

TOKI ADMINISTRAZIOA

3

ADMINISTRACIÓN LOCAL

DONOSTIAKO UDALA

Pertsonen Kudeaketa

Iragarkia

Tokiko Gobernu Batzarrak 2026ko ekainaren 2an honako erabaki hauek hartu zituen:

«Deialdiaren xede diren Arkitekto Tekniko zortzi (8) plazak Donostiako Udaleko Tokiko Gobernu Batzarrak onartutako hurrengo Lan Eskaintza Publikoetan sartuta daude:

— Tokiko Gobernu Batzarrak, 2023ko ekainaren 6an, onartutako 2023. urteko Lan Eskaintza Publikoa (2023ko ekainaren 19ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratua, 117. zk.). Txanda irekiko plaza bat (1) sartzen da desgaitasuna duten pertsonentzat gordetako kupoa.

— Tokiko Gobernu Batzarrak, 2024ko abenduaren 24an, onartutako 2024. urteko Lan Eskaintza Publikoa (2025ko urtarrilaren 29ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratua, 18. zk.). Txanda irekiko zazpi (7) plaza barne hartzen ditu; sarbide orokorreko modalitatekoak.

Lan Eskaintza Publiko horietan onartutako zortzi (8) plazak honela sailkatzen dira: A sailkapen taldekoak, A2 Azpitaldekoak, Administrazio Bereziko Eskalakoak eta azpieskala teknikokoak dira.

Beraz, plaza berdinak direla kontuan izanda, ekonomia, efizakia eta efizientzia arrazoiengatik, dagokion hautaketa-prozesua deitu behar da 2023ko eta 2024ko Lan Eskaintza Publikoek onartu dituzten Arkitekto Tekniko zortzi plazak metatuz, hautaketa-prozesu bakarra garatu ahal izateko.

Sartzeko txandei eta modalitateei dagokienez, zortzi (8) plazak honela banatzen dira:

Txanda librea:

— Orokorra: 7 plaza.

— Desgaitasun bat dutenentzat gordetako kupoa: 1 plaza.

Deialdiko plazei lotutako lanpostuetara sartzeko, lanpostuen zerrendan eskatzen diren titulazio-baldintzak (Arkitekto teknikoko titulazioa edo gradu balioakidea) eta euskara-ezagutzak (Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko C1 maila) eskatzen dira.

Eskatzen den euskara-maila C1C1 da, Euskal Sektore Publikoan euskararen erabilera normalizatzeko otsailaren 22ko 19/2024 Dekretuan ezarritakoaren arabera.

Deialdia egiteko, hautaketa-prozesua arautuko duten oinarri bereziak prestatu dira. Hautaketa-prozesua lehiaketa-oposizio bidez egingo da.

Oinarri berezi hauek Donostiako Udalean karrerako funtzionario sartzeko hautaketa-prozesuak arautzen dituzten Oinarri Orokorrean jasotzen dena osatzen dute, eta beraz, Oinarri Orokorrak hautaketa-prozesu honetan aplikatuko dira. Oinarri Orokorrak, Tokiko Gobernu Batzarrak onartu zituen 2025eko ekainaren 17an eta Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu ziren 2025eko ekainaren 25ean, 119. zenbakian.

AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN

Gestión de Personas

Anuncio

La Junta de Gobierno Local, con fecha 2 de junio de 2026 acordó lo siguiente:

«Las ocho (8) plazas de Arquitecto/a Técnico/a objeto de la convocatoria están incluidas en las siguientes Ofertas de Empleo Público aprobadas por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de San Sebastián:

— Oferta de Empleo Público del año 2023 aprobada por la Junta de Gobierno Local de fecha 6 de junio de 2023 (publicada en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de 19 de junio de 2023, núm. 117). Incluye una (1) plaza por turno libre, siendo esta por el cupo reservado para personas con discapacidad.

— Oferta de Empleo Público del año 2024 aprobada por la Junta de Gobierno Local de fecha 24 de diciembre de 2024 (publicada en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de 29 de enero de 2025, núm. 18). Incluye siete (7) plazas por turno libre, por la modalidad de acceso general.

Las ocho (8) plazas de la convocatoria pertenecen al Grupo de Clasificación A, Subgrupo A2, Escala de Administración Especial, Subescala Técnica, de la plantilla de personal funcionario del Ayuntamiento de San Sebastián.

Por lo tanto, teniendo en cuenta que se trata de la misma plaza, por razones de economía, eficacia y eficiencia, procede convocar el correspondiente proceso selectivo, acumulando a tal efecto ocho plazas de Arquitecto/a Técnico/a incluidas en las Ofertas de Empleo Público de los años 2023 y 2024 al objeto de desarrollar un único proceso selectivo de manera conjunta.

En cuanto a los turnos y modalidades de acceso las ocho (8) plazas quedan distribuidas de la siguiente manera:

Turno libre:

— Acceso general: 7 plazas.

— Cupo de reserva para personas con discapacidad: 1 plazas.

Para el acceso a los puestos de trabajo asociados a las plazas convocadas se exigen los requisitos de titulación (Titulación de Arquitectura Técnica o grado equivalente) y conocimientos de euskera (nivel C1 del Marco Común Europeo de Referencia para las lenguas) exigidos en la relación de puestos de trabajo.

El nivel de euskera exigido es el C1C1, en los términos establecidos por el Decreto 19/2024, de 22 de febrero, de normalización del uso del euskera en el Sector Público Vaso.

Para llevar a cabo la convocatoria se han elaborado las bases específicas que regularán el proceso selectivo por el sistema de concurso-oposición.

Las bases específicas completan lo dispuesto en las Bases Generales que regulan los procesos selectivos para el ingreso como funcionario/a de carrera al servicio del Ayuntamiento de San Sebastián. Las Bases Generales, que son aplicables al presente proceso selectivo, han sido aprobadas por la Junta de Gobierno Local el día 17 de junio de 2025 y publicadas en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa, el día 25 de junio de 2025, núm. 119.

Langileen ordezkariekin negoziatu ondoren, oinarri berezien testua irizpen honi erantsi zaio, onar dadin.

Horregatik guztiagatik, Pertsonak, Ekonomia eta Aurrekontu Kudeaketa eta Euskarako zinegotzi ordezkariak, Tokiko Gobernu Batzarrek 2025eko urriaren 29ko erabakiaren bidez emandako eskumenak erabiliz, eta Pertsonak Kudeatzeko Zuzendaria hala proposatuta, honako erabaki hauek hartzea proposatzen dio Gobernu Batzarrari:

ERABAKIAK

Lehenengoa. Donostiako Udaleko Arkitekto Teknikoen zortzi (8) plaza oposizio-lehiaketa bidez behin betiko betetzeko deialdia onartzea, ondorengo txanda eta modalitateen bidez:

- Txanda librea:
- Orokorra: 7 plaza.
 - Desgaitasun bat dutenentzat gordetako kupoa: 1 plaza.

Bigarrena. Hautaketa-prozesua arautuko duten oinarri bereziak onartzea, Oinarri Orokorretan arautzen dena osatzen dutenak.

Hirugarrena. Deialdia eta hura arautzeko oinarri bereziak dagokien euskarri ofizialetan argitaratzea.»

Erabaki hau behin betikoa da eta amaiera ematen dio administrazio bideari. Interesatuak Administrazioarekiko Auzi Errekurtsoa aurkez dezakete zuzenean Administrazioarekiko Auzietako Donostiako Epaitegian, argitaratu eta hurrengo egunetik hasi eta bi hilabete baino lehen.

Hala ere, partikularrek aukera dute horren aurretik Berraztertzeko Hautazko Errekurtsoa aurkezteko Gobernu Batzarrari, argitaratu eta hurrengo egunetik hasi eta hilabete baino lehen. Hori eginez gero, ez dago administrazioarekiko auzi errekurtsorik aurkezterik harik eta berraztertzekoaren berariazko eabazpena eman edo ustezko ezespena izan arte. Dena dela, egoki irizitako beste edozein errekurtsorik aurkez daiteke.

Donostia, 2026ko ekainaren 3a.—Pertsonak Kudeatzeko zuzendaria. (3815)

OINARRI BEREZIAK

Oinarri espezifiko hauek osatu egiten dute Donostiako Udalaren zerbitzura karrerako funtzionario izateko hautaketa-prozesuetako oinarri orokorretan xedatutakoa. Oinarri horiek hautaketa-prozesu honi aplikatu behar zaizkio (Tokiko Gobernu Batzarraren 2025eko ekainaren 17ko erabakiz onartuak eta 2025eko ekainaren 25eko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratu ziren, 119 zk.).

Deialdiaren datuak:

Donostiako Udaleko Arkitekto Tekniko plaza behin betiko betetzeko deialdia Convocatoria para la provisión definitiva de Arquitecto/a técnico/a del Ayuntamiento de San Sebastián		
Txanda Irekia Turno Libre	Orokorra Acceso general	7 plaza 7 plazas
	Desgaitasunen bat dutenentzat gordetako kupoa Cupo de reserva para personas con discapacidad	Plaza 1 1 plaza

Lehena. Deialdiaren xedea.

Deialdi honen xedea da Arkitekto Teknikoen 8 plaza betetzea lehiaketa-oposizio bidez. Plaza horiek Donostiako Udaleko funtzionarioen plantillako A sailkapen-taldekoak, A2 azpitaldekoak, Administrazio Berezikoko Eskalakoak eta azpieskala teknikokoak dira.

Tras la negociación con la representación del personal, el texto de las bases específicas se acompaña al presente dictamen para su aprobación.

En su virtud, el Concejal delegado de Personas, Gestión Económica y Presupuestaria y Euskera, en uso de las atribuciones que le están conferidas por Acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 29 de octubre de 2025 y a propuesta del Director de Gestión de Personas, propone a la Junta de Gobierno los siguientes:

ACUERDOS

Primero. Aprobar la convocatoria para la provisión definitiva mediante concurso-oposición de ocho (8) plazas de Arquitecto/a Técnico/a del Ayuntamiento de San Sebastián, mediante los siguientes turnos y modalidades:

- Turno libre:
- Acceso general: 7 plazas.
 - Cupo de reserva para personas con discapacidad: 1 plazas.

Segundo. Aprobar las bases específicas que regularán el proceso selectivo y que complementan lo dispuesto en las Bases Generales.

Tercero. Publicar la convocatoria y las bases específicas que la regulan en los medios oficiales que correspondan.»

Este acuerdo es definitivo y pone fin a la vía administrativa. Las personas interesadas podrán interponer directamente contra él, Recurso Contencioso-Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo de San Sebastián, en el plazo de dos meses a partir del día siguiente al de su publicación.

No obstante, las personas particulares, con carácter previo, podrán interponer Recurso potestativo de reposición ante la Junta de Gobierno Local, en el plazo de un mes a partir del día siguiente al de su publicación. En este caso, no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que sea resuelto expresamente el de reposición o se haya producido su desestimación presunta. Todo ello sin perjuicio de la interposición de cualquier otro recurso que se estime pertinente.

San Sebastián, a 3 de junio de 2026.—El director de Gestión de Personas. (3815)

BASES ESPECÍFICAS

Las presentes bases específicas completan lo dispuesto en las Bases Generales de los procesos selectivos para el ingreso como funcionario/a de carrera al servicio del Ayuntamiento de San Sebastián, aplicables al presente proceso selectivo (aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local el 17 de junio de 2025 y publicadas en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de 25 de junio de 2025, núm. 119).

Datos de la convocatoria:

Primera. Objeto de la convocatoria.

Es objeto de la presente convocatoria la provisión como personal funcionario de carrera, mediante el sistema de concurso-oposición, de 8 plazas de Arquitecto/a Técnico/a, pertenecientes al Grupo de Clasificación A, Subgrupo A2, Escala de Administración Especial, Subescala Técnica, de la plantilla de personal funcionario del Ayuntamiento de San Sebastián.

Izangaiek sarbide-modalitate baten bidez soilik parte hartu ahal izango dute (orokorra edo desgaitasunen bat duten pertsonentzat gordetako kupoa). Desgaitasuna duten pertsonentzat gordetako kupoa hutsik geratzen diren plazak sarbide orokorreko txanda irekikoei gehituko zaizkie.

Deialdiko plaza kopurua handitu ahal da azken kalifikazioak argitaratu baino lehen sortzen diren plaza hutsekin. Hala gertatuz gero, ez da beharrezkoa izango eskaerak aurkezteko beste epe bat irekitzea. Plaza gehikuntza hori baldintzatuta egongo da, betiere, langile berriak sartzearen mugari buruz indarrean den legedia betetzeari, eta argitara emango da Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN eta Udalaren webgunean.

Deitutako plazak sartuta daude 2023ko Enplegu Publikoaren Eskaintzan (2023ko ekainaren 19ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratua, 117. zenbakian) eta 2024ko Enplegu Publikoaren Eskaintzan (2025eko urtarrilaren 29ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratua, 18. zenbakian).

Deitutako plazekin lotutako lanpostuek euskararen C1C1 hizkuntza-eskakizuna dute esleitura (Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko maila), derrigortasun-data igarota.

Hautaketa sistema lehiaketa-oposizioa da. Deialdia oinarri hauetan, Oinarri Orokorretan, eta oro har aplikatu beharreko gainerako araudian xedatutakoaren arabera gauzatuko da.

Oposizio-faseko proba baztertzailak gaititu arren deialdiaren xede den plazetara sartzen ez diren izangaiek Arkitekto tekniko lan-poltsan sartuko dira. Lan-poltsa hori lehenengo xedapen gehigarrian ezarritakoaren arabera eratuko da.

Bigarrena. Parte hartzeko baldintzak.

2.1. Oposizio-lehiaketan onartuak izateko eta parte hartzeko, ondorengo baldintza espezifikoak bete behar dituzte hautagaiek, 2.1. oinarri orokorrean zehaztuta dauden baldintza orokorrez gain:

a. Arkitektura teknikoko titulazioa edo baliokide gradua izatea.

b. Euskararen C1C1 hizkuntza-eskakizuna (Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko maila) egiaztatzea, bai hautaketa-prozesuan egingo diren proben bidez, bai indarreko araudiaren arabera egiaztatzen edo baliozkotzen den dokumentazioa aurkeztuz, bosgarren oinarri espezifikoan xedatutakoaren arabera.

c. Desgaitasunen bat dutenentzat gordetako plazara aurkezten direnek, % 33ko edo hortik gorako desgaitasun gradua izan behar dute Administrazio organo eskudunak aitortuta. 2.3 oinarri orokorraren arabera.

2.2. Baldintza horiek guztiak eskabideak aurkezteko epea amaitzen denerako bete beharko dira, euskarari buruz bosgarren oinarrian finkatutakoa izan ezik. Era berean, baldintza horiek guztiak eduki beharko dira esleitutako plazak jabetzan hartu arte.

2.3. Parte hartzeko baldintzak betetzea egiaztatzen duten dokumentuak hautaketa prozesuaren amaieran aurkeztuko dira, bigarren oinarri orokorraren 4. paragrafoan eta hamargarren oinarri orokorrean ezarritakoaren arabera.

Bigarren oinarri orokorrean xedatutakoaren arabera, unea iristen denean, izangaiei adieraziko zaie aurkeztu behar ez duten dokumentazioa eta Udalak zuzenean jasoko duena.

Hirugarrena. Parte hartzeko eskabideak onartzea, Epaimahai Kalifikatzailea eta prozesuari buruzko informazioa.

Parte hartzeko eskabideen aurkezpen horretarako prestatutako inprimaki elektronikoaren bidez soilik egingo da. Formularioa eskuragarri egongo da Udalaren Egoitza Elektronikoan, «Lan-eskaintza» atalean.

Sólo se podrá participar a través de una modalidad de acceso (acceso general o cupo de reserva para personas con discapacidad). Las plazas que queden desiertas en el cupo de reserva para personas con discapacidad se acumularán a las del turno libre de acceso general.

El número de plazas convocadas podrá incrementarse con el de las vacantes que se produzcan con anterioridad a la publicación de las calificaciones finales. En tal caso, no será preceptiva la apertura de un nuevo plazo de presentación de solicitudes. Dicho incremento de plazas queda condicionado, en todo caso, al cumplimiento de la legislación vigente sobre la limitación de incorporación de nuevo personal y se hará público en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa y en la página web del Ayuntamiento.

Las plazas convocadas están incluidas en la Oferta de Empleo Público del año 2023 (publicada en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa el 19 de junio de 2023, número 117) y en la Oferta de Empleo Público del año 2024 (publicada en el BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de 29 de enero de 2025, núm. 18).

Los puestos asociados a las plazas convocadas tienen asignado el perfil lingüístico C1C1 (nivel del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas), con fecha de preceptividad vencida.

El sistema selectivo es el concurso-oposición. La convocatoria se regirá por lo dispuesto en las presentes bases, en las Bases Generales, así como en la demás normativa de general aplicación.

Las personas aspirantes que habiendo aprobado las pruebas eliminatorias de la fase de oposición no accedan a la plaza objeto de la convocatoria, pasarán a formar parte de la bolsa de trabajo de Arquitecto/a Técnico/a constituida en los términos de la disposición adicional primera.

Segunda. Requisitos de participación.

2.1. Para la admisión y, en su caso, participación en el concurso-oposición, las personas aspirantes deben reunir los siguientes requisitos específicos, sin perjuicio de los requisitos generales establecidos en la base general 2.1:

a. Estar en posesión del Titulación de Arquitectura Técnica o Grado equivalente.

b. Acreditación del Perfil Lingüístico C1C1 (nivel del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas) de euskera, bien a través de las pruebas que se efectuarán a lo largo del proceso selectivo, bien mediante la presentación de la documentación acreditativa o convalidada conforme a la normativa vigente, de conformidad con lo dispuesto en la base específica quinta.

c. Quienes concurran a la plaza reservada a personas con discapacidad deben tener reconocido por el órgano competente de la Administración un grado de discapacidad igual o superior al 33 %. Conforme a la base general 2.3.

2.2. Todos los requisitos deberán poseerse en la fecha de finalización del plazo de presentación de instancias, salvo lo establecido en la base quinta respecto del euskera, y deberán mantenerse hasta la toma de posesión de las plazas adjudicadas.

2.3. La documentación acreditativa de los requisitos de participación se entregará a la finalización del proceso selectivo, de conformidad con lo establecido en la base general segunda, apartado 4, y en la base general décima.

Según lo dispuesto en la base general segunda, llegado el momento, se indicará a las personas aspirantes aquella documentación que no deberán entregar y que será recabada directamente por el Ayuntamiento.

Tercera. Presentación de solicitudes de participación, Tribunal Calificador e información del proceso.

La presentación de solicitudes de participación se realizará únicamente mediante el formulario electrónico elaborado al efecto, que estará disponible en el apartado «Oferta de Empleo» de la sede electrónica del Ayuntamiento.

Hautagaiak bosgarren oinarri orokorraren arabera onartuko dira.

Hautatze prozesuko Epaimahai Kalifikatzailea seigarren oinarri orokorrean ezarritakoaren arabera osatu eta arautuko da.

Deialdia argitaratzeko eta hari dagozkion komunikazio eta jakinarazpenak egiteko, kasuan kasurako oinarri orokorretan eta, oro har, zazpigarren oinarri orokorrean ezarritakoa beteko da.

Laugarrena. Hautaketa prozesua.

4.1. Oposizio aldia.

Hautaketa sistema oposizio-lehiaketa da, eta oinarri honetan xedatutakoaren arabera garatuko da hautaketa-prozesua, zortzigarren oinarri orokorrean xedatutakoa osatuz.

Izangai bakoitzak eskabide orrian adierazi beharko du oposizio faseko probak Euskal Autonomia Erkidegoko zein hizkuntza ofizialean egin nahi dituen.

Oposizio-fasean, gehienez, 70 puntu lortu ahal izango dira, eta honako ariketa hauek izango ditu:

- * Lehen ariketa: Teorikoa. Nahitaezkoa eta baztertzaila.

Ariketa honek bi atal izango ditu: A) atala eta B) atala. Lehen ariketa gainditzeko atal bakoitza gainditu beharko da.

Ariketa honetan gehienez 28 puntu lortu ahal izango dira, eta gainditzeko gutxieneko puntuazioa 14 puntu izango dira; hala ere, probako atal bakoitzak gutxieneko puntuazio bat izango du gainditzeko.

A atala): Hainbat aukerako galderen sorta bati idatziz erantzun beharko zaio gai zerrenda orokorrari buruz. Galdera bakoitzak erantzun zuzen bakarra izango du.

Atal honetan, gehienez, 8 puntu lortuko dira. Gutxienez, 3,2 puntu lortu beharko dira ariketa gainditzeko.

B atala): Hainbat aukerako galderen sorta bati idatziz erantzun beharko zaio gai zerrenda espezifikorari buruz (oinarri hauen I eranskina). Galdera bakoitzak erantzun zuzen bakarra izango du.

Atal honetan, gehienez, 20 puntu lortuko dira. Gutxienez, 8 puntu lortu beharko dira ariketa gainditzeko.

- * Bigarren ariketa. Praktikoa. Nahitaezkoa eta baztertzaila.

Ariketa bakarra izango da, eta proba praktikoko batek edo gehiagok osatu ahal izango dute. Ariketa gai zerrenda orokorrari, gai zerrenda espezifikorari eta deitutako kategoriariko dagozkion eginkizunei buruzko izango da.

Epaimahaiaren irizpidearen esku dago proba kopurua eta mota aukeratzea.

Ariketa honetan, gehienez, 42 puntu lortuko dira. Gutxienez 21 puntu lortu beharko dira ariketa gainditzeko.

Test gisako galdetegiaren bidez garatzen diren ariketetan aplikatu daitekeen formula.

Aukerako erantzunak dituen galdera-sorta bati (test motakoa) idatziz erantzuteko proba edo ariketa guztietan, atal honetako zuzeneko puntuazioa honako formula hau aplikatzearen emaitza izango da: zuzeneko puntuazioa (P) asmatutakoen kopurua (A) ken akatsen kopuruaren (E) laurdena izango da; hau da:

$$P = A - E/4$$

Ondorio horietarako, erantzun gabeko galderak ez dira hutsgekitzat hartuko.

4.2. Lehiaketa fasea.

Lehiaketa fasean gehienez 30 puntu lortu ahal izango dira, eta honako aspektu hauek baloratuko dira:

La admisión de personas aspirantes se realizará conforme a la base general quinta.

El Tribunal Calificador del proceso selectivo se constituirá y se regirá por lo dispuesto en la base general sexta.

La publicación de la convocatoria, así como las comunicaciones y notificaciones derivadas de la misma, se realizarán conforme a lo dispuesto para cada caso en las bases generales, y en general, en la base general séptima.

Cuarta. Proceso selectivo.

4.1. Fase de oposición.

El sistema de selección es el de concurso-oposición y el proceso selectivo se desarrollará con arreglo a lo dispuesto en la presente base, que completa lo dispuesto en la base general octava.

Cada persona aspirante indicará en la instancia en cual de las dos lenguas oficiales de la Comunidad Autónoma Vasca desea realizar los ejercicios.

En la fase de oposición se podrá obtener un máximo de 70 puntos y consta de los siguientes ejercicios:

- * Primer ejercicio: Teórico. Obligatorio y eliminatorio.

Este ejercicio constará de dos apartados: apartado A) y apartado B). Será necesaria la superación de los dos apartados por separado para superar el primer ejercicio.

El ejercicio se valorará sobre un máximo de 28 puntos, siendo necesario obtener un mínimo de 14 puntos para superarlo, sin perjuicio de la puntuación mínima establecida para la superación de cada uno de sus apartados.

Apartado A): Consistirá en contestar por escrito a un cuestionario de preguntas con respuestas alternativas referido al temario general. Cada pregunta tendrá una única respuesta correcta.

Este apartado se valorará con un máximo de 8 puntos, siendo necesario obtener un mínimo de 3,2 puntos para superarlo.

Apartado B): Consistirá en contestar por escrito a un cuestionario de preguntas con respuestas alternativas referido al temario específico (anexo I de las presentes bases). Cada pregunta tendrá una única respuesta correcta.

Este apartado se valorará sobre un máximo de 20 puntos, siendo necesario obtener un mínimo de 8 puntos para superarlo.

- * Segundo ejercicio. Práctico. Obligatorio y eliminatorio.

El ejercicio será único y podrá consistir en una o varias pruebas de carácter práctico relativas al temario general, al temario específico y a las funciones propias de la categoría convocada.

Queda a criterio del Tribunal la fijación del número y tipo de pruebas.

El ejercicio se valorará sobre un máximo de 42 puntos, siendo necesario obtener un mínimo de 21 puntos para superarlo.

Formula aplicable en los ejercicios que se desarrollen por cuestionarios tipo test.

En todas aquellas pruebas o ejercicios que consistan en contestar por escrito a un cuestionario de preguntas con respuestas alternativas (tipo test) la puntuación directa de este apartado será el resultado de aplicar la siguiente fórmula: puntuación directa (P) es igual a número de aciertos (A) menos la cuarta parte del número de errores (E); es decir:

$$P = A - E/4$$

A estos efectos, las preguntas no contestadas no tendrán la consideración de error.

4.2. Fase de concurso.

En la fase de concurso se podrá obtener un máximo de 30 puntos y se valoran los siguientes aspectos:

4.2.1. Esperientzia profesionala:

Gehienez 24 puntu emango dira ondoren azaltzen den moduan:

a) Udal-administrazioan edo hari lotutako edo haren mendeko erakunde autonomoetan Arkitekto tekniko plazetan (A2 azpitaldea) emandako zerbitzuengatik: 0,32 puntu hilabete bakoitzeko, gehienez ere 24 puntu.

b) Beste administrazio publiko batzuetan (estatukoa, autonomikoa, forala, etab.) edo haien mendeko erakunde autonomoetan Arkitekto tekniko plazetan (A2 azpitaldea) emandako zerbitzuengatik 0,25 puntu emango dira hilabete bakoitzeko, gehienez 19,2 puntu.

c) Aurreko a) eta b) ataletan aipatutako administrazioei lotutako edo haien mendeko erakunde publikoetan Arkitekto tekniko plazetan (A2 azpitaldea) emandako zerbitzuengatik 0,12 puntu emango dira hilabete bakoitzeko, eta gehienez 9 puntu.

Aipatutako b) eta c) ataletan lortutako puntuazioen baturagatik gehieneko puntuazioak ezin izango du 19,2 puntu gainditu.

4.2.2. Prestakuntza.

Prestakuntza osagarria baloratuko da, 6 puntu arte, ondoren agertzen denaren arabera:

a) Titulazioa:

Beste titulazio akademiko ofizial batzuk izatea baloratuko da, eskakizun ez direnak, ondoren xedatzen denaren arabera. Titulazioa gehienez ere 4 punturekin baloratuko da, baremo honen arabera:

— Arkitekto tekniko plazari esleitutako lanpostuen berezko eginkizunekin lotutako unibertsitateko diplomatura edo maila baliokidea edo gradua (Meces 2): 2 puntu/titulu bakoitzeko.

— Arkitekto tekniko plazari lotutako lanpostuen funtzioekin zerikusia duen lizentziatura, gradua (Meces 3), masterra edo doktore-tza: 4 puntu.

b) Hizkuntzak.

Ingelesa, frantsesa eta alemana jakitea baloratuko da.

Merezimendu hori gehienez ere 2 punturekin baloratuko da, baremo honen arabera:

— Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko B-2 maila: 0,5 puntu hizkuntza bakoitzeko; gehienez puntu 1.

— Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko C-1 maila: puntu 1 hizkuntza bakoitzeko, gehienez 2 puntu.

Hizkuntza bakoitzerako, egiaztatzen den goragoko maila bakarrik baloratuko da.

Lehiaketa faseko kalifikazioak 8.4.6. oinarri orokorraren arabera argitaratuko dira.

Bosgarrena. Euskara.

Deitutako plazekin lotutako lanpostu guztiek dute esleitura C1C1 (Euskal Sektore Publikoan euskararen erabilera normalizatzeko otsailaren 22ko 19/2024 Dekretua betez) hizkuntza-eskakizuna, derrigortasun-data igarota, eta, beraz, plaza eskuratzeko baldintza da.

Dagokion proba gaindituta edo titulu edo ziurtagiri baliokideak aurkeztuta egiaztatuko da, Euskararen jakite-maila egiaztatzen duten tituluak eta ziurtagiriak baliokidetu, eta Hizkuntzen Europako Erreferentzi Marko Bateratuko mailekin parekatzeko den azaroaren 9ko 297/2010 Dekretuaren eta 297/2010 Dekretua aldatzen duen uztailaren 4ko 187/2017 Dekretuaren arabera.

4.2.1. Experiencia profesional:

Se valorará hasta un máximo de 24 puntos de la siguiente manera:

a) Por servicios prestados en plazas de Arquitecto/a Técnico/a (Subgrupo A2) en la administración municipal o en sus organismos autónomos vinculados o dependientes: se otorgarán 0,32 puntos por mes, hasta un máximo de 24 puntos.

b) Por servicios prestados en plazas de Arquitecto/a Técnico/a (Subgrupo A2) en otras administraciones públicas (estatal, autonómica, foral, etc.) o en sus organismos autónomos vinculados o dependientes: se otorgarán 0,25 puntos por mes, hasta un máximo de 19,2 puntos.

c) Por servicios prestados en plazas de Arquitecto/a Técnico/a (Subgrupo A2) en entidades de naturaleza pública vinculadas o dependientes de las administraciones mencionadas en los apartados a) y b) se otorgarán con 0,12 puntos por mes, hasta un máximo de 9 puntos.

La puntuación máxima por la suma de las puntuaciones obtenidas en los apartados b) y c) no podrá superar los 19,2 puntos.

4.2.2. Formación.

Se valorará la formación complementaria hasta un máximo de 6 puntos, de acuerdo a lo siguiente:

a) Titulación:

Se valorará estar en posesión de otras titulaciones académicas de carácter oficial, diferente a aquella que sea requisito, conforme a lo que se dispone a continuación. La titulación será valorada hasta un máximo de 4 puntos atendiendo al siguiente baremo:

— Diplomatura universitaria o nivel equivalente o grado (Meces 2) relacionado con las funciones propias de los puestos asignados a la plaza de Arquitecto/a Técnico/a: 2 puntos/ por título.

— Licenciatura, grado (Meces 3), máster o doctorado relacionado con las funciones propias de los puestos asignados a la plaza de Arquitecto/a Técnico/a: 4 puntos.

b) Idiomas.

Se valorará la acreditación de conocimiento de los idiomas inglés, francés y alemán.

Este mérito se valorará sobre un máximo de 2 puntos, de acuerdo con el siguiente baremo:

— Nivel B-2 del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas, a razón de 0,5 puntos por idioma, hasta un máximo de 1 puntos.

— Nivel C-1 del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas, a razón de 1 punto por idioma, hasta un máximo de 2 puntos.

Para cada idioma se valorará únicamente el nivel superior que se acredite.

La publicación de las calificaciones de la fase de concurso se realizará conforme a la base general 8.4.6.

Quinta. Euskera.

Todos los puestos de trabajo asociados a las plazas convocadas tienen asignado el Perfil Lingüístico C1C1 (en cumplimiento del Decreto 19/2024, de 22 de febrero, de normalización del uso del euskera en el Sector Público Vasco) con fecha de preceptividad vencida, por lo que constituye un requisito para el acceso a la plaza.

La acreditación se realizará mediante la superación de la prueba correspondiente o la presentación de títulos o certificados convalidados, conforme al Decreto 297/2010, de 9 de noviembre, de convalidación de títulos y certificados acreditativos de conocimientos de euskera, y equiparación con los niveles del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas, y al Decreto 187/2017, de 4 de julio, por el que se modifica el Decreto 297/2010.

Euskararen ezagutza-maila egiaztatzeko, euskarako proba gaingitu behar da. Betiere, proba izangairen batek eskatu badu egingo da, 8.3. oinarri orokorraren arabera.

Hala ere, ez dute proba hori egin behar, 8.3.4. oinarri orokorrean ezarritakoaren arabera, dagozkion dokumentu justifikatzaileak aurkeztuz, ondorengo baldintzetako batean daudela egiaztatzen dutenek:

– Aldez aurretik C1C1 hizkuntza-eskakizuna daukatenean (lehen 3 H.E.) edota hizkuntza-eskakizun horrekin baliozkotutako titulua edo ziurtagiria lortu dutenek, beti ere honako arau hauen arabera: 297/2010 Dekretua, azaroaren 9koa, euskararen jakite maila egiaztatzen duten tituluak eta ziurtagiriak balio-kidetu, eta Hizkuntzen Europako Erreferentzia Marko Bateratuko mailekin parekatzekoa dena; eta 187/2017 Dekretua, uztailaren 4koa, 297/2010 Dekretua aldatzen duena.

– Dagokion baliozkotzea lortu dutenek, honako arau honen arabera: 47/2012 Dekretua, apirilaren 3koa, euskaraz egindako ikasketa ofizialak aintzat hartzeko eta euskara-maila hizkuntza-tituluen eta ziurtagiriaren bidez egiaztatetik salbuesteko dena.

2.3. oinarri espezifikoan xedatutakoarekin bat etorritik, Udalak dagokion administrazioari zuzenean eskatu ahal baldin badiu euskararen ezagutza egiaztatzeko dokumentazioa, izangaiei horren berri emango zaie, eta, beraz, ez dute justifikazio-dokumentaziorik aurkeztu beharko.

Seigarrena. Epaimahaiaren proposamena.

Epaimahaiak oposizio-faseko ariketa baztertzaile guztiak gaingitu dituzten hautagaien azken kalifikazioak zehaztuko ditu, 9.1. oinarri orokorrean ezarritakoaren arabera.

Izangai bakoitzak hautaketa-sisteman lortutako azken kalifikazioa oposizio-fasean eta lehiaketa-fasean lortutako puntuazioen batura izango da.

Azken kalifikazioan berdinketa izanez gero, 9.1 oinarrian jasotako lehenengo irizpidea ez da erabiliko.

Azken kalifikazioekin batera, eskainitako lanpostuen zerrenda argitaratuko da eta hamar egun balioduneko epea emango da lanpostuak aukeratzeko, 9.3., 9.4., 9.5. eta 9.6. oinarri orokorretan adierazten denaren arabera.

Hautatutako hautagaien zerrenda 9.7. oinarri orokorrean zehaztutakoaren arabera argitaratuko da. Zerrenda horretan, hautatutako hautagai bakoitzari dagokion lanpostua jasoko da.

Aurkezten diren hautagaietako batek ere ez baditu ariketa baztertzaileak gaingitzen, edota gaingitzen duten eta baldintzak betetzen dituzten hautagaiekin eskainitako plazak betetzen ez badira, Epaimahaiak eskainitako eta esleitu gabeko plazak hustik uztea erabakiko du.

Zazpigarrena. Praktikak.

Oinarri hauetan ezartzen diren parte hartzeko eskakizunak dokumentuen bidez egiaztatu ondoren, Epaimahaiak proposatzen dituen hautagaiak praktiketako funtzionario izendatuko dira, hamaikagarren oinarri orokorrean ezarritakoaren arabera.

Praktiketako funtzionarioek praktikaldia egingo dute. Praktikaldi horrek, gehienez, 6 hilabete iraungo du eta hautaketa prozesua osatzen duen beste fase bat izango da. Aldi horretan Gai edo Ez Gai kalifikazioa lortuko da, hamaikagarren oinarri orokorrean ezarritakoaren arabera.

Hautagaiak praktikaldia egiten ez badu, edota gaingidzeko eskatzen den gutxieneko gaitasuna egiaztatzen ez badu, praktiketako funtzionario izateari utziko dio eta plaza berrian karrerako funtzionario izendatzeko izan ditzakeen eskubideak galduko ditu.

El nivel de conocimiento de euskera exigido se acreditará mediante la superación de la prueba de euskera, que se realizará, siempre y cuando alguna persona aspirante lo haya solicitado, en los términos de la base general 8.3.

No obstante, quedarán exceptuados de realizar dicha prueba quienes acrediten en los términos de la base general 8.3.4, mediante la presentación de la documentación justificativa correspondiente, encontrarse en alguna de estas dos circunstancias:

– Quienes han obtenido con anterioridad el perfil lingüístico C1C1 (anteriormente PL3) o un título o certificado convalidado con dicho perfil, conforme al Decreto 297/2010, de 9 de noviembre, de convalidación de títulos y certificados acreditativos de conocimientos de euskera, y equiparación con los niveles del Marco Común Europeo de Referencia para las Lenguas, y al Decreto 187/2017, de 4 de julio, por el que se modifica el Decreto 297/2010.

– Quienes en virtud del Decreto 47/2012, de 3 de abril, de reconocimiento de los estudios oficiales realizados en euskera y de la exención de la acreditación con títulos y certificaciones lingüísticas en euskera, han obtenido la convalidación correspondiente.

De conformidad con lo dispuesto en la base específica 2.3, en caso de que el Ayuntamiento pueda recabar directamente la documentación justificativa del conocimiento del euskera de la Administración correspondiente, se indicará a las personas aspirantes esta circunstancia, de modo que no tendrán que aportar dicha documentación.

Sexta. Propuesta del Tribunal.

El Tribunal procederá a determinar la calificación final de las personas aspirantes que hayan superado todos los ejercicios eliminatorios de la fase de oposición, en los términos de la base general 9.1.

La calificación final obtenida por cada aspirante en el sistema selectivo vendrá determinada por la suma de las puntuaciones obtenidas en la fase de oposición y en la fase de concurso.

En caso de empate en la calificación final, no será de aplicación el primer criterio previsto en la base general 9.1.

Junto con las calificaciones finales, se publicará la relación de puestos de trabajo ofertados y se abrirá un plazo de 10 días hábiles para la elección de puestos, todo ello de conformidad con lo dispuesto en las bases generales 9.3, 9.4, 9.5 y 9.6.

La relación de personas aspirantes seleccionadas y el puesto que le corresponde a cada una de ellas se hará pública en los términos de la base general 9.7.

Si ninguna de las personas aspirantes presentadas supera las pruebas eliminatorias, o no se llegase a cubrir las plazas ofertadas por quienes superen las mismas y cumplan los requisitos, el Tribunal declarará desiertas la plaza o plazas convocadas y no adjudicadas.

Séptima. Prácticas.

Acreditado documentalmente el cumplimiento de los requisitos de participación exigidos en las presentes bases, se nombrará funcionarios o funcionarias en prácticas a las personas aspirantes propuestas por el Tribunal, en los términos de la base general undécima.

Las personas funcionarias en prácticas realizarán un periodo de prácticas que tendrá una duración, como máximo, de 6 meses y completará, como una fase más, el proceso selectivo. Este periodo será calificado como Apto/a o No Apto/a, y se regirá por lo previsto en la base general undécima.

La no incorporación al periodo de prácticas, o la no acreditación de la aptitud mínima exigida para su superación, supondrá el cese como persona funcionaria en prácticas y la pérdida de cuantos derechos pudieran asistirle para el nombramiento como funcionario/a de carrera en la nueva plaza.

Praktikaldiaren garapena baloratzeko asmoz, Batzorde Ebaluatzailea osatuko da.

Batzorde Ebaluatzailea gutxienez hiru kide izango ditu, guztiak karrerako funtzionarioak.

Zortzigarrena. Behin betiko izendapena.

Praktika aldia gainditu duten eta oinarri hauetako bigarren oinarrian jasotako eskakizunak betetzen dituztela egiaztatu duten hautagaiak Donostiako Udaleko karrerako funtzionarioak izendatuko dira, Arkitekto tekniko plazan, 11.4. oinarri orokorren arabera.

Bederatzigarrena. Aurka egiteak.

Oinarri hauek nahiz deialdietatik eta Epaimahai Kalifikatzailearen jardunetik eratorritako administrazio egintzak aurkaratu egin ahal izango dituzte interesdunek, bi lege hauetan onartutako kasuetan eta moduan: Administrazio Publikoen Administrazio Prozedura Erkidearen 39/2015 Legean (2015eko urriaren 1ekoa) eta Administrazioarekiko Auzien Eskumena arautzen duen 29/1998 Legean (1998ko uztailaren 13koa).

Lehenengo xedapen gehigarria. Lan-poltsak.

Praktiketako funtzionarioen izendapena egiten den unean, eskumena duen udal organoak ebazpena egingo du, Arkitekto tekniko lan poltsa osatuz, oposizio-faseko ariketa baztertzaille guztiak gainditu duten baina deialdian eskainitako plaza kopurua gainditzeagatik izendatu ez diren pertsonen zerrendarekin.

Praktikaldia egin baina gainditu ez duten hautagaiek ez dute izango lan-poltsa horretan sartzeko eskubiderik.

Oposizio-fasean gai izan diren izangaiak baina deialdian eskatzen den hizkuntza-eskakizuna egiaztatu ez dutenak, lan-poltsan sartuko dira.

Lan-poltsa hori gerora lanpostuak aldi baterako betetzeko oinarria izango da. Lan-poltsako lehentasun ordena hautagaiek lehiaketa-oposizioan lortzen duten puntuazioaren arabera ezarriko da.

Lan-poltsa hori sortzeko eta kudeatzeko, une bakoitzean udalak lan-poltsak eratu eta kudeatzeari buruz onartuak dituen irizpideak izango dira aplikagarri.

Bigarren xedapen gehigarria. Behin-behineko langile beharra.

Oposizio-fasea amaitzean, lanpostuak bitarteko moduan betetzeko aldi baterako zerrenda bat egingo da, lan-poltsa berria eratu arte. Zerrenda hori oposizio-fasean lortutako guztizko puntuazioaren arabera ordenatuko da, eta une horretan lan-poltsarako indarrean dauden irizpide orokorren arabera aplikatuko da.

Berdinketarik egonez gero, lehentasun-ordena ezartzeko, irizpide hauek hartuko dira kontuan, hurrenez hurren:

1. Oposizio-faseko bigarren ariketan puntuaziorik handiena lortzen duenaren alde.
2. Oposizio-faseko lehen ariketako B atalean puntuaziorik handiena lortzen duenaren alde.
3. Berdinketak jarraitzen badu, lehentasun-ordena zozketa bidez ezarriko da, eta interesdunak bertaratu ahal izango dira.

A fin de valorar el desarrollo del periodo de prácticas se constituirá una Comisión Evaluadora.

La Comisión Evaluadora estará integrada por un mínimo de tres miembros, todos/as ellos/as funcionarios/as de carrera.

Octava. Nombramiento definitivo.

Las personas seleccionadas que hayan superado el periodo de prácticas, y acreditado el cumplimiento de los requisitos previstos en la base segunda de las presentes bases, serán nombradas funcionarias de carrera del Ayuntamiento de San Sebastián en la plaza de Arquitecto/a Técnico/a, conforme a lo dispuesto en la base general 11.4.

Novena. Impugnaciones.

Las presentes bases y los actos administrativos que se deriven de la convocatoria y de la actuación del tribunal se podrán impugnar por las personas interesadas en los casos y en la forma que establecen la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Disposición adicional primera. Bolsa de trabajo.

En el momento en el que se realice el nombramiento de funcionarios/as en prácticas, el órgano municipal competente emitirá una resolución mediante la que se constituirá una bolsa de trabajo de Arquitecto/a Técnico/a con la relación de personas que hayan aprobado todos los ejercicios eliminatorios de la fase de oposición que, por exceder el número de plazas convocadas, no sean nombradas.

Las personas aspirantes que accedan al periodo de prácticas, pero no lo superen, no tendrán derecho a formar parte de la citada bolsa.

Las personas aspirantes aptas en la fase de oposición que no hayan acreditado el perfil lingüístico exigido en la convocatoria, formarán parte de la bolsa de trabajo.

La bolsa será la base para futuras coberturas temporales. El orden de prelación en la bolsa de trabajo será el establecido por el orden de puntuación obtenido por las personas aspirantes en el concurso-oposición.

Para la creación y gestión de la bolsa de trabajo, resultarán de aplicación los criterios que en materia de constitución y gestión de bolsas de trabajo se encuentren aprobados por el Ayuntamiento en cada momento.

Disposición adicional segunda. Necesidad temporal de personal.

Al finalizar la fase de oposición, se elaborará una relación temporal para cubrir puestos de forma interina hasta que se constituya la nueva bolsa de trabajo. Esta relación se ordenará según la puntuación total obtenida en la fase de oposición y su aplicación se realizará de acuerdo a los criterios generales vigentes para la bolsa de trabajo en ese momento.

En caso de empate, el orden de prelación se establecerá atendiendo, sucesivamente, a los siguientes criterios:

- 1.º A favor de quien hubiera obtenido mayor puntuación en el segundo ejercicio de la fase de oposición.
- 2.º A favor de quien hubiera obtenido mayor puntuación en el apartado B del primer ejercicio de la fase de oposición.
- 3.º Si persistiera el empate el orden de prelación se establecerá por sorteo, al que podrán asistir las personas interesadas.

ERANSKINA

ARKITEKTO TEKNIKOAK

GAITEGI ESPEZIFIKOA

1. gaia. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretua, urriaren 30ekoa, Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duena.
Atariko titulua. Xedapen orokorrak.
Lehenengo titulua. Herritarrek konstituzioko eskubide eta eginbeharretan duten berdintasunaren oinarritzko baldintzak.
2. gaia. 7/2015 Legegintzako Errege Dekretua, urriaren 30ekoa, Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duena.
II. titulua. Lurzoruaren araubidearen oinarriak, prozedurazko arau erkideak eta arau zibilak.
V. titulua. Balioespenak + 7. XG.
VI. titulua. Nahitaezko desjabetzea eta ondare-erantzukizuna.
VII. titulua. Jabetzaren funtzio soziala eta lurzoruaren kudeaketa.
3. gaia. Autonomia-erkidegoko hirigintza-legeria eta -araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.
II. titulua. Lurzoruaren sailkapena, kalifikazioa eta araubidea.
III. titulua. Hirigintza antolamendua eta plangintza. Hirigintza antolamendua: Egiturazko antolamendua eta antolamendu xehatua. Hirigintza antolamenduko planak eta gainerako tresnak. Motak, edukia, izapidetzea eta onarpena.
4. gaia. Autonomia-erkidegoko hirigintza-legeria eta -araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.
IV. titulua. Lurzoruaren merkaturaren administrazioak esku hartzea:
— I. kapitulua. Lurzoru ondare publikoak: xedea eta motak; osatzen duten ondasunak eta baliabideak eta horien xedea; ondasunak besterentzea.
5. gaia. Autonomia-erkidegoko hirigintza-legeria eta -araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.
IV. titulua. Administrazioak lurzoruaren merkaturaren esku hartzea:
— II. kapitulua. Lurzoruaren merkaturaren udalez gaineko erakundeak esku hartzea.
— III. kapitulua. Lehenetsunez erosteko eta atzera eskuratzeko eskubideak.
— IV. kapitulua. Lurrazal eskubideak.
6. gaia. Autonomia-erkidegoko hirigintza-legeria eta -araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.
V. titulua. Hirigintzako antolamendua egikaritzea.
— I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
Seigarren atala. Urbanizatzeko-kargak.
— IV. kapitulua. Partzelak eta orubeak eraikitzea.
— V. kapitulua. Beste egikaritze-tresna batzuk. Urbanizatzeko proiektuak eta obra osagarrien proiektuak.

— VI. kapitulua. Obrak eta eraikinak kontserbatzea.

Lehenengo atala. Urbanizazio-obrak.
Bigarren atala. Higiezinak kontserbatzeko eta birgaitzeko obrak.
— 2. xedapen gehigarria. Beste bizileku bat ematea.

ANEXO

ARQUITECTO TÉCNICO

TEMARIO ESPECÍFICO

- Tema 1. Real Decreto Legislativo 7/2015. de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana.
Título preliminar. Disposiciones generales.
Título primero. Condiciones básicas de la igualdad en los derechos y deberes constitucionales de los ciudadanos.
- Tema 2. Real Decreto Legislativo 7/2015. de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana.
Título II. Bases del régimen del suelo, reglas procedimentales comunes y normas civiles.
Título V. Valoraciones + DA7.^a
Título VI. Expropiación forzosa y responsabilidad patrimonial.
Título VII. Función social de la propiedad y gestión del suelo.
- Tema 3. Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
Título II. Clasificación, calificación y régimen del suelo.
Título III. Ordenación y Planeamiento Urbanístico. Ordenación urbanística: Ordenación estructural y por menorizada. Planes y restantes instrumentos de Ordenación urbanística. Clases, contenido, tramitación y aprobación.
- Tema 4. Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
Título IV. Intervención administrativa en el mercado del suelo:
— Capítulo I. Patrimonios públicos de suelo: finalidad y clases; los bienes y recursos que lo integran y el destino de los mismos; la enajenación de bienes.
- Tema 5. Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
Título IV. Intervención administrativa en el mercado del suelo:
— Capítulo II. Intervención supramunicipal en el mercado de suelo.
— Capítulo III. Los derechos de tanteo y retracto.

— Capítulo IV. Derechos de superficie.
- Tema 6. Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
Título V. Ejecución de la ordenación urbanística.
— Capítulo I. Disposiciones generales.
Sección sexta. Cargas de urbanización.
— Capítulo IV. Edificación de parcelas y solares.
— Capítulo V. Otros instrumentos de ejecución. Proyectos de urbanización y proyectos de obras complementarias.
— Capítulo VI. Conservación de obras y construcciones.
Sección primera. Obras de urbanización.
Sección segunda. Obras de conservación y rehabilitación en bienes inmuebles en general.
— Disposición adicional 2.^a Realojos.

7. gaia. Autonomia-erkidegoko hirigintza-legeria eta -araudia. 2/2006 Legea, ekainaren 30ekoa, lurzoruari eta hirigintzari buruzkoa.
VI. titulua. Hirigintzako antolamendua bermatzea eta babestea.
— I. kapitulua. Printzipio orokorrak.
— II. kapitulua. Hirigintzako lizentziak.
— III. kapitulua. Hirigintzako ikuskapena.
— IV. kapitulua. Hirigintza diziplina.
Lehenengo atala. Etxe, eraikin eta instalazioen araubidea eta ezkutuko jarduketak.

Bigarren atala. Hirigintzako antolamendua leheneratzeko ekintzak.
— V. kapitulua. Hirigintzako arau-haustekak eta zehapenak.
8. gaia. 105/2008 Dekretua, ekainaren 3koa, Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legea garatzen duten premiazko neurriei buruzkoa, eta 45/2025 Dekretua, otsailaren 18koa, hirigintzako estandarrak arautzekoa.
— 105/2008 Dekretua, premiazko neurriei buruzkoa: II. kapitulua. Birpartzelazio erregimena.
IV. kapitulua. Antolamenduaren hirigintza estandarrak.
VI. kapitulua. Lurzoruaren udal ondareak.
VII. Kapitulua. Hirigintza egikaritzea.
— 45/2025 Dekretua, otsailaren 18koa, hirigintzako estandarrak arautzekoa.
9. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak.
Lehenengo titulua. Plan Orokorraren aplikazioari buruzko xedapen orokorrak.
HAPOren xedapen gehigarriak eta iragankorrak.
Bigarren titulua. Lurzoruaren egituraren hirigintza kalifikazioko erregimena.
— I. kapitulua. Hirigintza erabilerak.
10. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak.
Bigarren titulua. Lurzoruaren egituraren hirigintza kalifikazioko erregimena.
— II. kapitulua. Kalifikazio globala.
11. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak.
Bigarren titulua. Lurzoruaren egituraren hirigintza kalifikazioko erregimena.
— III. kapitulua. Eraikigarritasun fisikoa eta hirigintza alorrekoa zehazteko erregimen orokorra.
12. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak.
Hirugarren titulua. Kalifikazio xehatua.
— Lehenengo kapitulua.
Lehenengo atala. Azpizona xehatuaren erregimen orokorra.
13. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak.
Hirugarren titulua. Kalifikazio xehatua.
— Lehenengo kapitulua. Bigarren eta hirugarren atalak.
— Bigarren kapitulua.
14. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak.
Laugarren titulua. Lurzoru urbanizaezineko erregimen orokorra.
— Lehenengo kapitulua. Xedapen orokorrak.

- Tema 7. Legislación y normativa urbanística de la comunidad autónoma. Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo.
Título VI. Garantía y protección de la ordenación urbanística.
— Capítulo I. Principios generales.
— Capítulo II. Licencias urbanísticas.
— Capítulo III. Inspección urbanística.
— Capítulo IV. Disciplina urbanística.
Sección primera. Régimen de las edificaciones, construcciones e instalaciones y demás actuaciones clandesquinas.
Sección segunda. Operaciones de restauración de la ordenación urbanística.
— Capítulo V. Infracciones y sanciones urbanísticas.
- Tema 8. Decreto 105/2008, de 3 de junio, de medidas urgentes en desarrollo de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo y Decreto 45/2025, de 18 de febrero, de regulación de los estándares urbanísticos, de 3 de julio, de estándares urbanísticos.
— Decreto 105/2008 de medidas urgentes: Capítulo 2.º: Régimen de reparcelaciones.
Capítulo 4.º: Estándares urbanísticos de ordenación.

Capítulo 6.º: Patrimonios municipales del suelo.
Capítulo 7.º: Ejecución urbanística.
— Decreto 45/2025, de 18 de febrero, de regulación de los estándares urbanísticos.
- Tema 9. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián. Normas Urbanísticas Generales.
Título Primero. Disposiciones de carácter general referentes a la aplicación del Plan General.
Disposiciones adicionales y transitorias del PGOU.
Título Segundo. Régimen de Calificación Urbanística Estructural del Suelo.
— Capítulo I. Los Usos Urbanísticos.
- Tema 10. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Segundo. Régimen de Calificación Urbanística Estructural del Suelo.
— Capítulo II. La Calificación Global.
- Tema 11. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Segundo. Régimen de Calificación Urbanística Estructural del Suelo.
— Capítulo III. Régimen General de la Determinación de la Edificabilidad Física y Urbanística.
- Tema 12. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Tercero. La Calificación Pormenorizada.
— Capítulo Primero.
Sección Primera. Régimen general de las subzonas pormenorizadas.
- Tema 13. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Tercero. La Calificación Pormenorizada.
— Capítulo Primero. Sección Segunda y Tercera.

— Capítulo Segundo.
- Tema 14. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Cuarto. Régimen General del Suelo no Urbanizable.
— Capítulo primero. Disposiciones de carácter general.

15. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak. Laugarren titulua. Lurzoru urbanizaezineko erregimen orokorra.
— Bigarren kapitulua. Lurzoru urbanizaezinean baimendutako erabilerak, eraikuntzak eta instalazioak ezartzea arautzen duten xedapen orokorrak.
16. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak. Bosgarren titulua. Hirigintza antolamenduari gainjarritako baldintzatzaileak.
17. gaia. Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorra. Hirigintzako Arau Orokorrak. Seigarren titulua. Hirigintza antolamendua gauzatzeko erregimen juridikoa eta egikaritzekoa.
18. gaia. Donostiako Udalaren Eraikuntza Ordenantza Osagarriak Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALA, 2021eko uztailaren 13koa.
19. gaia. 20/1997 Legea, abenduaren 4koa, irisgarritasuna sustatzeari eta arkitektura-oztopoak kentzeari buruzkoa, eta 68/2000 Dekretua, apirilaren 11koa, Eusko Jaurlaritzarena, hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio- eta komunikazio-sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituenak.
— Hiri-inguruneko irisgarritasunari buruzko baldintza teknikoak.
— Eraikinen irisgarritasun-baldintza teknikoak.

— Komunikazio-irisgarritasuna.
— Eraberritzeko, handitzeko edo aldatzeko obrak urbanizazioetan eta eraikinetan.
20. gaia. Bizitegi-eraikinetako hainbat solairutan etxebizitzarabilera ezartzeko eta lehendik dauden etxebizitzak zatitzeko ordenantza. 2011ko apirilaren 20ko Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALA.
21. gaia. Hirigintzako eta Eraikitako Ondarea Babesteko Plan Berezia.
1. dokumentua: Memoria.
2. dokumentua: Ordenantza orokorrak.
— I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
— II. kapitulua. Hirigintza ondare eraikiaren katalogoa. Konfigurazioa eta haren ondoriozko eragin orokorrak: https://www.donostia.eus/documents/d/asset-library-100431/1752-pad-libro_i-20210406144340 (gaztelaniaz bakarrik dago).
22. gaia. Hirigintzako eta Eraikitako Ondarea Babesteko Plan Berezia.
2. dokumentua: Ordenantza orokorrak.
— III. kapitulua. Babes-araubide orokorra.
— I V. kapitulua. Plan Berezia gauzatzeko eta kudeatzeko.
— Xedapen gehigarriak: https://www.donostia.eus/documents/d/asset-library-100431/1752-pad-libro_i-20210406144340 (gaztelaniaz bakarrik dago).
23. gaia. 68/2019 Dekretua, apirilaren 16koa, Donostiako (Gipuzkoa) Parte Zaharra Kultura-ondasun kalifikatu izendatu, monumentu-multzo kategoriarekin, eta haren babes-araubidea ezartzen duena.
24. gaia. Donostiako Parte Zaharra birgaitzeko plan berezia. 1996ko apirilako testu bategina.
V. titulua. Arau orokorrak.
— I., II. (69. artikulua bakarrik, Fatxaden osaera) eta III. kapituluak.
— I. eranskina.
- Tema 15. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Cuarto. Régimen General del Suelo no urbanizable.
— Capítulo segundo. Disposiciones generales reguladoras de la implantación de los usos, construcciones e instalaciones autorizados en el suelo no urbanizable.
- Tema 16. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Quinto. Condicionantes superpuestos a la ordenación Urbanística.
- Tema 17. Plan General de Ordenación Urbana de San Sebastián Normas Urbanísticas Generales.
Título Sexto. Régimen jurídico y de Ejecución de la ordenación Urbanística.
- Tema 18. Ordenanzas Complementarias de Edificación del Ayuntamiento de San Sebastián. BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa 13 de julio de 2021.
- Tema 19. Ley 20/1997 de 4 de diciembre para la promoción de la accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas y Decreto 68/2000 de 11 de abril, del Gobierno Vasco, de 11 de abril, por el que se aprueban las Normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación.
— Condiciones técnicas sobre accesibilidad en el entorno urbano.
— Condiciones técnicas sobre accesibilidad en los edificios.
— Accesibilidad en la comunicación.
— Obras de reforma, ampliación o modificación en las urbanizaciones y edificaciones.
- Tema 20. Ordenanza de Implantación de uso de vivienda en distintas plantas de edificaciones residenciales así como de división de viviendas preexistentes. BOLETÍN OFICIAL de Gipuzkoa 20 abril de 2011.
- Tema 21. Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico y Construido.
Documento 1. Memoria.
Documento 2.1. Ordenanzas Generales:
— Capítulo I. Disposiciones Generales.
— Capítulo II. Catálogo del patrimonio Urbanístico Construido. Configuración y afecciones generales derivadas del mismo: https://www.donostia.eus/documents/d/asset-library-100431/1752-pad-libro_i-20210406144340.
- Tema 22. Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico y Construido.
Documento 2.1. Ordenanzas Generales:
— Capítulo III. Régimen General de protección.
— Capítulo IV. Ejecución y Gestión del Plan Especial.

— Disposiciones adicionales: https://www.donostia.eus/documents/d/asset-library-100431/1752-pad-libro_i-20210406144340.
- Tema 23. Decreto 68/2019, de 16 de abril, por el que se califica como Bien Cultural, con la categoría de Conjunto Monumental, la Parte Vieja de San Sebastián (Gipuzkoa), y se establece su régimen de protección.
- Tema 24. Plan Especial de Rehabilitación de la Parte Vieja de San Sebastián. Texto refundido de abril de 1996.
Título V. Normas generales.
— Capítulos I, II (solamente art. 69 composición de fachadas) y III.
— Anexo I.

25. gaia. Eraikingintzaren Kode Teknikoa (www.codigotecnico.org) (gaztelaniaz dago). Oinarritzko Dokumentua. SS (Suteetatik babesteko segurtasuna) ODa. Ministerioaren iruzkinak jasotzen dituen dokumentua. 2025eko martxoaren 4a. SS-1 Barrutik hedatzea. SS-2 Kanpotik hedatzea. SS-3 Erabiltzaileak ebakuatzea. SS-4 Suteetatik babesteko instalazioak. SS-5 Suhiltzaileen lana. Laguntza-dokumentuak (LD): SS/4 ODa, Eraikin-irteera eta kanpo-espazio seguru, LD.
26. gaia. Eraikingintzaren Kode Teknikoa (www.codigotecnico.org) (gaztelaniaz dago). Oinarritzko Dokumentua. ESI (Erabileraren segurtasuna eta irisgarritasuna). ODa. Ministerioaren iruzkinak jasotzen dituen dokumentua (2024ko uztailaren 15eko bertsioa). ESI-1. Erortzeko arriskutik babesteko segurtasuna. ESI-2. Kolperen bat hartzeko edo harrapatuta geratzeko arriskutik babesteko segurtasuna. ESI-3. Esparruetan itxita geratzeko arriskutik babesteko segurtasuna. ESI-4. Argiztapen desegokiak eragindako arriskutik babesteko segurtasuna. ESI-6. Itotzeko arriskutik babesteko segurtasuna. ESI-7. Mugitzen ari diren ibilgailuek eragindako arriskutik babesteko segurtasuna. ESI-9. Irisgarritasuna. Laguntza-dokumentuak (LD). SS/2 ODa, Lehendik dauden eraikinak irisgarritasun-baldintzetara benetan egokitzea, LD. ESI/3 ODa, Zoruen irristakortasuna, LD.
27. gaia. 80/2022 Dekretua, ekainaren 28koa, EAEko etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokiaren gutxieneko bizigarritasun-baldintzak eta diseinu-arauak arautzen dituenak. I., II., III. eta IV. kapituluak. Xedapen gehigarriak, iragankorrak, indargabetzaileak eta azkenak.
28. gaia. 80/2022 Dekretua, ekainaren 28koa, EAEko etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokiaren gutxieneko bizigarritasun-baldintzak eta diseinu-arauak arautzen dituenak. I. eranskina.
29. gaia. 10/2021 Legea, abenduaren 9koa, Euskadiko Ingurumen Administrazioarena. Laugarren titulua. Ingurumenean eragina duten jardueren antolamendua. I., II., III., IV. eta V. kapituluak. I.C eranskina. I.D eranskina.
30. gaia. 10/2015 Legea, abenduaren 23koa, Euskal Autonomia Erkidegoko Jendaurreko Ikuskizunen eta Jolas Jarduerena. I. titulua, I. kapitulua. Arauaren xedea, esparrua eta helburuak. II. titulua, II. kapitulua. Ikuskizunak eta lokalek bete beharreko eskakizunak eta baldintzak (15. artikulua bakarrik. Baldintza teknikoak). III. titulua. Administrazioak esku hartzea. — I. kapitulua. — II. kapitulua. — III. kapitulua.

- Tema 25. Código Técnico de la Edificación (www.codigotecnico.org). Documento Básico. DB SI (Seguridad en caso de Incendio). Documento con comentarios del Ministerio. 4 de marzo 2025. SI-1 Propagación interior. SI-2 Propagación exterior. SI-3 Evacuación de ocupantes. SI-4 Instalaciones de protección contra incendios. SI-5 Intervención de bomberos. Documento de apoyo (DA): DB-SI\4 Salida de edificio y espacio exterior seguro.
- Tema 26. Código Técnico de la Edificación (www.codigotecnico.org). Documento Básico. DB SUA (Seguridad de utilización y accesibilidad). Documento con comentarios del Ministerio (versión 15 julio 2024). SUA-1 Seguridad frente al riesgo de caídas. SUA-2 Seguridad frente al riesgo de impacto o de atrapamiento. SUA-3 Seguridad frente al riesgo de aprisionamiento. SUA-4 Seguridad frente al riesgo causado por iluminación inadecuada. SUA-6 Seguridad frente al riesgo de ahogamiento. SUA-7 Seguridad frente al riesgo causado por vehículos en movimiento. SUA-9 Accesibilidad. Documentos de apoyo. DA DB-SUA/2 Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes. DA DB-SUA/3 Resbaladizidad de suelos.
- Tema 27. Decreto 80/2022, de 28 de junio, de regulación de las condiciones mínimas de habitabilidad y normas de diseño de las viviendas y alojamientos dotacionales de la CAPV. Capítulos I, II, III y IV. Disposiciones adicionales, transitorias, derogatorias y finales.
- Tema 28. Decreto 80/2022, de 28 de junio, de regulación de las condiciones mínimas de habitabilidad y normas de diseño de las viviendas y alojamientos dotacionales de la CAPV. Anexo I.
- Tema 29. Ley 10/2021 de 9 de diciembre de Administración Ambiental de Euskadi. Título cuarto. Ordenación de las actividades con incidencia en el medio ambiente. Capítulos I, II, III, IV y V. Anexo I.C. Anexo I.D.
- Tema 30. Ley 10/2015, de 23 de diciembre, de Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la Comunidad Autónoma del País Vasco. Título I, capítulo I. Objeto, ámbito y finalidades de la norma. Título II capítulo II. Requisitos y condiciones de espectáculos y locales (solo artículo 15. Condiciones técnicas). Título III. de la intervención administrativa. — Capítulo I. — Capítulo II. — Capítulo III.

31. gaia. 17/2019 Dekretua, otsailaren 5ekoa, jendaurreko ikuskizunen eta jolas jardueren Legea garatzeko Erregelamendua onartzen duena.
I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
II. kapitulua. Ekitaldien lekuen baldintzak.
- VIII. kapitulua. Establezimendu publikoen gaikuntza-titulua.
IX. kapitulua. Aldi bateko instalazioen gaikuntza-titulua.
32. gaia. Establezimendu publikoen eta jolas-jardueren koka-pena arautzen duen udal ordenantza. 2009ko ekainaren 5eko, Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALA 103. zk.
33. gaia. 6/2019 Legea, maiatzaren 9koa, Euskal Kultura Ondarearena.
I. titulua. Xedapen orokorrak.
II. titulua. Babes eredia. Babes-mailak eta Kultura-ondare higiezinak babesteko kategoriak.
III. titulua. Deklarazio prozedura.
IV. titulua. Euskal kultura ondarearen erregistroak.
V. titulua. Kultura ondasunen babes araubide erki-dea.
VI. titulua. Kultura ondasunak babesteko araubide espezifikoa, duten babes mailaren arabera.
VII. titulua. Kultura ondasunak babesteko araubide espezifikoa, haien tipologiaren arabera.
— I. kapitulua. Kultura ondasun higiezinak babesteko araubide espezifikoa.
34. gaia. 38/1999 Legea, azaroaren 5ekoa, Eraikuntzaren Antolamenduari buruzkoa.
35. gaia. 1492/2011 Errege Dekretua, urriaren 24koa, Lurzu-ruaren Legearen Balorazioen Erregelamendua onar-tzen duena.
I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
II. kapitulua. Balorazioak egiteko kontzeptuak eta irizpide orokorrak.
III. kapitulua. Landa-lurzorua baloratzea.
36. gaia. 1492/2011 Errege Dekretua, urriaren 24koa, Lurzu-ruaren Legearen Balorazioen Erregelamendua onar-tzen duena.
IV. kapitulua. Lurzoru urbanizatua baloratzea.
V. kapitulua. Kalte-ordainak eta urbanizazio-gastuak.
Eranskinak.
37. gaia. Agindua, 2022ko ekainaren 30ekoa, Lurralde Plan-gintza, Etxebizitza eta Garraioetako sailburuarena, babes publikoko etxebizitzaren gehieneko prezioak eta errentak eta zuzkidura-bizitokiaren kanona zehazteari buruzkoa.
38. gaia. Hirigintza Kudeaketako Erregelamendua (1978).
II. titulua. Jabeen eskubideak, betebeharrak eta kar-gak.
III. titulua. Birpartzelazioa.
V. titulua. Jarduketa-sistemak.
39. gaia. 1954ko abenduaren 16ko Legea, nahitaezko desja-betzeari buruzkoa.
II. Titulua:
III. kapitulua. Bidezko prezioa zehaztea.
IV. kapitulua. Ordainketa eta jabetza-hartzea.

- Tema 31. Decreto 17/2019 de 5 de febrero, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la ley de es-pectáculos públicos y actividades recreativas.
Capítulo I. Disposiciones generales.
Capítulo II. Condiciones de los lugares de celebra-ción.
Capítulo VIII. Títulos habilitantes de establecimientos públicos.
Capítulo IX. Títulos habilitantes de instalaciones even-tuales.
- Tema 32. Ordenanza municipal reguladora de la ubicación de es-tablecimientos públicos y actividades recreativas. Bo-LETÍN OFICIAL de Gipuzkoa de 5 de junio de 2009 n.º 103.
- Tema 33. Ley 6/2019, de 9 mayo, Patrimonio Cultural Vasco.
Título I. Disposiciones generales.
Título II. Del Modelo de Protección. Niveles de protec-ción y Categorías de protección del patrimonio cultu-ral inmueble.
Título III. Del procedimiento de declaración.
Título IV. De los registros del patrimonio Cultural Vasco.
Título V. Del régimen común de protección de los bie-nes culturales.
Título VI. Del régimen específico de protección en función de los niveles de protección.
Título VII. Del régimen específico de protección de los bienes culturales en función de su tipología.
— Capítulo I. Del régimen específico de protección de los bienes inmuebles.
- Tema 34. Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación.
- Tema 35. Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.
Capítulo I. Disposiciones generales.
Capítulo II. Conceptos y criterios generales para la realización de las valoraciones.
Capítulo III. Valoración en situación de suelo rural.
- Tema 36. Real Decreto 1492/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de valoraciones de la Ley de Suelo.
Capítulo IV. Valoración en situación de suelo urbani-zado.
Capítulo V. Indemnizaciones y gastos de urbaniza-ción.
Anexos.
- Tema 37. Orden de 30 de junio de 2022, del Consejero de Pla-nificación Territorial, Vivienda y Transportes, sobre determinación de los precios y rentas máximas de las viviendas de protección pública y el canon de los alojamientos dotacionales.
- Tema 38. El Reglamento de Gestión Urbanística (1978).
Título II. Derechos, obligaciones y cargas de los pro-pietarios.
Título III. Reparcelación.
Título V. Sistemas de actuación.
- Tema 39. Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Título II:
Capítulo III. De la determinación del justo precio.
Capítulo IV. Del pago y toma de posesión.

40. gaia. Hirigintza-egintzak Jabetzaren Erregistroan inskribatzeari buruzko Erregelamendua. (1093/1997 Errege Dekretua, uztailaren 4koa, hirigintza-egintzak Jabetzaren Erregistroan inskribatzeari buruzko Hipoteka Legea betearazteko Erregelamenduaren arau osagarriak onartzen dituena).
- I kapitulua. Xedapen orokorrak.
II. kapitulua. Ekitatez banatzeko proiektuak inskribatzeari.
III. kapitulua. Hirigintzako desjabetzeak.
IV. kapitulua. Nahitaezko lagapenak inskribatzeari.
V. kapitulua. Hirigintza-aprobetxamendua inskribatzeari.
41. gaia. 117/2018 Dekretua, uztailaren 24koa, Euskal Autonomia Erkidegoko eraikinen ikuskapen teknikoari buruzkoa.
- I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
II. kapitulua. Eraikinen ikuskapen teknikoa.
III. kapitulua. Esku hartzen dutenak.
IV. kapitulua. Eraikinen ikuskapen teknikoa egiteko prozedura.
42. gaia. 1372/1986 Errege Dekretua, ekainaren 13koa, Toki Erakundeen Ondasunen Erregelamendua onartzen duena.
- Lehenengo titulua. Ondasunak.
— Lehenengo kapitulua. Toki-erakundeen ondasunak kontzeptua eta sailkapena.
— II. kapitulua. Toki-erakundeen ondarea.
— III. kapitulua:
1. atala: Ondasunen inbentarioa eta erregistroa.
3. atala: Toki-erakundeek beren ondasunei buruz dituzten prerrogatibak.
— IV. kapitulua. Ondasunen gozamina eta aprobetxamendua.
— V. kapitulua. Besterentzea.
43. gaia. 33/2003 Legea, azaroaren 3koa, Administrazio Publikoen Ondareari buruzkoa.
- Atariko titulua:
— I. kapitulua: xedea eta aplikazio-eremua.
— II. kapitulua: Administrazio Publikoen ondarea.
- IV. titulua:
— I. kapitulua. 4. atala: Herri-jabariko baimenak eta emakidak.
V. titulua:
— I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
— II. kapitulua. Kostu bidezko eskuraketak.
— III. kapitulua. Higiezinaren errentamendua.
— V. kapitulua, 2. atala: Higiezinak besterentzea
44. gaia. 11/2022 Lege Orokorra, ekainaren 28koa, Telekomunikazioena.
- III. Titulua, II Kapitulua, 1. atala: Operadoreek jabari publikoa okupatzeko, nahitaezko desjabetzearen prozeduran onuradun izateko eta zortasunak eta jabetzaren mugak beren alde ezartzeko dituzten eskubideak.
45. gaia. 22/1988 Legea, uztailaren 28koa, Kostaldeei buruzkoa.
- III. Titulua, I. kapitulua. Xedapen orokorrak.
46. gaia. 1/2006 Foru Dekretu Arau-emailea, ekainaren 6koa, Gipuzkoako Errepide eta Bideen Foru Arauaren testu bateratua onartzekoa.
- Atariko Titulua. Xedapen Orokorrak.
47. gaia. Jabari eta erabilera publikoko espazioen okupazioak arautzeko udal ordenantza.
- Lehenengo titulua. Xedapen orokorrak.
Bigarren titulua, II. Kapitulua, 1. atala: Emakida bidezko okupazioak.

- Tema 40. El Reglamento sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística. (Real Decreto 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento para la ejecución de la Ley Hipotecaria sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística).
- Capítulo I. Disposiciones generales.
Capítulo II. Inscripción de los proyectos de equidistribución.
Capítulo III. Expropiaciones urbanísticas.
Capítulo IV. Inscripción de cesiones obligatorias.
Capítulo V. Inscripción del aprovechamiento urbanístico.
- Tema 41. Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco.
- Capítulo I. Disposiciones generales.
Capítulo II. La inspección técnica de los edificios.
Capítulo III. Agentes intervinientes.
Capítulo IV. Procedimiento de la inspección técnica de los edificios.
- Tema 42. Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Bienes de las Entidades Locales.
- Título primero:
— Capítulo Primero. Los bienes de las Entidades Locales: concepto y clasificación.
— Capítulo II. Patrimonio de las Entidades Locales.
— Capítulo III:
Sección 1.ª: Del inventario y registro de los bienes.
Sección 3.ª: Prerrogativas de las Entidades locales respecto a sus bienes.
— Capítulo IV. Disfrute y aprovechamiento de los bienes.
— Capítulo V. Enajenación.
- Tema 43. Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.
- Título Preliminar:
— Capítulo I: Objeto y ámbito de aplicación.
— Capítulo II: Patrimonio de las Administraciones Públicas.
Título IV.
— Capítulo I. Sección 4.ª: Autorizaciones y concesiones demaniales
Título V:
— Capítulo I: Disposiciones Generales
— Capítulo II: Adquisiciones a título oneroso
— Capítulo III. Arrendamiento de inmuebles.
— Capítulo V. Sección 2.ª: Enajenación de inmuebles.
- Tema 44. Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicación.
- Título III, Capítulo II. Sección 1.ª: Derechos de los operadores a la ocupación del dominio público, a ser beneficiarios en el procedimiento de expropiación forzosa y al establecimiento a su favor de servidumbres y de limitaciones a la propiedad.
- Tema 45. Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas.
- Título III, Capítulo I. Disposiciones Generales.
- Tema 46. Decreto Foral Normativo 1/2006, de 6 de junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Norma Foral de Carreteras y Caminos de Gipuzkoa.
- Título Preliminar. Disposiciones Generales.
- Tema 47. Ordenanza municipal reguladora de las ocupaciones en los espacios de dominio y uso público.
- Título Primero. Disposiciones Generales.
Título Segundo, Capítulo 2, Sección Segunda: Ocupaciones mediante concesión.

48. gaia. 9/2017 Legea, azaroaren 8koa, Sektore Publikoko Kontratuena.
Bigarren liburua, II. Titulua, I. kapitulua, 1. atala: Obra-kontratua prestatzeko jarduketak.

Oharra: Kontuan izan behar dira eskabide orriak aurkezteko epea bukatu bitartean erreferentziazko araudietan gerta litezkeen aldaketak.

Tema 48. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
Libro segundo, Título II, capítulo I, Sección 1: Actuaciones preparatorias del contrato de obras.

Nota: Deben tenerse en cuenta las modificaciones posteriores que pudieran producirse en la normativa de referencia, hasta el momento de la finalización del plazo de presentación de instancias.