

JMG

a.500.52 eta a.500.53 LURSAILEN XEHETASUN AZTERLAN MIOLDATUA “AÑ.01 ATOTXA ERREKA” BEHIN BETIKO ONARPENA EMATEA

2016.ko martxoaren 14an, 1217 sarrera erregistroarekin a.500.52 eta a.500.53 Lursailen Xehetasun Azterlan Moldatua “AÑ.01 ATOTXA ERREKA” bere izapide eta onarpenerako aurkeztzen da.

Xehetasun azterlan honen xedea, a.500.52 eta a.500.53 lursailak elkartzea AÑ.01 Atotxa Erreka Eremuan eta bide batez, Plan Partzialaren ezarritako lerroak eta rasanteak, seinaleztatu, zuzendu eta osatzea da.

Baita, antolaketa xedatuan definituriko urbanizazio, eraikuntza eta edifikazioen zenbait alderdi eta ezaugarri erregulatzea du helburu.

Udal Gobernu Batzordeak, 2016.ko uztailaren 26an, honako akordio hau onartu zuen:

1.- Hasierako onarpena ematea “a.500.52 eta a.500.53 Lursailen Xehetasun Azterlan Moldatua “AÑ.01 ATOTXA ERREKA”. Behin betiko onarpena baino lehen, dokumentuaren kopia bat euskarri informatikoan aurkeztu beharko da (planoa dwg).

2.- Hogeit egunean jendaurrera aterata edukitzea espedienteak, alegazioak egiteko bidea izan dadin.

Espedienteak ikusgai jarrita izan eta argitaratu beharreko iragarkiak argitaratu ondoren, ez da ezeren alegazio idazkirik aurkeztu.

Hortaz, 2006ko ekainaren 30eko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legeko 98. artikulua aintzakotzat hartuta, bidezkoa da

APROBACIÓN DEFINITIVA DEL ESTUDIO DE DETALLE REFUNDIDO DE LAS PARCELAS a.500.52 y a.500.53 EN “AÑ.01 ATOTXA ERREKA”

El 14 de marzo de 2016, con registro de entrada nº 1217, se entrega para su tramitación y aprobación Estudio de Detalle Refundido de las parcelas a.500.52 y a.500.53 en el “AÑ.01 ATOTXA ERREKA”

El objeto del Estudio de Detalle es la agregación de las parcelas a.500.52 y a.500.53 en el AÑ.01 Atotxa Erreka y en consecuencia, la modificación y rectificación de las alineaciones y rasantes establecidas en el Plan Parcial en dichas parcelas.

También tiene por objeto la regularización de determinados aspectos y características de las obras de urbanización, construcciones y edificaciones definidas en la ordenación pormenorizada.

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el 26 de julio de 2016, adoptó el siguiente acuerdo:

1º.- Aprobar inicialmente, Estudio de Detalle Refundido de las parcelas a.500.52 y a.500.53 en el “AÑ.01 ATOTXA ERREKA” señalando que previamente a su aprobación definitiva se deberá de presentar una copia del documento en soporte informático (plano en dwg).

2º.- Someter el expediente a información pública por plazo de veinte días al objeto de que se puedan formular alegaciones.

Sometido el expediente a información pública y publicados los preceptivos anuncios no se han formulado alegaciones.

Procede, en consecuencia de conformidad con lo establecido en el artículo 98 de la Ley 2/2006 de 30 de junio de Suelo y

behin betiko onarpena ematea.

Urbanismo, su aprobación definitiva.

Aurrekoagatik guztiagatik, eta Toki Jaurbidearen Oinarriak arautzen dituen Legeko (7/1985eko apirilaren 2koa 123 i) artikuluekin jasotakoarekin bat, Donostiako Udalbatzak

Visto cuanto antecede y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 i) de la Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local, el Pleno del Ayuntamiento San Sebastián

ERABAKI DU

ACUERDA

1.- Behin betiko onarpena ematea "a.500.52 eta a.500.53 Lursailen Xehetasun Azterlan Moldatua "AÑ.01 ATOTXA ERREKA".

1º.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle refundido de las parcelas a.500.52 y a.500.53 en el "AÑ.01 ATOTXA ERREKA.

2.- Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean argitaratzea erabaki hau, onartutako dokumentuak berekin dituen arau-xedapen eta guzti.

2º.- Proceder a la publicación del presente acuerdo en el Boletín Oficial de Gipuzkoa, incluyendo las determinaciones normativas del documento aprobado.

Udalbatzak onar dezan proposatua, Donostian, 2016ko irailaren 12an.

Lo proponen para su adopción por el Pleno Municipal en San Sebastián a 12 de septiembre de 2016.

HIRIGINTZAKO ANTOLAMENDU ETA EXEKUZIOKO ZERBITZU BURUA /
EL JEFE DEL SERVICIO JURÍDICO ADMINISTRATIVO DE ORDENACIÓN, EJECUCIÓN Y
REHABILITACIÓN

Izpta. / Fdo.: Jon Mikel Garagarza Roteta

HIRIGINTZA JASANGARRIRAKO ZUZENDARIA
EL DIRECTOR DE URBANISMO SOSTENIBLE

Sin. / Fdo.: Juan Carlos Cuevas Argandoña

HIRIGINTZA SOSTENGARRIRAKO, ETXEBIZITZAKO ETA HIRI PROIEKTUETAKO
ZINEGOTZI ORDEZKARIA
EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE, VIVIENDA Y PROYECTOS DE
CIUDAD

Sin. / Fdo.: Enrique Ramos Vispo