

Un puzzle de locales y de servicios

El gobierno municipal estudia un plan para reubicar dependencias municipales y encontrar sedes definitivas

ANA VOZMEDIANO/DV SAN SEBASTIAN

El gobierno municipal estudia el plan de reubicación de servicios municipales y de búsqueda de sedes definitivas para dependencias del Ayuntamiento y sus departamentos.

El horizonte que plantea el documento presentado ayer es de cinco años, fecha para la que todas las reubicaciones y soluciones propuestas deberían estar ya plasmadas. Ninguna de las que plantea este plan es definitiva, ya que están sometidas al debate del gobierno municipal, que volverá a reunirse en los próximos diez días, pero sí se recogen las carencias que en estos momentos presentan los servicios municipales y la conjunción y armonización de las propiedades del Ayuntamiento para dar cabida a todas sus dependencias.

San Bartolomé y el edificio de la plaza de Lasala que es propiedad del Gobierno Vasco son los dos ejes sobre los que se argumenta el plan, además de la convicción de que es necesario recolocar los departamentos municipales para que éstos ofrezcan un mejor servicio al ciudadano, al que, en palabras del alcalde Odón Elorza, se quiere considerar como «cliente».

San Bartolomé

El nuevo barrio de San Bartolomé, cuyo Plan Parcial está a punto de aprobarse y en donde el 42% de los aprovechamientos pertenecen al Ayuntamiento, albergaría un gran edificio cívico de 11.000 metros cuadrados que serviría como sede para dos servicios actualmente en precario, la Biblioteca central de la plaza de la Constitución y la Escuela de Música y Danza, actualmente repartida entre Jareño y el instituto Usandizaga.

Ambos centros culturales según el documento presentado por Elorza, compartirían ese inmueble que estaría situado frente a la actual sede de los Bomberos, y donde se construiría también el polideportivo del barrio, ya previsto en el planeamiento. El alcalde explicó que esta propuesta implicaría complementar el KM y muy cerca del Conservatorio. «Este potente equipamiento público aportaría una carga social a esta operación de San Bartolomé muy importante y atractiva, que le permitiría superar el mero concepto de iniciativa urbanística y residencial».

Los aprovechamientos municipales en este nuevo barrio son tam-

bién fundamentales en la negociación que Ayuntamiento y Gobierno Vasco mantienen sobre el edificio que el Ejecutivo posee en

Música y Danza, el Parque Móvil o departamentos del Ayuntamiento que en estos momentos congestionan la Casa Consistorial de la calle Igentea. El nuevo San Bartolomé, cuyo Plan Parcial está a punto de aprobarse,

es el lugar sobre el que pivota gran parte de este rompecabezas, especialmente con su gran edificio de 12.000 metros cuadrados en el que se ubicarían biblioteca central, polideportivo y Escuela de Música.



San Bartolomé es el lugar elegido en el plan para ubicar un gran edificio cívico con biblioteca, Escuela de Música y Danza y polideportivo. (POSTIGO)

LA PROPUESTA

- Centro cívico en el nuevo San Bartolomé que integre la Biblioteca central, Escuela de Música y polideportivo.
- Ubicación del Cuerpo de Bomberos en Ibilbain, Morlans, Igara o Riberas de Loiola, centralizando la Guardia Municipal en Easo.
- La Sociedad de Fomento y el Patronato de Euskera se trasladaría al palacio Goikoa, previa reordenación general del edificio y de la ejecución de las obras pendientes.
- El actual Ayuntamiento se reservaría para grupos políticos, servicios generales de la administración local y prensa.
- Instalación de la unidad de asistencia social del Antiguo en Venta Berri.
- Centralización de los usos feriales en el Kursaal, donde también se instalaría Quincena Musical y Convention Bureau.
- Recaudación, Hacienda y Urbanismo se ubicarían en el edificio del Gobierno Vasco de la plaza de Lasala.
- Los Bajos del Ayuntamiento servirían como ubicación provisional para la Biblioteca central.

bien fundamentales en la negociación que Ayuntamiento y Gobierno Vasco mantienen sobre el edificio que el Ejecutivo posee en

la plaza de Lasala, y que actualmente alberga en precario algunas dependencias del departamento de Justicia.

«A cambio de este edificio de 9.000 metros cuadrados, el Ayuntamiento pone sobre la mesa y una vez descartado el traslado del mercado de San Martín a esta zona, los 12.000 metros cuadrados de un inmueble nuevo en San Bartolomé, que permitiría al Gobierno Vasco centralizar sus servicios y a nosotros también».

Reubicar dependencias

Con este cambio, el Ayuntamiento contaría con dos polos en los que se agruparían sus dependencias administrativas, la Casa Consistorial de Igentea con el palacio Goikoa (antiguo Gobierno Militar) y el edificio de la plaza Lasala por un lado y con el inmueble de Easo por el otro. De éste se marcharía los Bomberos a excepción de un pequeño refén, y podría ampliarse el espacio que ocupa actualmente

la Guardia Municipal y los servicios que actualmente se encuentran en este edificio.

Goikoa también experimentaría una reorganización general que incluiría las obras necesarias para reparar el tejado, y arreglar el patio y el sótano. Este edificio, además de los actuales departamentos de Cooperación, Empleo y Vivienda, albergaría también el Patronato de Euskera y la Sociedad de Fomento. La plaza de Lasala se destinaría a Urbanismo, Hacienda o Recaudación Municipal.

«La actual Casa Consistorial podría contar así con salas de reuniones, con despachos en condiciones para los concejales, que actualmente comparten estancias pequeñas, y los trabajadores dispondrían en sus departamentos, de espacio suficiente para atender mejor al ciudadano».

Los Bajos

La propuesta del alcalde incluye la idea de que los Bajos del Ayuntamiento se destinan a ubicación provisional de la biblioteca central que se encuentra en la plaza de la Constitución. Este es uno de los puntos más polémicos del documento, ya que EA insiste en que este espacio sirva para albergar ferias, mientras que los socialistas, especialmente Odón Elorza y su concejal de Cultura, Ramón Etxezarreta, consideran que estos 1.200 metros cuadrados son un lugar adecuado para el préstamo de libros, fonoteca, videoteca e Internet.

Los Bomberos

El documento plantea que el Cuerpo de Bomberos abandone su actual sede del edificio Easo, donde sólo quedaría un pequeño retén para urgencias. El resto del servicio se ubicaría en las afueras de la ciudad, en un lugar bien comunicado con las vías rápidas de la ciudad, casos de Ibilbain, Morlans, Igara o Riberas de Loiola. El espacio liberado en el edificio Easo serviría para ampliar los servicios municipales y, sobre todo, para centralizar los servicios y efectivos de la Guardia Municipal, cuyos vehículos se estacionarían en San Bartolomé.

El Victoria Eugenia

Las obras de remodelación interior del teatro Victoria Eugenia implicarán que Festival de Cine, Convention Bureau, Quincena Musical, Patronato de Cultura y posiblemente el CAT, deban trasladarse al menos provisionalmente. Parece que tanto la Quincena como el Convention se ubicarán en el Kursaal, donde seguirán posteriormente. El Patronato de Euskera podría ir al actual Euskal Txoko de la plaza de la Constitución, provisionalmente, y el de Euskera se trasladaría al palacio Goikoa, junto a la Sociedad de Fomento.

El ciudadano cliente

La armonización de este puzzle de locales y de reorganización de servicios tiene como objetivo lograr un mejor funcionamiento de la administración local que repercuta en las condiciones de trabajo de los trabajadores municipales y, así, en el servicio que se presta a los ciudadanos. «El ciudadano tiene que ser un cliente del Ayuntamiento», aseguraba ayer el alcalde Odón Elorza, que recordó que en estos momentos hay departamentos con ubicaciones en precario y otros en los que los metros cuadrados por funcionario son escasos.