

MB  
128/2016

Hirigintza Sustengarria, Etxebizitza eta Hiri-Proiektuetako Zinegotzi Ordezkarriak, 2016ko abenduaren 20ko dataz, Udalaren bulegoak Udaletxean kokatzeko, esparruak antolatzeari buruzko dokumentazio tekniko idaztea"-ren zerbitzu kontratua arautuko duten Baldintza Administratibo Berezien Plegua onartu zen. Kontratu honek 72.600€-ko aurrekontua du (60.000€ garbia + 12.600€ %21eko BEZa), lizitazioa publizitaterik gabeko jardunbide negoziatuaren bidez.

El Concejal Delegado de Urbanismo Sostenible, Vivienda y Proyectos de Ciudad mediante resolución de 20 de diciembre de 2016, resolvió aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que regirán el contrato de servicios para la "Redacción de la documentación técnica relativa a la ordenación de espacios para la ubicación de dependencias municipales en la Casa Consistorial", con un precio de 72.600€ IVA incluido (60.000€ neto + 12.600€ 21% IVA), mediante procedimiento negociado sin publicidad.

3/2011 Errege Dekretu Legegilearen, azaroaren 14koa, Sektore Publikoko Kontratuaren Legearen Testu Bateratua onartzen duena, 178. artikularekin bat, kontratuaren objektua burutzeko gaitasuna duten hiru enpresari eskatu zaie beraien eskaintzak aurkez ditzatela. Behin epea amaituta, ondorengo enpresa honek aurkeztu du baliozkotasunez bere eskaintza:

De conformidad con lo establecido en el art. 178 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, se ha solicitado oferta a tres empresas capacitadas para la realización del objeto del contrato. Una vez finalizado el plazo, ha presentado válidamente su oferta las siguiente empresa:

- AGM arquitectos, S.L.P.

- AGM arquitectos, S.L.P.

Kontratu hau arautzen duten pleguetan zehazten den negoziazio prozedura burututa, 2017ko otsailaren 15ean, Proiektu eta Obretako teknikari arduradunek txostena egin dute eta kontratuaren esleipena AGM arquitectos, S.L.P.-eri egitea proposatzen dute, eskaintzarik onuragarriena berea izateagatik. AGM arquitectos, S.L.P.en proposamenak zera jasotzen du: 57.475€-ko prezioa (BEZa barne) eta gehieneko exekuzio-epea:

Tras realizar el proceso de negociación previsto en los PCAP que rigen el presente contrato, con fecha 15 de febrero de 2017, los servicios técnicos de la Dirección de Proyectos y Obras emiten informe y concluyen proponiendo la adjudicación a la oferta presentada por AGM arquitectos, S.L.P., por ser la oferta más ventajosa. AGM arquitectos, S.L.P. propone la ejecución del contrato por el precio de 57.475€ (IVA incluido) y un plazo de ejecución máximo de:

- Aurreproiektua: Hilabete bateko epea (1), kontratua sinatzen den biharamunetik kontatuko den epea
- Oinarrizko proiektua: hilabete bat (1), udal zerbitzuek irtenbidea aurreproiektu gisa onartzen dutenetik
- Gauzatze eta Jarduera proiektua: bi hilabete (2), oinarrizko proiektua onartzen denetik. Txosten hori atxikitzen zaio ebazpen honi.
- Anteproyecto: Un mes (1) desde el día siguiente a la firma del contrato
- Proyecto Básico: Un (1) mes a partir de la aceptación de la solución por los servicios municipales a nivel de anteproyecto
- Proyecto de Ejecución y Actividad: Dos meses (2) desde la aprobación del proyecto básico. Se adjunta el informe a esta resolución.

AGM arquitectos, S.L.P.-k honako dokumentazioa aurkeztu du (2017ko martxoaren 10eko P122- sarrera erregistro-zk.a):

Lizitzailearen pertsonalitatea, ekiteko gaitasuna eta kaudimen ekonomiko-finantziera eta tekniko-profesionala betetzen duela egiaztatzen duten dokumentuak. Kontratu hau arautzen duten Baldintza Administratiboen Pleguetan zehaztutako baldintza guztiak kreditatu beharko dira.

2.375€ko behin betiko bermea eratu dela frogatzen duen ziurtagiria.

Hirugarrenekiko erantzukizun zibilaren poliza, kontratua arautzen duten Pleguetan zehaztutako baldintzak betetzen dituen.

Horiek horrela, Hirigintza Sustengarria, Etxebizitza eta Hiri-Proiektuetako zinegotzi ordezkariak, Azaroaren 14ko Errege Dekretu Legegilearen, Arlo Publikoko Kontratuen Legearen Testu Bateratua onartzen duena, 151.3 eta 151.4. artikuluekin bat, zera

Con fecha 10 de marzo de 2017 AGM arquitectos, S.L.P. ha presentado la siguiente documentación (registro de entrada P-122).

La totalidad de los documentos que acreditan el cumplimiento de las condiciones de personalidad, capacidad de obrar así como solvencia económica-financiera y técnica-profesional señalados en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato.

Justificante de haber constituido garantía definitiva por la cantidad de 2.375€.

Póliza de responsabilidad Civil frente a tercero, de conformidad con lo dispuesto en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el presente contrato.

Por lo expuesto, El Concejal Delegado de Urbanismo Sostenible, Vivienda y Proyectos de Ciudad y Protección Civil, en cumplimiento del art. 151.3 y 4 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público

## EBAZTEN DU

## RESUELVE

1.- Udalaren bulegoak Udaletxean kokatzeko, esparruak antolatzeari buruzko dokumentazio teknikoa idazteko zerbitzu kontratua AGM arquitectos, S.L.P.ri esleitzea, ondorengo xehetasunekin:

- Prozedura: Publizitaterik gabeko negoziatua
- Enpresa: AGM arquitectos, S.L.P.
- IFZ: B20801734
- Kopurua BEZik gabe: 47.500€
- BEZa (%21): 9.975€
- GUZTIRA: 57.475€
- Burutze epeak:

1.- Adjudicar el contrato para la "Redacción de la documentación técnica relativa a la ordenación de espacios para la ubicación de dependencias municipales en la Casa Consistorial" a AGM arquitectos, S.L.P., según el siguiente detalle:

- Procedimiento: Negociado sin Publicidad
- Empresa: AGM arquitectos, S.L.P.
- CIF: B20801734
- Importe sin IVA: 47.500€
- IVA (21%): 9.975€
- TOTAL: 57.475€
- Plazos de Ejecución:

Aurreproiektua: Hilabete bateko epea (1), kontratua sinatzen den biharamunetik kontatuko den epea

Oinarrizko proiektua: hilabete bat (1), udal zerbitzuek irtenbidea aurreproiektu gisa onartzen dutenetik

Gauzatze eta Jarduera proiektua: bi hilabete (2), oinarrizko proiektua onartzen denetik.

Anteproyecto: Un mes (1) desde el día siguiente a la firma del contrato

Proyecto Básico: Un (1) mes a partir de la aceptación de la solución por los servicios municipales a nivel de anteproyecto

Proyecto de Ejecución y Actividad: Dos meses (2) desde la aprobación del proyecto básico.

2.- Kontratua formalizatu beharko da ebazpen hau jakinarazi eta hamabost (15) laneguneko epean.

2.- Formalizar el contrato antes de los quince (15) días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la presente notificación.

3.- Gastua 2017ko Aurrekontuko 622.99.04/16 partidari egotziko zaio (Proiektu eta Obretako egitaraua).

3.- Imputar el gasto con cargo a la Partida 622.99.04/16 del Presupuesto de 2017 (Proyectos y Obras).

Donostian, 2017ko martxoaren 15ran.

EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO SOSTENIBLE, VIVIENDA Y PROYECTOS DE CIUDAD  
HIRIGINTZA SOSTENIGAGARRIKO, ETXEBIZITZAKO ETA HIRI PROIEKTUETAKO ZINEGOTZI  
ORDEZKARIA  
Gobernu Batzarrak 2015eko ekainaren 19an egindako eskuordetzaz

Enrique José Ramos Vispo

Nire Aurrean  
PROIEKTU ETA OBRETA KO IDAZKARI TEKNIKOA

Monika Baro Garin