

## Se estudia hoy la mejora de las redes de saneamiento

Con un coste superior a los 32 millones

SAN SEBASTIAN. DV

Los concejales donostiarra estudiarán hoy el proyecto de mejora de los sistemas de explotación de las redes de saneamiento y agua municipales, redactado por los técnicos del Ayuntamiento de San Sebastián, con un coste de 32.104.120 pesetas.

El objeto de dicho proyecto es el de disponer, mediante la observación de las variaciones del régimen de caudales y niveles de depósitos, de un mejor conocimiento de las redes indicadas, lo que proporcionará la posibilidad de mejorar los horarios de bombeo, desde un punto de vista económico, así como racionalizar los consumos, tanto en horas punta como en momentos de dificultad o de escasez, al tiempo que permitirá localizar las grandes fugas.

En el dictamen que se presenta hoy a la Comisión de Gobierno, se señala que para lograr este fin se deberán adquirir «caudalímetros y ultrasonidos, que se instalarán en la salida de los distintos depósitos de la red, así como sondas capacitivas que midan los niveles de los depósitos».

Tanto los caudales como los niveles de depósitos se enviarán por radio a un puesto central de mando donde los datos se procesarán por ordenador, elemento que suministrará toda la información concerniente a la situación de la red.

### Perfil lingüístico

En la reunión se estudiará asimismo solicitar al Patronato de Euskera la realización de una encuesta entre el personal municipal, de forma que se puedan conocer las funciones específicas de cada puesto de trabajo para establecer la red de relaciones entre ellos.

# El gobierno municipal encarga hoy el proyecto para rehabilitar la plaza de la Constitución

Los arquitectos José Ignacio Linazasoro y Luis Sesé, son los profesionales escogidos para estos planos que abarcarán fachadas, pavimento, soportales y Biblioteca Municipal de esta actuación «ejemplarizante»

SAN SEBASTIAN. DV  
ANA VOZMEDIANO

La comisión de gobierno estudiará hoy el encargo del proyecto de rehabilitación de la plaza de la Constitución, considerada como proyecto bandera de todas las obras de remodelación que se van a emprender en la Parte Vieja donostiarra.

Los dos profesionales escogidos para la redacción de este proyecto básico son los arquitectos José Ignacio Linazasoro y Luis Sesé, que deberán diseñar el remozamiento de todo el conjunto. Considerada como una actuación «ejemplarizante», la plaza de la Constitución es uno de los proyectos que ocupará a las instituciones en la rehabilitación de la Parte Vieja, en la que la colaboración de la iniciativa privada y las aportaciones de los vecinos supondrán el 50% de las inversiones del Plan Especial.

El primer trámite de este Plan Especial para la Rehabilitación de la Parte Vieja fue aprobado el 5 de mayo de 1989, y se prevé que en el pleno de diciembre, la Corporación dé el visto bueno a la aprobación provisional. El arquitecto que redactó el Plan Especial, Eduardo Ammán, ya ha enviado a los responsables de la rehabilitación, la contestación a las alegaciones presentadas durante el plazo de exposición pública.

Una vez que el pleno apruebe provisionalmente el Plan, la Diputación Foral de Guipúzcoa deberá darle el visto bueno, aunque ya se pueden comenzar a encargar proyectos arquitectónicos, como en el caso de este encargo a Linazasoro y a Sesé, o a emprender otras actuaciones y consultas con los colectivos implicados en la rehabilitación, caso de los vecinos y de los comerciantes, así como propietarios de inmuebles.



La rehabilitación de la plaza de la Constitución es la actuación «ejemplarizante» inicial de todas las que se emprenderán en la Parte Vieja. (Foto Michelena)

En el Plan de Etapas que está previsto en la ordenación aprobada por la Corporación donostiarra, aparece que en los primeros cuatro años, se deberá contemplar la restauración de la plaza de la Constitución, como actuación especial destinada a la rehabilitación del patrimonio cultural donostiarra.

Pero además, este proyecto, se va a coordinar con el diseño para las necesidades de espacio y rehabilitación de la Biblioteca Municipal. Todo se deberá contemplar en los planos de Linazasoro y Sesé, ya que esto no comprenderán únicamente el espacio central de la plaza, sino también las fachadas, soportales y cubiertas de los edificios, fijando los criterios de restauración.

En el caso de la Biblioteca Municipal se va a construir un sótano bajo la plaza, ampliando el actualmente existente. La idea es que el edificio cuente con mayor espacio del que dispone actualmente, tanto para re-

serva de volúmenes como para departamentos destinados al estudio o la investigación.

En cuanto al pavimento y los adoquines también deberán restaurarse, tanto en el centro de la plaza como en los soportales.

También se contemplará la sustitución de sillares o piezas deterioradas, así como materiales de carpintería que estén en mal estado en las viviendas de la plaza.

### Linazasoro, un donostiarra con larga experiencia

Aunque en un principio, la dirección de Grandes Equipamientos Urbanos pensó en el arquitecto madrileño Feducci, como experto en rehabilitaciones de cascos antiguos, para encargarse de este proyecto, este profesional decidió no aceptar el encargo.

El siguiente candidato, propuesto tanto desde Grandes Equipamientos como desde la Sociedad de Rehabi-

■ Linazasoro y Sesé han trabajado juntos en las obras del convento de Santa Teresa

■ El proyecto contempla asimismo la ampliación del sótano de la Biblioteca

■ Eduardo Ammán ya ha contestado a las alegaciones al Plan Especial de Rehabilitación

litación, fue José Ignacio Linazasoro. Linazasoro, arquitecto donostiarra de 42 años, cuenta con una larga experiencia en el remozamiento de edificios repartidos por toda Guipúzcoa.

Junto al propio Luis Sesé, con quien ahora compartirá el proyecto de la plaza de la Constitución, realizó todo el proyecto de remozamiento del convento de Santa Teresa en San Sebastián.

Entre su obra se cuenta la ikastola de Hondarribia, la casa de Mendigorria, el frontón de Ordizia, el Ayuntamiento de Segura, la reforma de las antepuertas del Santuario de Loyola, el centro médico de Segura, el parque y palacio de congresos de Jerez, la reconstrucción de la iglesia de la santa Cruz en Medina de Rioseco y el proyecto presentado para el concurso de construcción de un complejo de tecnología de la información en la Universidad de Málaga.

## La espléndida realidad de Errotaburu

JAVIER OLAVERRI  
(Concejal de Urbanismo)

### Una llamada a la responsabilidad

El señor Marquet pretende anular esta oferta en base a ciertas disquisiciones jurídicas absolutamente sesgadas y utilizadas torcidamente para conseguir el fracaso de este proyecto. En tan sólo cuatro días, con un fin de semana por medio, sin haber tenido acceso a la documentación completa de la oferta (sólo dispuso de 23 de las casi 200 páginas de la oferta) y en vísperas de las elecciones en las que era candidato, este concejal dictó su veredicto: «El concurso de Errotaburu ha fracasado». Y comenzó sus visitas al resto de los concejales para conseguir apoyos y paralizar el proyecto sin dar ninguna alternativa mejor, simplemente obsesionado por demostrar que el equipo de Gobierno ha fracasado y que Olaverri sólo ofrece casas de papel.

Esa es la realidad y estos son los datos. El resto es pura pantomina, como las alusiones e intereses inmobiliarios en compañeros de mi partido o la alusión de que se va a dar el concurso a dedo. Cuando el Pleno dicte su resolución dentro de unos días, espero que el señor Marquet tenga algo más que excusas formales para oponerse a un proyecto tan importante y necesario para la ciudad.

### OFERTA ERROTABURU

Descripción	Precio a pagar	Titular
90 viviendas con garaje y trastero. Para alquilar		
1.000 m <sup>2</sup> local social	Total:	Aymto. Donostia
100.000 m <sup>2</sup> suelo urbanizado para área tecnológica	1.060 millones	
292 viviendas en nuda propiedad		
292 viviendas con garaje y trastero. En derecho de superficie	8 millones/casa	
118 viviendas libres a precio tasado	13 millones/casa	Personas privadas
18.000 m <sup>2</sup> locales oficinas	140.000 Ptas/m <sup>2</sup>	
2.000 m <sup>2</sup> locales comerciales	200.000 Ptas/m <sup>2</sup>	
<b>Resumen de datos:</b>		
Pagos Ayuntamiento	1.060 millones	
Ingreso por venta área tecnológica	830 millones	
Saldo a pagar	230 millones	
Inversión Errotaburu+área tecnológica	12.000 millones	
Plazo de ejecución	2,5 años	

## Propuesta para modificar el reglamento municipal de taxis

Se estudia hoy en Comisión de Gobierno

SAN SEBASTIAN. DV

La Comisión de Gobierno del Ayuntamiento de San Sebastián estudia hoy una propuesta para modificar el reglamento municipal que afecta a los taxis donostiarra. En concreto, el nuevo articulado, referido a la transferencia de licencias de taxis, suprime el párrafo en el que se señala que éstas se realizarán «en el precio que por acuerdo municipal se haya establecido».

En su lugar se propone que el texto diga «cuando el titular de la licencia que se desea transmitir acredite fehacientemente ante el Ayuntamiento que la transferencia ha sido ofrecida a las personas que en el reglamento se indica sin que en el plazo de un mes ninguno de ellos haya aceptado dicho ofrecimiento o abonado el precio fijado en transmisión el Ayuntamiento, en el plazo de los dos meses siguientes, podrá adquirir la licencia en el precio que por acuerdo municipal se establezca».

Los taxistas donostiarra realizaron el viernes pasado un paro, entre las siete de la tarde y las doce de la noche, por entender que en el sector existía un conductor, contratado por un poseedor de una licencia municipal, que en su opinión no dispone del permiso especial que se requiere para llevar un taxi.