

DONOSTIAKO UDALA **AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN**

ARKITEKTO BI PLAZA OPOSIZIO-LEHIAKETAREN BIDEZ BEHIN BETIKO BETETZEKO DEIALDIA
PROVISIÓN DEFINITIVA POR CONCURSO-OPOSICIÓN DE DOS PLAZAS DE ARQUITECTO/A

Oposizio aldiko ariketa bakarra
Ejercicio único de la fase de oposición

KURSAAL (DONOSTIA)

2025eko martxoaren 21a / 21 de marzo de 2025

GALDERAK / PREGUNTAS:

1 Zarata eta bibrazioek sortutako kutsadura akustikoari aurre egiteko Udalaren jokabidea arautzen duen ordenantzaren arabera, ezinbestekoa izango da inpaktu akustikoko ikerketa bat egitea, dagozkion neurri zuzentzaileak zehazte aldera, bide publikoan egin beharreko obrek denbora hau baino gehiago irautea aurreikusten denean:

- A)** 2 hilabete.
- B)** 3 hilabete.
- C)** 6 hilabete.

1 De acuerdo a la Ordenanza reguladora de la actuación municipal frente a la contaminación acústica por ruidos y vibraciones, será necesaria la elaboración de un estudio de impacto acústico para la definición de las medidas correctoras oportunas, cuando la duración prevista de las obras en vía pública sea superior a:

- A)** 2 meses.
- B)** 3 meses.
- C)** 6 meses.

2 Zarata eta bibrazioek sortutako kutsadura akustikoari aurre egiteko Udalaren jokabidea arautzen duen ordenantza honako hau ezartzen du jaiegunetan eraikinen barrualdean obrak egiteari dagokionez:

- A)** Auzotarrei zarata edota bibrazioa transmititzeagatik eragozpenak sorraz ditzaketen lanak egin ahal izango dira, 09:00etatik 14:00etara.
- B)** Jaiegunetan ezingo da egin auzotarrei zarata edota bibrazioa transmititzeagatik eragozpenak sorraz ditzakeen lanik.
- C)** Auzotarrei zarata edota bibrazioa transmititzeagatik eragozpenak sorraz ditzaketen lanak egin ahal izango dira, betiere horiek minimizatzeko neurri zuzentzaileak hartzen badira.

2 En virtud de la Ordenanza reguladora de la actuación municipal frente a la contaminación acústica por ruidos y vibraciones, en días festivos los trabajos en el interior de edificaciones existentes:

- A)** Se podrán ejecutar trabajos que sean susceptibles de ocasionar molestias por transmisión de ruido y/o vibración al vecindario, entre las 9 y las 14 horas.
- B)** En días festivos no se podrán ejecutar trabajos que sean susceptibles de ocasionar molestias por transmisión de ruido y/o vibración al vecindario.
- C)** Se podrán ejecutar trabajos que sean susceptibles de ocasionar molestias por transmisión de ruido y/o vibración al vecindario, siempre y cuando se adopten las medidas correctoras oportunas para minimizarlas.

3 Hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituen apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuaren arabera, urbanizazioak eta eraikinak eraberritzeko, handitzeko edo aldatzeko kasuetarako ezarritako ibilgarritasun-irizpideei jarraikiz:

A) % 6tik gorako luzetarako aldapa duten bide publikoetako espaloietan eskubanda jarriko da ibilgailu-trafikoa duen galtzadaren alboan gutxienez.

B) % 6tik gorako luzetarako aldapa duten bide publikoetako espaloietan eskubanda jarriko da espaloiaren bi aldeetan.

C) Inola ere ez da baimenduko % 6tik gorako luzetarako malda duen espaloirik.

3 En virtud del Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación, atendiendo a los criterios de practicabilidad establecidos para supuestos de reforma, ampliación o modificación en las urbanizaciones y edificaciones:

A) En el caso de aceras de vías públicas existentes cuya pendiente longitudinal supere el 6% se colocará pasamanos al menos en el lateral de la calzada con tráfico rodado.

B) En el caso de aceras de vías públicas existentes cuya pendiente longitudinal supere el 6% se exigirá la colocación de pasamanos a ambos lados de la acera.

C) En ningún caso se permitirán aceras cuya pendiente longitudinal supere el 6%.

4 Hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituen apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuak honako hau ezartzen du ate beiradunei dagokienez (eraikinetako irisgarritasun-baldintza teknikoak):

A) Ez dute zokalo babeslerik behar.

B) Ate beiradunak segurtasun-beiraz egingo dira. 0,40 m-ko altuerako zokalo babesle bat eta 20 cm-ko zabalera eta atearen gainerakoarekiko eta ateondoaren hondoarekiko kontraste kromatiko nabarmena izango duten bi seinaleztapen-marra horizontal izango dituzte.

C) Segurtasun-beiraz egiten badira, ez dago seinaleztapen-marrarik jarri beharrik.

4 El Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación, en lo que se refiere a las puertas acristaladas (condiciones técnicas sobre accesibilidad en los edificios), establece:

A) No requieren de zócalo protector.

B) Las puertas de cristal se ejecutarán de vidrio de seguridad, disponiendo de un zócalo protector de 0,40 m. de altura y de dos bandas señalizadoras horizontales de 20 cm. de anchura y de marcado contraste cromático con el resto de la puerta y el fondo del vestíbulo.

C) Si se ejecutan de vidrio de seguridad, no se exige la colocación de bandas señalizadoras.

5 Donostiako (Donostialdea-Bidaso Beherea) Eremu Funtzionalaren Lurralde Plan Partzialaren arabera, adierazi hauetako zein EZ den Lurralde Plan Partzialaren lurralde-antolamenduaren eredua egituratzeko kontuan hartzen diren helburu nagusietako bat:

- A)** Lurralde Plan Partzialaren antolamendu-ereduan dentsitate txikiko tipologiako garapen berrien aurreikuspena lehenestea eta sustatzea.
- B)** Eremu funtzional osorako bidaiarien garraio publikoko sistema bateratu bat sustatzea.
- C)** Lurraldearen baliabide naturalak eta paisaia-balioak babestea, biztanleriak erabili eta gozatzeko ingurumen-ondasuntzat eta eremu funtzionalaren lehen mailako aktiboak bultzatzeko eta kanpora proiektatzeko faktore erantsitzat.

6 Euskal Autonomia Erkidegoko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala behin betiko onartzen duen irailaren 16ko 177/2014 Dekretuan ezarritakoarekin bat, Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala osatzen duten dokumentu hauetatik zeinek du izaera arauemailea?

- A)** Memoriak eta ingurumen-jasangarritasunaren txostenak.
- B)** Memoriak eta eranskinek.
- C)** Antolamendu-arauek.

5 De acuerdo con el Plan Territorial Parcial del Área Funcional de Donostia / San Sebastián (Donostialdea-Bajo Bidasoa), señala cuál NO se incluye entre los principales objetivos considerados para la configuración del Modelo de Ordenación Territorial del Plan Territorial Parcial:

- A)** Priorizar y fomentar en el Modelo de Ordenación del Plan Territorial Parcial la previsión de nuevos desarrollos con tipología de baja densidad.
- B)** Promover un sistema de transporte público de viajeros y viajeras unificado para la totalidad del Área Funcional.
- C)** Preservar y mejorar los recursos naturales y los valores paisajísticos del territorio como bien de uso y de disfrute ambiental de la población y como factor añadido de potenciación y proyección exterior de los activos primarios del Área Funcional.

6 De acuerdo con lo establecido en el Decreto 177/2014, de 16 de septiembre, por el que se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial Agroforestal de la Comunidad Autónoma del País Vasco, de los documentos que integran el Plan Territorial Sectorial Agroforestal y se citan a continuación, ¿cuál tiene carácter normativo?:

- A)** La Memoria y el Informe de Sostenibilidad Ambiental.
- B)** La Memoria y los Anexos.
- C)** Normas de Ordenación.

7 Euskal Autonomia Erkidegoko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala behin betiko onartzen duen irailaren 16ko 177/2014 Dekretuan ezarritakoaren arabera, Balio estrategiko handia eta Trantsizioko landa-paisaia azpikategoriak antolamendu-kategoria honen barruan sartzen dira:

A) Basogintza.

B) Nekazaritza eta abeltzaintzakoa eta landazabalekoa.

C) Ingurumenaren hobekuntza.

8 Euskal Autonomia Erkidegoko Itsasertza Babestu eta Antolatze Lurralde Plan Sektorialaren behin betiko aldaketa onartzen duen martxoaren 13ko 43/2007 Dekretuan ezarritakoaren arabera, Ekosistemak hobetzeko eremuak eta Berreskuratzeko eremu narriatuak azpikategoriak antolamendu-kategoria honi dagozkio:

A) Babes berezikoa.

B) Nekazaritza eta abeltzaintzakoa eta landazabalekoa.

C) Ingurumenaren hobekuntza.

7 De acuerdo con lo establecido en el Decreto 177/2014, de 16 de septiembre, por el que se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial Agroforestal de la Comunidad Autónoma del País Vasco, las subcategorías Alto Valor Estratégico y Paisaje Rural de Transición pertenecen a la Categoría de Ordenación:

A) Forestal.

B) Agroganadera y Campiña.

C) Mejora Ambiental.

8 Según lo establecido en el Decreto 43/2007, de 13 de marzo, por el que se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial de Protección y Ordenación del Litoral de la Comunidad Autónoma del País Vasco, las subcategorías Áreas de Mejora de Ecosistemas y Áreas Degradadas a Recuperar pertenecen a la Categoría de Ordenación:

A) Especial Protección.

B) Agroganadera y Campiña.

C) Mejora Ambiental.

9 EAEko Kantauriko eta Mediterraneoko isurialdeko ibaiak eta Errekak Antolatze Lurraldearen Arloko Planean ezarritakoaren arabera, hiriarteko komunikazioetarako azpiegiturek betetzen ez dituzten hirigintza-garapenik gabeko ertzetako eremuak zonakatze xehatuko kategoria honi dagozkio:

- A)** Landa-eremuko ertzak.
- B)** Hirigintza-garapen berriak egiteko potentziala duten eremuak.
- C)** Garatutako eremuetako ertzak.

10 Emakumeen eta gizonen berdintasunerako eta emakumeen aurkako indarkeria matxistatik gabe bizitzeko Legearen testu bategina onartzen duen martxoaren 16ko 1/2023 Legegintzako Dekretuaren arabera, adierazi hauetako zein EZ den botere publikoen jardura gidatu eta bideratu behar duen printzipio orokor bat:

- A)** Genero-ikuspegia txertatzea.
- B)** Ordezkaritza orekatua.
- C)** Eskumenen banaketa.

9 De acuerdo con lo establecido en el Plan Territorial Sectorial de Ordenación de los Ríos y Arroyos de CAPV (Vertiente Cantábrica y Mediterránea), las zonas de las márgenes sin desarrollos urbanísticos que no se encuentran ocupadas por infraestructuras de comunicaciones interurbanas pertenecen a la categoría de zonificación pormenorizada:

- A)** Márgenes en Ámbito Rural.
- B)** Márgenes con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos.
- C)** Márgenes en Ámbitos Desarrollados.

10 De acuerdo al Decreto Legislativo 1/2023, de 16 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley para la Igualdad de Mujeres y Hombres y Vidas Libres de Violencia Machista contra las Mujeres, señala cuál NO es un principio general que debe regir y orientar la actuación de los poderes públicos:

- A)** La integración de la perspectiva de género.
- B)** La representación equilibrada.
- C)** La distribución de competencias.

11 Lurzorua kutsatzea saihestu eta kutsatutakoa garbitzeko ekainaren 25eko 4/2015 Legean ezarritakoarekin bat, lurzorua eraldatuta edo kutsatuta egotea ekar dezakeen substantzia kutsatzaileen kontzentrazioarik baden egiaztatzeko, zer eratako ikerketak egin behar dira?

- A)** Gaikakoa.
- B)** Arriskuena.
- C)** Miaketazkoa.

12 Hondakinak eta lurzoru kutsatuak arautu eta ekonomia zirkularra bultzatzeko apirilaren 8ko 7/2022 Legearen helburuak betetzeko, eraikuntzako eta eraispenerako hondakin arriskugabeetan (hondakinen zerrendako 17 05 04 kategorian definitutako egoera naturaleko materialak izan ezik), gutxienez ehuneko hau bideratuko da berrerabiltzeko prestatu, birziklatu eta balorizatzen (betelanak barne):

- A)** Sortutakoen pisuaren % 50.
- B)** Sortutakoen pisuaren % 75.
- C)** Sortutakoen pisuaren % 70.

11 En base a lo establecido en la Ley 4/2015, de 25 de junio, para la prevención y corrección de la contaminación del suelo, al objeto de comprobar la existencia de concentraciones de sustancias contaminantes que puedan implicar que el suelo esté alterado o contaminado, ¿qué tipo de investigación debe llevarse a cabo?:

- A)** Selectiva.
- B)** De riesgos.
- C)** Exploratoria.

12 Con el objetivo de cumplir los objetivos de la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular, la cantidad de residuos no peligrosos de construcción y demolición destinados a la preparación para la reutilización, el reciclado y otra valorización de materiales, incluidas las operaciones de relleno, con exclusión de los materiales en estado natural definidos en la categoría 17 05 04 de la lista de residuos, deberá alcanzar como mínimo:

- A)** El 50% en peso de los producidos.
- B)** El 75% en peso de los producidos.
- C)** El 70% en peso de los producidos.

13 Zein hondakin motari EZ zaio aplikatzen apirilaren 8ko 7/2022 Legea, hondakinak eta lurzoru kutsatuak arautu eta ekonomia zirkularra bultzatzekoa?

- A)** Hondakin-urak, beste arau batek jadanik araututako alderdietan.
- B)** Olio industrialak.
- C)** Eraikuntzako eta eraispeneko hondakinak.

14 Sailkatutako jarduerarako lizentzia lortzeko prozeduretan, udalek proiektu teknikoak eta espedientean agertzen diren gainerako agiriak helaraziko dizkiote ikuskizunen arloko eskumena duen Eusko Jaurlaritzaren zuzendaritzari, honako kasu hauetan:

- A)** 500 pertsonatik gorako ahalmena edo edukiera duten establezimenduak.
- B)** 700 pertsonatik gorako ahalmena edo edukiera duten establezimenduak.
- C)** Kasu guztietan.

13 ¿A qué tipo de residuos NO es de aplicación la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular?

- A)** Las aguas residuales en los aspectos ya regulados por otra norma.
- B)** Aceites industriales.
- C)** Residuos de construcción y demolición.

14 En los procedimientos para la obtención de la licencia de actividad clasificada, los Ayuntamientos deben dar traslado a la dirección del Gobierno Vasco competente en materia de espectáculos de los proyectos técnicos y demás documentación obrante en el expediente en los siguientes casos:

- A)** Establecimientos con capacidad o aforo previsto superior a 500 personas.
- B)** Establecimientos con capacidad o aforo previsto superior a 700 personas.
- C)** En todos los casos.

15 Establezimendu komertzial handien lurralde-antolamenduari buruzko ekainaren 27ko 10/2019 Legearen 3.9 artikuluan ezarritakoaren arabera, Donostia honela kategorizatzen da establezimendu komertzial handiak antolatzeari eta ezartzeari dagokionez:

- A)** Zentralitate handieneko udalerria.
- B)** Eskualde-zentralitateko udalerria.
- C)** Toki-zentralitateko udalerria.

16 Donostiako Eraginkortasun Energetikoaren Udal Ordenantzarekin bat, esku-hartze hauetatik zeinetan justifikatu behar da ordenantza betetzen dela?

- A)** Fatxadako elementu kaltetuak konpontzea edo berriro jartzea (forjatuzko aurrealdeak, ateburuak, erlaitzak eta ornamendu-elementuak).
- B)** Fatxadaren saneamendua egitea, pikatzea eta errokadura bidez birjartzea.
- C)** Argi-patioa saneatzea eta pintatzea.

15 Según lo establecido en el artículo 3.9 de la Ley 10/2019, de 27 de junio, de ordenación territorial de grandes establecimientos comerciales, Donostia / San Sebastián se categoriza a los efectos de la ordenación e implantación de grandes establecimientos comerciales como:

- A)** Municipio de máxima centralidad.
- B)** Municipio de centralidad comarcal.
- C)** Municipio de centralidad local.

16 De conformidad con lo establecido en la Ordenanza Municipal de Eficiencia Energética de Donostia / San Sebastian, ¿en cuál de las siguientes intervenciones se tendrá que justificar el cumplimiento de la misma?

- A)** Reparación o reposición de elementos dañados de una fachada (frentes de forjado, dinteles, cornisas, y elementos ornamentales).
- B)** Saneado, picado y reposición completa del revoco de mortero de una fachada.
- C)** Saneado y pintado de patio de luces.

17 EKT-OD-SSan ezarritakoarekin bat, alde batera utzita ebakuazio-ibilbideen gehieneko luzera betetzen den, gutxienez zenbat solairu-irteera izan behar ditu gehienez 100 ikasleko okupazioa duen haur-eskola batek?

- A)** Bat.
- B)** Bi.
- C)** Bat, suteak itzaltzeko sistema automatikoa badu.

18 EKT-OD-SSan ezarritakoarekin bat, zer zabalera izan behar dute, gutxienez, okupatzaileak ebakutzeko ate-orriek?

- A)** 0,60 m.
- B)** 0,90 m.
- C)** 0,85 m.

17 De acuerdo con lo establecido en el CTE DB SI, y al margen del cumplimiento de la longitud máxima de los recorridos de evacuación, ¿cuál es el número mínimo de salidas de planta de una escuela infantil cuya ocupación máxima no excede de 100 alumnos?

- A)** Una.
- B)** Dos.
- C)** Una, si dispone de extinción automática de incendios.

18 Teniendo en cuenta lo establecido en el CTE DB SI, ¿cuál es la anchura mínima de toda hoja de puerta de evacuación de ocupantes?

- A)** 0,60 m.
- B)** 0,90 m.
- C)** 0,85 m.

19 EKT-OD-EISean ezarritakoarekin bat, zer sailkapen izan behar du, lerradurarekiko duen erresistentzia-balioaren arabera, kanpotik administrazio-erabilerako lokal batera sartzeko bidean kokatua dagoen eskailera baten zoruak?

- A)** 1. klasea, betiere eraikinera barrutik igarotzeko eremu bat badago, eskaileraren aurretik, 6 m baino gehiago ibiltzea dakarrena.
- B)** 2. klasea, betiere eskaileraren aurretik oin-zatarrik badago oinetakoetako ura xurgatzeko modukoa, 2 m baino zabalagoa, martxaren noranzkoan.
- C)** 2. klasea, betiere sarbidean pilatzen den ur-kantitatea gutxitzeko modua ematen duen ataripe edo markesina bat badago eskaileraren aurretik.

20 Eskuz eragiten zaion ate lerragarri batek, irekitzeko eta ixteko mekanismoak barne direla, harrapatzeko arriskua gutxitzeko, harrapatzeko arriskua mugatzeko, distantzia hau izango da, gutxienez, hurbilen dagoen objektu finkoraino:

- A)** 20 cm, toperik ez badu.
- B)** 20 cm, eta distantzia hori % 25 ere gutxitu liteke, atearen orria 1 m baino gutxiago bada.
- C)** 20 cm.

19 Según establece el CTE DB SUA, ¿cuál es la clasificación exigible, en función de su valor de resistencia al deslizamiento R_d , al suelo de una escalera situada en la entrada de un local de uso administrativo desde el espacio exterior?

- A)** Clase 1, cuando se disponga de una zona de paso interior al edificio, antes de la escalera, que suponga un recorrido mayor de 6 m.
- B)** Clase 2, cuando se disponga, antes de la escalera, de un felpudo, capaz de absorber el agua del calzado, de anchura mayor de 2 m en el sentido de la marcha.
- C)** Clase 2, cuando se disponga de un porche o marquesina que permitan reducir la cantidad de agua que pueda acumularse en la zona de acceso.

20 Con el fin de limitar el riesgo de atrapamiento producido por una puerta corredera de accionamiento manual, incluidos sus mecanismos de apertura y cierre, la distancia mínima hasta el objeto fijo más próximo será:

- A)** 20 cm, si no dispone de tope.
- B)** 20 cm, pudiendo reducirse un 25% esta distancia en el caso de que la hoja de la puerta sea inferior a 1 m..
- C)** 20 cm.

21 Etxebizitzari buruzko ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 23. artikuluan xedatutakoarekin bat, zuzkidura-bizitokiak koka daitezke:

- A)** Hirigintza-plangintzak zuzkidura-bizitokitarako kalifikatutako lurzoruetan.
- B)** Hirigintza-plangintzak komunitate-ekipamendutarako edo zuzkidura-bizitoki gisa erabiltzea ahalbidetzen duen beste ekipamenduren baterako kalifikatutako lurzoruetan.
- C)** a) eta b) erantzun zuzenak dira.

22 Euskal Autonomia Erkidegoko eraikinen ikuskapen teknikoari buruzko uztailaren 24ko 117/2018 Dekretuaren 8.3.g) artikulua arabera, berehalako esku-hartze mota bat da:

- A)** Eraikinaren zatietan edo hartako elementuetan gertatutako kalte garrantzitsuei lotutako esku-hartzea, epe laburrean arriskua baitago pertsonentzat edo besteren ondasunentzat.
- B)** Akats larriak hautematen direnerako esku-hartzea, elementua edo sistema progresiboki hondatzea ekar dezaketelako.
- C)** Gehienez ere 24 orduko epean esku hartzea erabaki behar da, eskudun udal organora joz neurriak hartzeko, muturreko narriadurak batera gertatuz gero, elementua kolapsatzeko arriskuarekin eta pertsonen nahiz besteren ondasunei berehala kalte egiteko arriskuarekin.

21 De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley 3/2015, de 18 de junio, de vivienda los alojamientos dotacionales podrán situarse:

- A)** Sobre suelos calificados por el planeamiento urbanístico para tal finalidad de alojamiento dotacional.
- B)** Sobre suelos que el planeamiento urbanístico califique de equipamiento comunitario u otro equipamiento que permita el uso de alojamiento dotacional.
- C)** Las respuestas a) y b) son correctas.

22 Conforme al artículo 8.3.g) del Decreto 117/2018, de 24 de julio, de la inspección técnica de los edificios en la Comunidad Autónoma del País Vasco, un tipo de intervención de naturaleza inmediata es:

- A)** Una intervención asociada a daños importantes de las partes del edificio o de sus elementos, que conlleven un riesgo a corto plazo para personas o bienes ajenos.
- B)** Una intervención cuando se detectan deficiencias graves, que puedan llevar a la degradación del elemento o del sistema, de forma progresiva.
- C)** Una intervención a adoptar en un plazo máximo de 24 horas, acudiendo al órgano competente municipal para que adopte medidas en supuestos de confluencia de deterioros extremos, con riesgo de colapso del elemento y con riesgo inminente de daños a personas o bienes ajenos.

23 Euskal Autonomia Erkidegoko Itsasertza Babesteko eta Antolatzeko Lurralde Plan Sektoriala behin betiko onartzen duen martxoaren 13ko 43/2007 Dekretuaren 20. artikulua arabera, azpikategoria hauek bereizten dira Ingurumenaren Hobekuntzako antolamendu-kategorian (MA):

- A)** Baso narriatuak, sastraka-zonak eta lurzoru marjinalak.
- B)** Ekosistemak hobetzeko eremuak (MA1) eta berreskuratzeko eremu narriatuak (MA2).
- C)** Hobekuntza zorrotzeko eremuak (MA1) eta eremu narriatu bateragarriak (MA2).

24 EAEko Kantauriko eta Mediterraneoko isurialdeko ibaiak eta Errekak Antolatzeko Lurraldearen Arloko Planaren aldaketa behin betiko onartzen duen azaroaren 19ko 449/2013 Dekretuaren B.4 epigrafearen arabera, ibaien eta erreken ertzetan, hirigintza-osagaiaren arabera, zonakatze xehatu hau ezartzen da, hirigintza-garapen orokorraren maila kontuan hartuta:

- A)** A.- Landa-esparruko ertzak.
B.- Hiri arteko komunikazio-azpiegiturek okupatutako ertzak.
C.- Esparru garatuetako ertzak.
D.- Hirigintza-garapen berriak hartzeko ahalmena duten ertzak.
- B)** A.- Ezkerraldea.
B.- Eskuinaldea.
- C)** A.- Hirigintza-garapenik gabeko eremuetako ertzak.
B.- Industriek okupatutako ertzak.
C.- Hiri-eremu gisa sailkatutako eremuetako ertzak.
D.- Lurzoru urbanizagarri gisa sailkatutako sektoreak dituzten ertzak.

23 Según el artículo 20 del Decreto 43/2007, de 13 de marzo, por el que se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial de Protección y Ordenación del Litoral de la Comunidad Autónoma del País Vasco, en la categoría de ordenación de Mejora Ambiental (MA) se distinguen las siguientes subcategorías:

- A)** Bosques degradados, Zonas de matorral y Suelos marginales.
- B)** Áreas de Mejora de Ecosistemas (MA1) y Áreas Degradadas a Recuperar (MA2).
- C)** Áreas de Mejora Estricta (MA1) y Áreas Degradadas Compatibles (MA2).

24 Conforme al epígrafe B.4 del Decreto 449/2013, de 19 de noviembre, por el que se aprueba definitivamente la Modificación del Plan Territorial Sectorial de Ríos y Arroyos (Vertientes Cantábrica y Mediterránea), los márgenes de los ríos y arroyos, según su componente urbanística, contemplan la siguiente zonificación pormenorizada en función de su nivel de desarrollo urbanístico general:

- A)** A.- Márgenes en Ámbito Rural.
B.- Márgenes ocupadas por Infraestructuras de Comunicaciones Interurbanas.
C.- Márgenes en Ámbitos Desarrollados.
D.- Márgenes con Potencial de Nuevos Desarrollos Urbanísticos.
- B)** A.- Margen Izquierda.
B.- Margen Derecha.
- C)** A.- Márgenes en ámbito sin desarrollos urbanísticos.
B.- Márgenes ocupadas por industrias.
C.- Márgenes en ámbitos clasificados como urbanos.
D.- Márgenes con sectores clasificados como suelo urbanizable.

25 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Hirigintza Arau Orokorraren 97. artikuluan lurzoruen sailkapen-araubideari dagokionez xedatutakoa kontuan hartuta, honako lurzoru mota hauek bereizten dira Donostiako udal-mugarlean:

- A)** Hiri-lurzorua.
Lurzoru urbanizagarria.
Lurzoru urbanizaezina.
- B)** Hiri-lurzorua.
Lurzoru urbanizagarria.
Landa-lurzorua.
- C)** Hiri lurzoru finkatua.
Hiri lurzoru finkatugabea.
Lurzoru urbanizagarria.
Lurzoru urbanizaezina.

26 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Hirigintza Arau Orokorraren 31. artikularen arabera, ez dira eraikigarritasun fisiko gisa zenbatuko honako espazio eta elementu hauek:

- A)** Hegal irekiak (balkoiak, terrazak, eguterak, etab.), etxebizitza-unitate bakoitzeko; etxebizitza horren azalera eraiki itxiaren % 10eko azalera baliokidea, gehienez ere.
- B)** Alde edo albo guztietan irekita dauden elementuekin eta instalazioekin estalitako espazioak, baldin eta ibilgailuak (automobilak, motoak, bizikletak...) babestera zuzentzen badira edo pareko erabileretara bideratzen badira —ez da halakotzat joko bertan dagoen lursailean edo eraikuntzan garatzen den jardueraren berezko produktuak biltegiatzea.
- C)** a) eta b) erantzunak zuzenak dira.

25 Teniendo en cuenta lo dispuesto en el artículo 97 de las Normas Urbanísticas Generales del Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian, en lo que se refiere al régimen de clasificación del suelo, en el término municipal de San Sebastián se diferencian las siguientes clases de suelo:

- A)** Suelo Urbano.
Suelo Urbanizable.
Suelo No Urbanizable.
- B)** Suelo Urbano.
Suelo Urbanizable.
Suelo Rural.
- C)** Suelo Urbano consolidado.
Suelo Urbano no consolidado.
Suelo Urbanizable.
Suelo No Urbanizable.

26 De acuerdo con el artículo 31 de las Normas Urbanísticas Generales del Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian, no computarán como edificabilidad física los espacios y elementos siguientes:

- A)** Los vuelos abiertos (balcones, terrazas, solanas, etc) por cada unidad de vivienda, hasta una superficie equivalente al 10 % de la superficie construida cerrada de la misma.
- B)** Los espacios cubiertos por elementos e instalaciones abiertos en todas sus caras o frentes laterales, siempre que se destinen bien a la protección de vehículos (coches, motos, bicicletas...), bien a otros fines asimilables al anterior, sin que pueda considerarse como tal el de almacenaje de productos propios de la actividad desarrollada en la parcela o edificación existente en la misma.
- C)** Las respuestas a) y b) son correctas.

27 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Hirigintza Arau Orokorraren 61. artikuluaren arabera, etxebizitzaren batez besteko gutxieneko tamaina honako irizpide orokor hauetara egokituko da:

A) 65 m² (s)/etxebizitza «a.10 Hirigune historikoko bizitegi-lursailetan» eta «a.2 Zabalguneko bizitegi-lursailetan»; 80 m² (s)/etxebizitza «a.30 Eraikuntza irekiko bizitegi-lursailetan»; eta 120 m² (s)/etxebizitza «a.40 Garapen txikiko bizitegi-lursailetan».

B) 65 m² (s)/etxebizitza «a.10 Hirigune historikoko bizitegi-lursailetan»; 75 m² (s)/etxebizitza «a.2 Zabalguneko bizitegi-lursailetan»; 85 m² (s)/etxebizitza «a.30 Eraikuntza irekiko bizitegi-lursailetan»; eta 120 m² (s)/etxebizitza «a.40 Garapen txikiko bizitegi-lursailetan».

C) 35 m² erabilgarri.

28 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Hirigintza Arau Orokorraren 79. artikuluaren arabera, lurzoru urbanizaezinean finkatutako eraikin batean ezar daitekeen gehieneko etxebizitza kopurua honako hau da:

A) Gehienez bi (2) etxebizitza, baldin eta fisikoki eta juridikoki bereizitako eraikuntzak 400 m² (s)-tik goragoko azalera badu.

B) Lurzoru urbanizaezineko etxebizitzaren batez besteko gutxieneko tamaina aplikatuz ateratzen dena.

C) Etxebizitzaren gutxieneko tamaina 200 m²(s) izango dela bermatzen duena.

27 Según dispone el artículo 61 de las Normas Urbanísticas Generales del Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian, el tamaño promedio mínimo de la vivienda se adecuará a los siguientes criterios generales:

A) 65 m²(t)/viv en parcelas «a.10 Residencial de casco antiguo» y parcelas «a.2 Residencial de ensanche»; 80 m²(t)/viv en parcelas «a.30 Residencial de edificación abierta»; y 120m²(t)/viv en parcelas «a.40 Residencial de edificación de bajo desarrollo».

B) 65 m²(t)/viv en parcelas «a.10 Residencial de casco antiguo»; 75 m²(t)/viv en parcelas «a.2 Residencial de ensanche»; 85 m²(t)/viv en parcelas «a.30 Residencial de edificación abierta»; y 120 m²(t)/viv en parcelas «a.40 Residencial de edificación de bajo desarrollo».

C) 35 m² útiles.

28 Conforme al artículo 79 de las Normas Urbanísticas Generales del Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian, el número máximo de viviendas autorizable a implantar en una edificación consolidada en el suelo no urbanizable es:

A) Máximo dos (2) viviendas, siempre y cuando la edificación física y jurídicamente diferenciada cuente con una superficie superior a 400 m²(t).

B) La resultante de aplicar el tamaño promedio mínimo de vivienda en suelo no urbanizable.

C) El que garantice un tamaño mínimo de vivienda de 200 m²(t).

29 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren Hirigintza Arau Orokorraren 96. artikulua araberak, gainjarritako baldintzatzaileen arauzko lotura eta horiek berraztertze erregimenari dagokionez, baieztape hauetatik zein da zuzena?

- A)** Hirigintza-plangintzan bertan jatorria duten gainjarritako baldintzatzaileek antolamendu xehatuaren maila baliokidea izango dute, eta plangintza berezi bidez garatu beharko dira.
- B)** Gainjarritako baldintzatzaileek HAPOa aplikatuz egiten den garapen-plangintza osoa baino arau-maila handiagoa izango dute.
- C)** Hiri-plangintzarena baino goragoko maila duten lege-xedapenetan, lurraldea antolatzeko tresnetan eta abarretan jatorria duten gainjarritako baldintzatzaileek, kasu bakoitzean, xedapen eta tresna horietan ezartzen diren maila arauemaileak eta/edo orientagarriak dute.

29 Conforme al artículo 96 de las Normas Urbanísticas Generales del Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastián, y la vinculación normativa y el régimen de reconsideración de los condicionantes superpuestos, ¿cuál de estas afirmaciones es correcta?

- A)** Los condicionantes superpuestos con origen en el propio planeamiento urbanístico tendrán, el rango equivalente a la ordenación pormenorizada y deberán desarrollarse mediante planeamiento especial.
- B)** Los condicionantes superpuestos tendrán un rango normativo superior a todo el planeamiento de desarrollo que se elabore en aplicación del PGOU.
- C)** Los condicionantes superpuestos con origen en disposiciones legales, instrumentos de ordenación territorial, etc. de rango normativo superior al planeamiento urbanístico tienen, en cada caso, el rango normativo y/u orientativo establecido para los mismos en aquellas disposiciones e instrumentos.

30 Donostiako Hirigintza Ondare Eraikia Babesteko Plan Bereziaren berrikuspenaren 21.5 artikularen arabera, babestutako fatxada batean "iraunkor" jotako elementuen babesa termino hauetan planteatuko da:

- A)** Elementu horien zaharkitzapen kasuetan, ezingo da baimendu beste irtenbide batzuekin ordezte, nahiz eta jatorrizko materialari lotutako irudia mantenduko dela bermatu.
- B)** Edonola ere, D babes mailan barnean hartzen diren eraikinen ordenantza berezietan jasotzen diren aurreikuspenak, elementu iraunkorren identifikazioari buruzkoak, berregokitu ahal izango dira eraikuntza jardunen esparruan, betiere aurreikuspen horiek hobegarriak, nahasgarriak eta/edo okerrak direla justifikatzen den heinean eta irismenarekin.
- C)** Ondarearen Aholku Batzordeak kasu bakoitzean ezartzen dituenak.

31 Hirigintza-antolamenduak, hiri-lurzoru motaren barruan, bereizten al ditu bi kategoria hauetako bati —hiri-lurzoru finkatua eta hiri-lurzoru finkatugabea— atxikita geratu behar duten azalerak?

- A)** Bai.
- B)** Ez.
- C)** Ekipamendu-lursailetan bakarrik.

30 Conforme al artículo 21.5 de la Revisión del Plan Especial de Protección del Patrimonio Urbanístico Construido de San Sebastian, la preservación de los elementos declarados como “permanentes” de una fachada protegida se entenderá planteada en alguno de los siguientes términos:

- A)** En los supuestos de obsolescencia de esos elementos, no se podrá autorizar su sustitución por otras soluciones, aunque estas garanticen el mantenimiento de la imagen asociada al material original.
- B)** En todo caso, las previsiones contenidas en las Ordenanzas Particulares de las edificaciones incluidas en el grado D de protección, referentes a la identificación de esos elementos permanentes podrán ser reajustadas en el marco de las correspondientes actuaciones de edificación, en la medida y con el alcance con el que se justifique que dichas previsiones son mejorables, equívocas y/o incorrectas.
- C)** Los que establezca en cada caso el Consejo Asesor del Patrimonio.

31 ¿Distingue, la ordenación urbanística, dentro de la clase de suelo urbano, las superficies que deban quedar adscritas a una de las dos categorías siguientes: Suelo urbano consolidado y suelo urbano no consolidado?

- A)** Sí.
- B)** No.
- C)** Solo en parcelas de equipamiento.

32 Orubea da hiri-lurzoruaren eremu bat, honako eskakizun hauek guztiak betetzen dituen:

- 1). Bere neurriengatik eta ezaugarriengatik partzela eraikigarria izatea.
- 2). Dagokion hirigintza-antolamenduko planean antolamendu xehatua edukitzea.
- 3). Hirigintzako plangintzan hari buruz ageri diren zehaztapenen arabera urbanizatuta egotea, plangintza horretan ezarrita dauden edo hura aplikatzeko beharrezkoak diren lerroakadurak eta sestrak errespetatuz eta aplikatuz.

- A)** Bai.
- B)** Ez.
- C)** 50.000 biztanletik gorako udalerrietan bakarrik.

33 Hirigintzako antolamenduaren ahalmen bakarrak honako hauek dira:

- 1 Udal-mugartearen azalera osoa hiri-lurzoru, lurzoru urbanizagarri eta lurzoru urbanizaezin modura sailkatzea.
- 2 Udal-mugartearen kalifikazio orokorra egitea, erabilera nagusi ezberdineko zonetan zatituta.

- A)** Bai, horiek dira hirigintzako antolamenduaren ahalmen bakarrak.
- B)** Ez, hirigintzako antolamenduak ahalmen gehiago dauzka.
- C)** Ahalmen bakarra da udal-mugartearen azalera osoa hiri-lurzoru, lurzoru urbanizagarri eta lurzoru urbanizaezin gisa sailkatzea da.

32 Es solar la superficie de suelo urbano que cumpla todos los requisitos siguientes:

- 1) Que por sus dimensiones y características tenga la condición de parcela susceptible de edificación.
- 2) Que esté dotada de ordenación pormenorizada por le correspondiente plan de ordenación urbanística.
- 3) Que esté urbanizada conforme a las determinaciones pertinentes del planeamiento urbanístico y observando las alineaciones y rasantes fijadas por éste o en aplicación del mismo.

- A)** Sí.
- B)** No.
- C)** Solo en municipios de más de 50.000 habitantes.

33 Las únicas facultades de la ordenación urbanística son:

- 1) Clasificar la superficie completa del término municipal en suelo urbano, urbanizable y no urbanizable.
- 2) Realizar la calificación global del termino municipal, dividiéndolo en zonas de distinta utilización predominante.

- A)** Efectivamente, son las únicas facultades de la ordenación urbanística.
- B)** No, la ordenación urbanística tiene más facultades.
- C)** La única facultad es la de clasificar la superficie completa del término municipal en suelo urbano, urbanizable y no urbanizable.

34 Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen ondorioetarako, zuzkidura-jarduntzat hartzen al dira hirigintza-eraikigarritasuna gehitu dela-eta hiri-lurzorua finkatugabeen zuzkidura-karga kentzeko xedea dutenak?

- A)** Bai.
- B)** Ez.
- C)** Lurzorua urbanizagarria bakarrik.

35 Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko ekainaren 30eko 2/2006 Legearen 207 artikuluan arabera, egin beharreko obrak behin-behinekoak direnean, beharrezkoa al da hirigintza-lizentzia izatea?

- A)** Bai.
- B)** Ez.
- C)** Garapen-plangintzarik ez dagoenean bakarrik.

34 A los efectos de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, ¿se consideran actuaciones de dotación las dirigidas al levantamiento de la carga dotacional en suelo urbano no consolidado por incremento de la edificabilidad urbanística?

- A)** Sí.
- B)** No.
- C)** Solo en suelo urbanizable.

35 De acuerdo con el artículo 207 de la Ley 2/2006, de 30 de junio, de Suelo y Urbanismo, las obras que hayan de realizarse con carácter provisional ¿son actos sujetos a licencia urbanística?

- A)** Sí.
- B)** No.
- C)** Solo cuando no haya planeamiento de desarrollo.

36 Lurzoruaren eta Hiri Birgaitzearen Legearen testu bategina onartzen duen urriaren 30eko 7/2015 Legegintzako Errege Dekretuaren 19. artikulua (Ordezko bizitokia izateko eta lehengo bizitokira itzultzeko eskubideak) 2. apartatuan ezartzen duenaren arabera, jardun isolatua denean eta desjabetzerik aplikatu behar ez denean, birgaitzeko edo eraisteko obren ondorioz errentan hartutako etxebizitzak erabili ezin dituzten errentarien kasuan, izango al dute behin-behineko alojamendua izateko eskubidea, bai eta ahal denean berriz itzultzeko eskubidea ere?

- A)** Ahal denean berriz itzultzeko eskubidea bakarrik izango dute.
- B)** Bai, behin-behineko alojamendua izateko eta ahal denean berriz itzultzeko eskubidea izango dute.
- C)** Errentamendu-kontratua amaituko da birgaitzeko edo eraisteko administrazio-baimena ematen denean.

37 Euskal Autonomia Erkidegoko hots-kutsadurari buruzko urriaren 16ko 213/2012 Dekretuaren arabera, udalerriei esleitutako eskumenen artean sartzen da udalerriko hiri-eremu lasaiak izendatzea eta dagokien akustika zaintzeko plana zehaztea.

- A)** Ez, udalerriei hiri-eremu lasaiak izendatzea bakarrik dagokie.
- B)** Bai, udalerrien eskumena dira eremu lasaiak izendatzea eta dagokien akustika zaintzeko plana zehaztea.
- C)** Hiri-eremu lasaiak izendatzea foru-aldundien eskumen eskusiboa da.

36 Según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, en el apartado 2 del artículo 19 (Los derechos de realojamiento y de retorno), cuando se actúe de manera aislada y no corresponda aplicar la expropiación, los arrendatarios que, a consecuencia de las obras de rehabilitación o demolición no puedan hacer uso de las viviendas arrendadas, ¿tendrán el derecho a un alojamiento provisional, así como a retornar cuando sea posible?

- A)** Solo tendrán derecho a retornar cuando sea posible.
- B)** Si, tendrán derecho a alojamiento provisional y a retornar cuando sea posible.
- C)** El contrato de arrendamiento quedara extinguido con la concesión de la autorización administrativa de rehabilitación o demolición.

37 Con arreglo al Decreto 213/2012, de 16 de octubre, de contaminación acústica de la Comunidad Autónoma del País Vasco, entre las competencias atribuidas a los municipios se incluye la delimitación de las zonas tranquilas urbanas en el municipio así como la definición del Plan de Preservación Acústica correspondiente.

- A)** No, solo se atribuye a los municipios la delimitación de las zonas tranquilas urbanas.
- B)** Sí, la delimitación de zonas tranquilas así como la definición del Plan de Preservación Acústica correspondiente son competencia de los municipios.
- C)** La delimitación de zonas tranquilas urbanas es una competencia exclusiva de las Diputaciones Forales.

38 Etxebizitzari buruzko ekainaren 18ko 3/2015 Legearen 52. artikulua ezartzen duenez, titulartasuna daukaten auzo-erkidegoek edo –halakorik ez balego, edo haiek betebeharra bete ezik– erregelamenduz ezarritako antzintasuna baduten etxebizitza-erakinetako elementu pribatiboen jabeek eraikinaren ikuskapen teknikoa egin beharko dute:

- A)** Bai, hala ezartzen du.
- B)** Ez, auzo-erkidegoek bakarrik egin ahal izango dute eraikinaren ikuskapen teknikoa.
- C)** Udalek bakarrik egin dezakete eraikinen ikuskapen teknikoa.

39 Euskal Autonomia Erkidegoan etxebizitzaren eta zuzkidura-bizitokiaren gutxienezko bizigarritasun-baldintzak eta diseinu-arauak arautzen dituen ekainaren 28ko 80/2022 Dekretuaren arabera, Irigarritasuna sustatzeko abenduaren 4ko 20/1997 Legeak agintzen duen etxebizitza egokituen erreserba betetzeko, gutxienez bi logelako programa bat izan beharko dute?

- A)** Bai.
- B)** Proiektutako etxebizitzaren erdiak bakarrik.
- C)** 20 etxebizitza baino gehiagoko sustapenetan bakarrik.

38 El artículo 52 de la Ley 3/2015, de 18 de junio, de vivienda, establece que las comunidades de vecinos titulares o, en defecto u omisión de actuación de aquellas, los propietarios de los elementos privativos de edificios de viviendas con la antigüedad que se establezca reglamentariamente deberán realizar la inspección técnica del edificio:

- A)** Sí, así lo establece.
- B)** No, solo podrán realizar la inspección técnica del edificio las comunidades de vecinos.
- C)** La Inspección Técnica de Edificios solo puede ser realizada por los Ayuntamientos.

39 Según el Decreto 80/2022, de 28 de junio, de regulación de las condiciones mínimas de habitabilidad y normas de diseño de las viviendas y alojamientos dotacionales en la Comunidad Autónoma del País Vasco, las viviendas adaptadas destinadas a cumplir la reserva establecida en el Ley 20/1997, de 4 de diciembre, para la promoción de la accesibilidad, ¿deberán tener un programa mínimo de 2 habitaciones?

- A)** Sí.
- B)** Solo la mitad de las viviendas proyectadas.
- C)** Solo en promociones de más de 20 viviendas.

40 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorraren arabera, hirigintza-arau orokorretan, «jardun bakartu» deitzen zaie indarrean dagoen legerian hiri-lurzoru finkatutzat hartzeko ezarrita dauden baldintzak betetzen dituztelako, nahiz plan orokor honetan, nahiz berau garatzeko sustatuko den plangintza xehatuan, nahiz hirigintza-antolamendua gauzatzeko fasean, eraikitze modukoak diren orube eta lursailetan egiten direnei:

- A)** Hiri-lurzoru finkatugabeen ere egin daitezke jardun bakartuak.
- B)** Plangintza xehatuak ezin ditu ezarri lurzoru bat hiri-lurzoru finkatutzat jotzeko baldintzak.
- C)** Bai, hiri-lurzoru finkatutzat hartzen direlako eraikitze modukoak diren orube eta lursailetan egiten diren jarduketak dira.

40 Según el Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian, en las normas urbanísticas generales, se denominan “Actuaciones Aisladas” a las realizadas en solares y parcelas susceptibles de edificación que, por reunir los requisitos establecidos en la legislación vigente para su consideración como suelo urbano consolidado, bien en este plan general, bien en el planeamiento pormenorizado que se promueva en su desarrollo, bien en la fase de ejecución de la ordenación urbanística:

- A)** También se pueden realizar actuaciones aisladas en suelo urbano no consolidado.
- B)** El planeamiento pormenorizado no puede establecer los requisitos para la consideración de un suelo como “suelo urbano consolidado”.
- C)** Sí, son actuaciones realizadas en solares y parcelas susceptibles de edificación, por su consideración como suelo urbano consolidado.

ERRESERBAKO GALDERAK / PREGUNTAS DE RESERVA

41 Euskal Autonomia Erkidegoko Nekazaritza eta Basozaintzako Lurralde Plan Sektoriala behin betiko onartzen duen irailaren 16ko 177/2014 Dekretuan ezarritakoaren arabera, LPSaren indarraldia honako hau da:

- A)** Mugagabea.
- B)** Hamar urtekoa.
- C)** Lau urtekoa.

42 Hiri-inguruneen, espazio publikoen, eraikinen eta informazio eta komunikazioko sistemen irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituen apirilaren 11ko 68/2000 Dekretuak honako hau ezartzen du kanpoko sarbide-ateei dagokienez (eraikinetako irisgarritasun-baldintza teknikoak):

- A)** Irekiera-angelua, topeak erabilita ere, 90° baino gutxiagokoa izan daiteke.
- B)** Igarotze-tartearen gutxieneko zabalera 0,70 m-koa izango da eta irekiera automatikoko ateen kasuan, berriz, 1,20 m-ra zabalduko da.
- C)** Atearen bi aldeetan atearen orriek hartuko ez duten espazio libre horizontal bat egongo da, 1,80 m-ko diametroko oztoporik gabeko zirkulu bat egitea ahalbidetuko duena. Etxebizitzetan 1,50 m-ko diametroa baimenduko da.

41 En virtud de lo establecido en el Decreto 177/2014, de 16 de septiembre, por el que se aprueba definitivamente el Plan Territorial Sectorial Agroforestal de la Comunidad Autónoma del País Vasco, la vigencia del PTS es:

- A)** Indefinida.
- B)** De diez años.
- C)** De cuatro años.

42 De acuerdo con el Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas sobre condiciones de accesibilidad de los entornos urbanos, espacios públicos, edificaciones y sistemas de información y comunicación, en lo que se refiere a las puertas de acceso exteriores (condiciones técnicas sobre accesibilidad en los edificios), establece:

- A)** El ángulo de apertura podrá ser inferior a 90° aunque se utilicen topes.
- B)** La anchura mínima del hueco de paso será de 0,70 m., ampliándose a 1,20 m. en caso de puertas de apertura automática.
- C)** A ambos lados de la puerta existirá un espacio libre horizontal, no barrido por las hojas de la puerta, que permita inscribir un círculo libre de obstáculos de 1,80 m. de diámetro, excepto en viviendas que se permitirá 1,50 m. de diámetro.

43 Energia aurrezteko oinarritzko eskakizunei buruzko oinarritzko dokumentua (HE) honako hauei aplikatzekoa da:

- A)** Erabilera-aldaketak, azalera erabilgarri osoa 100 m²-tik gorakoa denean.
- B)** Eraikin babestuak beti.
- C)** Behin-behineko eraikuntzak, aurreikusitako erabilera-epea 2 urte edo gutxiagokoa dutenak.

44 EKT OD HOn adierazitakoaren arabera, eraikuntza-elementuen, gainazaleko akaberen eta estalduren multzoaren erreberberazio-denbora, hutsik dauden ikasgela eta hitzaldi-aretoetan (okupaziorik gabe eta altzaririk gabe), 350 m³ baino gutxiagoko bolumena badute, ez da izango honako hau baino handiagoa:

- A)** 1 s.
- B)** 0,5 s.
- C)** 0,7 s.

43 El Documento Básico relativo a los requisitos básicos de ahorro de energía (HE) es de aplicación a:

- A)** Cambios de uso, cuando la superficie útil total supere los 100 m².
- B)** Edificios protegidos en todo caso.
- C)** Construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a 2 años.

44 Según lo indicado en el CTE DB HR, el tiempo de reverberación en aulas y salas de conferencias vacías (sin ocupación y sin mobiliario), cuyo volumen sea menor que 350 m³, del conjunto de los elementos constructivos, acabados superficiales y revestimientos que las delimitan, no será mayor que:

- A)** 1 s.
- B)** 0,5 s.
- C)** 0,7 s.

45 Donostiako (Gipuzkoa) Parte Zaharra, monumentu-multzo kategoriarekin, kultura-ondasun kalifikatu eta haren babes-araubidea ezartzen duen apirilaren 16ko 68/2019 Dekretuaren 6. artikuluekin bat ("Partzelazioak"), baieztapen hauetatik zein da zuzena?

- A)** Jatorrizko partzelazioa aldatzea onartu ahalko da, betiere elkarrekiko mugakideak diren partzei zerbitzu emango dieten igogailu eta komunikazio bertikaleko elementuak sartzen badira.
- B)** Parte Zaharraren egituraketa berezia kontuan izanik, eta haren ezaugarri morfologikoak babesteko xedez, aurretik dagoen partzelazio-eskema bere horretan utziko da, oro har.
- C)** Garapeneko plangintzak babestutako partzela-egitura aldatu ahal izango du, hiriaren hazkuntzarako egokitzat jotzen badu.

46 Donostiako Hiri Antolamenduko Plan Orokorrean, «industria-erabilerak» sartuta al daude jarduera ekonomikoen erabileren barruan?

- A)** Bai, sartuta daude.
- B)** Ez, ez daude sartuta.
- C)** Bizitegi gisa kalifikatutako lurzoruan bakarrik.

45 Conforme al artículo "6. Parcelaciones" del Decreto 68/2019, de 16 de abril, por el que se califica como Bien Cultural, con la categoría de Conjunto Monumental, la Parte Vieja de San Sebastián (Gipuzkoa), y se establece su régimen de protección, ¿cuál de estas afirmaciones es la correcta?

- A)** Podrá admitirse la modificación de la parcelación original en el caso de introducción de ascensores y elementos de comunicación vertical que sirvan a parcelas colindantes entre sí.
- B)** Dada la particular estructuración de la Parte Vieja, y con el fin de preservar las condiciones morfológicas del mismo, se mantendrá con carácter generalizado el esquema de parcelación existente.
- C)** El planeamiento de desarrollo podrá modificar el parcelario protegido si lo considera oportuno para el crecimiento de la ciudad.

46 En el Plan General de Ordenación Urbana de Donostia / San Sebastian, ¿están los "Usos Industriales" incluidos dentro de los "usos de actividades económicas"?

- A)** Sí están incluidos.
- B)** No están incluidos.
- C)** Solo en suelo calificado como residencial.