpuestos al ordenación Urbanística
26. gaia:	Tema 26:
Donostiako Eraikitako Hiri Ondarea Babesteko Plan Bereziaren Errebisioa (G.A.O. 2022ko apirilak 22)	Revisión del Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido de San Sebastian (B.O.G. 22 abril 2022)
Planaren hirigintza arauak Xedapen orokorrak	Normas Urbanísticas del Plan Disposiciones Generales
Eraikitako hiri ondarearen katalogoa. Hartatik eratorritako konfigurazioa eta eragin nagusiak lanaren konfigurazioa eta planetik eratorritako eragin orokorrak	Catálogo de patrimonio urbanístico construido. Configuración y Afecciones Generales derivadas del mismo.
Babes erregimen orokorra Irizpide orokorrak	Régimen general de protección Criterios generales
Katalogatutako eraikinen babes erregimena	Régimen de protección de edificios catalogados
Katalogatuta beste elementu batzuen babes erregimena.	Régimen de protección de otros elementos catalogados.
27. gaia:	Tema 27:
68/2019 Dekretua, apirilaren 16koa, zeinaren bidez Donostiako (Gipuzkoa) Parte Zaharra kultura-ondasun kalifikatu izendatzen baita, monumentu-multzo kategoriarekin, eta hura babesteko araubidea ezartzen baita.	Decreto 68/2019 de 216 de abril por el que se califica como bien cultural con la categoría de Conjunto Monumental La Parte Vieja de San Sebastian y se establece su régimen de protección.
Mugak.	Delimitación
Deskribapena	Descripción
Babes erregimenaren izaera	Carácter del régimen de protección

Araubide orokorra. Babes mailak Babesik eza.	Régimen General Niveles de Protección Carencia de protección.
28. gaia: Donostiako eraikuntzako ordenantza osagarriak (2021eko uztailaren 13ko GAO, akatsen zuzenketa 2022ko martxoa ren 30eko GAO)	Tema 28: Ordenanzas Complementarias de Edificación del Ayuntamiento de Donostia / San Sebastian (B.O.G. 13 julio / 2021 corrección errores B.O.G. 30 marzo 2022)
Xedapen orokorrak Bizitegi erabilera duten lursailetan aplikatu beharreko ordenantza osagarriak	Disposiciones Generales Ordenanzas complementarias de edificación aplicables en las parcelas residenciales
29. gaia: Donostiako Eraginkortasun energetikoaren udal ordenantza (GAO 2021/02/23).	Tema 29: Ordenanza Municipal de Eficiencia Energética de Donostia / San Sebastian (B.O.G. 23 / 02/ 2021).
Xedapen orokorrak Ordenantzak energia eraginkortasunerako ezartzen dituen eskakizunak - Jarduketa motak	Disposiciones Generales Exigencias de eficiencia energética de la ordenanza - Tipos de intervención
Irizpide orokorrak: Energia kontsumoa mugatzea Energia eskaera kontrolatzeko baldintzak Energia instalazioak Energia termiko berriztagarriaren ekarpena	Criterios generales de: Limitación del consumo energético Condiciones para el control de la demanda energética Instalaciones energéticas Contribución de energía renovable térmica.
Lehendik dauden eraikinen ingurutzaila termikoan jarduketak, Energia Eraginkortasunaren Ordenantza aplikatu beharrekoak	Intervenciones en la envolvente térmica de edificios existentes para los cuales es de aplicación la Ordenanza de Eficiencia Energética
30. gaia: Etxebizitza erabilera bizitegi eraikinetako solairuetan nola ezarri eta lehengo etxebizitzak nola banatu arautzeko udal ordenantza (2011ko apirilaren 20ko GAO)	Tema 30: Ordenanza de Implantación de uso de vivienda en distintas plantas de edificaciones residenciales así como de división de viviendas preexistentes, (B.O.G. 20 abril 2011)
Behe-solairuei eta behegaini etxebizitza-erabilera emateko baimenaren baldintza orokorrak. Beste eraikin-solairuen etxebizitza-erabilerarako baimenaren baldintza orokorrak.. Lehendik diren etxebizitzak zatikatzeko jarduketarako baimenen baldintza orokorrak Lehendik diren etxebizitzak. Etxebizitza-erabilera baimendu eta ezartzeko baldintza teknikoak.	Condiciones generales de autorización del uso de vivienda en plantas bajas y de Entresuelo. Condiciones generales de autorización del uso de vivienda en otras plantas de edificación. Condiciones generales de autorización de actuaciones de división de viviendas preexistentes. Condiciones técnicas de autorización e implantación del uso de vivienda.
31. gaia: Zarata eta bibrazioek sortutako kutsadura akustikoari aurre egiteko udalaren jokabidea arautzen duen ordenantza. (2022ko maiatzaren 12ko GAO)	Tema 31: Ordenanza reguladora de la actuación municipal frente a la contaminación acústica por ruidos y vibraciones. (B.O.G. 12 de mayo 2022)
II. titulua Kutsadura akustikoaren prebentzio eta zuzenketa	Título II Prevención y corrección de la contaminación acústica

Zarata komunitarioa
Zarata bide publikoan eta eraikinetan
Ibilgailuen zarata
Jarduera sailkatuak

Ruido Comunitario
Ruido en la vía pública y en la edificación
Ruido de vehículos
Actividades clasificadas

32. gaia:

Eraikingintzaren Kode Teknikoa.

Oinarrizko Dokumentua
OD SI Sute kasuetako segurtasuna.
Aplikazio eremua
OD-SI SI1. Barneko hedapena
Suteetako konpartimentazioa sektoreka
Arrisku bereziko lokalak eta eremuak
OD-SI SI2. Barneko hedapena
Mehelinak eta fatxadak
Estalkiak
SI3 Okupatzaileen ebakuazioa
Ebakuazio elementuak bateragarri egitea
Okupazioaren kalkulua
Ebakuazio ibilbideen irteera kopurua eta luzera.
Ebakuazio bitartekoen neurketa
Eskaileren babesa
Ebakuazio ibilbideetan dauden ateak
SI5 Suhiltzaileen esku-hartzea
Hurbiltzeko baldintzak eta ingurua
Fatxadako irisgarritasuna

Tema 32:

Código Técnico de la Edificación.

Documento Básico
DB SI Seguridad en caso de Incendio.
Ambito de aplicación
SI1 Propagación Interior.
Compartimentación en sectores de incendio
Locales y zonas de riesgo especial
SI2 Propagación exterior
Medianeras y fachadas
Cubiertas
SI3 Evacuación de ocupantes
Compatibilización de los elementos de evacuación
Calculo de ocupación
Nº de Salidas y longitud de los recorridos de evacuación.
Dimensionado de medidos de evacuación
Protección de las escaleras
Puertas situadas en los recorridos de evacuación
SI5 Intervención de los bomberos
Condiciones de aproximación y entorno
Accesibilidad por fachada

33. gaia:

Eraikingintzaren Kode Teknikoa.
Oinarrizko Dokumentua
OD SUA Erabilera segurtasuna eta irisgarritasuna.

Tema 33:

Código Técnico de la Edificación.
Documento Básico
DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

I Xedea
II Aplikazio eremua

I Objeto
II Ambito de aplicación

SUA.1. Erorketen arriskuaren aurreko segurtasuna

SUA.1 Seguridad frente al riesgo de caídas

Lurren labainkortasuna
Zoladuraren jarraitutasunik eza
Desnibelak
Eskailerak eta arrapalak

Resbaladidad de los suelos
Discontinuidades en el pavimento
Desniveles
Escaleras y Rampas

SUA.2 Harrapaketen aurreko segurtasuna

SUA.2 Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento

SUA.3. Barruti batean harrapatua geratzeko arriskuaren aurreko segurtasuna

SUA.3. Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento en recintos

34. gaia:

Eraikingintzaren Kode Teknikoa.
Oinarrizko Dokumentua
OD HE Energia aurreztea (2022ko ekainaren 14ko 450/2022 Errege Dekretuaren aldaketak barne (2022/06/16 BOE))

Tema 34:

Código Técnico de la Edificación.
Documento Básico
DB HE Ahorro de energía (incluyendo modificaciones de Real Decreto 450/2022 de 14 de junio (BOE16/06/2022))

Lehen diren eraikinetan aplikatzeko irizpideak
HE.0. atala. Energia kontsumoa mugatzea

Aplikazio eremua

Eskakizunaren karakterizazioa

HE1 atala Energia eskaera kontrolatzeko baldintzak

Aplikazio eremua

Eskakizunaren karakterizazioa

HE4 atala Energia berriztagarriaren ekarpen minimoa
etxeke ur beroaren eskaera betetzeko

Aplikazio eremua

Eskakizunaren karakterizazioa

HE5 atala Iturri berriztagarrietatik datorren energia el-
ektriakoaren sorkuntza minimoa.

Aplikazio eremua

Eskakizunaren karakterizazioa

HE6 atala Ibilgailu elektrikoak birkargatzeko azpiegitureta-
rako hornidura minimoak

Aplikazio eremua

Eskakizunaren karakterizazioa

Criterios de aplicación en edificios existentes

Sección HE.0 limitación del consumo energético

Ambito de aplicación

Caracterización de la exigencia

Sección HE1 Condiciones para el control de la demanda
energética.

Ambito de aplicación

Caracterización de la exigencia

Sección HE4 Contribución mínima de energía renovable
para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria.

Ambito de aplicación

Caracterización de la exigencia

Sección HE5 Generación mínima de energía eléctrica pro-
cedente de fuentes renovables.

Ambito de aplicación

Caracterización de la exigencia

Sección HE6 Dotaciones mínimas para la infraestructura de
recarga de vehículos eléctricos

Ambito de aplicación

Caracterización de la exigencia.

35. gaia:

Eraikingintzaren Kode Teknikoa.

Oinarrizko Dokumentua

OD HR Zarataren aurreko babes (732/2019 EDren al-
daketa) (BOE 2019/12/27)

Aplikazio eremua

Eskakizunaren karakterizazioa eta kuantifikazioa

Isolamenduaren muga-balioak

Erreberberazioaren muga-balioak.

Tema 35:

Código Técnico de la Edificación.

Documento básico

DB HR Protección frente a ruido (con modif de R.D.
732/2019) (B.O.E. 27/dic./2019)

Ambito de aplicación

Caracterización y cuantificación de las exigencias

Valores límite de aislamiento

Valores límite de la reberberación.

36. gaia:

Eusko Legebiltzarraren 4/2005 Legea, otsailaren 18koa,
Emakumeen eta Gizonen berdintasuna lortzeko eta emak-
umeen kontrako indarkeria matxistatik gabe bizitzeko le-
gea.

- Atariko titulua. Xedea, aplikazio- eremua eta emakumeen
eta gizonen berdintasunaren arloan euskal botere publikoen
jarduna gidatu eta bideratuko duten printzipio orokorrak.

- II. titulua. Euskal Herri administrazioen eta aginteen jar-
duketan genero ikuspegia integrazteko neurriak.

Tema 36:

Ley del Parlamento Vasco 4/2005, de 18 de febrero, para la
Igualdad de Mujeres y Hombres y vidas libres de violencia
machista contra las mujeres:

- Título Preliminar. Objeto, ámbito de aplicación y principios
generales que deben regir y orientar la actuación de los
poderes públicos vascos en materia de igualdad de mujeres
y hombres.

- Título II. Medidas para la integración de la perspectiva de
género en la actuación de los poderes y las Administracio-
nes Públicas vascas.